

建設協組news

ライト Light



業界Topics

全京都建設協同組合

TEL075-312-3717 / FAX075-322-5862
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
京都市右京区西院久田町9
発行人：近藤暢造

5 2006.May
通巻416号

HEAD LINE 今月の主な記事

- 産廃収集許可講習の日程決まる 2
- 石綿対策低利融資制度の案内 4
- ピラミッドの不思議 好評連載中 6
- 50周年の仕上げ近づく 映画村へGO! 11
- 石碑第2号建立決定 11
- 石綿特別教育受付中! 12

構造計算書偽装問題アンケートの結果が出ました

組合員企業にも協力を願った構造計算書偽装問題についてのアンケートの結果が発表された。設計士団体や労働組合などでつくる「構造計算書偽装問題を考える会」(代表=片方信也日本福祉大学教授)が実施した、構成員ら170名からの記述式アンケート結果だ。昨年秋、姉齒元建築士により端を発した構造計算書偽装問題について、建設協組が後援した京都サバイバル・ウォーク主催の真相学習会ははじめ問題点を明らかにするいくつかの動きがあった。続いて行われたこのアンケートは建設関係者らの偽装問題への対応を共通させるものとなったといえる。

アンケートで再発防止についての問いで、現在の建築確認制度で改善すべき点として、または建築確認の民間解放や建築確認の最終責任は行政にあるとした最高裁判決については、確認を下ろした審査機関が責任を持つべきという意見があった。一方、行政責任や最高裁判決について賛否両論があった。また民間で不十分なら元の行政一本にもどすべきだという意見もあった。アンケートに協力していただいた方や関心のある方にはアンケート結果を送付するので組合までご連絡を。

京都はマンションで仕事が多い「分譲マンション調査」

少し古い貴重なデータがある。2001年2月に京都市が行った「京都市分譲マンション管理実態調査」である。マンション居住人口が京都市でも急速に増えている。マンションを長持ちさせるためのリフォーム問題が深刻になっている。それを背景に京都市がはじめて調査をした、その結果である。データによると、京都市内にある分譲マンションは1,100。そこでの戸数は7万戸(毎年平均で2,300戸増)。住宅総数68万戸の10.3%を占める。行政区別に見ると、意外にも上京区、中京区、下京区、東山区の都心に半数のマンションが建っている。中京区が1番。戸数でいえば周辺区の伏見区が最も多い。

建設業者の仕事にかかわるデータは...。10年に1度といわれる大規模修繕のための積立金残高は1戸当たり45万円。全国平均37万円より8万円も多い。しかも大規模修繕を実施した比率も全国平均の60%より低い59%。これは、ビジネスチャンスが極めて京都市は高いといえる。



業界Topics

「てんとう虫」という家具転倒防止金具

面白い名前を付けた「てんとう虫」という家具転倒防止金具。北海道の㈱共栄が販売している。金物の品質が高いのかどうか分からないので、紹介をするが保証はできない。ただインターネットで一度調べてみるのも悪くはないかもしれない、程度の情報。家具を移動しないで取り付け可能。レールをつなぎ連続して取り付け可能。壁との隙間を広くして結露防止。間柱の位置に関係なく固定が可能。美観を損なわない。などが特長とか。



役立つNews

産廃収集運搬許可に必要な講習会日程決まる

他の事業者の産業廃棄物を収集運搬する事業者は許可が必要。この産業廃棄物の収集・運搬業の許可を受ける場合、講習会修了者がいることが条件の1つになっている。このほど(財)日本産業廃棄物処理振興センターから、「産業廃棄物又は特別管理産業廃棄物処理業の許可に関する講習会」の2006年度の日程が発表された。受講資格は特にないが、許可申請に関することからすると、法人の場合は代表者、役員または業を行う区域の事業場の代表者、個人の場合は申請者または業を行う区域の事業場の代表者が講習会修了者でないと申請できなくなる。受講料は20,000円。

近畿地域の日程は次のとおり。滋賀会場は06年7月4日、07年1月30日。京都会場は06年7月6日、10月10日、07年3月1日。大阪会場06年6月20日、8月25日、11月1日、07年2月7日。兵庫会場は06年5月17日、7月26日、10月3日、07年1月11日。奈良会場は06年6月9日。和歌山会場は06年4月27日、9月26日、07年2月16日。組合に申請書あり。

Eメール勝談室 / 中小企業支援センター

事業経営や創業について悩んだ時役に立つのが、(財)京都市中小企業支援センターの「Eメール勝談室」。Eメールで経営全般に関することをはじめ、どのような相談にも即応してくれる。例えば、長中期的な視野に立った経営戦略からIT化施策、人事労務管理まで各分野のスペシャリストが対応してくれる。

相談は、同センターのホームページにある申込フォームに記入の上送信。メールを確認次第その相談内容に応じた専門家が相談に応じてくれる。相談は昼夜を問わず行えるので、多忙な経営者のみなさんにも活用しやすくなっている。

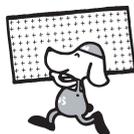
問合せは、(財)京都市中小企業支援センター・経営支援部企業おうえん係 (Tel 075-211-9311 <http://www.kyoto-sien.or.jp/> E-mail: center@kyoto-sien.or.jp)

室内装飾仕上 全般 おまかせください

自社社員・職員による責任施工

畳 ふすま 障子

クロス施工 床施工



株式会社

にしむら

京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

建設協組news Light の製作にご協力ください。

この機関誌づくりのお手伝いをしていただける方をお待ちしています。

ちょっと片手間が空いたと言う方は、発送作業など。本部まで行く時間がないと言う方は、お便りやメールで記事や情報をお寄せください。

「文字ばかりで難しい」というイメージにとらわれず、身近な楽しい情報をお待ちしています。誌面を皆さんの言葉でいっぱいにしていきましょう。

発送作業は、原則毎月25日午後から行っています。ただし作業の都合で前後する場合があります。お気軽にお尋ねください。

事務局
より



窓口ワンストップサービス / 中小企業支援センター

市内中小企業の方を対象に、経営や金融における様々な問題やニーズに即応する「窓口ワンストップサービス」。企業を多角的に支援するための各種情報提供・診断助言を専門スタッフが細部に渡って行う。中小企業診断士等による「窓口経営相談」の他、弁護士による「経営法律相談」も実施している。

相談は無料。WEB上で予約できる他、Tel・Faxでも予約ができる。申込みがあり次第、相談日時の連絡をしてくれる。

問合せは、(財)京都市中小企業支援センター・経営支援部企業おうえん係 (Tel 075-211-9311 Fax075-223-2760 <http://www.kyoto-sien.or.jp/> E-mail: center@kyoto-sien.or.jp)

「てっこつ一家3万トン」?

雑誌『中小企業のIT入門マガジンCOMPASS』拾い読み。2006年冬号で特集「隣の会社は動き出している! - 変化を見せる経営者の意識と地域の支援体制 - 」というちょっと気になる見出しが目についた。もう少し読み進めると、「同業者間で手の内を明かす!? ブランド確立は結束力から」と題した福井県建設鉄工協同組合のことが出ている。インターネットで「てっこつ一家」というキーワードを入れると同協同組合のホームページ「てっこつ一家3万トン - 全国に誇る月総生産3万トン」にたどり着く。まず鉄骨という堅いイメージがない。組合員は78社。バブル期を過ぎると鉄鋼業界でも倒産・廃業が増え、需要と供給のバランスがくずれた。その時に同協同組合は県内受注を奪い合うのではなく、他県の取引先を開拓。そこで増えた受注を1組合員でこなせない場合は、応援できる組合員を探せる協力体制を作った。ここで誕生するのが協同組合のWEBサイト。電話やFaxを使っていた時と比べ、広く早く協力組合員が探し出せるのである。……説明がうまくできないのでこのあたりで。読みたい方は組合まで。

東京に行ったら必ず、OZONEへ

東京に行ったらここは見ておこう、というお奨めの施設がOZONE情報バンク。パンフレットには「快適な住まいづくり、暮らしづくりのための情報拠点。家を建てる。リフォームをする。インテリアを変えたい。など住まいに関心をもつ方ならどなたでも自由に利用できる施設」とある。書籍やカタログ、商品サンプルで豊富な情報を提供するコーナーの「ライブラリー」 住まいに関する相談に専門スタッフがアドバイスするコーナーの「コンサルテーション」 テーマを深く掘り下げ、情報を収集・編集・提案するコーナーの「ラボ」、の機能に分かれている。ライブラリーには、建築・インテリア・デザインに関する書籍が7,000冊以上、雑誌は約260冊でバックナンバー約10,000冊がある。住宅メーカー約700社の約7,000冊のカタログ・サンプル帳も収蔵。とにかく完璧という施設。住所は、東京都新宿区西新宿3-7-1新宿パークタワー内 (JR新宿駅南口から徒歩12分) Tel03-5322-6500。



削ろう会。鉋屑で10ミクロンの世界を競う

「削ろう会」をご存じ？この会は1997年、大工や工芸家、砥石研究者など大工道具と砥石を扱う腕に覚えのある人々が集まって結成された。削ろう会は毎年2回、大鉋を使って、できるだけ薄い、できるだけ幅広い、できるだけ長い鉋屑を出す競争会を行っている。鉋は昔から大鋸とともに刃物工具の王様といわれてきた。その鉋で鉋屑の10ミクロンの薄さを競うことが、そのことで終わるのではなく優れた道具とその道具を使う手練の技術を伝承することにつながるとして、注目され年々盛り上がってきている。

今年は19回目で9月30日、10月1日に開催。開催地は刃物の町、新潟県三条市。参加費は1,000円。見学は無料。参加希望者は大会事務局（Tel0256-34-5511）へ。8月1日～31日が申込期間。

アスベスト対策関連の低利融資制度創設について

政府のアスベスト対策の一環として、中小企業者が建築物からアスベストを除去するなどの対策を円滑に行えるよう、中小企業金融公庫及び国民生活金融公庫に低利融資制度ならびに金利上乗せのない無担保等融資制度を創設した。

内容は下記の通り。

資金使途：アスベストのある建築物の飛散防止事業 アスベスト廃棄物の処理事業 製造工程における飛散防止事業 吹付けアスベストのある建築物の解体事業 アスベスト代替化事業

貸付制度（中小企業金融公庫）：融資限度額 / 7億2,000万円、返済期間 / 運転資金は7年以内・設備資金は15年以内、担保 / 1社あたり5,000万円を上限に担保を免除。1社あたり8,000万円を上限に融資額の75%まで担保一部免除（資金使途は担保免除による上乗せ金利なし。～は金利がかかる。）、利率 / 特別利率（限度額は4億円）1.10%（貸付期間5年の場合）平成18年2月17日現在。なお、返済条件等により利率は変わる。

《連絡先》経済産業省産業技術環境局環境指導室

Tel03-3501-4665 E-mail : mukai-kentaro@meti.go.jp

春季すまい・まちづくりフォーラム / まちづくり文庫

近年、住まいをめぐる諸条件が大きく変化し、住まいの供給を方向づける公共の役割も見直されようとしている。本フォーラムでは、お2人の著名な建築家を招き、住まいとその集合体であるまちを創るという視点から、成熟都市社会にふさわしい住ま

低価格より
あらゆるご葬儀に
真心こめてご奉仕します

「組合特約指定」

葬祭センター 公益社

本社 / 京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000
フリーダイヤル ☎0120-00-4200
<http://www.koekisha-kyoto.com/>

◆ 葬儀式場 ◆

公益社 北 ブライトホール（堀川紫明）京都市北区紫明通堀川東入ル ☎075(414)0420
公益社 中央 ブライトホール（五条大和路）京都市東山区五条通大和路 ☎075(551)5555
公益社 南 ブライトホール（堀川八条）京都市南区堀川通八条下ル西側 ☎075(662)0042
公益社 西 ブライトホール（五条西大路）京都市右京区五条通西大路西入ル南側 ☎075(322)0042
公益社 宇治 ブライトホール（宇治横島）宇治市横島町（文教大学前） ☎0774(20)0042
公益社 滋賀 ブライトホール（大津）大津市朝日ヶ丘1丁目12の5 ☎077(523)0042

いやまちのあり方、また都市居住の新しい可能性を、地域性、公共性、集住デザインという3つのキーワードを軸に議論する。

テーマ：『地域性・公共性・集住デザインー都市居住の新しい可能性を拓くー』 /
コーディネーター：檜谷美恵子（大阪市立大学助教授） / パネリスト：竹原義二
（大阪市立大学大学院生活科学研究科教授）・江川直樹（関西大学教授・現代計画研
究所大阪代表）

日時：6月10日（土）13：30～16：30 / 会場：梅田スカイビルタワーウエスト22階
会議室 / 参加費：1,000円（会員及び学生500円） / 申込み：先着100名（npo@n-b
unko.org）

問合せ先：NPO法人西山卯三記念すまい・まちづくり文庫 npo@n-bunko.org

本『欠陥住宅は、なぜつくられるのか』から何を学ぶか

岩波ブックレット『「欠陥」住宅は、なぜつくられるのか - 安全なマンション・住
まいを求めて -』。河合敏男著、63ページ、480円。 構造計算書偽装事件 都市基盤
整備公団の欠陥マンション事件 建築物ができるまで なぜ欠陥建築物はつくられる
か なぜ防げなかったか 欠陥建築の防止のための方策 地震大国日本の住宅政策、
からなっている。著者は弁護士で長年、住宅紛争にかかわってきており、この本も消
費者の立場を貫いているが、だからこそ一読の価値が施工業者にはある。

百年の会が年次総会でウッドマイレージ推奨

「京都・森と住まいの百年の会」の年次総会が3月19日、ハートピア京都で行われ
た。1年間の活発な活動が報告された。昨年7月、百年の会は、建設協組と共同で
「結の家」の建物見学会を行った。かなりの反響があり大成功をした。このように他
団体との共同の取り組みや、企業や団体の第一線で活躍する人から話を聞く例会も毎
月開催するなど、その活動は注目されている。新年度の事業計画では、ウッドマイレ
ージCO₂認証制度（京都府産木材認証制度）がはじまったことを受けて府内産材を使
う住まいづくりの普及・宣伝活動をする、などが基本方針になっている。また講師派
遣活動も行うとしている。消費者向け、建設業者向けのいずれでも対応される。組合
員企業もお気軽にご利用を。

昨年の全国町家交流会の報告集

昨年6月11日と12日に、京都市中京区の旧明倫小学校で開催された全国町家再生交
流会の報告集ができた。全国から250人も参加して開催された交流会は、「町家保全、
京で知恵探る」などと各紙に報道されるとともに、京都市の幹部も参加し発言したこ
とで話題を集めていた。こうした動きは、防火規制に特例をもうけるなどの行政の町
家施策に影響を与えてきた。報告集では、2日間に出された全国各地の町家再生活動、
そこでの中心的な人たちの考え方が丁寧に収録されている。建設協組の関係者も交流
会に参加し協力をした。報告集はA4判、79ページ。京町家作事組が中心。



役立つNews

府立京都高等技術専門校入校式に組合も臨席

京都府立京都高等技術専門校の2006年度の入校式が同校体育館で4月6日行われた。専門校は京都市伏見区の地下鉄くいな橋駅近くに位置している。建築科や自動車整備科など10科からなり6ヶ月コースや1年制、2年制があり、高卒者や若年求職者が門をくぐる。ことしは150人ほどの新入校生を迎えた。校長先生や京都府知事から歓迎の挨拶を受けた新入生は、ズボンを引きずってはいるものの目は輝いていた。産業を支える技術を身につけにくる若者がまだまだ存在する、しかも意欲をもっている。この技術専門校の役割はますます大きくなっている。

建設協組は理事長が毎年、この入校式に来賓として出席している。

投稿 / 自然住宅とは

全京都建設協同組合とは建築に関わる環境保全のための活動を共に行ってまいりました。会報に掲載させていただけることを光栄に思います。

さて、地球温暖化やオゾン層破壊等々、昨今、地球規模の環境問題が取りざたされています。

建築に携わる私達も、アスベストの問題や、シックハウスなど、環境に配慮をする事を積極的に行わなくてはいけなくなって来ました。

具体的な方法論として、環境に出来るだけ負荷をかけない『自然住宅』の考え方が参考になるかと思われます。今後毎月、自然住宅とはどのようなものかをお伝えし、日々のお仕事にも役立つ情報を提供できるよう構成を考えています。

『環境に負荷をかけない』とは、まず、その物の製造から使用時、廃棄時全てにおいて、負荷が少ないことが要求されます。CO₂排出量をコンクリートと鉄骨、木造

ひとこと

シャフトの謎

未だに謎が多いピラミッドですが、今回は王の間と女王の間の北、南面の壁から斜め上に伸びているシャフトについて書こうと思います。

考古学者の間では、通気孔と考えられていますが、異論を唱える学者もいるようです。その理由として、ピラミッドの外壁と垂直に交わるような角度でシャフトを作ると、延長距離は最短になり、地面に対して水平のシャフトだとピラミッドの底面に近いほど延長距離は長くなります。

古代エジプトの石工職人は、建設当初から工期短縮、時間の節約といったことに関心がなかったらしく、延長距離は最短ですがあえて困難な斜めのシャフトを築造しました。

まず、底盤となるような水平の土台を作り、上端部を斜めにカットした石を底盤の上に積みます。さらに下端部をU字型に彫った石を、斜めにカットした石の上に積み上げます。これで、シャフトの床、天井、両側壁が出来上がります。これをピラミッド外壁まで繰り返し組積築造していきます。書けばかんたんですが石は数トン～数十トンあります。

左官屋さんで、傾斜した前面道路との境界ブロックを施工した方なら困難さはすぐに分かると思います。最初の1段目は、道路の勾配に合わせてブロックの下端部をカットしないと2段目から水平に積みませんよね。ピラミッドの石工職人は、こういった手間を惜しまず、しかも現代の建築物の精度よりも遥かに高い精度を維持していました。

なぜ、通気目的なら地面に対して水平にしなかったのか？しかも、女王の間のシャフトは両端が塞がっていました。本来の目的は通気ではなかったのでは？と言いたくなるのはピラミッド学者だけではないと思いませんか？

(山本建設工業(株) 山本一晃)

とで比較すると、コンクリート407kg/m³、鉄骨513kg/m³、木造266kg/m³となり、木造が環境負荷の少ない構造物である事が分かります。この考え方をLCA（ライフサイクル評価）と呼び、その物の価格のみで商品を選ぶのではなく、LCA的に見る事で環境に配慮した商品はどれかを選ぶ事が出来ます。

今まだ小さな動きではありますが、グリーンコーシューマー（環境を大切にしたい買物をする消費者）というのがあります。全国ネットワークも結成され、ガイドブックも出版されました。今後、住宅（建築）もこのような視点で選ばれる時代が来ると思われます。（自然住宅情報ひろば 代表 山田喜美子）

コンサートのお知らせ / 京都音楽センター

保育園や小学校で大人気！ご家族皆様でお越し下さい。今月はコンサートのお知らせです。

5月6日(土)「親子向けケロポンズコンサート」

ケロポンズは「ケロちゃん」「ぼんちゃん」女性2人のユニット。保育雑誌にその「あそびネタ」が連載されるなど、子どもと楽しむうた、あそび、体操、ゲームを数多く発表しています。うたをはじめ、動物ものまねや楽器の演奏、短いお話をPパーでできた人形をつかって上演したり、大人も子どもも心の底から笑い楽しめるコンサートは、いわゆる「おっかけ」がいるほどの人気です。笑いすぎに注意！京都府立文化芸術会館・18:30開演・全席指定3,000円。

5月19日(金)「中山譲『今日がダメでもまた明日 MOVIN'ON!』コンサート」

こちらは小学生に大人気、ユズリンの愛称で全国を駆け回るパワフルお兄さん？！のコンサート。教員時代から毎日の子どもたちの姿や日記に書かれた思いに刺激され、数多くの作品をつくっています。その歌は全国各地の子ども・大人たちに歌い広められ、SBS静岡放送、大阪毎日放送、朝日新聞、テレビ東京などマスコミも注目し、ラジオ番組やドキュメンタリー番組で数多く取り上げられています。子どもたちを取り巻く社会に「あたたかい風」を送り込む歌...ぜひお父さん、お母さんに聞いてほしいコンサートです。京都府立府民ホールアルティ・19時開演・全席指定3,500円。

お問合せ等は...(株)京都音楽センター Tel075-822-3437まで。

八十八夜にことしも茶摘み体験を

日本緑茶発祥の地といわれる宇治田原町。そのお茶の普及に取り組んでいる「21お茶のふるさと塾」(事務局=(有)木創。Tel0774-88-4246 Fax0774-88-2189)が、5月

夢十夜 【第九夜】

世の中が何となくざわつき始めた。
今にも祭りが起りそうに見える。
母は毎日三つになる子供に
「祭はいつ」と聞いている。
子供は何度聞いても
「21日、21日、21日…」
と答えるだけであった。
こんなうれしい話を夢の中で母から聞いた。



京都の屋根、
榎をつくる
小さな会社

(株)ストロベリーセブン
090-8981-8731 橋爪 均

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

永井専務 z-nagai@alto.ocn.ne.jp
共同購入課 z-kyodo@mocha.ocn.ne.jp
工事課・住宅設計課 z-koji@mocha.ocn.ne.jp
管理部 z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
機材リース課 z-kizai@mocha.ocn.ne.jp
文化財事業課 z-bunka@mocha.ocn.ne.jp
洛南事務所 z-raknan@mocha.ocn.ne.jp
洛西センター z-raksai@alto.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>



7日(日)茶摘み体験交流会を開催する。当日は、茶摘み、手もみ、茶香服を体験する。参加者が摘んだお茶の芽は、製造・荒茶にして後日送ってもらえる。時間は午前9時30分～午後3時30分。集合は国道307号線の田原小学校近くの同塾。参加費は大人1,500円、小中学生は800円。弁当は持参。雨天決行。申込はハガキかFaxで。定員は100名。

法律Q & A

亡き父名義の土地を手續せずに使いつけてもよいか

Q 私は建築家であった父を継ぎ、父名義の土地建物を利用して仕事を続けています。またそこに住んでもいます。

その父が特に遺言をすることもなく最近亡くなりました。母は先に死亡していますが、他に5人の兄弟姉妹がいます。今のところ私がその土地・建物内で仕事を続け、その建物に居住していることについては何も言ってきません。本当は遺産分割などをするべきなのでしょうが、面倒なのでこのまま相続については何もせずに兄弟姉妹とも話し合いたくないのでおこうかと考えています。そのようにしても何も問題は生じないでしょうか。

A まず、相続税の申告の必要があるかも知れません。その土地建物を始め、お父さんの遺産の総額が控除額(金5,000万円+相続人6人×1,000万円=金1億1,000万円)を超える場合は相続税を払う必要があり、父死亡後10ヶ月以内に税務署へ申告しないとといけません。相続財産に関する資料をもって弁護士に一度相談してみることをお勧めします。

不動産がお父さんの名義のままであれば、固定資産税の請求書はお父さん宛で来ますが、お父さんの名前で支払い続けていけば問題はありません。

将来、土地建物を他に売却したり抵当権などを設定しようとすると、相続人全員の実印や印鑑証明書が必要となります。その時貴方の兄弟姉妹の誰かが亡くなっていれば、更にその者の相続人全員の実印等が必要となります。

貴方がこの土地と建物を利用して建築のお仕事を続けられたいというのであれば、土地と建物を現時点で貴方の単独所有名義としておくことが安心でしょう。そのために他の兄弟姉妹に対しては土地・建物以外の遺産を取得してもらう内容での遺産分割協議を成立させなければなりません。他の兄弟姉妹には相当額の金額を渡さなければ合意してもらえないかも知れません。兄弟姉妹間で遺産分割協議を成立させることができない場合は、家庭裁判所に対して遺産分割の調停の申立をし、調停が不調の場合には審判による決着を図るべきであると考えます。

(京都第一法律事務所 弁護士 秋山健司)

京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail mail@daiichi.gr.jp

弁護士 秋山健司	弁護士 岩橋多恵	弁護士 佐野就平	弁護士 村山 晃
弁護士 浅野則明	弁護士 大河原壽貴	弁護士 藤浦龍治	弁護士 森川 明
弁護士 荒川英幸	弁護士 大島麻子	弁護士 藤澤真美	弁護士 渡辺 馨
弁護士 飯田 昭	弁護士 奥村一彦	弁護士 村井豊明	弁護士 渡辺輝人
弁護士 糸瀬美保	弁護士 久保哲夫		



京都市中京区烏丸通二条上る蔭絵屋町280番地
マニユライフプレイス京都ビル4階



講習と試験Guide

作業主任者講習 / 京建労

足場の組立て等

日 程：6月14日(水)・15日(木)

会 場：京建労会館

受講料：9,700円

定 員：40名(先着順)

【問合せ・申込み】全京都建築労働組合 Tel075-662-5321

作業主任者講習 / 建災防

足場の組立て等

日 程：5月17日(水)・18日(木)

受講料：9,700円

木造建築物の組立て

日 程：6月7日(水)・8日(木)

受講料：9,600円

地山の掘削・土止め支保工

日 程：6月20日(火)・21日(水)・22日(木)

受講料：15,600円

いずれも、会場：京都市、定員：50名(先着順)

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部 Tel075-231-6587 定員に達し次第締切。 ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

各種技能講習 / 建災防

車両系建設機械(整地・運搬積み込み用及び掘削用)

日 程：5月31日(水)・6月1日(木)・2日(金)

受講料：38,700円

車両系建設機械ブレーカ(解体用)

日 程：6月2日(金)

受講料：16,900円

いずれも、会場は京都市。受講料はお持ちの資格等により異なるため、詳細は下記に問合せを。助成金コースもあり。

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部 Tel075-231-6587 定員に達し次第締切。 ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

ITビジネス科訓練生募集 / 京都高等技術専門学校

ITビジネス科平成18年7月入校

募集定員：20名

応募資格：18歳以上の求職者で、パソコンについてワード、エクセル等基礎知識を有する方



募集期間：4月24日（月）～5月29日（月）
選考試験：1次試験・6月7日（水）、2次試験・6月8日（木）
訓練期間：7月4日（火）～12月22日（金）
授業料は無料。入校時に教科書等実費負担35,000円。
【問合せ・申込み】京都府立京都高等技術専門校 Tel075-642-4451

平成18年度一級建築士試験

試験日：（学科）7月23日（日）、（設計製図）10月8日（日）
受験料：15,100円
申込書配布：4月24日（月）～5月12日（金）
申込受付期間：5月8日（月）～12日（金）
【用紙販売・問合せ】（社）京都府建築士会（中京区押小路通柳馬場東入ル）
Tel075-211-2857

平成18年度1級及び2級管工事施工管理技術検定試験

1級
試験日：（学科）9月3日（日）、（実地）12月3日（日）
受験料：8,500円
2級
試験日：11月19日（日） 学科・実地同一日
受験料：8,500円（学科のみ、実地の場合4,250円）
上記いずれも
申込受付期間：5月10日（水）～24日（水）
申込用紙販売：（社）近畿建設協会京都支所（下京区西洞院通塩小路下ル南不動堂町
807ローダック京都21京都ビル6階）Tel075-352-2571
【問合せ・申込み】財団法人全国建設研修センター 管工事試験課
Tel03-3581-0139 ホームページ：<http://www.jctc.jp/>

第23回住まいのリフォームコンクール

標記コンクールは、全国各地で施工された住宅リフォームの事例を募り、優秀な設計者・施工者を表彰し、これを消費者や事業者に広く紹介することにより、住宅リフォームの促進とリフォームの水準の向上を図ることを目的としている。今年で23回目。
応募締切：6月30日（金）（必着）
対象：平成16年7月から平成18年6月までの間に、リフォーム工事が完了した住宅
部門：総合部門、居室部門、水回り部門、エクステリア部門、マンション共用部門
【問合せ・申込み】財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター
Tel03-3261-4567
ホームページ：<http://www.chord.or.jp/>



太秦映画村は魅力がたっぷり。大人も子供も満足

5月21日（日）開催の記念式典・記念パーティーの開催会場である東映太秦映画村を紹介する。

子供から大人までたっぷり楽しめる。悪役でおなじみの福本清三ショー。迫力満点の殺陣、目の前で悪役・福本清三を見ることができる。東映京都撮影所のスタジオの特別公開もある。時間がうまくあえば、水戸黄門などの撮影を見ることができる。子供向けには仮面ライダーカブトやボウケンジャー、プリキュアが登場する。魔法戦隊マジレンジャーや特別戦隊デカレンジャーの俳優たちのトークや握手会もある。既設の展示は、暴れん坊将軍の館、水戸黄門漫遊の館、時代劇の撮影に使う小道具などを展示した寺小屋、映画「男たちの大和」展などがあり1日中いても飽きない。

特別募金5,000円、ありがとうございました。

一連の50周年記念行事の費用に充当するため組合員のみなさんから5,000円の特別募金を募っていましたが、この間組合員のみなさんのご協力によって総額約200万円に達しました。組合員のみなさんにおかれましては、なにかとご入用の多い時期にもかかわらず特別募金にお応えいただきました。この誌上を借りて改めてお礼を申し上げます。特別募金、さらに協賛広告費や参加費などを元に5月21日に開催する50周年記念事業の最後の取り組み、記念式典と記念パーティー「ドラマチックヒストリー50th」や記念誌の出版を意義深いものにしたいと思っております。まことに有難うございました。

第2号石碑建立決定！ / もっこの会

組合の50周年事業の一環として取り組んでおります、記念石碑第2号の建立地が決定しました。建立場所は上京区下立売浄福寺上る東側の綾綺殿跡地。

第1号の「平安宮一本御書所跡」は内裏の東側に位置した当時の書物などを保管・管理したところであったが、今回の「綾綺殿」（りょうきでん）は内内裏（ないだいら）の中、温明殿（うんめいでん）の西側にある殿舎で、沐浴や儀式の際の忌衣（おみごろも）などの着用に使われた所。

4月下旬には建立予定です。現在はショップ&カフェ「綾綺殿」として営業されておりますが、ご協力いただき建立できることとなりました。ショップ&カフェ「綾綺殿」は、築百年、長い間お米屋さんとして使われていた町家を化学物質など一切使わず改装したところです。平安絵巻を頭に浮かべながら、お茶でもいかがでしょうか。

なお、好評いただき引き続き寄贈募集しておりますので、どうぞ宜しくお願いいたします（5月中に第3号を建立する予定です）。
（事務局 中道）

申込み・問合せは「もっこの会」事務局 洛西センター Tel392-0722 木村まで



石綿特別教育受講者好評受付中！

石綿取扱い作業従事者特別教育を3月から全京都建設協同組合主催で行っている。第1回は去る3月25日（土）午後1時から5時まで組合本部6階ホールで実施した。26名が受講し、修了した。

第2回は4月22日（土）午後1時から5時まで。以後、5月27日（土）、6月17日（土）と開催予定。時間は午後1時から5時、場所は組合本部6階ホール。受講料は5,000円（員外は6,000円）で当日持参のこと。受講後、修了証を交付する。講師は増永好昭氏と三宅成恒氏。主な内容はアスベストの防護具、有害性、法律、措置など。

いずれの講習も定員に余裕あり。申込み・問合せは全京都建設協同組合・管理部まで。

2005年度第4回支部長会議開く

3月23日（木）、組合本部6階ホールで第4回支部長会議が開催された。

支部長、理事、担当職員計22名の参加で、予定時刻を大幅に超え19時から21時30分まで熱心な議論が行われた。

杉原理事長は開会挨拶で、年度末に向け何としても単年度黒字化達成へ最後の追い込みを図っていることを述べた。また、年度始めに計画している50周年記念締めくくりの一大イベントが大きく成功するよう、支部長会議でも積極的な意見を期待したい旨を強調した。

会議はその後、前回（1月）の支部長会議で出された意見や質問も踏まえつつ、洛南事務所の売却問題、新年度以降の組合事業の黒字化達成、組合財務の立て直しの考え方と方向性を永井専務理事から報告を受けて、議論した。

議論の中では、今回の総会は理事の改選総会であり、それに伴い支部の役員体制も重要な議題になることから、若い世代へのバトンタッチや支部活動を活性化させる取り組みについても意見や経験の交流が図られた。また、50周年記念事業の総仕上げとしての総会・式典・パーティーの位置付け、考え方、また、それを基点とした組合そのものの立て直しに向けて、厳しい議論が交わされた。

最後に野原副理事長が、熱心な議論を頂いたことへの謝辞と、それらをも糧としながら、組合の本格的再建・前進を切り開くため引き続きご協力を願いたい旨を述べ、閉会した。

エコ商品を店頭販売 / 共同購入課

共同購入課では、エコ商品に力を入れ販売促進を図っていますが、本部周辺の住民の方々へもその取り組みを知っていただくこと、近く、本部南側の共同購入事務所入り口前で店頭販売することにしました。

まずは、3品目からスタートします。

1つ目は自然の塗料である宇治田原町産の柿渋。防虫・防腐・抗菌などの作用があるとされ、塗装面積は1リットルで約10㎡が目安です。1リットル1,500円（税込み）を基準に販売予定。

2つ目は、屋根瓦のリサイクル商品。廃瓦をいろんな大きさに破碎したもので、舗装から植物栽培の土壌などさまざまな用途が考えられます。値段は応相談。

3つ目は、人や環境にやさしいオリジナル壁紙「よるこび」。すでに組合員の皆さまにはお知らせしてありますが、ご近所の方々にも広めていきたいと思えます。

リース課からのお知らせ / 機材リース課

機械リースの補償料の一部変更

4月から、補償料を以下のように改定しました。ウェルダー（現行200円 100円）、コンプレッサー50馬力以下（200円 100円）、3tダンプ（800円 600円）、バックホー0.25以上～0.45（500円 800円）、ルミテラスター（300円 200円）。

小型機械の燃料は現状出荷

以下の機械の燃料（ガソリン）は現状出荷です。返却時に燃料を入れなくて構いません。ウェルダー（150A/180A）、エンジン式高圧洗浄機、エンジン式コンクリートカッター、プレートランマー、油圧ユニット（コンプレッサー）、発電機（2K）。

積み込み・積みおろしについて

車両系建設機械（ミニパワーシャベル等）の積み込み・積みおろしは、貴社にてお願い致します。積み込み台をご利用ください。

建設救助隊サンダーボード京都

同会は京都に震災が起こった時、建設業に携わる一人として、その専門的技術や知識を通して、災害に遭遇された方々へ救助・援助などを行い、社会的貢献をしよう。ということが発足の主旨。

「耐震偽装事件」以来、建設業者への不安はつのる一方です。土木関係やその他の業界でも震災時の対策についてはいろいろな活動をされています。その活動内容については社会の評価も非常に高く、我々建設と名の付く仕事をしている者にとって、最低限の義務と位置付け、活動をしていきたいと思っております。

5月21日の記念式典には隊員制服を着用して参加する予定です。（カッコいいですよ！）

4月3日に会議を開き、震災時の連絡体制などについて話し合いましたが、大きな地震が起こった場合連絡がまったく取れず、家族・親戚の安否が分からない事態が起こりますが、そのような時迅速な対応が出来るように西院の建設会館を拠点とし1階に設置されている黒板を掲示板とし、いろいろな情報をそこに集約することが決定しました。

また、一番に復旧するのが携帯の伝言板だそうです。それも混線する可能性が大きい。そんな時、アマチュア無線が非常に活躍するということです。携帯やインターネットが出来る前からの元祖グローバルネットワーク！みなさんも非常時の対策（通常時の趣味としても）として、資格を取得してみてもいいかもしれません。

また、隊員（活動協力）募集と合わせて、協力会員（運営協力）募集も行っております。どうぞ協力いただきますようお願いいたします。（事務局 中道）

申込み・問合せは「サンダーボード京都」事務局 洛西センター Tel392-0722 北川まで



4月定例理事会は、4月11日（火）建設会館6階ホールにて、理事14人の出席で開催された。

1. 各事業委員会報告（略）
2. 各種取り組みの報告
 - 第8回組合員研修会（3月30日）
 - 第4回支部長会議（3月23日）
 - 石綿特別教育（3月25日）組合主催で計4回実施する第1回目。26名が受講した。各回とも定員に余裕があるのでぜひ申込みを。また、石綿作業主任者講習も話を進めており、6～7月頃には案内する予定。
 - 工具展（3月18日）約120万円売上。品揃えや準備・やり方、事務局の構えなど反省すべき点を次回にいかしたい。
3. 50周年記念事業の取り組み
 - 記念式典チラシやチケットが完成したので、宣伝してもらおうと共に、家族従業員を誘って参加してもらいたい。
 - 記念パーティー現在、記念誌広告欄には150万円目標に対して37企業50万円の申込みがある。2次、3次とぎりぎりまで募集を続けていく。また、5,000円の特別募金は現在で約200万円になった。引続き協力をお願いする。
4. 2006年度通常総会の議案などについて
 - 2005年度事業報告（案）と2006年度事業計画（案）



通常総会を前に、 先輩の話に耳を傾ける

2006年度通常総会が、5月21日（日）午後1時から本部6階ホールで開催される。いよいよ迫ってきた。今年度の通常総会は、昨秋新たに打ち出した「改革・再生計画」に基づき文字通りの改革の成果を上げられるかどうかの正念場、この後はない、という時に開催する50年間で1番位置付けの重い総会。

最近、ある協同組合の教訓をよく語ってくれる先輩から次のようなセッションを受けた。

どこかの首相じゃないけれど、改革とは過去をぶっ壊すこと、という過激な考え方を取り入れる位の決意がないと改革は成功しない。これもやります、あれもやります、はいいいけれど、こうなりました、こんな成果を上げました、ということがないのでは、これからの計画も絵に描いた餅、と揶揄される。毎日、毎月成果や変化が起こっていないのに、いや起こせていないのに計画はないだろう。その成果や変化は、組合で働く職員の心の中にまず現れるか、新たなビジネスが発生したときに現れるか、だろう。

「9時から5時では終わらない」、エネルギーをもった職員が現れてきているよ、と組合に非常に近い、ある人がいていた。改革時期にふさわしい職員というのはこのエネルギーを持った職員である。組合は、過去いろいろな新規ビジネスを立上げ成果を上げてきた。現在も新規ビジネスが出芽しようとしている。それを育て上げられるかどうか、成功のビジネスになるのか、枯れてしまうのかにかかっている。しかし改革のスターターのキーは、その職員でもそのビジネスでもなく、それはリーダーの手の中にある。

先輩のセッションが胸底にずしんと残った。5月の通常総会がますます重みを増した。

- 2006年度予算案、および4、5月暫定予算案について
- 定款改定案、役員の報酬、借入金残高の最高限度について
- 5. 2006年度通常総会の準備について
 - 4月10日に予告通知を発送した。5月理事会で決算を含む各議案の最終確認をした後、本通知を発送する。
- 6. 2005年度脱退組合員承認について
 - 05年度脱退組合員29社について報告された。
- 7. 洛南事務所問題について
- 8. 2006年度職員体制について
- 9. 新加入者審議 (なし)
- 10. その他
 - 5月理事会について
 - 通常総会の日程の関係で、5月2日(火)に開催する。
 - 増資・借入れ協力組合員さんの名前の公表について
 - 年末からお願いしてきた組合員さんからの増資・借入れは、約20組合員約1,600万円。3月理事会の決定を受けて、了解の得られた組合員12社について口頭で名前が公表された。



P	コード		社名	変更欄	新
12	C 2	416	(株)フジノ工務店	住所 Tel・Fax	615-8223 西京区上桂前田町50-1 桂グランドハイツ107号 075-394-1711 ・ 075-394-1712
13	C 1	474	千原工務店	住所	615-8006 西京区桂上野西町100
21	D 1	995	セイコー建設(株)	住所	606-8187 左京区一乗寺大原田町2-4 ルミエール高野1F
61	I 2	650	(有)イタクラ製作所	住所 Fax	611-0002 宇治市木幡平尾74-9 0774-33-6861

広告掲載社募集



(組合員価格) 小: 3,500円 大(1/5): 5,000円~
 (員外価格) 小: 5,000円 大(1/5): 7,000円~

- ◆その他2/5段、1面広告などあります。
 - ◆組合員さんはお得な年割りもあります。
- お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL 075-312-3717 **FAX 075-322-5862**



IN

- 4 / 5 (水) 50周年実行委員会
- 4 / 6 (木) 情報・宣伝委員会
- 4 / 7 (金) 受発注委員会
- 4 / 11(火) 三役・委員長会議、事業委員会、理事会
- 4 / 22(土) 石綿取扱作業従事者特別教育
- 5 / 2 (火) 三役会議、事業委員会、理事会
- 5 / 6 (土) 会計監査
- 5 / 10(水) 50周年実行委員会
- 5 / 11(木) 情報・宣伝委員会
- 5 / 21(日) 2006年度通常総会
50周年記念式典・記念パーティー

OUT

- 4 / 15(土) せいきょう虹の会総会、瓦協同組合フェア
- 4 / 21(金) 建災防京都府支部上分会平成18年度総会、京都青年中央会第25回通常総会・懇親会
- 4 / 25(火) 木建協会幹事会、京都中小企業家同友会第37回定時総会
- 5 / 20(土) 京建労第54回定期大会

支部

- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| 4 / 1 (土) 洛西(臨時全) | 4 / 21(金) 東山(総) |
| 4 / 5 (水) JIC(役) | 4 / 22(土) 右京南、右京北、北、洛西、宇治(総) |
| 4 / 12(水) 左京(役) | 4 / 26(水) 桂川、南(総) |
| 4 / 15(土) 上中、伏見、下京(総) | 4 / 28(金) 久御山(総) |
| 4 / 18(火) 左京(総) | 5 / 27(土) JIC(総) |
| 4 / 19(水) 桂川(役)、城陽(総) | |



女んなの涙は流させない

宇宙船地球号を未来の子供たちへ

- 宇宙船地球号とは、私達が生活している地球そのものです。
- 未来の子供たちに引き継ぎするために、地球環境問題に企業として、少しでも参加する事を決意し、実行していきます。
- 最大の地球環境破壊・戦争が起こらないよう、子供たちと地球上のすべての生き物が共に生きていける平和な地球にする事を決意して実行していきます。



KONDOH DENGYOU

株式会社 近藤電業社
cosmoship



宇宙船 CO.,LTD.
 伏見事業所 京都市伏見区羽束師菱川町336-19
 Tel. 075-933-6229 Fax. 075-933-0587
 山科事業所 京都市山科区大塚権ノ浦40
 Tel. 075-501-9600 Fax. 075-501-9524
 本社 京都市左京区川端東丸太町南部14番地