

建設協組news

ライト Light



全京都建設協同組合

TEL075-312-3717 / FAX075-322-5862
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
京都市右京区西院久田町9
発行人：近藤暢造

1 2006 January
通巻412号

HEAD LINE 今月の主な記事

- 新年のごあいさつ(理事長、専務理事) 1
- 京町家の強さ証明(振動実験) 2
- メントレで企業を活性化 10
- 「マンション支援事業室」を開設(第一事業部) 12
- 子どもらに大工技術伝授 - 東山の松田さん 13
- 1/17 組合員新年交流会へご参加を 14

謹賀新年

50年の実績で前進

理事長 杉原 武

新年おめでとうございます

新しい年をご家族と共に健やかに迎えたり、お慶び申し上げます。

昨年より当建設協組は創立50周年の記念事業を進めておりますが、とりわけ11月6日の「建ちゃんまつり50」には、各支部やJICの皆さんの協力により成功裏に終わることが出来ました。厚く感謝申し上げます。引き続き本年も記念の集いや記念誌の編纂などを計画しております。ご協力をお願い致します。

さて今建設業界は社会的に非常に厳しい目でみられています。悪質なりフォーム業者が詐欺まがいの手口で暴利を貪り、お年寄りを食い物にしたのは、記憶に新しいところですが、年末にはマンションの耐震設計を大幅に誤魔化すという大事件が発覚しました。鉄筋の使用量が規定の15%しかないものなど、最初は数件でしたが日が経つにつれ次々に発覚し、ついに京都府内にも及んできました。

これを契機に今の建築確認申請のありかたも大きく取り上げられております。何でも民営化のなかで、行政の責任を放棄し民営の審査機関に肩代わりさせた結果の盲点を見事に悪用された事件だといえます。

この事件には関係者に一連の繋がりがあのように思われますし、例によって政治献金が森派その他に流れています。国交省も対策に乗り出しましたが、住民への対策はまだまだ不十分です。

建設協組は本年も50年の実績と、地域の皆さんの信頼の上に運営を進めてゆきたいと考えています。

2006年 元旦

改革の実行で協同組合を再生させる

専務理事 永井 修治

新年にあたって、昨年は、皆様からのご支援、ご協力、真にありがとうございました。本年もよろしくお願いたします。

協同組合の50年の歩みを振り返り、昨年の重大事件から、あらためて、私たち中小建設業者は、住み手の「命」を守り、豊かな「暮らし」を支援する。社会的重要な役



割を担っていることを確認し、実行する決意をするものであります。

協同組合の50年の歴史は、地域に密着して、教育、医療の公共施設、工場、事務所の産業施設、「結の家」100棟の木造新築工事、マンション建設など数多くの実績をつくり、「住まい」と「住環境」を実現する専門家集団として社会に貢献してきました。

こうして、協同組合は、本物の仕事をする鍛えられた技術者、職人、経営者である人財と、学びあい積み重ねてきた建築の技術、知恵、ノウハウを蓄積してきました。

私たちは、特に戦後数多くの建築物を建設してきました。建物をめぐる重要問題がある中で、今後、その解体・建替え・維持管理を実行する任務と責任があります。

この役割を果たすために、組合活動の原点に立ち返り、皆様の協同の力で組合の問題点（売上高激減・赤字体質・借入金過多）を克服し、健全な組合運営・財政を立て直し、早期に、持続・安定した協同組合にしていく必要が迫られています。

昨年11月から改革に大胆に取り組み、機材・文化財事業（営業強化、取り扱うサービスの改善、窓口・外注の合理化）の事業利用拡大・収益性強化。赤字の工事（重点営業、事業内容に見合う、施工体制・方法の転換）と共同購入（商品選定、流通・体制転換）の事業見直しで黒字確保。固定資産の活用・売却など借入金の圧縮で、2005年度事業の黒字・安定化をめざしていきます。

さらに内容を深めて来年度事業計画（再建・再生案）に具体化して、確実な前進をはかります。そのためにも、引き続いて組合員様のご支援・ご協力、ご理解をお願いいたします。



京町家で振動実験 伝統構法の強さ証明へ

11月10日兵庫県三木市で、実大三次元振動破壊実験施設「E・ディフェンス」を用いて京町家を実際に揺らす実験があった。これは文部科学省のプロジェクトの一環。京都大学防災研究所の鈴木祥之教授や工務店などが協力した。試験体は、昭和7年建築の伝統構法の町家を移築したものと、同じ規模の現在構法による新築の京町家の2棟。2棟を並べて震度6弱で揺らした結果、土壁や板壁がはがれ（伝統構法）家具が転倒した（現代構法）が、倒壊せず耐震補強の効果が確かめられたという。

伝統構法の性能を評価し現代に活かす試みが活発になってきている。文部科学省の今回の実験も、伝統構法の定義やその活用を阻む障害を解消する趣旨から実施にいたった。（日本住宅新聞を参考）

「住まいの情報発信局」より

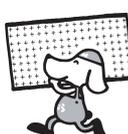
最新情報

公庫の災害復興住宅融資金利が改定されました / 住宅金融公庫

室内装飾仕上 全般 おまかせください
 自社社員・職員による責任施工

畳 ふすま 障子
 クロス施工 床施工

株式会社 **にしむら** 京都府知事認可 (般-14) 4728号
 京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)
 TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339
<http://www.homeservice.co.jp/>



建設協組news Light の製作にご協力ください。
 この機関誌づくりのお手伝いをさせていただける方をお待ちしています。
 ちょっと片手間が空いたと言う方は、発送作業など。本部まで行く時間がないと言う方は、お便りやメールで記事や情報をお寄せください。
 「文字ばかりで難しい」というイメージにとらわれず、身近な楽しい情報をお待ちしています。誌面を皆さんの言葉でいっぱいにしていきましょう。
 発送作業は、原則毎月25日午後から行っています。ただし作業の都合で前後する場合があります。お気軽にお尋ねください。

事務局より



http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4806
構造計算書偽装問題に対する住宅金融公庫の対応について / 住宅金融公庫

http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4784
「構造計算書偽造事件」関連情報ページに「構造計算書偽装事件」防止に関する提案が掲載されました / (社) 日本建築構造技術者協会

http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4794
住宅リフォーム推進協議会による「石綿 (アスベスト) 対策の要点」が公表されました / 住宅リフォーム推進協議会

http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4791
アスベスト (石綿) に関する行動計画用のページが開設されました / (社) 住宅生産団体連合会

http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4792
平成17年度一級建築士の処分事例についてのお知らせ (第二回) / 国土交通省

http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4801
「市町村合併に対応した地方都市の既存ストック利活用のアイデア」が公表されました / 国土交通省

http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4808
平成17年8月の滅失建築物の床面積の合計は1,991千平米、住宅戸数は12,723戸となりました / 国土交通省

http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4805
出版物のご案内
リフォームよもやま話 / 住宅リフォーム推進協議会

http://pdb.sumai-info.jp/scripts/sumai-info/info_detail.asp?i=4777

ひとこと

産業廃棄物について

建設関係業務に携わる中で、必ず発生する産業廃棄物処理に何か納得のいかないことがあるとは思いませんか？

私は本来廃棄物の種類に関わらず、国または行政が正しく指導しているかどうか、また極論ですが廃棄物処理に関しては、すべて行政が処理を行うべきだと思います。

第一に、行政が運営している処理場の不足。そのために、不法投棄が多くなり社会問題が取り沙汰されているにもかかわらず民間業者に委託しなくてはならない考え方、たぶんこれから先も多くの不法投棄が行われても不思議でない現実、また民間業者に安易に許可証を出す行政のあり方。実質的には処分費用の高騰が原因になり、なおかつ処分費用が出なくなり不法投棄になると思います。受注コストの競争でコストが下がり、正規のルートで処分できないという状況だと思います。

第二にリサイクル、リユースの件にしても、廃材、コンクリートガラ、アスファルトガラ、金属、ハイブラ等のリサイクルにしても100%回収できているのは金属のみで、その他の再商品化に対する国、行政の奨励化、リサイクル、リユース (廃棄物) の斡旋等の努力が不足していると思います。現実にはリサイクル製品は全体の20%程度くらいしか流通していないとも言われています。ほとんどの再生品は処分場または倉庫の中で在庫品として置いてある状態だと思います。

行政に対して処分場の建設を実行していただきたい。その結果、処分の確実性、マニフェストの一本化をすることによって、ひとつの柱が出来上がり、常時安定した価格、競争がなくなり不法投棄も減ると思います。建設関係の産業廃棄物を行政が一本化することにより、安心して自社の業務を遂行することが出来、受注者様からは信頼を得るのではないかと思います。

京都府、京都市を日本で最も美しい街にしていきたいと思います。 (辻本秀一)

上記以外のニュースは「住まいの情報発信局」ホームページをご覧ください。

<http://www.sumai-info.jp/>

提供：住宅情報提供協議会 / 運営：(財)住宅産業研修財団



伝統建築保存・活用マネージャー養成講座 / 古材バンク

「伝統建築保存・活用マネージャー」ってご存じ？ これは建設協組も参加しているNPO法人古材バンクの会（永井規男会長）の養成講座で得られる資格。資格者は古材バンクの会に登録され、伝統建築の調査や保存・再生活動に参加できる。それ以上に文化財の発掘などに知識を発揮できる。1月から第2期養成講座が始まる。1月22日から7月29日までの14回のカリキュラム。伝統建築保存・活用基礎科目、伝統建築文化・技法関連科目、などの講義と演習からなっている。午前10時から午後5時までで、会場は京都市景観・まちづくりセンター。2005年から始まったが超人気だった。後援は文化庁、京都府、京都市、全京都建設協同組合など。（古材バンクの会は、「特定非営利活動法人古材文化の会」へ会の名称を変更されました）

サバイバル・ウォーク

1月14日（土）に第6回京都サバイバル・ウォークが行われる。阪神淡路大地震から11年目。今年も大地震が発生したことを想定して、京都市役所から参加者それぞれの自宅などの目標地点まで歩いて帰る。当日は午前8時、京都市役所前に集合。京都市防災センターでの「蘇生心肺法の訓練コース」や全京都建設協同組合での「構造計算書偽造問題学習コース」も計画されている。主催は建設協組も支援している同名実行委員会（代表・中原弘志 電話075-312-5989）。だれでも参加できる。参加費200円。

「構造計算書偽造問題学習コース」では、構造計算の設計士や確認検査機関などへ講演を依頼する予定。日程が確定しだいご案内する。建設協組（電話075-312-3717）へ。

「高齢者のための住宅改修について」募集中 / 京都市

京都市住宅政策課は「高齢者のための住宅改修について」と題する研修を開く。これは、住まいの改修に関わる専門家が知識を共有することによって連携をはかることが目的。同趣旨で同課から発行されている『高齢者のための住まいづくりガイドブック』を普及させることも。2月14日（火）午後6時～8時、南区の京都市すまい体験

低価格より
あらゆるご葬儀に
真心こめてご奉仕します

「組合特約指定」

葬祭センター 公益社

本社 / 京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000
フリーダイヤル ☎0120-00-4200
<http://www.koekisha-kyoto.com/>

◆ 葬儀式場 ◆

公益社 北 ブライトホール（堀川黎明） 京都市北区黎明通堀川東入ル ☎075(414)0420
公益社 中央 ブライトホール（五条大和） 京都市東山区五条通大和入ル ☎075(551)5555
公益社 南 ブライトホール（堀川八条） 京都市南区堀川通八条下ル西側 ☎075(662)0042
公益社 西 ブライトホール（五条西大路） 京都市右京区五条通西大路西入ル南側 ☎075(322)0042
公益社 宇治 ブライトホール（宇治槇島） 宇治市槇島町（文教大学前） ☎0774(20)0042
公益社 滋賀 ブライトホール（大津） 大津市朝日ヶ丘1丁目12の5 ☎077(523)0042

館で。研修内容は「住宅改修の基本的な考え方とネットワークの重要性」「介護保険制度について」で、講師は理学療法士、介護保険担当職員。定員50名。申込は勤務先、住所、氏名、連絡先を記入の上FAX (075・662・0397) かメール (taikenkan@sumai-kyoto.com)。

家庭内事故死は平成12年で11,202人、内高齢者は8,268人。交通事故死は同13,111人、内高齢者は4,917人である。高齢者では家庭内事故の方が多。家庭内事故を防ぐためのバリアフリー化などが求められており、受注チャンスは潜在的にあることを意味する。研修についてのお問合せは建設協組へ。

「新春に語る」豪華講師が環境・科学・文化を考える

NPO環境フォーラム（灘井五郎理事長）と洛西ケーブルビジョンの共催による「新春に語る」が、1月25日（水）午後2時～5時ひと・まち交流館京都で行われる。「科学のこころ」と題して西澤潤一氏（元東北大学総長）が、「日本のゆくえ」と題して山折哲雄氏（宗教家、国際日本文化研究センター前所長）が、「花鳥画の視点から見た日本文化の特質」と題して上村淳之氏（日本画家、京都市立芸術大学元副学長）が講演する。定員300名、参加費2千円。京都府教育委員会、京都新聞社などが後援。

マスコミ活用による広報戦略

新聞・テレビなどマスコミへの進出からビジネスが軌道にのる例は多い。しかし逆に予想もしなかったイメージダウンを起してしまったケースもある。ちょっとしたボタンの掛け違いが、このような結果を生む。マスコミを活用した広報とは マスコミへの情報提供などを内容とする「マスコミ活用による広報戦略」がある。日時は1月28日（土）午後2時～4時。場所は京都テルサ。講師はビジネスライターの服部貴美子氏。定員60名。無料。申込は建設協組まで。

これは見逃せない講演「富山型デイサービス奮戦記」

介護の世界で注目されている富山型デイサービス。その動きは富山から各地に広がっている。長年介護にかかわり寮母長まで勤めた講師がさまざまな出会いをきっかけに困難を乗り越え施設を立ち上げた経験を振り返りながら、在宅支援にかける思いを語る。日時は1月14日（土）午前10時～12時。会場は京都テルサ。講師は、いちひのさんぽデイサービス代表の大泉淳子氏。定員60名。無料。申込は建設協組へ。

京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail mail@daiichi.gr.jp

弁護士 秋山健司	弁護士 岩橋多恵	弁護士 佐野就平	弁護士 村山 晃
弁護士 浅野則明	弁護士 大河原壽貴	弁護士 藤浦龍治	弁護士 森川 明
弁護士 荒川英幸	弁護士 大島麻子	弁護士 藤澤真美	弁護士 渡辺 馨
弁護士 飯田 昭	弁護士 奥村一彦	弁護士 村井豊明	弁護士 渡辺輝人
弁護士 糸瀬美保	弁護士 久保哲夫		



京都市中京区烏丸通二条上る蔭絵屋町280番地
マニュアルプレイス京都ビル4階



新しい年にぐ〜と飲もう！ / 憲法を活かす日本酒 九条

製造は佐々木酒造で販売は京都市職員労働組合。販売品は、吟醸あらしぼり1.8リットル (3,150円)、720ミリリットル (1,575円)、純米吟醸1.8リットル (2,625円)、特選本醸造1.8リットル (2,270円)。化粧箱入りや贈答用もある。申込された場合もなく「憲法手帳」をプレゼント。申込はTel075 (213) 1557、FAX075 (213) 3106へ。建設協組でも取り扱っている。

法律Q & A

覚えのない請求督促への対応は

Q 東京の ファイナンス株式会社というところから、今年の1月以降、毎月、貸金を返せという請求書が送ってきます。2001年9月に10万円を貸したというのです。今月にも、内容証明郵便ではないのですが、それ用の便箋を使って請求書がきて、払わなければ法的措置をとると書いてありました。借用書のコピーなどは送ってきていません。

しかし、私には借りた覚えは全くありません。但し、30歳になる息子が、4年ほど前に、私の名前を勝手に使ってお金を借りたことがありました。この件が、それに当たるのかどうかはわかりません。どのように対応したらよいのでしょうか。

A まず、当たり前のことですが、借りたことのないお金は返す必要はありません。最近、架空請求が社会問題になっていることはご存じだと思いますが、内容証明郵便でもないのに、それ用の便箋を使うなど、姑息な手段を弄して脅しているように思われますので、架空請求の可能性も高いと思います。

次に、仮に、息子さんがあなたの名前を勝手に使った場合を考えましょう。この場合にも、あなたが借りたわけではありませんから、あなたに支払義務はありません。但し、あなたが、息子さんのために払ってやろうと思っておられるのであれば、払うという選択肢もありえます。その場合には、前提として、息子さんに確認する必要があります。息子さんに直接、確認することができないのであれば、支払わないようにしましょう。業者が、真実、貸したのであれば、こちらが放っておくと、裁判を起こしてきます。その場合には、業者は、借用書など、貸した事実を証明するものを証拠として提出する必要があります。つまり、裁判になれば、借用書の署名を確認するなどして確認することができるわけです。そして、その後で和解をする余地もあるでしょう。

また、支払う場合には、取引履歴を出させた上で、利息制限法で認められている以上の利息は払わないようにしましょう。

以上が説明ですが、当面の対応としては、さらに放置するか、内容証明郵便で

広告掲載社募集



(組合員価格) 小：3,500円 大(1/5)：5,000円～

(員外価格) 小：5,000円 大(1/5)：7,000円～

◆その他2/5段、1面広告などあります。

◆組合員さんはお得な年割りもあります。

お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL 075-312-3717

FAX 075-322-5862

「借りたことはないから払わない。」と返事をすればよいでしょう。いずれにしても、実際には弁護士に相談してみてください。

(京都第一法律事務所 弁護士 藤浦龍治)

この本おすすめ

この本はいい！『愛する家族を地震から守る50の方法』

積水化学工業㈱から『その時あなたはどうする...？愛する家族を地震から守る50の方法』という本が出ている。1994年から2003年の10年間に世界中で発生したマグニチュード6以上の地震は960回。そのうち日本で発生したものが220回。日本は地震国である。だからこそ、防災の知識をしっかりと身に付け、いざという時に備える必要がある。地震の被害を最小限度に抑えるには、熟練した技術より日ごろの備えと冷静な判断が肝心。

この本1冊を読めばその備えができる。「地震の基礎知識編」「地震の備え編」「地震の対策編」「避難生活編」「復興・回復編」「安心できる未来のために」の大項目があり、50の方法が1ページに1つずつまとめられている。超お勧めの地震の本、85ページ。

『京町家再生3 京町家の活用と活性化』は対談で読みやすい

建設協組も参加している京町家再生研究会(大谷孝彦理事長)が『京町家の活用と活性化』を発行した。これは2004年11月～2005年2月開催した「京町家再生セミナー」での話の記録。3冊目。町家は若者の要望にどう応えたか 昔からのお店と新しいお店 若手不動産業者からみた京町家の流通 空き町家をまちづくりの拠点に(だれが町を守るんや) 石堀小路界隈の町家改修 町家を直して暮らしやすく、からなっている。

セミナーでの2人のゲストと聞き手との会話がそのまま収録されているので、読みやすい。「若手不動産業者からみた京町家の流通」では、こんな会話がある。「流通事情からいえば、明らかに供給不足です。賃貸で言えば貸し手市場です。同業者から無いかと聞かれても紹介するものではありません。...傷んでいても十分借りる人はいます。ブックレット判、78ページ。

『明解 マンション管理の法律トラブル相談集Q & A 管理現場からの実例報告』

管理組合役員必携とあるがマンション施工にかかわっている業者には役立つ。大規模改修工事などでは長期にわたり前打ち合わせが続くが、管理組合運営など工事以外の相談も多い。そのときの適宜な対応が確実な受注につながる。「マンションの基本的事項」「修繕工事」から「共有部分でのトラブル」など10の大項目、160ほどのQ &

夢十夜 【第六夜】

運慶が平成の時代に仁王を彫っていると聞いて、さっそく西小路の方に見物に行った。運慶が協組のために経済建てなおしの仁王様を彫ってくれているという。でも、仁王様の埋まっている木を持ちあわせているかな？



京都の屋根、
礎をつくる
小さな会社

(株)ストロベリーセブン
090-8981-8731 橋爪 均

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

永井専務	z-nagai@alto.ocn.ne.jp
共同購入課	z-kyodo@mocha.ocn.ne.jp
工事課・住宅設計課	z-koji@mocha.ocn.ne.jp
管理部	z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
機材リース課	z-kizai@mocha.ocn.ne.jp
文化財事業課	z-bunka@mocha.ocn.ne.jp
洛南事務所	z-raknan@mocha.ocn.ne.jp
洛西センター	z-raksai@alto.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

Aからなっている。

マンションは終のすみかではなかった。しかしそれは昔のこと。今ではマンション人口も急速に増え、一戸建て住宅と肩を並べている。地元中小建設業者の確実な対象市場。A4判、61ページ。合人社計画研究社発行。



職長・安全衛生責任者教育 / 建災防

日 程：平成18年1月17日（火）・18日（水）

会 場：京都府中小企業会館（西大路五条下ル東側）

受講料：15,000円（テキスト代、税込み）

定 員：50名（先着順）

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587

ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

玉掛け技能講習 / 建災防

日 程：平成18年2月22日（水）・23日（木）・26日（日）

会 場：京都市

受講料：15,000円（一部免除者13,000円）+テキスト代・雑費1,800円

定 員：60名（先着順）

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587

ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

ひとこと

Qチャンこと高橋尚子選手の優勝演説に感動！

マラソンは観るのも自分でするのも大好きだ。観るほうでは、高橋選手の東京国際女子マラソンでの復活はお見事だった。スタート前ウォーミングアップする高橋選手の姿が映し出された。それだけで絵になる。アテネの金メダリスト野口選手や、バルセロナ、アトランタで銀と銅を取ったあの有森選手にも無い特別な雰囲気がある。

レースは2003年アテネ五輪代表選考を兼ねたこの大会で敗れた宿敵アラム選手らを35キロ地点でのスパートで突き放し、2時間24分のタイムで圧勝した。レース後のインタビューで、高橋選手は、「今闇夜の中で悩んでいる人、小学生、中学高校生、30代の人、中高年の人、全ての人に1日24時間は平等に与えられたもの。今日、私の走りを見ていただきたいみなさん、夢と目標を持って一日一日を大切に生きてほしい」というようなコメント（というか、ほとんど演説）を言った。かなり感動した。ほかの選手なら何とも思わないが、この人が言えばなぜか説得力がある。

私事になりますが、3日後の11月23日私も福知山マラソンを走ってきました。タイムは高橋選手より30分遅い2時間58分でギリギリのサブスリー（注・サブスリーとは、陸上用語でフルマラソン3時間以内という意味）でした。年々衰えています。そもそも、肥満防止と美味しいビールを飲むためという、よくある動機で始めたランニングですが、いつの間にか今回で22回目のフルマラソンでした。マラソンは死に行くゴー（42.195）と誰かが言ってましたが、ラスト数キロはどのレースでもへとへとなんです、ゴールして1時間もすればもう次のレースプランを考えています。

マラソンてほんと不思議なスポーツです。

（山本ケ）

高所作業車技能講習 / 建災防

日 程：平成18年2月15日（水）・16日（木）

会 場：京都市

受講料： 35,000円、 33,000円 いずれも+テキスト代・雑費1,900円（建設機械施工技術検定に合格した者 大型、普通自動車免許取得者 フォークリフト、ショベルローダー、車両系建設機械、不整地運搬車運転技能講習を修了した者 移動式クレーン、小型移動式クレーン運転技能講習を修了した者）

定 員：100名（先着順）

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587

ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

衛生管理者能力向上教育 基礎研修 / 労基連

日 程：平成18年1月23日（月）・24日（火）

会 場：京都産業保健推進センター会議室（烏丸御池東南側アーバネックス東館7F）

受講料：12,000円+テキスト代2,200円

定 員：40名（先着順）

【問合せ】（社）京都労働基準連合会Tel075-321-2731

【申込み】FAX075-312-6935にて送信する。

ホームページから申込書が取り出せます。

<http://www.kyoukiren.or.jp/>

企業の情報化推進リーダー育成講座 / 京都産業21

情報処理技術者試験【初級システムアドミニストレータ】

企業の部門における業務効率の向上などの業務改善を推進する業務改善リーダーの育成を目的とする。現状業務の問題点を把握しそれを解決するために業務の情報化を推進するための技能を身につけるのに最適な「初級システムアドミニストレータ」のカリキュラムにもとづいて学習する。中小企業におけるIT活用の推進者に相応しい人材に求められる知識の習得を目指し、実際に試験を受けたい方にも有効な試験対策も盛り込んだ講座。

日 程：平成18年1月19日（木）・27日（金）・2月3日（金）・9日（木）・16日（木）・24日（金）・3月3日（金）・9日（木）・17日（金）・24日（金）全10回

会 場：京都府産業支援センター2F（下京区中堂寺南町134）

受講料：12,000円（テキスト代含む）

定 員：10名（先着順）

【問合せ】財団法人京都産業21・魚島Tel075-315-8677

【申込み】専用フォームから申込み <http://www.ki21.jp/index.html>



講習と試験Guide

新春講演会 / 京都能率協会

メンタルトレーニングを通して企業を活性化する

イチロー、中村俊輔、小野伸二など数々の名選手のメンタルトレーニングを実践する豊田一成氏を招く。組織はいろいろな個性をもつ集団。仕事、対人関係など様々なストレスに直面している。「ダメ」のプログラムの完成ではなく、メンタルトレーニングで「奇跡の力」が発揮できるようイメージを高め企業の活性化を実践する方法について講演をしていただく。

日 程：平成18年1月12日（木）13：30～15：00

会 場：京都商工会議所

受講料：3,000円（同会員、商工会議所会員は2,000円）

講 師：豊田一成氏（びわこ成蹊スポーツ大学教授 / スポーツ心理学）

【問合せ・申込み】京都能率協会Tel075-212-6446

<http://www.kyo.or.jp/nouritsu/>

中小企業総合展 / 中小企業基盤整備機構

独立行政法人中小企業基盤整備機構では、日本最大級の中小企業ビジネスマッチングイベント「中小企業総合展」を開催する。全国から選ばれた約250の中小企業が優れた技術・製品・サービスの展示を行う。新たなビジネスパートナーのマッチングを行う機会を創出する。

日 程：平成18年1月25日（水）～27日（金）の3日間

会 場：インテックス大阪（大阪市住之江区）

入場料：無料

【問合せ】独立行政法人中小企業基盤整備機構・新事業支援課（大和・田中）Tel03-5470-1525 / 「中小企業総合展」事務局Tel03-3524-4668

詳しくは、<http://www.sougouten.com>



50周年記念事業

50周年委員長の新年のごあいさつ

新年明けましておめでとうございます。

組合員みなさん、50周年委員会を代表して、新年のあいさつを申し上げます。

組合創立以来50年を経て、時代は組合と組合員企業にも「変化」を求めています。50周年委員会では、この記念すべき年を、組合の再生をやりきり新しく生まれ変わる意気込みで、新しい世代に引き継いで発展させる年にしようという位置づけ、様々な事業に取り組んできました。

11月の『建ちゃんまつり50』は古い世代の総力をあげたイベントとして成功する事ができました。今年の春にはJICのイベントが行われます。若い世代の感性で次の時代を拓く取り組みとして、組合員企業に自信と夢を与えると確信しております。

全組合員、家族、従業員、お得意様、他団体青年部、関係各位に、当組合の社会的意義を祝って頂き、お祭りとして盛り上げて頂きたいと存じます。組合の未来は青年部の協力なしにはありえません。旧世代から新世代に心を決めて青年部JICのイベントに多大なご援助とご協力を重ねてお願い申し上げます。

次に、50周年記念誌の作成を大学の先生方をお願いしております。組合の現状を分析し、未来に向けてあるべき姿で存続の可能性を示せる記録誌となるよう期待してお

ります。

新規事業は組合員企業の知恵で生み出さねばなりません。今、建設業の行く先には「安心安全」が望まれています。現実には正に逆の行いが多く発生し、市民の皆様を悲しませております。当組合は、誕生した時の理念をかがげ、新規事業を生み出さねばなりません。当組合は過去幾多の新規事業を他の団体（組織）よりも早く生み出してきました。住宅リフォーム、町家再生、自然住宅、古材再生、木造耐震実験、すべて10年以上の歴史があります。しかし組合では充分成功せず、他のところで成功して市民の皆様にも認められ喜んで頂いている事業も多くあります。組合員企業の知恵と力を集めれば、50周年を記念に、必ず新しい事業が生まれると確信しております。

最後になりましたが、50周年を記念して記念石碑を建立いたしました。この石碑は当組合が30数年にわたり遺跡の発掘調査で多大な事業を頂いておりました事への感謝

TUNAMI

最終回

ヒント

今回の復興支援旅行も、ほぼ終盤に差し掛かり、プーケットを後にしてバンコクに向かいました。

機中での友人との会話では、今回の旅行は今までになく有意義な旅行であったことの話で尽きませんでした。出発前は二人とも、被災されている現状をニュースで見ていると、遊び？でプーケットに行くことは、被災された人たちに対して本当に不謹慎なことであり、行くべきではない。日本でじっと見守りながら、より多くの義援金を出すことが復興支援であるという考えも持っていましたが、津波で被災した直後のプーケットの現状を見て、肌で感じて、やはり、人と人との繋がりが勇気を与え、励ますことによってパワーを生み出すことに気づきました。人間はすばらしい...

バンコクのドン・ムアン空港に到着すると、友人のタイさんが出迎えに来てくれていました。挨拶を済ますと、彼の車に乗り込みバンコク市内へと向かうと、そこはプーケットと違い、何事もなかったかのように、いつもの光景といつものバンコクでした。しかし、こちらも少なからずとも津波の影響で、観光客が減っているらしく、街はいつものようであるが、観光と言う産業は膨大な範囲で影響を受けているのだなと思いました。

バンコクでは、いつものように安宿に泊まり、パッポンで値切りに値切って買い物をし、屋台でご飯を食べ、いつものバンコクを満喫しながら帰りの飛行機に乗り込みました。

日本は毎年ODNで、橋を作ったりプラント施設を建設したり、世界中の発展途上国に対して支援をしています。

私が以前から思っていたことですが、日本国がお金を出し、いろんな施設を建設するよりも、その技術を現地の人たちに教えることにより、現地の人たちが自立していけるような環境を作ってあげることが、本当の意味での支援ではないでしょうか。

現代の日本の産業は長期に亘り冷え込んでいますが、今回の津波による観光産業に与える影響を日本の不況状況にあてはめると、日本が不況を脱出し景気回復に導く方法の、何かヒントがあるように思います。

つまり、気持ちの持ちよう、自分が貧乏なのか裕福なのか、自分自身が決めればいい事であって、高価なものを身につけ、高級料理を食べていることが本当に裕福でしょうか。安物を着ていても、着こなしひとつで立派でセンスもよく見えるでしょうし、冷蔵庫のあまりものを食べていても、おいしく食べられれば幸せに感じることでしょう。考え方一つで変わると思いますよ...

皆さん、ぜひとも復興支援の為？プーケットを訪れてください。

楽しい出会いが待っていますよ...

完

(株)大末田中工務店 田中邦彦



の気持ち、また遺跡の存在を未来の皆様の記憶に残しておかなければ歴史の冒涇になりかねません。このたび組合員のみなさまや個人のご寄付で建立できました。関係各位の皆様には感謝申し上げます。これからも多数建立して記念すべきこの年を石碑に歴史として刻むつもりです。よろしくご配慮をお願い申し上げます。

(50周年委員長 近藤暢造)

新規事業 (マンション事業)

分譲マンションは、京都市内で7万戸を超えて増え続けており、都市における主要な居住スタイルの一つとなり、戸建住宅取得までの「仮のすみか」ではなく「終のすみか」と考える人も増えています。

この度、私たちの組合は「安心して住みつけられるマンション」を求める方々へのお手伝いができればと、組合結成から50年の経験を生かして、マンションの大規模修繕、大規模模様替え、リフォームのための「マンション支援事業室」を加茂常務を責任者として新設しました。「『住みつけてよかった』と思えるマンションづくりをサポートします」と銘打った、マンション管理組合役員やユーザー向けのカラー刷りパンフレットを作成しました。

その中で、全京都建設協同組合だからできる3つの特徴として、安心できる技術と実績 官公需適格組合認定 (経済産業省)、優良組合認定 (中小企業庁、京都府、京都市)。50年の豊富な工事实績。地方自治体や公共団体の工事も各種施工、マンションの設計、施工の経験も豊富。安心しておまかせください。経費節減のお手伝いー組合設立から50年、建設資材などの共同購入の実績を生かし、工事費用を節減。「共用部分の固定資産税の軽減」「集会所新築・改築助成制度」「埋設ガス管交換補助金制度」等の情報を提供し、みなさんと力を合わせて経費節減の実現をめざします。マンション管理運営のお手伝いー長期修繕計画の作成。管理組合運営の相談。...などをアピールしています。

時あたかも昨年暮れは耐震強度偽装マンション問題で国中が揺れ動き、マンション住民はもとより全ての人々が安心できる信頼できる建築に関心が高まっている時、今こそ、50年の歴史の上に築き上げた『安心と安全を生み出す協同の力』に確信を深め、勇躍、この新しい「マンションパンフ」を手に、マンション訪問、耐震相談等に行こうと決意を新たにしています。

(山)

家具転倒防止で役立つ資料 お客さんにプレゼント

建設協組が50周年記念事業として行っているボランティア「家具転倒防止活動」はもう6回になる。建物全体の耐震補強は専門家でないといけないが、きちんとした知識と道具があれば一般の人でもできないわけではない。そろそろ、一般の人の説明書を紹介する時期にきているかも。転倒防止で、最大のポイントは家具を固定する金具をどこに打ち込んだらいいかである。そんなことを始め優しく詳しく解説しているのが、『身近な防災対策 家庭・職場編 地震から我が身を護るために』(伊藤義高編)。

家具類の固定方法では、筆筈を止める方法は様々 作業の基本 タンスと壁との位置調整 部屋の美観を保つ 水平・上下振動に備える 下から固定する、からなっている。イラストが豊富で、お客さんに差し上げる資料として、これは利用できる。

エコ建材展で生まれたネットワークを新しい事業へ

建設協組の共同購入課が取り扱っているエコ建材、健康建材を紹介する。杉板、珪藻土、塗料、壁紙、竹、竹炭、手作りキッチン、フォレストボード、オスモカラー、コルク、藁床畳、コルク畳、柿渋、べんがら、エコ給湯器、土壁パネル、エコカラット、蜜蝋、麻ウール断熱材、無害接着剤、オーガニックコットン、羊毛断熱材、カーボナイトなど。組合はここ数年にかけて何回かエコ建材の展示会を、時には環境団体などと共同で開催してきた。その中で構築された、環境団体や建材メーカーや販売店などとのネットワーク。このネットワークから仕入れたエコ建材をこれまでも組合員企業に提供してきた。

組合はこの事業を本格的に進めることにした。ネット販売も模索している。関心の高い一般ユーザーにも開放することになる。組合員企業が共同購入課で建材を仕入れることは、仕入れのレベルだけでなく一般ユーザーとのつながるチャンスに巡りあうことでもある。

東山支部の松田茂さんがカンボジアで大工の技術を伝授

松田工務店の松田茂さん（62歳）は11月15日から1ヶ月ほどカンボジアで、ストリートチルドレンの住居兼職業訓練施設づくりに参加した。これはNPO「国境なき子どもたち」の派遣による。2年前もアフガニスタンで小学校を建てた松田さん。こんどは、カンボジアのバタンバン市で10代後半の子どもたちに、大工道具の扱い方を教えた。事前にのこぎりや金槌など準備し、木工についてわかりやすく書いた説明書も持参した。松田さんは「ストリートチルドレンが少しでも技術を身に付け、仕事を見つけ自活できるように」と願っている。

冬の映画会のご報告 / 建設協組九条の会

今年の夏、戦後60年企画として「マヤの一生」の映画を多くの方々の協力を得て上映しました。そして、冬の映画会もとの要望に応じて、12月10日（土）午後、建設会館でアニメーション映画「うしろの正面だあれ」を上映しました。

12月8日は真珠湾攻撃の日で、日本が戦争を始めてしまった日です。この映画でも、今までのどかだった東京の下町で出征兵士を見送る光景が映し出されています。

この映画は、海老名香葉子さん（林家三平さんの夫人）が児童向けに書いた本が原作です。昭和20年3月9日の夜、東京大空襲で家族6人を失うという悲しい体験がもとになっています。戦争は弱いものへの攻撃を助長し、人々の心を変えてしまうことがよくわかります。二度と戦争はしてはいけない、今の子どもたちに平和な時代を残したいとの願いが伝わってきます。

しかし、映画会へ足を運んでくれた子どもたちはゼロでした。逆に当日思ったのは、今の子どもたちにこのような映画を見せる必要のない時代が平和な証拠なのか？といつまでも見せる必要のない事を祈ります。

アイドル歌手からミュージカル、また平和運動をめざし志半ばで他界された本田美奈子さんを思うと残念でたまりません。

皆さまにとりまして、今年も平和な良い年でありますように。

（橋爪 均）



協同組合Notice

2006年新年組合員交流会

日時 2006年1月17日(火) 午後7時～9時
 会場 ホテル松井 (中京区六角高倉東入ル・地下鉄四条駅から徒歩8分)
 Tel075 - 221 - 6688
 会費 7,000円
 お問い合わせは...建設協組・管理部 (Tel075 - 312 - 3717)

前進座初春特別公演

日時 2006年1月9日(祝) 午後4時開演
 会場 南座 Tel075 - 561 - 1155
 会費 6,000円 (組合員価格)
 公演内容 「たいこどんどん」作/井上ひさし 音楽/いずみたく
 出演/中村梅雀、嵐圭史、永井多津子、妻倉和子など
 お問い合わせは...建設協組・管理部 (Tel075 - 312 - 3717)



理事会Report

12月定例理事会は、12月9日(金)、建設会館6階ホールにて、理事14人の出席で開催された。

1. 各事業委員会報告(略)
2. 各種取組の報告
3. 1月理事会などについて

当初、4月に50周年番外編・式典を催すため新年会は簡略化し本部6階で予定していたが、賛成多数で例年形式の新年会を開催することに決定した。日程、場所は決まり次第案内する。(後日、1月17日(火)、ホテル松井にて、理事会 午後4時30分～6時30分、新年組合員交流会 午後7時～9時 を行うことに決定した。)

4. 年末年始の休業について



女んなの涙は流させない

宇宙船地球号を未来の子供たちへ

- 宇宙船地球号とは、私達が生活している地球そのものです。
- 未来の子供たちに引き継ぎするために、地球環境問題に企業として、少しでも参加する事を決意し、実行していきます。
- 最大の地球環境破壊・戦争が起こらないよう、子供たちと地球上のすべての生き物が共に生きていける平和な地球にする事を決意して実行していきます。



株式会社 近藤電業社
 cosmoship 宇宙船 CO.,LTD.

伏見事業所 京都市伏見区羽束師菱川町336-19
 Tel. 075-933-6229 Fax. 075-933-0587
 山科事業所 京都市山科区大塚権ノ浦40
 Tel. 075-501-9600 Fax. 075-501-9524
 本社 京都市左京区川端東丸太町南部14番地

12月29日(木)～1月4日(水)

* 吉祥院センター 12月30日(金)～1月4日(水)

5. 50周年記念事業について

記念誌事業

アンケートの回収結果(組合員約150社、ユーザー約400名)を元にビジョン作りを進めている。その結果を踏まえ1月末にはディスカッションし、3月には完成させる予定だ。

番外編事業

右京区の太秦映画村の一部を貸切って行う計画を立てている。予算の関係もあり、記念式典と合同で行うことも念頭に置きながら具体的な内容を検討中で、1月理事会には予算案も含めて提案する。

記念式典

50年間お世話になった方々への表彰等のセレモニーで多くの方を招き盛大に行いたい。当日は記念誌も販売する。

6. 2005年度の計画事項と今後の改革について

組合の現状と後半期修正計画について提起。各事業部から職員体制も含め具体的な修正計画実行に向けての計画案を提案。

7. 新加入者審議(なし)

8. その他

建設協組九条の会「映画会」(12/10)への協力をお願い



人事往来

退職 12月15日付 ()は前職

梶山耕一(洛南事務所)

異動 12月16日付 ()は前職

[共同購入課] 小野一美(第一事業部)

[機材リース課] 主任 中島保志(共同購入課) / 森川伸治(共同購入課)

[文化財事業課] 山本敬三(第一事業部)



休業のご案内

日頃は、協同組合の「事業」と「運動」にご協力いただき、誠にありがとうございます。さて、年末・年始を下記の通り休業させていただきます。

何かとご迷惑をおかけすることとは存じますが、ご協力いただきますようお願い申し上げます。

記

12月29日(木)～1月4日(水)

(吉祥院センターは、12月30日(金)～1月4日(水))

新年は1月5日(木)より通常営業いたします。

* なお、年始につき1月度のお支払を下記のようにさせていただきますので、ご協力のほどよろしく願いいたします。

文化財事業分お支払 1月11日(水) (11月末日締請求分)

通常のお支払 1月27日(金) (12月20日締請求分)



P	コード		社名	変更欄	新
38	F 2	1126	芙蓉土木	住所 Tel・Fax	601-8462 南区唐橋井園町25-2 Tel 692-2520 ・ Fax 692-2530



IN

- 12 / 1 (木) 情報宣伝委員会
- 12 / 5 (月) アスベスト作業主任者講習
- 12 / 7 (水) 50周年委員会
- 12 / 8 (木) もっこの会石碑建立
- 12 / 9 (金) 事業委員会 (18:00)
理事会 (19:00)
- 12 / 10 (土) 建設協組九条の会映画会
- 12 / 14 (水) 事務組合監査
- 12 / 29 (木) 年末年始休業 (~ 1 / 4)
- 1 / 9 (月) 前進座初春公演建設協組指
定日
- 1 / 17 (火) 三役会議、定例理事会
新年組合員交流会
- 1 / 27 (金) 組合員研修会

OUT

- 12 / 1 (木) ~ 2 (金) 木建パトロール
- 12 / 2 (金) 京都府職員互助会指定店会
合展
- 12 / 10 (土) 京町家再生研究会第143回例会
- 12 / 16 (金) 労改連会議
- 12 / 17 (土) 日本機関紙協会京滋地方本
部第56回定期総会
- 12 / 20 (火) 日本共産党市会議員団結成
50周年記念誌の発行を祝う
つどい
- 12 / 21 (水) 建災防会議
- 1 / 4 (水) 京都府中小企業団体中央会
平成18年新年賀詞交歓会
- 1 / 6 (金) 府民本位・市民本位の民主
府市政をつくる会2006年新
春のつどい
- 1 / 7 (土) 京都府生活協同組合連合会
新春交歓会
- 1 / 10 (火) 京都府労働保険事務組合連
合会新春賀詞交歓会
- 1 / 14 (土) サバイバル・ウォーク
- 1 / 24 (火) 京都労務改善集団連合会新
年会

支部

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| 12 / 2 (金) 左京(忘) | 12 / 17 (土) 下京(忘)、洛南4支部協議会 |
| 12 / 3 (土) 宇治(忘)、JIC(忘) | 12 / 21 (水) 城陽(忘) |
| 12 / 6 (火) 桂川(役) | 1 / 11 (水) JIC(役) |
| 12 / 8 (木) 桂川(忘)、木津川(忘) | 1 / 18 (水) 桂川(役) |
| 12 / 10 (土) 北(忘)、JIC(A・忘) | 1 / 28 (土) 右京北(新) |
| 12 / 13 (火) JIC(役) | 1 / 28 (土) ~ 29 (日) 桂川(旅) |
| 12 / 14 (水) 洛西(忘) | |
| 12 / 16 (金) 上・中(忘)、右京南(忘)、
伏見(忘) | |