

建設協組news

ライト Light



全京都建設協同組合

TEL075-312-3717 / FAX075-322-5862
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
京都市右京区西院久田町9
発行人：山本一晃

7 2006.July
通巻418号

HEAD LINE 今月の主な記事

- 2006年度 新役員のあいさつ 1
- 火災報知器設置義務付け
—ご注文はお早めに 共同購入課 11
- ボウリング大会(7/16)にぜひご参加下さい 13
- 石綿特別教育58名が修了
作業主任者講習も計画中 13

2006年度新役員

2006年度の始めにあたって

代表理事 杉原 武

さる5月21日の当建設協組50周年記念式典ならびに「ドラマチックヒストリー50th」に多くのご協力を頂き、成功裏に終わることが出来ました。誠にありがとうございました。

また京都府知事・京都市長・京都府中小企業団体中央会会長をはじめ日頃ご指導を仰いでいる各界のご来賓の方々にご臨席を賜り厚く御礼を申し上げます。

さて今年の組合運営をどうするか。新しく選出された理事の皆さんや職員の方達と知恵を絞って全力を傾注してまいりたいと考えています。当日記念講演を頂きました二場先生のお話の中からも多くのヒントがいただけます。先生は組合の現状を「困難な時期を終わって反転攻勢のときだ」と指摘され、今までの事業を白紙に戻して考え直す「第二の創業」が必要だと強調されました。

併せてこの度の記念事業のなかの一つとして「リフォーム市場の共同受注戦略」というレポートを研究者の方々に纏めて頂きました。これは組合企業多くの方が有効に使ってもらえる豊富な内容を持ったレポートです。間もなく皆様の手元にお届けいたします。このような組合の機能を生かして組合員企業をサポートする事業に一層の力点を置いていきたいと考えています。本年も一層のご指導ご協力をお願いいたします。

京都最大の組合をつくるために

副理事長 野原 利明

私、このたびの理事会におきまして、副理事長に再度選任されました野原でございます。はなはだ微力ではございますが、今期役員の皆様と共に努力して務めさせていただきますので、よろしくお願い申し上げます。

さて、長期にわたる景気の低迷の中で、民間需要も減り、公共事業費も急激に削減され、受注量の確保のための業者間の過当競争を招き、各所でダンピング等を発生させる要因ともなっています。このような経営環境は、私たち組合員にとりましては非常に困難なシワ寄せが重くのしかかっています。低価格受注は経営の悪化だけでなく、工事の品質低下や欠陥施工、労災事故の多発等につながっています。

景気の動向は、一部他産業が良くなっている関連で建設業も少し上向いているよう



言われている今日ではありますが、私たち中小零細業者におきましては、なかなか肌で感じるほどのことではありません。当組合におきまして同じ状態であると思っています。

50周年を迎えた今、組合は今日より、一からのつもりで新しい感覚を勉強しながら、今迄の反省をしっかりと身に付けて、組合の運営及び経営が向上して安定していかなければなりません。その為にも開かれた組合であり、また迅速に行動のできる京都最大の組合をつくる為にも、組合員の皆様の尚一層のご指導、ご協力をお願い致します。

最後になりましたが、皆様のご健康と組合員企業のますますのご発展・ご活躍をお祈り申し上げます。

育てていただいた恩恵に報いる

副理事長 橋爪 均

1955年5月16日生まれの当組合は、過日5月21日(日)、『ドラマチックヒストリー50th』を、みなさまのご尽力で成功裏に終えることができました。

僕は、56年生まれですから組合はひとつお兄さんという事になります。

29歳で独立、翌年組合に加入し、4年目くらいから上・中支部の支部長となり、その後4年間理事をつとめさせていただきました。結局、ぼくは、この組合で育てていただいたといっても過言ではありません。

先日の第1回理事会で副理事長という職を互選されました。僕のようなものがという戸惑いはありますが、育てていただいた恩恵に報いるために、一生懸命やろうという気持ちもあります。組合もぼくも50年という経験を生かすならば、一生懸命生きてきたのですから、この期におよんで怖いものなどあるはずもありません。

ただ、多くの事をしたばかりに、老後のたくわえには少し不安が残ります。でも、これからが楽しい時ですよ...。75歳、100歳とがんばって生きていこうと思います。多少、無理をすると、身体にこたえる歳にもなってきたようですが、最近一番心がけているのは、即、状況を判断し、先を見据えて、即、行動に移すことをモットーにしています。

原点には戻らない

専務理事 川久保 雄二郎

今、私たち常勤役員に求められている役割は、単純明快です。

協同組合という名のこの経営体をどん底から脱出させる、それが私たちの役割です。単純ではあるけれども、これには協同組合という性格上からであろうか不足がちだった「粘り」「必死になる」が必須です。24時間365日、緊張状態を維持しなければならない役割です。

室内装飾仕上 全般 おまかせください
自社社員・職員による責任施工

畳 ふすま 障子
クロス施工 床施工

株式会社 **にしむら** 京都府知事認可 (般-14) 4728号
京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)
TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339
http://www.homeservice.co.jp/



夢十夜 (第七夜)

何でも大きな船に乗っている。
自分は益ますつらくなった。
とうとう死ぬ事に決心した。
思いきって海の中に飛びこむことにした。
急に命が惜しくなった。
けれども、もう遅い。



京都の屋根、
樋をつくる
小さな会社 (株)ストロベリーセブン
090-8981-8731 橋爪 均

この協同組合のこの10年は「逆風の10年」といわれます。別の言葉でいえば、新しく生まれ変わるための機運が熟するのを待ち望んできた10年でもあります。これまでの協同組合を、組合員の経営者感覚や要望、そして取巻く政治経済情勢の変化に噛み合った新しい協同組合に切り替える時期がやってきたのです。第二の創業といわれます。この言葉の意味は原点に立ち返らなくてもいいという意味でもあります。

私たちは、この時期における常勤役員の役割を正確に認識して、微力ですが全力で臨みたいと思います。そのためにも意欲ある職員の力を束ねたいし、全理事、全支部長、そして全組合員の力を借りたいと思います。束ねること、借りることのために必要な仕組みやコミュニケーションの場面を作りたいと思います。

あなたの力を私たちに貸して下さい。

必ず黒字化の実現へ

常務理事 加茂 直行

今年度は、第一事業部として必ず黒字化を実現する決意で取り組みます。受注確保のために前年度に引き続き改革課題を実行して、営業体制の見直しを図ります。常勤役員を先頭に日常営業先の分担を見直し、情報交換を強化するとともに、毎週の営業担当者会議の実施など営業活動の改善を行います。宣伝活動では、従来のリフォームチラシの定期宣伝・折込を継続して、『結の家』の事例紹介となっている「住まいル」の定期発行を完全実施いたします。営業ツールの見直し・得意先名簿の管理・住まい塾・現場完成見学会・ショールーム活用・団塊世代対策と、顧客確保のために従来実施してきた営業活動を、確実に実践していけば、必ず仕事は確保できます。特に『結の家』・増改築・リフォーム等の住宅関連工事の受注増をめざし、旧顧客の施主宅訪問などでアフターを実施して、行動を起こせば仕事は掘り起こせます。理論も大切ですが、実践・行動がともなわなければ何も生み出せません。

前年度よりマンション改修事業の具体化と、マンションリフォーム営業の確立をめざして取り組んできましたが、具体的な成果はまだありません。地域を限定して、宣伝を強めるとともに、管理組合との交流を強め受注の確保をめざします。

職員の減少に伴い現場管理体制にも支障が生じています、組合員に依拠した管理・施工体制で取り組みます。競争の激しい大型民間物件等は、組合員企業の協力を得てJV方式で施工体制を組んで実施していきます。リフォーム工事等少額工事についても、組合員の協力体制を強化して、『結の家』施工グループの様な選任体制をつくり実施していきます。『結の家』木造新築工事は、地域性を考慮して施工参加組合員三企業の複数企業の相見積り方式として発注体制を維持してきました、引き続き維持していきます。『結の家』施工グループ会議も定期的に開催して、協力設計事務所との懇談会も実現していきます。

改革課題をひとつひとつ実現していく為にも、組合員さんのさらなるご協力よろしくお願いいたします。

「第二の創業」を實踐に

常務理事 木村 充

組合創立50周年のさまざまな取り組みを通して、これからの組合の進むべき方向性に示唆を与えられたように感じています。

組合員調査のなかで、「第二の創業」の精神で事業や組織を抜本的に再検討していくことの重要性が指摘されてきました。「第二の創業」とは分かりやすい言葉ですが、それを実践していくうえでは、大胆な発想の転換や科学的な裏づけ、全体の共通認識



にしていくための敏速性と忍耐強さ、足かせとなるものの思い切った処理など、いろいろな場面が想定されます。あまり躊躇することなく実践し、成果が見通せれば大いに力を入れ、だめならば速やかに撤退することが、いまの時期には求められていると思います。

このたび、常務理事の重責を担わせていただくことになりましたが、これまでの少ない経験ではありますが、最大限に活かし、組合員の皆さまの要求を集約して、その実現に邁進したいと考えておりますので、ご指導のほど、よろしくお願いいたします。

専務理事退任のご挨拶

理事 永井 修治

日頃、協同組合の事業と運動に対して、ご支援、ご指導をいただき厚くお礼申し上げます。

さて、私こと、この度、去る6月12日の2006年度第1回理事会におきまして、専務理事を辞任いたしました。創立50年の歴史を踏まえて、心機一転して、新しい体制を確立させていただきました。

在任中は、長年にわたって、組合役員（常務13年。専務9年）として、組合運営の進展に微力を傾けることが出来たことは、組合員の皆様のご助言、お力添えの賜で、深くお礼を申し上げます。

なお、後任専務理事には、常務理事川久保雄二郎が就任いたしましたので、何卒、倍旧のご鞭撻、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

今後は、理事として、組合の発展に、これまで皆様から学ばせていただいた経験を生かして、2006年度再生課題の前進のために、建設協組の理念を実現する組合運営の原点に立ち、地域に根ざした活動（仕事と人のネットワークの充実）と「現状改革」「現場主義」「現金主義」を大切にして、微力ながらも力を尽くしたいと思います。従来通りのご芳情を賜りますようお願い申し上げます。

2006年度常任委員会構成

2006年度の常任委員は下記の通り。なお、従来の特別委員会（受発注委員会、労働安全衛生委員会、情報宣伝委員会）については、今年度より常任委員会に組み入れることとなった。敬称略。 印：委員長、 印：副委員長。

1. 第一事業委員会

石山孝史理事（上中） / 金田聖大理事（南） / 伊佐健理事（北） / 上村清理事（左京） / 永井修治理事（員外） / 藤井信次理事（員外）

受発注委員会 上村清理事 / 金田聖大理事 / 多井淳（右京南） / 伊藤一夫

低価格より
あらゆるご葬儀に
真心こめてご奉仕します

葬祭センター 公益社

本社 / 京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000
フリーダイヤル ☎0120-00-4200
<http://www.koekisha-kyoto.com/>

◆ 葬儀式場 ◆

公益社 北 ブライトホール（堀川黎明） 京都市北区黎明通堀川東入ル ☎075(414)0420
公益社 中央 ブライトホール（五条大和路） 京都市東山区五条通大和路 ☎075(551)5555
公益社 南 ブライトホール（堀川八条） 京都市南区堀川通八条下ル西側 ☎075(662)0042
公益社 西 ブライトホール（五条西大路） 京都市右京区五条通西大路西入ル南側 ☎075(322)0042
公益社 宇治 ブライトホール（宇治横島） 宇治市横島町（文教大学前） ☎0774(20)0042
公益社 滋賀 ブライトホール（大津） 大津市朝日ヶ丘1丁目12の5 ☎077(523)0042

「組合特約指定」

(右京北) / 岩見敏恭 (桂川) / 石川傳男 (左京) / 清瀬邦熙 (北) / 小林茂樹 (上中) / 渡辺弘志 (下京) / 八幡良男 (南) / 古川耕一 (東山) / 田中守 (伏見) / 中村栄治 (洛西) / 吉富豊 (宇治)、小西敏博 (宇治・副) / 中島徹 (城陽) / 中坊勝典 (木津川)

労働安全衛生委員会 伊佐健理事 / 辻本秀一 (右京南) / 宮下茂一 (右京北) / 荒賀正則 (桂川) / 寺岡昌三 (左京) / 田中博一 (北) / 冨永信雄 (上中) / 山口征夫 (下京) / 館谷聡史 (南) / 岩崎徹也 (東山) / 田中守 (伏見) / 服部光治 (洛西) / 野川正克 (宇治) / 出口真司 (城陽) / 村田高佳 (木津川)

2. 第二事業委員会

光本大助理事 (北) / 南敬二理事 (城陽) / 宮下勝一理事 (右京北) / 森廣行理事 (伏見) / 山崎俊秀理事 (桂川)

3. 組織管理委員会

福島弘理事 (洛西) / 田中宏樹理事 (下京) / 山本一晃理事 (東山) / 山本眞司理事 (右京北)

情報宣伝委員会 山本一晃理事 / 山本眞司理事

また、担当三役は、杉原武理事長 (第一事業委員会)、野原利明副理事長 (組織管理委員会)、橋爪均副理事長 (第二事業委員会)、川久保専務理事 (組織管理委員会)、加茂直行常務理事 (第一事業委員会)、木村充常務理事 (第二事業委員会) となった。



確実な退職金制度、中退共のお申込は建設協組へ

中退共制度 (中小企業退職金共済制度) は、昭和34年に国の中小企業対策の一環として制定された「中小企業退職金共済法」に基づき設けられた制度です。安全・確実・有利なこの退職金制度を組合は事務代行しています。お気軽にお問合せください。

事業主の方にはこんなメリットが

掛金は預金口座から振替え。退職金は直接退職者に支払うため管理が簡単です。

適格年金制度からの移行時に積立不足の解消は不要です。

中退共では、移行時と加入後の事務手数料は不要です。

掛金は全額非課税。

掛金の一部を国が助成します。

- 中退共制度に新しく加入する事業主に、掛金月額 $1/2$ (上限5,000円) を従業員ごとに、加入後4ヶ月目から1年間助成。

- 18,000円以下の掛金月額を増額する事業主に、増額分の $1/3$ を増額した月から1年間助成。

従業員の方にはこんなメリットが

退職一時金の制度なので、60歳以下でも退職金を受取れます。

退職所得として税法上優遇されます。

転職した場合、前の企業での掛金納付実績を通算できます。

短時間労働者 (パートタイマー等) の方も加入できます。

その他

掛金の種類は、月額5,000円から30,000円までの16種類。短時間労働者は、2,000円・3,000円・4,000円の特例掛金でも加入できます。

加入の申込みその他お問合せは...本部管理部 (眞継) Tel075-312-3717 洛南事務所 (馬場) Tel0774-52-1383



7月1日～7日は全国安全週間です

平成18年度のスローガンは『全員参加でリスクの低減 確立しよう「安全文化」』。
 京都府下における平成17年度の労働災害による死亡者数は19人と過去最少を記録したものの、休業4日以上死傷者数については2,833人で平成15年から3年連続して増加している。各事業場において、労働災害の一層の減少を図るためには、労使一丸となって本年4月から改正法に盛り込まれたリスクアセスメントを実施し、リスクを低減させることが必要であり、また「労働者の安全と健康を最優先する企業文化」である「安全文化」を確立することが重要である。

建設協組では、組合員企業の安全衛生の取り組みのお手伝いをしている。例えば、安全衛生大会や講習会での講師の斡旋 安全ツールや道具の販売 ビデオの斡旋、貸し出し 労働安全に関わる資料や本 労働安全衛生委員会による現場パトロールなど。お問合せは、管理部 (Tel075-312-3717) まで。

建設業の皆さんのための雇用管理研修(普通コース)

この研修は、建設雇用改善法第5条により義務付けられている「雇用管理責任者」の選任と、責任者の方のレベルアップを目的としている。

日時：7月24日(月) 午前10時～午後5時 / 場所：雇用・能力開発機構京都センター(ポリテクセンター京都) 3階会議室 / 内容：建設業の実情に沿った基本的な雇用管理事項について学習する。 雇用管理総論 社会保険 安全管理 / 受講料：無料 / 定員：60名 / 申込・問合せ先：独立行政法人雇用・能力開発機構京都センター Tel 075-951-7391

建設業に働く30歳未満の皆さんへ / 雇用能力開発機構

～『若者からのメッセージ』募集～

建設業はわが国の基幹産業のひとつとして、住宅・社会資本の充実の担い手である。この建設業に対して、建設業関係者へは若者にとって魅力ある職場づくりを、一般の人たちへは建設業が働き甲斐のある職場であることを、建設業で働く若者たちにアピールしてもらおう / 内容：建設業に就職した動機、就職前に建設業に抱いていたイメージや魅力、現在の心境や将来への夢、建設業に対する提言、これから就職しようとする若者への助言等を、若者自身の言葉で簡潔にまとめたもので、題名及び文章の形式は自由 / 応募資格：昭和51年6月2日以降生まれで建設業に働く30歳未満の方 / 募集期間：6月1日(木)～7月31日(月) / 入選・賞：優秀作9名(賞状及び賞金5万円) 他。応募者全員に参加賞進呈 / その他詳しくは、独立行政法人雇用・能力開発機構ホ-

京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail mail@daiichi.gr.jp

- | | | | |
|----------|-----------|----------|----------|
| 弁護士 秋山健司 | 弁護士 岩橋多恵 | 弁護士 佐野就平 | 弁護士 村山 晃 |
| 弁護士 浅野則明 | 弁護士 大河原壽貴 | 弁護士 藤浦龍治 | 弁護士 森川 明 |
| 弁護士 荒川英幸 | 弁護士 大島麻子 | 弁護士 藤澤真美 | 弁護士 渡辺 馨 |
| 弁護士 飯田 昭 | 弁護士 奥村一彦 | 弁護士 村井豊明 | 弁護士 渡辺輝人 |
| 弁護士 糸瀬美保 | 弁護士 久保哲夫 | | |



京都市中京区烏丸通二条上る蔭絵屋町280番地
マニユライプレイス京都ビル4階

ムページ<http://www.ehdo.go.jp/> 参照 パンフレットは組合本部に若干あり。/
問合せ：同京都府センターTel075-951-7391 / 主催：厚生労働省、国土交通省、独立
行政法人雇用・能力開発機構

投稿 / 自然住宅とは 『長寿命を目指す』

日本の建築物は他の先進国と比べて極端に寿命が短く（アメリカ44年、イギリス75年、日本26年）、産業廃棄物4億1200万トン（H15年度総排出量）の内、建築業約7501万トン（18.2%）を占めています。H14年度より1,800万トン増加しています。そのうえ不法投棄の件数では71.2%、量では86.2%が建設系廃棄物が占めています（H16年データ）。環境負荷を少なくする上でも長寿命を目指す必要があります。二酸化炭素を固定している木材を使うと同時にその木が育った年数（70 - 80年）は使用し続けなくては循環とは言えません。住宅を長く使い続けるためには耐用年数の長い材料を使うのはもちろんですが補修や修繕がしやすい工法であることが必要です。さらに、家族のライフサイクルに合わせて間取り等変更が可能な構造計画でなければ長く使い続けることはできません。長く使えば使うほど味の出る本物の家が自然住宅だと思います。
（自然住宅情報ひろば 代表 山田喜美子）

和太鼓コンサートのご案内 / 京都音楽センター

京都を拠点に活動をし、結成20年。和太鼓フェスティバル、学校音楽鑑賞会など、全国各地で大好評をいただいている和太鼓集団「風流打楽 祭衆」演奏会のお知らせです。

7月9日(日)「ライブ in なかつ Vol.2」

阪急中津駅より徒歩1分！ 中津芸術村ピエロハーバー内「大阪キタ太鼓広場」にて限定100名様ライブ。和太鼓の迫力をより近くで感じていただける絶好の機会です。チケット=1,500円 / 19:00開演～20:00終演（このライブは2ヶ月に1回、定期的開催の予定です）

8月19日(土)「らいぶでどん」

祭衆メンバーによるオリジナル曲、未発表曲など、滅多に演奏されない楽曲を公開する年に1度の公演です。お見逃し無く！ 京都府立府民ホールアルティ / チケット=3,000円（全席自由・当日500円up お子様を膝の上に抱いてご覧いただくことはできません） / 19:00開演

お問い合わせ：(株)京都音楽センター Tel075-822-3437

祭衆オフィシャルホームページ <http://www.MATSURISHU.com/>

京都シネマのチケット斡旋しています。

組合では京都シネマ（COCON烏丸3階）のチケットを斡旋しています。

チケットは1枚1,400円。代金と引き換えで組合本部3階にてお渡しします。

現在のチケットは8月31日まで有効。上映予定は6月10日～「初恋（日本）」、6月17日～「不撓不屈（日本）」、6月24日～「カサノバ（アメリカ）」。以上がメインでその他モーニング&レイトショーもあります。

ご希望の方は組合本部3階までお越し下さい。



役立つNews

京都南法律事務所の憲法6連続講座

建設協組の法律問題での相談事務所になっている京都南法律事務所はこのほど、「憲法連続講座」を開催する。憲法改正が迫るなど憂慮すべき情勢に対し、同事務所の6人の弁護士が講師になり「言いたいこと、伝えたいこと」を話す。日時、テーマ、講師（敬称略）は次の通り。

7月26日（水）「教育基本法改正と憲法改正」杉山潔 8月23日（水）「労働者の権利と憲法」毛利崇 9月27日（水）「生存権保障と憲法改正」吉田眞佐子 10月25日（水）「米軍再編と憲法9条」岩佐英夫 11月22日（水）「地方自治と憲法改正」中尾誠 12月21日（木）「治安問題と憲法改正」井関佳法

6回とも、時間は午後6時30分～8時、会場は京都市呉竹文化センター第1会議室（京都市伏見区京町南「京阪・近鉄丹波橋駅下車」）。無料。

122名の絵手紙「漫画家たちの8月15日展」

6月20日～7月20日、立命館大学国際平和ミュージアム（中野記念ホール）で標記のような特別展示がある。赤塚不二夫、石子順、永六輔、小沢昭一、木川かえる、黒田征太郎、さいとう・たかお、サトウサンペイ、松本零士、水木しげる、みつはしちかこ、やなせたかし、などそうそうたる漫画家たちが勢ぞろいする。

安齋育郎同館長は「文字や写真とは一味も二味も違う独特の訴求力を持っている」「漫画家や作家が発信するメッセージを感性豊に受け止め、平和について考えるよすがとしていただくことを心より期待します」と案内している。開館時間は午前9時30分～午後4時30分。参加料は大人400円、中高生300円、小学生200円。

「農のある暮らし してみませんか」農園の年間利用募集中

「あなたの田舎暮らしを応援いたします。田舎暮らしを体験してみたいという方、

ひとこと

日本のピラミッド

前回の内容に誤りがありました。ピラミッドの北側に立って南の地平線を見るとスフィンクスはピラミッドの右側ではなく左側に東の地平線を見つめるように座っています。訂正いたします。

で、今回は日本にもピラミッドがあるのはご存知ですか？

エジプトのものよりも小さく、その大きさは約1/10しかありません。ピラミッド内部は迷路のように回廊が入り組んでいます。使用された石の重さは1個が1トン弱で約800個。高さは14.6m、底辺の一边の長さは23mでクフ王の大ピラミッドの1/10のモデルになっています。ご存知でしたか？

実は、このピラミッドは1988年3月に博石館というレジャー施設で完成した巨大迷路なんです。回廊にある5ヶ所のチェックポイントを通過して出てくるという遊びなんです。博石館内にはいろんなコーナーがあり、鉱物博物館にはエベレストの石や、広島市の被爆した石の標本があるそうです。周辺には温泉や宿泊施設もありますのでぜひ一度足を運んでみてはいかがでしょうか。僕もピラミッド&温泉ファンなので、今年の夏は絶対いきます。

場所は岐阜県中津川市蛭川5263-7。博石館 Tel0573-45-2110 Fax0573-45-3006

HPアドレス <http://www.hakusekikan.co.jp/> (山本建設工業(株) 山本一晃)

休日を利用して少しでも農業とかかわってみたいという方、農業指導などあなたにあったプチ田舎暮らしをサポートします」

京都府丹後広域振興局は「農のある暮らし」をしてみたい人を募集している。例えば農園を年間7,000円（30平方メートルの標準1区画）で利用してもらうなど。ここでは耕起、畝立て、畦の草刈をする。また、月に1～2回農作業を教える。宿泊所の斡旋もする。問合せ・資料請求は宮津市産業振興室（Tel0772-22-2121）へ。建設協組にも「資料請求はがき」あり。

法律Q & A

借金返済の時効は？

Q 5年前に死亡した父が融資を受けていた金融機関から、借金が残っているので返済して欲しいと請求がありました。今さら相続放棄することもできず、このような請求をされ困っています。時効は何年でしょうか。

A 貸主が、返済期限が過ぎているにもかかわらず取り立てを怠るという状態が一定期間継続することによって権利（貸金返還請求債権）が消滅するのを、消滅時効といいます。権利の上に眠る者は救済されなくなるという制度です。

この消滅時効が完成する期間は、普通の場合は10年間ですが（民法第167条1項）、商人が借主または貸主どちらかの当事者となった貸借や、商行為で生じた貸借の場合（商法の規定が適用される）は、5年間に短縮されています（商法第522条）。

金融機関だからといって、全部が商人とは限りません。

まず、銀行の場合は、総て商人です。従って銀行の貸金返還請求権は、借主からの返済が滞納となってから5年間そのままとなっていれば消滅時効にかかり権利は消滅します。

金融機関の中でも信用組合や信用金庫は、商人とはされていません。従って借主側が商人でない、信用組合の組合員や金庫の会員に対する貸し付けの場合は時効期間は10年間となります。しかし借主側が事業を営む等の商人の場合は、時効の期間は5年間となります。

なお、信用保証協会も商人ではありませんが、元々の融資機関が銀行であったり、借主が商人であった場合は、信用保証協会が金融機関から承継する債権の消滅時効期間も5年となります。

貴方の場合は、お父さんの借金の返済時期や最終支払時期が何時で、この度の請求があるまで丸5年を経過していないかどうかをしっかりと調査したうえで、時効になっているのであれば、その権利の消滅していることを主張できます。

（京都第一法律事務所 弁護士 森川 明）

講習と試験Guide



作業主任者講習 / 京建労

木造建築物の組立て

日 程：7月12日（水）・13日（木） / 会 場：京建労会館

型枠支保工の組立て

日 程：8月9日（水）・10日（木） / 会 場：京建労会館

いずれも、受講料：9,700円、定員：40名（定員に達した時点もしくは1週間前に締切）

【問合せ・申込み】全京都建築労働組合Tel075-662-5321



作業主任者講習 / 建災防

建築物等鉄骨の組立て

日程：7月13日(木)・14日(金)

受講料：9,900円

会場：京都市

定員：50名(先着順)

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587 定員に達し次第締切。ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

各種技能講習 / 労基連

玉掛け技能講習

日程：7月12日(水)・13日(木)・15日(土) / 京都府中小企業会館・(株)島津製作所
紫野工場 / 未経験者15,000円、経験者13,000円、テキスト2,000円

特定化学物質及び四アルキル鉛作業主任者技能講習

日程：7月20日(木)・21日(金) / 京都府中小企業会館 / 8,000円、テキスト1,680円

酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者技能講習

日程：7月20日(木)・21日(金) / 京都府中小企業会館 / 8,000円、テキスト1,680円

フォークリフト運転技能講習

日程：7月27日(木)・8月5日(土)・6日(日)・12日(土) / 京都府中小企業会館・
大平工業(株) / 普通自動車免許保持者限定31時間28,500円、テキスト1,470円

申込みは、各支所に問合せを。(社)京都労働基準連合会Tel075-321-2731 /

(社)京都上労働基準協会講習事務所Tel075-463-2735 / 京都下労働基準協会講習事務所Tel075-561-5000 / (社)京都南労働基準協会講習事務所Tel075-611-8286

各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyokuren.or.jp/>で確認できる。

平成18年マンションリフォームマネジャー試験

試験日：10月1日(日)

受験料：13,650円(学科のみ、設計製図のみの場合は10,500円)

申込書配布：7月3日(月)～8月18日(金) 1,000円

申込受付期間：7月3日(月)～8月18日(金)

【問合せ】(財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター 業務課Tel03-3261-4567

平成18年度宅地建物取引主任者資格試験

試験日：10月15日(日)

受験料：7,000円

申込み：持参受付廃止。郵送またはインターネットのみ。

郵送

郵送先：社団法人京都府宅地建物取引業協会

(〒602-0915上京区中立売通新町西入三丁目453-3)

簡易書留または配達記録郵便

申込期間：7月3日（月）～7月31日（月）消印有効

インターネット

受付期間：7月3日（月）午前9時30分～7月18日（火）午後9時59分まで

申込方法：財団法人不動産適正取引推進機構のホームページ

(<http://www.retio.or.jp>) にアクセス

問合せ：社団法人京都府宅地建物取引業協会本部Tel075-415-2140（試験専用）

平成18年度施工管理技士試験特別講習会 / CIC

建築（1級・実地）：9月17日（日）1日全6時間。16,000円

建築（2級）：10月15日（日）・21日（土）2日間13時間。38,000円

電気工事（1級・実地）：9月3日（日）1日全6時間。16,000円

土木（1級・実地）：9月16日（土）1日全6時間。16,000円

土木（2級）：8月27日（日）・9月2日（土）2日間13時間。38,000円

管（1級・学科）：7月23日（日）・30日（日）2日間13時間。39,000円

管（1級・実地）：11月18日（土）1日全6時間。16,000円

土木2級、管1級学科については残りわずか（6月10日現在）。

講習会場はいずれも、天満研修センター（JR環状線天満駅より徒歩1分Tel06-6354-1927）。

受講申込は、申込書に記入の上Faxもしくはホームページから申込む。

【問合せ】日本建設情報センターTel03-5425-6831 <http://www.cic-ct.co.jp>

建設業経理検定(旧建設業経理事務士)について

平成18年4月の法令改正により、建設業法施行規則第18条の3に規定する登録経理試験が創設された。それにより、建設業振興基金は、国土交通省への登録申請を行うにあたり、従来実施していた「1級・2級建設業経理事務士検定試験」を発展的に解消し、「登録経理試験（1級・2級）」を実施する登録機関となった。これにより、本年度から「建設業経理士検定試験（1級・2級）」を実施する。合格者の称号は「1級建設業経理士」「2級建設業経理士」となる。なお、3級と4級は従来通り「建設業経理事務士検定試験」として実施する。

1級・2級建設業経理士は、国土交通大臣の登録経理試験の合格者として、経営事項審査の評価対象となるが、1級・2級建設業経理事務士についても、従来通り経営事項審査の評価対象となる。

第1回建設業経理士検定試験1級・2級及び第26回建設業経理事務士検定試験3級・4級の試験日は、平成19年3月11日（日）（申込受付期間：平成18年11月9日（木）～11月30日（木））。詳しくは、財団法人建設業振興基金Tel03-5473-4581 <http://www.kensetsu-kikin.or.jp/>

協同組合Notice



火災報知器の設置が義務付けされました / 共同購入課

消防法の改正で、全ての住宅に火災報知器の設置が義務付けられました。新築住宅は、平成18年6月1日より、既存住宅は新築適用から原則2～5年後に設置。

今回は、MAXの製品をご紹介します。

リチウム電池式で取り付け簡単。配線不要。電気代もかかりません。従って、取り付けに特別な資格もいらず、ドライバー1本で取り付けられます。

煙式 KK-DS20-10 定価8,200円 ご提供価格5,300円(税別)
熱式 KK-DH20-10 定価8,000円 ご提供価格5,200円(税別)
すでに商品の品薄状態が始まっています。お早めにお申込みください。
お問合せは...共同購入課 (Tel075-312-3754)

お知らせ / 機材リース課

原油価格高騰による、機械燃料代の変動について

現在、ガソリン・軽油等の原油価格高騰による値上げが続いています。リース機械におきましても、深刻な状況になってきています。現在ギリギリまで価格据置で対応していますが、時節柄再値上げに踏み切らざるを得ない状況です。今後原油価格に見合っただけで燃料代の価格変更をさせていただきますので、ご迷惑をおかけしますが何卒ご協力をお願いします。

機械の翌朝返却での、未使用扱いサービス時間について

すでに、小物機械につきましては、休止扱いを廃止させていただいておりますが、大型機械につきましても従来の、午前9時までの返却サービスタイムを午前8時までとさせていただきます。窓口で都度お話しさせてもらっていますが、当日のおお客様へのスムーズなご利用の便宜を図りたく、皆様のご協力をお願いいたします。

上記についてのお問合せは、洛西機材事業所 (Tel075-392-0722) または吉祥院機材センター (Tel075-661-5371) まで。

7月1日に東本願寺へ / 「文化探検隊」見学会

長らく中断していましたが、「文化探検隊」の見学会と総会を開催します。今回は、御影堂の修復が進められている東本願寺を訪問。現在、すべての瓦が降ろされた御影堂では、木部工事に着手していますが、その素屋根内に入り、破損状況や修復の進捗状況などを、一級建築士の中村靖男氏から説明していただく予定です。めったにないチャンスですので、お見逃しなく。

7月1日(土) 午前10時30分、東本願寺総合案内所前に集合。会費 = 8,000円 (お2人以上の場合、2人目から5,000円)。正午から、東本願寺前の、京の宿北海館「お花坊」にて総会及び昼食会を行います。定員 = 30名。お申込みは洛西センター (Tel 075-392-0722、Fax075-392-0755)。担当 = 木村まで。

2006年度第1回支部長・副支部長会議開く

去る6月15日(木) 午後7時より本年度第1回支部長・副支部長会議を開催した。13支部から支部長、副支部長及び理事、職員計37名が参加した。

会議は山本一晃理事の司会進行で、橋爪副理事長の開会挨拶のあと、川久保専務理事の会議に対する報告・提案、各参加者からの自己紹介と抱負、意見交換の後、橋爪副理事長の閉会挨拶で定刻の午後8時30分に終了した。

開会挨拶で橋爪副理事長は「この組合は本来大きな魅力を含めた組織であるので、皆さんの積極的なご意見・ご提案をいただきながら、その長所が生かせるように頑張っていきたい」と決意を述べた。

続いて川久保専務理事が、過日の組合50周年記念式典が約500名の参加で大きく成

功したことを報告し、支部長はじめ組合員の協力に改めて謝辞を述べた。また、同日開催された通常総会で全議案が圧倒的多数で承認されたことを受け、新体制の下「再建・再生」を一刻も早く実現する決意を述べるとともに、支部活動の活性化へ協力を呼びかけた。

参加者は、それらの提起を踏まえ、自己紹介を兼ねてもごも支部活動に対する抱負を述べ合った。

最後に橋爪副理事長が閉会挨拶で、「支部活動の活性化はこの組合の永年のテーマであること、解決のためには支部横断的な取り組みを自由闊達に行うことと、何よりも組織の減少に歯止めをかけ増勢に転じることが一番の力である」と述べ、組合員の一層の協力をお願いして、閉会した。

今年もやります！ 支部対抗ボウリング大会

組合の夏の一大イベント「支部対抗ボウリング大会」を今年も開催します。

数えて27回目となる伝統ある取り組み。多くの組合員の積極的なご参加をお願いします。

去る6月19日（月）、支部スポーツ担当者会議を開き、今年も支部対抗ボウリング大会を開催することを決定。ぜひともすべての支部から複数チームの参加で、夏の一大イベントを大きく成功させようと確認しました。

実施要項は以下のとおり。奮ってのご参加をお願いします。

日時 7月16日（日）午前9時30分、ゲームスタート（受付は午前9時～）

場所 ラウンドワン京都伏見店（昨年と同じ）

要項 1チーム4人構成、各支部3チームまでエントリー可。

1人当たり2ゲーム、ハンディキャップなし。

表彰は、団体（チーム）戦、男女混合個人戦、女性のための個人戦。

申込みは、各支部で参加申込書に記入の上、組合・管理部まで。

（Fax075-322-5862）

組合主催の石綿作業従事者特別教育58名が修了

昨年7月施行の「石綿障害防止規則」により義務付けられた作業従事者への特別教育の実施に対応するため、3月から6月まで4回にわたって開催した組合主催の「石綿取扱作業従事者特別教育」は去る6月17日（土）で、予定の全講習を終えた。4回の講習で28組合員企業から58名の受講があり、全員に修了証が交付された。

組合では今後も組合員企業の意向を踏まえ、必要に応じて同講習の開催を計画する予定。また、本年4月から分離された「石綿作業主任者」についても、関係機関の協力を得ながら、組合員企業の要望に対応すべく、組合員企業を対象とした技能講習の開催を検討中。日程、実施要項等は決定しだいお知らせする。

もちろん今年もやりました。右京北支部ボウリング大会

6月14日（水）午後7時から、右京区の嵯峨ニックボウルにて、支部恒例のボウリング大会を開催しました。6月23日で嵯峨ニックからボウリング場がなくなるため、ここでのボウリングは今回が最後です。

今年もストライク賞にバナナを準備。大振りのバナナは1本食べれば100万馬力？ 後ろのテーブルに並んだ人数分の商品を横目に、ストライクやスペアが連発。そのた

びに大きな拍手や歓声が各テーブルから上がっていました。約2時間、参加者35名が2ゲームを楽しんだ後は、全員、ひとりひとりに商品を渡して表彰しました。

結果は、支部長の榎原明彦さんが初優勝。準優勝は宮下直子さん、3位は木田豊子さんでした。みなさん、お疲れさまでした。

近藤氏が京都市観光協会から功労者表彰される

建設協組監事の近藤暢造氏（㈱近藤電業社社長）は、6月8日京都全日空ホテルで行われた社団法人京都市観光協会の通常総会において、観光業界功労者として表彰された。今年度表彰されたのは近藤氏の他に、清滝保勝協会副会長や先斗町歌舞会芸妓ら44人。

建設協組の役員を約25年間務めてきた近藤氏はこの間、発掘調査での機材提供事業に関連して平安時代の一本御所跡に記念石碑を建立するなど文化事業に力を注いできた。この石碑建立が観光事業の振興に貢献したとして表彰された。通常総会後の食事会では道端進会長（京都中央信用金庫名誉会長）と観光事業などについて親しく懇談した。

同協会は約1300の企業や団体が会員。建設協組も会員団体。京都の観光事業振興のために活動をしている。事業予算は6億円規模。

6月定例理事会は、6月12日（月）建設会館6階ホールにて、理事18人の出席で開催された。

1. 各事業委員会報告（略）
2. 各種取り組みの報告
石綿特別教育（6月17日）
スポーツ担当者会議（6月19日）
京都市懇談会（6月29日）
文化探検隊東本願寺改修工事見学と総会（7月1日）
第27回支部対抗ボウリング大会（7月16日）
3. 第1回支部長・副支部長会議（6月15日）
4. 通常総会の報告
5. 記念式典、記念パーティーの報告 50周年記念事業会計報告、記念誌
6. 2006年度理事会の体制について

副理事長、常勤理事の選出

総会時に決定した杉原理事長、野原副理事長以外の役員を選出提案。信任投票の結果、賛成多数で、副理事長に橋爪均理事（新任）、専務理事に川久保雄二郎理事（新任）、常務理事に加茂直行理事（再任）と木村充理事（新任）が信任された。

常任委員会

今年度より、これまでの特別委員会（受発注委員会、労働安全衛生委員会、情報宣伝委員会）を常任委員会に組み込むこととなった。06年度の委員会構成は別掲（P4～5）の通り。

理事会の持ち方、進め方、日程

理事会の開催日や進め方について、これまでの変更点を中心に説明。

7. 2006年度基本方針の実行計画
2006年度の再生課題について、各事業部担当役員から実施状況および計画について報告、提案された。
8. 新加入者審議（なし）
9. その他

組合員名簿変更

P	コード		社名	変更欄	新
36	A 1	1054	(株) 広岡装美	住所	615-0818 京都市右京区西京極三反田町20-16
53	H 2	622	長瀬鉄筋工業(株)	代表者	長瀬 敏孝



女んなの涙は流さない

宇宙船地球号を未来の子供たちへ

- 宇宙船地球号とは、私達が生活している地球そのものです。
- 未来の子供たちに引き継ぎするために、地球環境問題に企業として、少しでも参加する事を決意し、実行していきます。
- 最大の地球環境破壊・戦争が起こらないよう、子供たちと地球上のすべての生き物が共に生きていける平和な地球にする事を決意して実行していきます。



KONDOW DENGYOU

株式会社 近藤電業社
cosmoship 宇宙船 CO.,LTD.

伏見事業所 京都市伏見区羽束師菱川町336-19
Tel. 075-933-6229 Fax. 075-933-0587

山科事業所 京都市山科区大塚檀ノ浦40
Tel. 075-501-9600 Fax. 075-501-9524

本 社 京都市左京区川端東丸太町南部14番地



GREEN WORLD EXPRESS



IN

- 6 / 12(月) 理事会
- 6 / 17(土) 石綿取扱い特別教育
- 6 / 29(木) 京都市懇談会
- 7 / 1(土) 文化探検隊総会・見学会
- 7 / 6(木) 情報・宣伝委員会
- 7 / 11(火) 三役会議、事業委員会、理事会、理事会納涼会
- 7 / 16(日) 第27回支部対抗ポウリンク大会

OUT

- 6 / 4(日) 全京都建築労働組合伏見支部第41回定期大会、醍醐支部第2回定期大会
- 6 / 6(火) 京都府労働保険事務組合連合会第26期定期時総会
- 6 / 7(水) 建設業労働災害防止協会京都府支部平成18年度通常総会
- 6 / 8(木) 観光協会総会
- 6 / 9(金) 京都府中小企業団体中央会通常総会
- 6 / 15(木) 社団法人全国中小建設業協会全中建京都第29回通常総会
- 6 / 22(木) 府庁合同展示会(～23日)
- 6 / 23(金) 京都府中小企業労務改善集団連合会平成18年度通常総会・労務改善研修会
- 6 / 24(土) 西山卯三記念すまい・まちづくり文庫定期総会
- 6 / 28(水) 木建協幹事会
- 6 / 30(金) まちづくり市民会議総会
- 7 / 1(土) 自由同和会京都府本部大会、京都市協議会大会、(社)京都自治体問題研究所第31回通常総会
- 7 / 8(土) 歯科保険医協会総会
- 7 / 9(日) 第9回関西建設研究集会

支部

- 6 / 13(火) 左京(役)、洛西(役)
- 6 / 14(水) 右京北(ボ)
- 6 / 15(木) 支部長・副支部長会議
- 6 / 16(金) 上中(役)、宇治(役)
- 6 / 19(月) スポーツ担当者会議
- 6 / 21(水) 右京北(役)
- 6 / 26(月) 下京(役)
- 6 / 28(水) 南(役)
- 7 / 1(土) 洛西(ボ)
- 7 / 12(水) 右京北(役)、洛西(役)
- 7 / 13(木) 左京(役)、上中(役)、宇治(役)
- 8 / 5(土) 上中(納)、洛西(納)、洛南4支部合同(納)

広告掲載社募集



(組合員価格) 小：3,500円 大(1/5)：5,000円～
 (員外価格) 小：5,000円 大(1/5)：7,000円～

- ◆その他2/5段、1面広告などあります。
 - ◆組合員さんはお得な年割りもあります。
- お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL 075-312-3717

FAX 075-322-5862