

# 建設協組news

# ライト Light



## 全京都建設協同組合

TEL075-312-3717 / FAX075-322-5862  
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp  
京都市右京区西院久田町9  
発行人：山本一晃

7 2007 July  
通巻430号

## HEAD LINE 今月の主な記事

- 通常総会報告特集 1
- 全国安全週間～労災防止の意識と活動の向上を 9
- 経営、環境、情報モラルetc 各種セミナーご案内 10
- 提携先 西尾RA(株) 南部事務所オープン迫る！ 18
- 組合員にインタビュー 平野工務店さん 19



## 2007年度方針決まる！ 5月29日、通常総会を開催

2007年度の全京都建設協同組合通常総会は去る5月29日（火）午後2時より京都ホテルオークラ「翠雲の間」で開催された。

総会は定刻の午後2時に光本副理事長の開会宣言で始まり、議長団に石山孝史理事と奥村良三久御山支部長を選出、書記の任命、議事日程（案）の承認の後、野原理事長より通常総会にあたっての挨拶を受けた。（野原理事長の挨拶は別掲）

その後議事に入り、執行部より5つの議案の提案を受け、審議に入った。質疑では組合の再建・再生を掲げてスタートした2006年度の結果を全体として積極的に評価しつつ、再建・再生を実現する上で正念場である2007年度の事業計画の達成に向けて、弱点の克服の展望、組合の財務体質・財務内容の改善の計画などについて、質問や意見が出された。

これらの質疑を踏まえ、各議案の採決の結果、すべての議案が当日参加者の全会一致（事前に提出された書面議決書と合わせて、圧倒的多数の賛成）で承認された。

その後、ご来賓の方々を紹介し、代表して京都府商工部の前川義次様と京都市産業観光局の大岸将志様からご挨拶をいただいた。

なお総会の成立状況は、当日の本人出席56名、委任状出席14名、書面議決による出席217名、合計287名で総組合員数に対する出席率71.04%であった。

## 時代に左右されず2007年を明日に向かう飛躍の年に！

### 野原利明理事長挨拶

景気は良くなってきていると言われますが、我々中小零細企業は依然としてバブルの後遺症から抜けきれず、最近では特に格差が出てきて、非常に厳しい時代です。しかしその中でも私たちは勇気を振り絞って、いろんなことを考えて頑張っこれからも進んでいかなければなりません。

この厳しい状態から脱却するために、組合は、今現状を把握しつつ、次の時代の状態を読み取っていかなければならないと思います。そのためにも、組合員の皆さまがお持ちのいろんな考えを述べていただきまして、それを受けて川久保専務を筆頭に職員がそれを研究し、応え、互いに組合をいい方向にもっていかねばならないと思うわ



2007年度通常総会

けであります。

組合活動は金儲けだけではありません。社会に溶け込み、地域の活動に溶け込んで、自分たちが根ざす地域を盛り上げていきながら、その結果として仕事をいただくという形で、活動を活発にしていきたいなと思っております。この秋には宇治市で「建ちゃんまつり」を開催します。皆さんにはぜひ参加し楽しんでいただきたい、また地域の方にどんどんアピールしていただきたい、このように思っております。

昨年度は、役職員一同の頑張り、そして組合員の皆さんのご助力のおかげで、よい結果を出すことができました。時代が、そして建設業界が低迷してもそれに左右されることなく、私たち全京都建設協同組合は、明日に向かって飛躍していきたいと思っております。どうかみなさん、見通しは明るく持って、そのためにも色々な話し合いをし、情報交換し、アイデアを出し合って、本当にいい年やったなと思える2007年にするために、一丸となってやっていこうではありませんか。

## 2006年度事業報告

2006年度は組合再生計画の初年度として改めて位置付け、事業活動に軸足を置いて活動を進めてきた。特に過去の負債を解消するために利益を上げることが最大の目標にすえてきた。その結果、売上では9億9677万円、利益は3018万円を上げることができた。これは売上では過去10年間で最低額に終わったが、利益では最高額である。内訳は、好調な事業と苦戦のまま終わった事業の両極端に分かれた。この事業結果は、組合や組合員企業を取り巻く経済情勢などの外的要因と、組織改革などの内的要因によるものである。しかし、不調な事業を克服できなかったことなど内部の組織改革の不十分さを表していることからすると、決して楽観できるものではない。さらに、これからも大きく変化する経済情勢を推測すると、2006年度の結果が2007年度も継続するかどうか、何の保証もない。外的要因に左右されずに利益を上げ続けられる経営体質の確立が、急を要している。

組織活動は、支部活動において先進的な動きが見えてきた支部と取り組みが困難になった支部が生まれた。困難な支部を支援するため、また新しい活動を興すため支部の統合を提案してきた。

現在の組合員数は404企業。34企業が脱退し1企業の加入があった。

第一事業部は、「結の家」新築、リフォーム工事の未達成が響き、2億790万円にとどまった。マンション事業も種を撒き少し芽が出てきたが、まだまだ大きな成果を得るところまでいかなかった。

共同購入課は、利用の大きい顧客が少なく、1億8454万円で目標を達成できなかった。

機材リース課は、売上、利益とも達成した。大口の需要増で自社商品の稼働率が上がったためである。

文化財事業課は、売上、利益とも超過達成した。攻勢的な営業活動が実を結んだ。

## 豊・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート  
ガラスフィルム、障子張り、カーテン  
ブラインド、キッチンパネル施工



株式  
会社

**にしまら**

京都府知事認可  
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

## 全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保専務  
設計室  
共同購入課  
工事課・住宅設計課  
管理部  
機材リース課  
文化財事業課  
洛南事務所  
洛西センター

kawakubo@zenkyoto.jp  
sekkei@zenkyoto.jp  
z-kyodo@mocha.ocn.ne.jp  
z-koji@mocha.ocn.ne.jp  
z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp  
z-kizai@mocha.ocn.ne.jp  
z-bunka@mocha.ocn.ne.jp  
z-raknan@mocha.ocn.ne.jp  
z-raksai@alto.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

管理部は、資格取得の講習会などに積極的に取り組んだ。財政の健全化と各事業部の独立採算制の確立めざし、各部門の損益管理を迅速につかむ努力は定着しはじめた。

## 2007年度事業計画

賦課金で運営する組織活動と、事業利益で経営する事業活動を明確に区分する。完全事業部制を導入する。売上11億円、利益4000万円を目標に掲げる。

組織活動においては、加入メリット感を高めるため、組合員企業の多様な要求に応える活動を行う。支部活動の活性化をはかる。

事業活動においては、組合員利用率を高めることに重点を置きながらも、現実に利用が広がっている員外企業や一般市民への利用拡大をさらに伸ばす。特に今年度は、利益額を上げるために売上高を伸ばす。

第一事業部は、常勤役員の受注目標も設定するなど営業を強化する。

設計室は、消費者からの設計を直接受注するために一級建築士事務所として、施工部門から独立した部門である。減少傾向にある代願設計を引続き行いながらも実施設計事業に軸足を移す。

第二事業部は、総合営業を本格的に設置する。一営業担当者が住宅設備商品の販売も機材リースの受注も行う。総勢7名の職員があたる。共同購入事業は、耐震関連商品においてメーカーサイドで処理できる効率のよいシステムを構築し、共同購入の仕事の柱とする。機材リース事業は、好調な仮設材を中心に京都一をめざす。文化財事業は、調査員の派遣事業、遺物洗い事業、図面測量、補助作業などの事業拡大をはかる。人材派遣事業は、将来性などを調査研究した上で慎重に立ち上げる。組織活動部門には、全組合員を対象にした組織活動の多様性が求められている。仕事に結びつく支部活動の活性化はその第一であるが、同時に組合員が新しい事業展開や経営スタイルを構築する上で、組合だから可能な企画や研究に取り掛かることが必要である。洛南事務所は、利用しやすい場所へ移転する。

## 通常総会来賓あいさつ(要旨)

### 前川義次・京都府商工部産業活力支援総括室産業支援室担当係長

京都府では本年4月から、京都府中小企業応援条例を新たにスタートしました。これは4つの柱を中心に京都の中小企業さんを総合的に支援していこうというもので、まず第1に小規模企業応援融資限度額の拡大や京都府産業支援センターの相談実施などを通じまして、中小企業の経営基盤の安定、再生をしっかりと支え、さらに2つめとして成長発展のための意欲的な取り組みについて認定制度をもうけ、認定された企業さまには、補助金や税の軽減措置さらには融資等の優遇措置で支援していこうというものです。3つめには、今現在日本産業界で大きな課題となっております特許等の知的財産の支援、そして4つめ、これが一番大事なものになるのですが、技術の継承とそれを担う人材の育成ということで、人材育成拠点になっているパークの整備等を進めているところです。

このような総合的な支援で、京都の産業をささえていただいている中小企業の皆さまに、今後ますます活躍していただけるよう、しっかりと応援してまいります。今後とも、京都府におきましての安心安全、希望の京都の実現を目指して京都市さんやその他団体さんともしっかりと連携して全力で取り組んでまいりますので、皆さま方のご理解とご協力のほどよろしくお願いたします。



## 大岸将志・京都市産業観光局商工部産業振興課企画係長

京都市の景気は明るさも見えてきましたけれども、原材料価格の高止まり等で、中小企業の皆さま方にとりましては、まだまだ非常に厳しいと言わざるを得ない状況だと思われまます。

そのなかにおかれましても、全京都建設協同組合さんは、『結の家』ということで、地元産の材木を使用し、専門の設計業者さん、あるいは森林組合さんとの連携のもとで、新たな受注拡大に努力してらっしゃいます。2007年問題ということで、非常にたくさんの退職者の方が出てまいりましたが、その退職手当を元にリフォームされるという需要がある中では、非常にこれからの潜在的な需要が大きいのではないかと思っております。

京都市といたしましても、小規模企業応援融資制度ほか、中小企業支援センターにおいても皆さま方のお役に立てるいろいろな制度をご用意しておりますので、お気軽にご利用いただければ幸いです。

## 2007年度の懇親会は170名の参加で大盛況！

通常総会後、恒例の懇親会は京都ホテルオークラの中でも最上級の宴会場「暁雲の間」で開催された。

懇親会は冒頭に京都府中小企業団体中央会の渡邊隆夫会長よりご祝辞を頂戴した後、野原理事長の開会挨拶を受けた。その後お招きしたご来賓の方々を紹介、代表して全京都建築労働組合執行委員長・田辺正男様、民主党京都市議員・隠塚功様、日本共産党京都市議員団長・山中渡様からご挨拶をいただいた。(渡辺会長の祝辞、ご来賓のお名前、来賓代表のご挨拶は別掲)

その後、杉原顧問による乾杯のご発声で懇親の宴へと移った。懇親会の中では、勤続5年および10年の優良従業員、組合職員の表彰も行われた。

今回の懇親会は組合の再建・再生を本格的な軌道に乗せる上で、非常に重要な場と位置づけ、多くの組合員の参加を実現しようと理事、支部長、職員一体となって取り組みを強め、結果81企業から97名の組合員・家族・従業員の参加と46名のご来賓、組合職員合わせて約170名の参加を得ることができた。

会場全体が狭く感じるほどの盛況ぶりで、テーブルのあちこちで和やかに懇談・交流する参加者の姿が見られ、予定していた時間があっという間に過ぎ去った。

午後8時30分に福島副理事長の、とても明るく元気な閉会挨拶をうけ、組合の新しい前進を誓い、参加者全員で力強い「ガンパロー！」を三唱してお開きとなった。

## 永年勤続表彰

組合員企業、および組合職員の永年勤続表彰を受けたのは下記の通り。(敬称略、順不同)

組合員企業永年勤続表彰 (10年)

(株)アラキ工務店 中村泰彰 / (株)にしむら 釜谷学 以上2名

組合員企業永年勤続表彰 (5年)

(株)にしむら 谷口彰吾 / (株)にしむら 倉田圭太郎 以上2名

組合職員永年勤続表彰 (10年)

文化財事業課 井下ゆかり / 管理部 南沢明 以上2名

## 懇親会来賓あいさつ(要旨)

### 渡邊隆夫・京都府中小企業団体中央会会長

今日は、2007年度通常総会を無事終わられ、また、野原理事長には初めての総会とお聞きしました。全京都建設協同組合は、なかなか景気がいいということもお聞きしました。そんなところで理事長になられ、総会を終えられたことを、改めてお慶び申し上げます。

中央会は、皆さんに大変お世話になっております。その中央会は、中央会に属していることで、各組合や各事業所に利益が出るようにしたい、ということが目的です。なかなか目的が達成できませんので、皆さんから頼りないと言われていたところ です。

昔、『実業の日本』という雑誌がありました。「実業」。いい言葉です。実業で仕事をして欲しいもので、虚業の日本は大変だと思います。実業の世界の代表の建設業は頑張ってもらって、実業が疎んじられないようにしたいと思います。

### 田辺正男・全京都建築労働組合執行委員長

私たちは5月19日に第55回の定期大会を開催しました。そこでは、建設業者の暮らし、私たちの生活を守っていく、そういうことを達成することが本当に大事だということが確認されました。京建労もあと3年後の2010年には60周年を迎えるというひとつの大きな節目を迎えることができ、これも皆さんのおかげをもってできるのではないかなと思っております。60周年までには少なくとも2万人の現勢を回復し、最高現勢を目指して仕事と暮らしの要求を前進させる3ヶ年計画の方針があります。今現在、1万9300人の組合員しかおりませんけれども、非常に厳しい中で後継者もあわせて増やしていくことが大事だというすばらしいビジョンが描けました。このビジョン計画では、本当に建設業界が安心して多くの仲間が、後継者がいろんな形の新しい建設産業の様子をふまえていくものです。

我々は全建総連という中央団体の中で、力をあわせて交渉をしていく中で、我々のいろんな要求あるいは実態を訴えると共に、まさしく力を付けていかないといけないなと思っております。今後も皆さまのお力をかりながら、京都の中でも建設業界の発展のために努力していきたいなと思っております。

### 隠塚功・民主党京都市会議員

京都市は景観条例をつくりましたが、住み続けたい京都というものを我々は守っていききたいということで、賛同してきたわけですが、皆さま方のこの建設協同組合においても、住み続けたい京都をつくるということが謳われておりました。本当に同じ思いの中で進んでいるんだなということをおもっております。

これから、皆さま方とともに、我々もしっかりと建設業界の皆さま方がほんとうにそのまま広く取り組んでいただいていることを十分汲み取りまして、それに通ずる意

永年の信用  
まごころのご奉仕

## 葬祭センター 公益社

本 社／京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000  
フリーダイヤル ☎0120-00-4200  
<http://www.koekisha-kyoto.com/>

### ◆ 葬 儀 式 場 ◆

公益社 北 ブライトホール (堀川黎明) 京都市北区黎明通堀川東入ル ☎075(414)0420  
公益社中央 ブライトホール (五条大和路) 京都市東山区五条通大和路 ☎075(551)5555  
公益社 南 ブライトホール (堀川八条) 京都市南区堀川通八条下ル西側 ☎075(662)0042  
公益社 西 ブライトホール (五条西大路) 京都市右京区五条通西大路西入ル南側 ☎075(322)0042  
公益社宇治 ブライトホール (宇治横島) 宇治市横島町(文教大学前) ☎0774(20)0042  
公益社滋賀 ブライトホール (大 津) 大津市朝日ヶ丘1丁目12の5 ☎077(523)0042

味でも伝えさせていただき、そして一緒になってこの京都から住みよいまちをつくる、というようなたゆみない努力をぜひしていただきたいと思っております。

これからも皆さま方と共に歩んでいきたいと思っておりますので、ぜひとも心からお祝い申し上げ、そして今日、明日と、これから皆さま方がこの京都の中で意気揚々と活躍されることを祈念いたします。

### 山中渡・日本共産党京都市会議員団団長

全京都建設協同組合が、地域に根ざした形でネットワークをつくられて、中小企業振興を続けておられることに、心から敬意を表したいと思えます。とりわけ、共同購入や地域の競合同業種とのネットワークに関しては、協同組合ならではの力の発揮だと考えておりますし、一層発展させていただきたいと思っております。

私どもも皆さんの要望、例えば公契約条例を地方自治体がちゃんと持つべきだという指摘を受けておまして、この実現のために奮闘したいと思えます。また、地域経済振興、住宅改修時の景気対策ということで、耐震改修助成条例や住宅改修助成条例というものを議会の中で条例提案をさせて頂きました。残念ながら実りませんでしたけれども、一層こうした立場を表明してがんばりたいと思えます。

本会議では、京都産材を活用した、いわゆる住宅改修等の助成または低融資制度を作ってはどうかという提案もしました。その時に改めて京北町等を含めた林業振興、京都市本部の地域の林業振興など多くの方々が、こういうものの提案をできればいいなという思いを持っておられます。改めて、こういう流れこそこの京都にとっては必要なんだと考え、これからも皆様方の思いの実現に力をあわせて議会の中でがんばりたいと考えております。

## 来賓メッセージ

### 内海貴夫・京都市議会議員

全京都建設協同組合2007年通常総会並びに懇親会のご盛會を心からお慶び申し上げます。

本総会が実り多き会となり、貴協同組合が今後ますます発展されますことを祈念いたしますとともに、本日御参集の皆様方の御健勝と御多幸をお祈り申し上げます。

### おがたけん・自由民主党京都府議会議員

本日の全京都建設協同組合2007年度通常総会が滞りなくおえられました事、心よりお喜び申し上げます。またこの度の通常総会に於きまして、野原利明氏に於かれましては、全京都建設協同組合理事長へのご就任、誠におめでとうございます。

平素は格別のご高配を賜り誠にありがとうございます。厳しい社会情勢の中で、ご苦労いただく事となりますが、野原理事長の優れた識見とリーダーシップを発揮され、貴組合が今後益々、発展されます事を期待してやみません。

結びに、野原理事長を先頭に貴組合の益々の発展と、組合員皆様方のご健勝、ご多幸をお祈り致します。

## ご来賓のみなさま(敬称略、順不同)

京都府商工部産業活力支援総括室 産業支援室 担当係長 前川義次 / 京都市産業観光局 商工部産業振興課 企画係長 大岸将志 / 京都府中小企業団体中央会 会長 渡邊隆夫 / 民主党 京都府総支部連合会 幹事長 宇都宮壮一 / 民主党 京都市会議

員 隠塚功 / 日本共産党 京都府委員会 中小企業部長 水戸喜七郎 / 日本共産党 京都府会議員団 府会議員 松尾孝 / 日本共産党 京都府会議員団 府会議員 加味根史朗 / 日本共産党 京都市会議員団 団長 山中渡 / 日本共産党 京都市会議員団 市会議員 加藤広太郎 / 社団法人全国中小建設業協会 全中建京都 専務理事・事務局 局長 井藤忠 / 社団法人京都経営・技術研究会 専務理事 伊吹勝蔵 / 全京都建築労働組合 執行委員長 田辺正男 / 京都府電気工事工業協同組合 専務理事 田中陽一 / 京都府商工団体連合会 会長 伊藤邦雄 / 建設コープおおさか 副理事長 仲満彦 / 京都第一法律事務所 弁護士 渡辺馨 / 京都第一法律事務所 弁護士 村井豊明 / 京都南法律事務所 弁護士 中尾誠 / 高田法律事務所 弁護士 高田良爾 / 税理士法人 洛 代表社員 山本龍男 / 株式会社京都建築事務所 代表取締役社長 川下晃正 / 地域にねざす設計舎TAPROOT 取締役 蔵田力 / 株式会社京都設計 代表取締役 大谷民人 / 株式会社京都銀行 西院支店 次長 中嶋隆宣 / 京都信用金庫 西院支店 支店長 林正人 / 立命館大学 名誉教授 二場邦彦 / 落語家 桂団朝 / 株式会社きかんしコム 代表取締役 藤岡秀興 / 株式会社きかんしコム 専務取締役 海東均 / 新日本プロセス株式会社 営業第一事業本部 本部長 小林信之 / 株式会社吉井工務店 杉原卓治 / 株式会社サンキョーワークス 代表取締役社長 土屋光司 / 西尾レントオール株式会社 関西営業部 次長 古寺信武 / 西尾レントオール株式会社 京都営業所 所長 中田彰 / 高石機械産業株式会社 営業課長 田中勉 / 近畿ナショナル設備建材株式会社 京滋支店 支店長 増田敦 / 有限会社システムケイコー 尾野隆樹 / ダイワ産業株式会社 中道幹雄 / 京北プレカット株式会社 常務取締役 河合鐵雄 / 京北プレカット株式会社 業務課長 河合一晃 / 株式会社TAC チーフコンサルタント・中小企業診断士 上柳敏嗣 / 株式会社TAC 税理士 和田真司 / 株式会社全京都ハウジング 代表取締役 藤井信次 / 株式会社全京都ハウジング 課長 福本多香子 / 藤井政幸 / 梶山耕一

## 祝電(敬称略、順不同)

民主党 衆議院議員 福山哲郎 / 日本共産党 衆議院議員 こくた恵二、参議院議員 井上さとし、京都国政委員長 成宮まり子 / 建設コープおおさか 代表理事 鈴木實 / 京都土木協同組合 理事長 植田重男 / 京都法律事務所 / 美山町森林組合 代表理事 組合長 倉内弘芳 / 京都銀行 西院支店 支店長 田村吉住 / 商工中金 京都支店 長 山内浩

## 本当に高い「高座」から楽しいひととき

記念講演会といえば、有名人や大学の教授などを呼んで、政治や経済など堅苦しいものになるのだが、今回はさにあらず、中堅の噺家、桂団朝さんに依頼した。

「落語を聴いて元気になろう！腹の底から笑えるはなし」をテーマに、小一時間、腹の底から笑わしてもらった。

西京商業高校卒業後、最終学歴が四条デルタ教習所という、下京区出身の、親近感のもてる方であった。こぶとり爺さん(小太り爺さん)の話や、桃太郎のおじいさんが、山で芝を刈らずに草を刈る(くさかった)話など。

ほかの会で、高座というのに「低い」という話になり、今回、高ければいいだろうと、階段までつけて高く設営したら、団朝さんいわく「見上げて首凝りまっせ！」となり、高座の位置を目いっぱい後方にずらした。建設協組がつくった高座ゆえ、倒壊しないかとハラハラしたものだ。

あとの懇親会にお誘いしたら、気よく引き受けてくださった。お忙しい方だから、

途中退席なさってもいいですよとっておいたのだが、気が付くと、宴が終わるまで、真っ赤な顔でお付き合いされました。

本人いわく「こんなスゴいパーティだとは思っていなかった」と。(橋爪 均)



## 協業化の推進を指摘 地場レンタル業界の動向

地場のレンタル業者が厳しい状況を乗り切るためには、今後どのような取り組みが必要なのか。業界の事情に詳しいA氏は、積極的経営と投資姿勢のほか、若手人材の確保、社員教育・研修の徹底、同業他社と違った経営の確立、利益の出る企業に変身することが、今後の取り組みで肝要と強調している。また、B氏は、地場レンタル業者の今後の取り組みの重要項目として、大手広域・メーカー系になじまない商品分野 地場の利を生かした強固な営業所分配 地場業者間の連携と協業化の推進 - をあげた。

については地場同士が手を組んで、「資産の共有化、効率経営」を模索するのをはじめ、特徴のある品揃えと重複投資の防止を図るほか、地場同士の連携による擬似的な広域化の推進、レンタル資産の共同購入等による原価の低減等をあげている。

(『レンタル情報』5月17日号から)

## 投稿 / アスベスト除去工事の落とし穴(その9)

### 公正な公共発注制度は可能か？

世間に意外に知られていないのは、指名競争入札の廃止と一般競争入札制度の一律導入によって、まともな「公共発注 - 調達」がきわめて困難になっていることだ。ある省庁の担当官の嘆きの声は、「一般競争入札になって、落札価格が極端に低下したのはいいが、いざ発注となると辞退する業者が絶えない。再入札、再々入札はざらだ」「最近民間の設備投資も旺盛で、儲からない公共工事を蹴ってペナルティを課せられても、民需を取ろうということだろう」と半ばあきらめ顔だ。また、市場価格の半額で「受注」したような工事が、まともな契約内容で下請け発注されるわけがないのも周知の事実。

「官製談合」は、これまた意外にも「一般競争入札」が土壌になっている。先ごろ、都市ゴミ焼却炉建設にかかわる、現職警察官を含む行政権力と議員、建設ブローカー、大手ゼネコンという構造の官製談合が司直の手で摘発された。「改革派・環境派市長」を標榜していた当該市長は、すでに逮捕された副市長に、「談合摘発担当」という「友人の警部補」を「(一般競争入札を)よく指導してもらいなさい」と言って紹介したという。37億の焼却施設の予定価格を、付帯工事を追加して55億に吊り上げ(予定

# 京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail [mail@daiichi.gr.jp](mailto:mail@daiichi.gr.jp)

弁護士 秋山健司	弁護士 岩橋多恵	弁護士 久保哲夫	弁護士 村山 晃
弁護士 浅野則明	弁護士 大河原壽貴	弁護士 佐野就平	弁護士 森川 明
弁護士 荒川英幸	弁護士 大島麻子	弁護士 藤澤眞美	弁護士 渡辺 馨
弁護士 飯田 昭	弁護士 奥村一彦	弁護士 村井豊明	弁護士 渡辺輝人
弁護士 糸瀬美保			



京都市中京区烏丸通二条上る蔭絵屋町280番地  
マニユライフプレイス京都ビル4階

価格の98.5%で落札)、2%の謝礼(1億1千万)を要求してきた元市議の足元を見て、子飼いの建設ブローカーに3千万に値切らせた、「超大手ゼネコン」も大したものである。指名競争入札での談合の際に、建設業界の「談合のボス」といわれた人物がひきつづき「一般競争入札」でも役割を果たし、指名競争入札では直接参加できなかった、行政のナンバー2や警察官、議員までが公共事業費という税金に群がっている「官製談合の構図」は、問題の根深さを示している。

それではなぜ、「談合をなくす」ためにとられた指名競争入札の廃止と一般競争入札制度導入が不調なのか?はたして「品質入札制度」などのアイデアで、公正な公共発注制度が可能になるのか?次回、連載の最終回ではこの「古くて新しい問題」を皆さんとともに考えてみたい。

### トピックス

京都市が6月1日より、石綿除去工事費と石綿測定分析費への補助金制度をスタート。詳しくは、京都市環境事業部まで。

【環境コンサルタント・杉原卓治】



## 平成19年度全国安全週間(第80回)7/1~7/7

### スローガン『組織で進めるリスクの低減 今一度確認しよう安全職場』

全国安全週間は、「人命尊重」という崇高な基本理念の下、「産業界における自主的な労働災害防止活動を推進するとともに、広く一般の安全意識の高揚と安全活動の定着を図ること」を目的に、昭和3年実施から本年度で80回を迎える。

京都府下における平成18年の労働災害による死亡者数は22人で前年比で3人増加。休業4日以上死傷者数についても依然高水準にある。この背景には、安全に関する人材の確保が困難になっていることや、事業者の安全への意識が不十分であること等が考えられる。このような状況の中、職場の安全を確保するためには、経営トップが安全衛生方針を表明する等率先して安全衛生対策を積極的に推進することを決定するとともに、関係者一人ひとりが当事者意識をもって取り組むこと、特に職場のリスクを効果的に低減させることが重要となる。

今年度のスローガンは「組織で進めるリスクの低減 今一度確認しよう安全職場」。この全国安全週間を契機として、それぞれの職場で労働災害防止の重要性についての認識をさらに深め、安全活動の着実な実行を。

## 平成19年度京都安全衛生・快適職場推進大会

全国安全週間を受け、京都では、本年度も全国安全週間初日の7月1日から9月30日までの間、平成19年度「京都ゼロ災3ヶ月運動」を展開する。

また、事業場のトップによる安全衛生に関する表明 労使一体となった安全衛生意識の高揚を図るなど、これまで以上に労働者の安全と健康保持増進、並びに快適な職場環境の実現を目指して、標記の「京都安全衛生・快適職場推進大会」を開催する。ぜひ参加を。

日時：7月5日(木) 開場12:30 開会13:20 / 会場：京都会館第2ホール(左京区岡崎公園内) / 参加費：無料

【問合せ先】社団法人京都労働基準連合会 Tel075-321-2731



## 2007全国産業安全衛生大会 in 神戸

1万人が集まる安全衛生の祭典が、今年は久しぶりに近畿ブロックで開催される。  
期日：11月7日（水）～9日（金） / 会場：[総合集会] ワールド記念ホール（ポートアイランド内） [分科会] 国際会議場ほか / 総合集会特別講演：「松下電器の取り組み～お客様価値向上を目指して～」中村邦夫氏（松下電器産業㈱代表取締役会長） / 分科会：テーマごとに3部会14分科会を設けている。安全衛生についての改善例など全国の事業場等の研究発表をはじめ、有識者による講演や今日的なテーマのシンポジウムなど。詳細はホームページにて / 参加費：一般12,500円、賛助会員6,200円  
【問合せ先】中央労働災害防止協会・教育部企画課 Tel03-3452-6402  
ホームページ<http://www.jisha.or.jp/>

## 今求められる京都企業の環境ソリューション / 商工会

京都商工会議所が開催している、環境月間講演会の2回目

ひとこと

### 軟水と硬水を飲むことのメリット、デメリット

以前、軟水と硬水の違いを簡単に紹介しましたが、ある女性より質問が寄せられたので、調べてみました。

質問内容は、「硬水、軟水を飲むことのメリット、デメリット」。結論から申し上げますと、はっきりわかりませんでした。でも、あえてメリット、デメリットをつけてみました。

軟水のメリットは、素材の旨みや香りを引き出しやすいので、出汁をとるときや煮物を作るときなどに使うなど、繊細な味付けを求める和食に向いています。あとは、刺激が少ないので敏感肌の人のお風呂などにも軟水が向きます。また、洗濯にも軟水を使うと泡立ちが良くなります。軟水のデメリットは、特にないです。強いて言えば「味が無い」ということでしょうか。

硬水のメリットですが、ミネラル分が豊富であることです。このバランスが取れているのがいわゆる「美味しい水」です。また、汗をかいたスポーツの後の水分補給にも向きます。硬水のデメリットですが、ミネラルバランスが偏っていると飲みにくい。飲みすぎると下痢になる（お通じがよくなるというのは、実はほとんどがこれ）。あまりミネラルが多いと、料理したときに素材を硬くしてしまい、口当たりが悪くなる（例としては、カルシウムが野菜繊維を硬化させるなど）。石鹸の泡立ちが悪く、洗濯に向かないと言ったところでは。

料理限定で言えば、調理に使うのは軟水、そのまま飲むのは硬水と使い分けるのがいいと思います。ちなみに軟水と硬水では紅茶やコーヒーの味わいが全く変わってきます。ごく簡単に言うと、軟水を使った紅茶は、紅茶本来の味と香りがストレートに出てきます。硬水を使うと渋み成分であるタンニンの抽出が抑えられ、味と香りが弱まる代わりに、コクが出ますが、ミネラル成分とタンニンが結合して表面に変な膜が張ることもあります（ミルクを入れればこの膜は消えます）。ですので、紅茶は、基本的に軟水でいれましょう。コーヒーでは、軟水の場合は紅茶と同じで豆の味や香りがそのまま出ます。一方硬水で入れると、香りや味がマイルドになったり、きつくなったりと微妙に変化します。水を変えてあれこれ楽しんでみるといいでしょう。

ちなみにいろいろなミネラルウォーターをゆっくり飲んで舌を慣らせば、以前は感じなかった水の柔らかさ、甘さ、滑らかさまで区別がつくようになります。

（山本建設工業㈱ 山本一晃）

日時：7月6日（金）13：30～16：30 / 場所：京都商工会議所3階役員室（地下鉄烏丸線丸太町駅 番出口すぐ） / 内容：「京都府における事業者向け環境政策と屋上緑化のすすめ（仮）」中井敏宏氏（京都府企画環境部環境政策監） 「三菱電機グループの環境戦略 廃棄物からソリューションまで」竹内秀年氏（三菱電機㈱環境推進本部推進グループ専任） 希望者には講演会終了後、京都府庁の屋上緑化へ案内あり / 定員50名 / 料金：無料

【問合せ先】京都商工会議所 産業振興部（谷口、熊谷）Tel075-212-6443

ホームページ<http://www.kyo.or.jp/kyoto/index.shtml>から申込みができます。

## 売上・利益が増大する営業数字の実践的活用法

このセミナーでは、営業マンに利益感覚を植えつけることを目的とする。企業に対する評価が、売上志向から利益志向に移行している中で、営業活動は未だに売上至上主義が横行している。確かに売上げは利益の根源ではあるものの、利益をもたらさない売上げは必要がない。そこで、セミナーでは、利益確保のための知識と手法を決算書、営業数字を通じて理解し、売上拡大のみならず、コスト意識と取引先のリスク管理がいかに利益に直結するかまでを理解してもらう。

日時：7月19日（木）10：00～16：45 / 会場：三井住友グループSMBCコンサルティング株式会社（大阪市北区中之島2-2-7中之島セントラルタワー17階） / 対象者：営業経験3年以上の営業マン、営業マネージャー、営業幹部 / 講師：岩月康隆氏（㈲アクチャーコンサルティング代表取締役、中小企業実践指導コンサルタント、NPORランチェスター協会理事） アンケートで全員が「役に立つ」と答えた充実度 1講師 / 受講料：一般33,600円（会員の方は種類によって受講料が異なりますのでお問合せください）

【問合せ先】三井住友グループSMBCコンサルティングTel0120-854-380

ホームページ<http://www.smbc-consulting.co.jp/company/seminar/kansai/>から、申込みができます。

## 講演「伝統建築と日本人の知恵」 / 京都府建築士会

京都府建築士会の木造建築研究会主催。

日時：7月6日（金）19：00～21：00 / 会場：京都建設会館別館（中京区押小路柳馬場東入ル南側 駐車場なし） / 講師：安井清氏（㈱やすいきよし事務所） / 参加費：会員500円、一般1,000円 / 定員：40名

【問合せ先】社団法人京都府建築士会Tel075-211-2857

ホームページ[http://www.kyoto-kenchikushikai.jp/index\\_w.html](http://www.kyoto-kenchikushikai.jp/index_w.html)

## 建築とまちづくりセミナーin千葉 / 新建

新建築家技術者集団主催の「建築とまちづくり」が今年も開催される。テーマは「木造構法の可能性 すまいからまちづくりへの展開」。木造構法は大変優れた架構法であると共に、その原材料入手、加工、流通、維持管理の各過程において、地域性に富み環境負荷の少ない生産技術系をなしている。今回のセミナーでは、経験豊かな建築家・研究者を迎え、すまいからまちづくりへ展開する技術系としての木造構法の全貌を説き明かす。

日程：8月10日（金）～12日（日） / 会場：和洋女子大学西館東館18階ラウンジ



(千葉県市川市国府台2-3-1) / 講座内容: 【10日】第1講座「民家の知恵と構法を現代に活かす 板倉構法の開発」安藤邦廣氏 (筑波大学教授、NPO木の建築フォーラム代表理事)、第2講座「伝統的なまちの空間構造に学ぶ」福川裕一氏 (千葉大学大学院教授、NPOポーンセンター理事長)、第3講座「社会化された住宅の『型』を求めて 新林家型構法の挑戦」藤本昌也氏 (現代計画研究所主宰、日本建築士会連合会副会長)【11日】第4講座「地域とすまいづくり・まちづくり まちづくりはひとつづくり」三井所清典氏 (アルセッド建築研究所主宰、芝浦工業大学名誉教授)、第5講座パネルディスカッション「すまいとまちづくりを担う、これからの建築家技術者像 求められる倫理・技術力と支える制度」藤本昌也氏・三井所清典氏・本多昭一氏 (新建築家技術者集団代表幹事、京都府立大学名誉教授)、第6講座「仏教施設のリニューアルとコンバージョン 求道会館・求道学舎」近角真一【12日】見学会 (幕張、佐原、求道学舎) / 参加費: 1講座1,000円~2,000円 セット券あり。宿泊・交通費は各自【問合せ先】新建築家技術者集団 (千葉支部事務局) Tel043-253-8801

## 情報社会で企業に求められる情報モラル

中小企業庁、近畿経済産業局、財団法人ハイパーネットワーク社会研究所主催の、情報モラル啓発セミナー。人権に配慮した個人情報の保護と情報セキュリティの具体的な対策について解説する。

日時: 7月13日 (金) 13:00~17:00 / 場所: 京都リサーチパーク4号館バズホール (下京区中堂寺南町134・JR嵯峨野線丹波口駅下車西へ徒歩5分) / 定員: 200名 / 参加料: 無料 / 内容: ビデオプレゼンテーション「情報モラルが会社を救う IT時代の社会的責任」会津泉氏・杉井鏡生氏・渡辺律子氏 (ハイパーネットワーク社会研究所) 講演1「個人情報保護に対する企業の実践的な取り組み」山崎文明氏 (ネットワンシステムズ株) 講演2「ウイルス・スパム・Winnyなどへの対策 企業の信頼確保のために」加賀谷伸一郎氏 (独立行政法人情報処理推進機構) パネル討論「いまなぜ情報モラルなのか」山崎文明氏・加賀谷伸一郎氏・杉井鏡生氏 (以上講師)、会津泉氏 (モデレーター)

【問合せ先】財団法人ハイパーネットワーク社会研究所 Tel097-537-8180

## 平和のための京都の戦争展

「平和のための京都の戦争展」も今年で27回目。7月31日 (火) から8月6日 (月) まで、立命館大学の国際平和ミュージアム (京都市北区等持院北町) で開催される。テーマは、日本国憲法施行60年 現代の戦争と日本のかかわり 核兵器廃絶へ世界の世論を 戦争の傷あとを忘れない。午前9時30分から午後4時30分まで。入場無料。また、この戦争展のプレ企画として、7月7日 (土) 午後1時30分から「7.7戦

**開催予告**  
第28回 **支部対抗**  
**ボウリング大会**



日時 **7/22日**  
10時半スタート  
(9時45分~受付)

場所 **しょうざんボウル**  
詳細が決まり次第FAXいたします。

## 心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、  
イベント企画、DTP指導サービスの提供

**株式会社 きかんしコム**

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115 (代) FAX.075-935-5100  
E-mail: info@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp

争の真実を語る講演の集い「盧溝橋事件70周年記念」が開催される。場所は、京都アスニー3階の第2研修室（中京区丸太町七本松）。資料代500円。内容は、永瀬隆さん（クワイ河平和基金主宰・戦争展呼びかけ人）「元陸軍通訳の見た戦場の凄惨と“従軍慰安婦”の実態」と小谷直子さん（神戸女学院大学石川ゼミ所属）ほか全国同時証言集会京都実行委員会「現代の若者たちが出会った“慰安婦”たち」のお話。

【問合せ先】平和のための京都の戦争展実行委員会Tel075-231-3149

## 本の紹介

### 『空間づくりにアートを活かす』

公共空間などに見られるパブリックアートは、本当に空間を魅力的にしているだろうか。アーティストの独りよがりになっていないか。計画側から仕掛け、ともにつくすることで、建築やまちづくりがめざす空間づくりをサポートし、利用する人々に豊かさを提供する「プラスアート」というあり方。その機能や導入の進め方を示す。学芸出版社。池村明生著。A5判200（カラー16）頁。定価2625円。

### 『中心市街地活性化 三法改正とまちづくり』

改正のねらいと仮題を、国土交通省・経済産業省担当者をはじめ多様な立場から論じ、さらに「都市圏構造をいかに再構築するか」「まちづくり組織はいかにあるべきか」について、多数の事例により詳述する。学芸出版社。矢作弘、瀬田史彦編。B5変形判272頁。定価3990円。

## 投稿 / 建材の検証 内装材その1「壁紙について」

今回より建材の検証をしていきます。まず、第1回は内装材の壁紙についてです。

壁紙は裏紙と呼ばれる紙に主素材を貼り付けた構成になっています。主素材には「塩化ビニル樹脂」「オレフィン樹脂」「織物（布）」「紙」などがあり、わが国で使われている壁紙のほとんど（約90%）がビニルクロスです。

ビニルクロスがよく使われる理由は、まず値段が安く、様々な模様がつけやすいことや均一な製品ができること、汚れが拭きやすいこと。ビニルクロスの最大の欠点は「含まれる化学物質の種類が多い」ことです。塩化ビニルのモノマー自体も問題があり、ダイオキシン発生の源でもあります。また塩化ビニル樹脂を柔らかくするために添加される「可塑剤」が厄介です。フタル酸エステル類と呼ばれる物質がよく使われ、厚生労働省の室内濃度指針値物質に、DBP（フタル酸ジ-n-ブチル）とDEHP（フタル酸ジ-2-エチルヘキシル）の2つのフタル酸エステル類が指定されています。そのほか「難燃剤」や「防カビ剤」も含まれ、平均的にビニルクロスがもっとも化学物質を大量に発散している壁紙であることがわかっています。

オレフィン樹脂壁紙はビニルクロスと同様の「均一性がある」「様々な模様がつけられる」「汚れが拭きやすい」などの長所を持っています。化学物質の発散量については平均的にはビニルクロスよりも少ないようですが、織物などの自然素材壁紙に比べると多い、というのが現状のようです。

主素材に紙を使っているのが紙壁紙です。また主素材に織物（布）を使っているのが織物壁紙です。こうした壁紙は自然素材壁紙と呼ばれて安全な壁紙として注目を集め、多くの製品が発売されています。こうした自然素材壁紙の中にも「難燃剤」や「防カビ剤」が使われているものが多くあります。難燃剤は防火上の内装制限を受ける場所に使う壁紙には必要ですが、一戸建て住宅にはほとんど必要のない化学物質を



含んだ壁紙を選ぶ理由はないと思います。

できるだけ自然素材を使用した、含まれている化学物質の少ない、廃棄時には自然に帰る壁紙を使うようにしたいものです。（自然住宅情報ひろば会員 光島善正）

## 夏の和太鼓ライブ「らいぶでどん」/ (株)京都音楽センター

今年も8月にアツ〜いライブを開催します。祭衆の公演のなかで「らいぶでどん」は、もっとも“ライブ感”にあふれた公演です。新作発表有り、メンバーのトーク有り、ゲストを呼んでジョイント演奏...など、いつもの公演に増して太鼓を身近に感じていただける公演です。昨年は満員御礼。立見でも観たいというお電話も多数いただきました。

今年マリimba奏者の「中路友恵」さん（同志社女子大学学芸学部音楽学科打楽器専攻卒業、第11回京都芸術祭新人賞受賞、他多数受賞）をゲストに迎えお送りします。和太鼓の伝統的なリズムと世界のリズムを取り入れながら、太鼓のジャンルを抜け出て“音楽”を表現しようとする和太鼓グループ風流打楽“祭衆”。和太鼓のイメージを覆す、ポップでいて、風流なメロディも聞こえてくる演奏をどうぞお楽しみ下さい。

2007年8月4日（土）18:30開演 / 全席自由3000円 / 京都府立府民ホールアルティ。

お問合せ・チケットのご注文は京都音楽センターまで / info@wawawa.ne.jp / Tel 075-822-3437

## 法律Q & A

### 隣の雨水で外壁が腐食する被害

**Q** お隣さんが最近、境界すれすれに家を建て替えました。そのお隣さんの家の屋根の庇から私の家の外壁に向けて雨水が激しく注いできます。そのため壁が腐食してきました。どのように対応すれば良いでしょうか。

**A** 土地の所有者は、雨水が隣地から自然に流れてくるのを妨げることはできませんが、屋根などの工作物によって雨水が直接注ぐことを受忍する義務はありません。民法218条は、「土地の所有者は、直接に雨水を隣地に注ぐ構造の屋根その他の工作物を設けてはならない。」と定めています。従って、お隣さんは屋根に雨樋を設置するなどして雨水を自己所有地もしくは公路へ流さなければなりません。本条に違反して雨水を直接隣地へ注いでいる場合には、隣地所有者は、損害賠償及び差止め（改善措置を講じさせる等）の請求をすることができます。隣の建物の屋根から雨水が原告の住宅の外壁及び敷地内に飛散して占有を妨害するおそれがあるとして雨樋の設置を命じた判決例があります。本件の場合も、雨樋の設置を要求することができますし、壁が腐食したことによる損害の賠償を求めると考えるべきでしょう。

お隣さんがすぐには対応してくれない場合には、あなたのその外壁に、雨水による浸食を避けるための工作物を設けて対処することも応急的な措置として考えられるところです。その際、その工作物の取り付けのためにお隣さんの敷地内に立ち入って工事をする必要があるときは、そのために必要な範囲で隣地の使用を請求することが出来ます。民法209条1項本文は、「土地の所有者は、境界又はその付近において障壁又は建物を築造し又は修繕するため必要な範囲内で、隣地の使用を請求することができる。」と定めています。本件の場合も修繕の一場合としてこの規定によることができるでしょう。ただ、無用な紛争を発生させないよう、予めお隣さんから承諾をもらった上立ち入ることが望まれます。

（京都第一法律事務所 弁護士 秋山 健司）



## 各種技能講習 / 労基連

### 玉掛け技能講習

日程：【学科】7月19日（木）・20日（金）【実技】21日（土） / 京都市 / 15,000円、テキスト2,000円 受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

### フォークリフト運転技能講習

日程：【学科】7月26日（木）【実技】 土日コース 7月28日（土）・29日（日）・8月4日（土） / 京都市 / 28,500円、テキスト1,470円

### フォークリフト運転技能講習

日程：【学科】7月24日（火）【実技】 平日コース 7月25日（水）・26日（木）・27日（金） 休日コース 7月29日（日）・8月4日（土）・5日（日） / 京都市 / 28,500円、テキスト1,470円

### 酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者

日程：7月23日（月）・24日（火）・25日（水） / 京都市 / 12,000円、テキスト2,310円、教材400円

### 特定化学物質・四アルキル鉛等

日程：7月26日（木）・27日（金） / 京都市 / 8,000円、テキスト1,680円

### 産業用ロボット

日程：7月6日（金）・7日（土） / 京都市 / 一般30,000円、会員27,000円、テキスト1,890円

### 安全管理者選任時研修

日程：7月18日（水） / 京都市 / 一般14,000円、会員12,000円、テキスト1,260円

### KYT職場活性化研修

日程：7月12日（木） / 京都市 / 一般8,000円、会員6,000円、テキスト1,680円

### 職長教育

日程：8月22日（水）・23日（木） / 京都市 / 一般13,000円、会員10,000円、テキスト840円

申込は、（社）京都労働基準連合会Tel075-321-2731 （社）京都上労働基準協会Tel075-463-2735 京都下労働基準協会Tel075-561-5000 （社）京都南労働基準協会 Tel075-611-8286 各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyoukiren.or.jp/> で確認できます。

## 作業主任者講習 / 建災防

### 建築物等鉄骨の組立て

日程：7月23日（月）・24日（火） / 受講料：9,900円

### 広告掲載社募集



（組合員価格） 小：3,500円 大(1/5)：5,000円～  
（員外価格） 小：5,000円 大(1/5)：7,000円～

◆その他2/5段、1面広告などあります。

◆組合員さんはお得な年割りもあります。

お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL 075-312-3717

FAX 075-322-5862



#### 有機溶剤

日程：8月7日（火）・8日（水） / 受講料：9,800円

#### 石綿

日程：7月26日（木）・27日（金） / 受講料：12,000円

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587 ホームページから講習予定、申込書（平成19年3月30日より一部申込書が変更されています。ご注意ください）が取り出せます。<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

## 作業主任者講習 / 京建労

#### 足場の組立て

日程：7月11日（水）・12日（木） / 受講料：9,700円

#### 木造建築物の組立て

日程：7月25日（水）・26日（木） / 受講料：9,700円

#### 型枠支保工の組立て

日程：8月8日（水）・9日（木） / 受講料：9,700円

【問合せ・申込み】全京都建築労働組合Tel075-661-5321

## 各種技能講習等 / 建災防

#### 車両系建設機械（整地・運搬積み込み用及び掘削用）

日程：7月5日（木）・6日（金）・7日（土） / 受講料：40,700円 受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

#### 車両系建設機械ブレーカ（解体用）

日程：7月7日（土） / 受講料：16,900円

#### 高所作業車（作業床の高さ10m以上の運転）

日程：7月2日（月）・3日（火） / 受講料：36,900円 受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

#### 職長・安全衛生責任者教育

日程：7月12日（木）・13日（金） / 受講料：15,000円

#### 職長・安全衛生責任者教育リスクアセスメント教育

日程：7月13日（金） / 受講料：7,200円

#### 機体重量3t未満の車両系建設機械特別教育

日程：7月13日（金）・14日（土） / 受講料：14,000円

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587 ホームページから講習予定、申込書（平成19年3月30日より一部申込書が変更されています。ご注意ください）が取り出せます。<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

## リスクアセスメント教育受講のすすめ

労働安全衛生法の改正により、リスクアセスメントの実施が建設企業の努力義務事項となった。そして、リスクアセスメントの実施は、作業内容に詳しい職長等に行わせることとされ、リスクアセスメントに関する科目が職長等の教育に新たに導入された。

建災防では、昨年4月からリスクアセスメントの教育を盛り込んだ新しい「職長・安全衛生責任者教育」を始めた。また、平成18年3月までに職長・安全衛生責任者教

育を修了された職長等の方に対しても、リスクアセスメントを支障なく実施してもらうため、「職長のためのリスクアセスメント教育」を新設している。

これを機に、職長・安全衛生責任者の方のリスクアセスメント教育の受講をお勧めする。詳しくは建災防京都本部（Tel075-231-6587）まで。

## 平成19年度 2級建築・電気工事施工管理技術検定試験

試験日：11月11日（日） 学科・実地同一日

受験料： 建築 9,400円（学科のみ、実地の場合は10,500円）

申込受付期間：6月29日（金）～7月13日（金）

申込用紙販売：（社）近畿建設協会京都支所（下京区西洞院塩小路下ル南不動堂町807  
ローダック21京都ビル6F Tel075-352-2571）

【詳細・問合せ・申込み】財団法人建設業振興基金 Tel03-5473-1581

ホームページ <http://www.kensetsu-kikin.or.jp/index.html>

## 第16回マンションリフォームマネジャー試験

試験日：10月7日（日） 学科・設計製図同一日

受験料：13,650円（学科のみ、設計製図の場合は10,500円）

申込書配布・受付：7月2日（月）～8月17日（金） 郵送の場合は～8月10日（金）

【問合せ先】財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター Tel03-3261-4567

ホームページ <http://www.chord.or.jp>

## 防火対象物点検資格者講習 / 日本消防設備安全センター

講習日：7月24日（火）・25日（水）・26日（木）・27日（金）計4日間

会場：京都市市民防災センター（南区西九条菅田町7）

申請期間：6月13日（水）～7月6日（金）

申請方法：申請書を、（財）京都市防災協会（〒601-8445南区西九条菅田町7京都市  
市民防災センター内）へ郵送する。

定員：80人

受講料：45,000円

実施機関：総務大臣登録講習機関 財団法人日本消防設備安全センター

【問合せ先】財団法人京都市防災協会Tel075-662-1849

## 2級建築士試験受講講習会(製図) / 京都府建築士会

コース：（基本・2日間）7月28日（土）・29日（日）

（応用・4日間）8月5日（日）・12日（日）・19日（日）・9月2日（日）

受講時間：9：00～16：00

会場：京都建設会館4階講堂（京都府建築士会斜め向いの建物）

講師：福井基文氏（福井一級建築事務所代表、一級建築士）

【問合せ先】（社）京都府建築士会事務局（・中京区押小路通柳馬場東入橋町641 京  
都建設会館別館2階 Tel075-211-2857）

ホームページ [http://www.kyoto-kenchikushikai.jp/index\\_w.html](http://www.kyoto-kenchikushikai.jp/index_w.html)



## 今年もやります！ 支部対抗ボウリング大会

毎年恒例の支部対抗ボウリング大会。昨年、一昨年は地域性を考慮して北からも南からも参加しやすいラウンドワン京都伏見店で開催していましたが、今年は4年ぶりに本格的な大会も行われる「しょうざんボウル」での開催です。

ときは、7月22日の日曜日。午前9時45分受付開始、10時30分スタートの予定です。(詳細は決まり次第別途Fax等でご案内します。)

各支部、腕に自信のある方はもちろん、日ごろの運動不足やストレス解消も兼ねて、どしどしご参加ください。例年通りのストライク賞はもとより、豪華?...な景品も準備しております。多くの組合員さんのご参加をお待ちしております。

## 提携先の西尾レントオール南部事務所オープン迫る！

数年前から組合と重機類のリースで事業提携している西尾レントオール株式会社が、新たに京都府南部地域に出店準備を進めておられる。

開設は今年の8月の予定。場所は、京都府八幡市上奈良長池100(上津屋工業団地内)。

これまで、組合の吉祥院事務所のある場所で、京都営業所を開設されて重機類を中心に組合とも業務提携を行ってきたが、場所柄、京都府南部地域の方々には少し不便な面もあった。このたび、上記の場所に新たな営業所をオープンされることで、南部地域の組合員にも利用のメリットが広がるものと期待される。

当面、今の京都営業所の2階に出店準備事務所を開設されておられるので、詳しい内容についてのお問合せ等はTel: 075-691-0240 Fax: 075-691-0118 へ。

なお、西尾レントオール(株)では、パーソナルユース向けのレンタルサイト「レンタルフリマ・コム」を新しく開設された。詳しくは次号以降のニュースで。さしあたり興味をもたれた方は <http://www.rentalfrima.com/> へアクセスを！

## 近畿地区ブロック役員会を開催 / リース業協会

地場のリース業者らでつくる近畿地区ブロックの役員会が、5月22日に滋賀県近江八幡市のホテルニューオウミで行われ、各地域から20人余りが参加し、それぞれの現状報告や今後の取り組みなどについて熱心に意見交換しました。このなかで、地場のリース業者が法令を遵守する(コンプライアンス)ことによって、適正な利益を確保していくことの重要性などが指摘され、また、地方自治体との災害協定の取り組み(滋賀、大阪など)の報告も行われました。当組合からは木村常務が出席しました。

(き)

## 「恵巧だより」で情報発信

仕事をしていく上では営業は必須。とはいえ、中小業者にとって特に頭を悩まされるのが一般ユーザーへの営業ではないだろうか。チラシを活用したり、インターネットを利用したり...。組合員さんの中にも、いろんな工夫をされているところが何社もある。

北支部の(株)恵巧建設さんもその一人。手作りの「恵巧だより」(B4判)を出されているが、これが好評だ。例えば5月発行の恵巧だよりは、耐震特集。京都市の耐震

## 億万長者になる秘訣

平野 盛春さん

(平野工務店・上中支部)

「協組news Light」編集事務局にうれしい連絡が舞い込みました。上・中支部の平野工務店（代表者：平野盛春氏）から取材に来てほしいとの事で、さっそく6月3日（日）に平野工務店に話を伺いにお邪魔しました。

平野さんの組合加入のキッカケは、組合員であった北村氏（当時理事）の紹介で35年以上も前のことだそうです。

平野さんの小学校時代。周りの裕福な子供たちは旧制中学校へと進みましたが、自分の家にはそんな余裕がなく、丁稚奉公に行かされそうになりました。しかしどうしても学校にあげたいとの強い思いから、13歳の時には、毎朝早起きをして新聞配達でお金をため高等小学校へと進みました（影に、母親の内職あり...）。

小学校まではあまり勉強が好きではありませんでしたが、高等小学校に入り、一生懸命勉強に励み、その結果、昭和16年にトップの成績で卒業されました。その後、久世郡大久保の軍需工場で勤務していましたが、戦局の悪化を悟り特別幹部候補生として軍隊に入隊、同時に特攻隊にも志願しましたが、出撃前に終戦を迎え、除隊後は大工であった父親に14年間師事しました。

稼ぎも、自分のように学歴がなく苦勞させたくないため、弟たちの学費にあてました。20代の時、狭い借家に住んでいましたが、家族が多いため、家主に無断で屋根裏の二畳を増築、家主に訴訟を起こされたことがあります。その時のことがきっかけとなり結婚後も、稼いだお金は無駄遣いせず、貯蓄し30代、40代、50代と歳を重ねるごとに土地を購入しました。

昭和26年（23歳）、町内会長の推薦で、中京消防団第五分団に入団し、昭和49年分団長を拝命。地域に多大な貢献をされました。その結果仕事の量も増え、仕事と消防団に生きがいを見出しされました。

現在は、40代の時に購入した土地84坪にマンションを建て、家賃収入の余剰分で、土地購入し建売をされているそうです。

今ある豊かな生活は、がむしゃらに働き土地を購入した結果、その影には奥様である千代さんの貢献が大きかったようです。20代の時の訴訟沙汰の原告だった大家さんから、その40年後に、借家を買って欲しいと持ちかけられ、買えないこともなかったがちょうど現金の手持ちが足りなかった、そんな時、千代さんがへそくりの800万円をそっと差し出したそうです。まるで、山内一豊公の妻千代が、天下の名馬の購入資金を差し出した話にそっくりです。

億万長者になる秘訣は、平野さん曰く、『地域・社会に奉仕し、真面目に働く！』『物事は慎重に見定め、チャンスであれば迷わず実行！』とおっしゃっていました。

お話を伺っている間、感じたことはチャンスを活かし、成功を手にした人はみな共通で努力家。それも、普通のひとの2倍、3倍働いています。そうして、掴んだ成功の歯車は順調に回転します。回転が順調だと、物事はすべて上手くいく。そんなサイクルが出来るしまうような気がします。

そして、「協組news Light」編集事務局にも、今回のように取材に来てほしいというような問合せが来るようになったこともいい兆しなのかもしれません。うれしい限りです。みなさんも、平野氏のように記事にしてほしい事がありましたらぜひご連絡ください。（「建設協組news Light」編集委員長 山本一晃）



改修助成制度、京都市安全住宅改善資金融資制度、新しい耐震診断の動きの3本立て。一般ユーザーにとっては難しそうな各種制度も要点を得た分かりやすい内容になっており、文字ばかりだがかなり読みやすく工夫されている。

紙面が限られている分だけ、ユーザーがどんな情報を欲しているのかを選別するためにも、常に作り手がアンテナを広げていることは重要だ。営業のヒントになるのでは。

## 京野菜特売会 & 住宅相談会、2回目も盛況！ / 設計室

6月9日の土曜日、本部入口にて第2回「京野菜特売会 & 住宅相談会」を開催しました。これは設計室が毎月10日（住の日）に行っている「住宅相談会」を、地域の方々にもっと知っていただこうと昨年11月に実施したところ、好評だったため、第2回目として行ったものです。

当日は、約100名近くの来場者があり、共同購入が取り扱っている次世代耐力壁、耐震プレスの展示をはじめ、㈱エコ・ウォータージャパンさんの協力で園部農家の方より仕入れた新鮮京野菜、おいしい水、お米の「瑠璃貴泉」「客土米」等のエコ商品も並べたところ、大好評で終了予定時間前に完売しました。

また、来場された方々に、地震に関するアンケートをお願いしたところ、既存の住宅で、耐震・制震補強をしている住宅はほとんど無く、これからするという予定も聞かれませんでした。関心はあるが、行動できない（資金が無い）というのが現実のようです。京都は大丈夫という夢物語は捨て、そろそろ行動する時期が来ているのでは？地震は必ずやってくるんです。

最後になりましたが、この相談会にご協力いただいた組合員さんをはじめ関係者の皆様、どうもありがとうございました。  
(城戸)

### ひとこと

#### アイルランドって素敵だ

現代人の歴史観で、過去の人達の行為を現代史に書き留めておくのは、未来人に正しく評価されるのでしょうか。

歴史上に存在したと思われる事実を、過去の人、神話やおとぎ話や妖精や伝説に閉じ込めています。歴史上の实在を発掘して事実無根だったと実証してみたり、歴史を書き換えてしまう事もあります。遺跡が物理的に存在していれば事実関係を調べられますが、破壊されたり、民族が抹消されれば、いまだに不明な歴史は神話などを言霊の世界しか残りません。当事者が書物に書き留めた歴史的行いも焼却などで無くなり、本人以外の観念で状況証拠のみででっち上げされる事も大きくなります。

日本の歴史での神話の世界に記述されている韓国との関係も興味深いですね。天皇一族による国家の成立が神話の世界に優位な立場の当事者として画かれています。世界的に見ても他民族が他国に新しい王朝を打ち立てた事は多数有りますから、日本もそうして誕生したのでしょうか。イギリス王家の誕生にフランスのノルマン王家が関わり現代まで持続しています。現代史も日本の近代化の過程で起こった数々の行為さえもう闇の世界に埋もれて行きます。

現代はまだ百年前を語るには当事者も実存していて未来も語れなくなります。しかし、日本国の歴史は自らの歴史観念で裁くには当事者無理かも知れないが、歴史に学ばないのも無知な未来人を作りかねません。アイルランドとイギリスの歴史と韓国と日本との類似性を感じる旅を過ごしてみました。  
(編集委員 近藤暢造)

## エアコンセールご注文お待ちしております / 共同購入課

共同購入課では現在、期間限定でナショナルとダイキンのルームエアコンセールを開催しています。

ナショナルのエアコンでは、2007年ニューモデル・TBシリーズ「CS - 227TB (6畳用)」が税抜38,000円、「CS - 257TB (8畳用)」が税抜44,000円、「CS - 287TB (10畳用)」が税抜54,000円です。色はすべて白です。

ダイキンのエアコンでは、Nシリーズ「S22HTNS (6畳用)」が税抜40,000円、「S25HTNS (8畳用)」が税抜46,000円、「S28HTNS (10畳用)」が税抜56,000円です。色は白かベージュのどちらかをお選びいただけます。

この機会に是非ご利用下さい。

## リースの舞台裏、担当のつぶやきと決意 / 機材リース課

毎年恒例の京建労住宅デー。今年も6月10日に京建労の各支部で開催されました。今年も7支部から御注文を頂きました。テントはあわせて52張・パイプ椅子は約400脚。その他にも長机や紅白幕など。前日までは手配や準備・積込で大忙し。ありがたい悲鳴です。

実は返却されてからも大変です。作業の流れは、出荷準備をしてお客様に貸し出し。返却されてきた商品の数量確認と商品の検品。その後ケレン・掃除をして次の出庫に備える。この繰り返しです。仮設材もテントなどの備品も同じです。しかし、この作業が一つでも欠けるとリース商品として成り立ちません。より良い商品の提供を目指し業務を行っています。

今回の様に機材リース課はイベント等のお手伝いもしています。もちろん通常の建築現場へのリースも。目標は「必要な時に、必要な商品を、必要な場所に」です。

## 歴史の発見支えるロマンに満ちた事業 / 文化財事業課

去る、6月9日(土)西京区大原野において(財)京都市埋蔵文化財研究所主催の長岡京跡発掘調査現地説明会が開催されました。大原野の調査は道路建設に伴うもので、2002年度より調査を継続しています。道路予定地内は長岡京右京の二条三坊・四坊にあたり、また、路線の東半は縄文時代から室町時代の遺跡である上里遺跡のほぼ中央を東西に貫いています。

昨年度の西隣の調査では、長岡京期の建物や上里遺跡に関する弥生時代の甕棺、さらに縄文時代晩期の土器棺・竪穴住居などが見つかり、今回の調査区でも同様の遺構の検出が期待されています。当日は組合からも我が事業課から4名で参加致しました。曇り空ながら当日は200名近くの参加者があり大変盛況でした。

今回は、今年度の調査の第1回目の成果として、長岡京期の遺構の状況の説明がおこなわれました。特筆すべきはほぼ推定位置どおりに西三坊坊間東小路が見つかりました。もう一つ大きな成果は新聞などでも取り上げられた長岡京期の総柱建ての倉庫と考えられる掘立柱建物が見つかりました。

その他、弥生期の遺構や遺物がすでに見つかり、前回調査同様、弥生時代や縄文時代の生活跡が、これからの調査で見つかるのを楽しみにしております。(池田)



## 記念石碑 5号、6号を建立 / もっこの会

当組合の50周年記念事業の一環として、「もっこの会」のよびかけで遺跡を顕彰する記念石碑を建てる取り組みが続けられていますが、5本目と6本目の石碑が5月18日に建立されました。

5本目の石碑は「平安宮内裏承香殿（じょうきょうでん）跡」で、上京区浄福寺通下水下ル西入ルの民家前に建てられました。同地は源氏物語ゆかりの場所で、当時の妃のなかで一番の女性が住んでいたところ。6本目は「此付近聚楽第（じゅらくだい）南外濠跡」と揮毫され、上京区智恵光院下水下ルの松林寺に建立されました。聚楽第は豊臣秀吉が平安宮内裏を含む跡地に築かせた城郭。

この日は、組合員の榊林石材店の協力で石碑が建てられ、関係者が集まって建立を喜び合いました。 (き)

## 洛南 4 支部協議会の報告

5月23日（水）に、洛南4支部協議会が開催され、下記の内容が確認されました。

### 1. 建ちゃんまつり洛南について

宇治産業会館及び、社会福祉会館、城陽北公民館及び水道部等へ開催場所の依頼をしましたが、決まらず現在開催場所選定で難航中。また、開催内容として2003年時を



## 経営者の健康

400の組合員企業が加入する組合には、毎月といっていいほど悲しい訃報が届く。時には後日仏前にお参りすることもあるが、可能な限り弔問し生前の組合への支援にお礼を申し上げるようにしている。

天寿を全うされた故人もいるが、志半ばで若くして亡くなられた方も少なくない。特に企業経営者の死去は胸をいためる。遺影の前に数秒間合掌しながら、「口惜しかったでしょう」と言葉をかけてあげている。こんな企業にしたい、従業員にこんなこともしてあげたい、こんな社会活動もしたいと夢を見ながら企業経営にボロボロになるほど身も心も捧げてきただろう。そのことが絶たれたわけだから。

組合でも1年に1回の健康診断だけではなく、企業経営者の健康問題をいろんな面から提起できる取り組みが必要になっているように思う。ヨーロッパでは、自分の健康も管理できない経営者は経営者になれないと厳しく言われているそうである。

健康問題の相談日を設置したり、健康問題をテーマにした講習会を定期的を開いたり、すぐにでもできることはたくさんある。医者から「経営者の健康の心得」みたいな話を聞く、組合加入時のオリエンテーションもいいかもしれない。経営者の健康問題は、社外には出せない企業シークレットという側面もある。病気に罹ってからでは組合に相談しにくいだろう。だからこそ健康な加入時がベストタイムリー。

企業を取り巻く経営環境は、昨日のことが今日は通じないほど目まぐるしく変わっていく。これを読み取って舵取りをしなければならない経営者。そのような心にも体にも負荷をかける要因が一般の人の何倍もあるからこそ、健康に対して注意することが人一倍必要である。しかし、それは個人の心得という次元だけではなく、社会的な制度としてあるべきではないだろうか。そんな時代ではないだろうか。 (雄)

基本にしつつ、意見として「環境問題」をテーマにした取り組みや、耐震関連の取り組みの追加、起震車の予約、交通安全等の取り組み、また消防法の改正による火災報知器設置の義務付けの呼びかけ等々。

#### 2. 洛南4支部ボウリング大会開催について

6月27日(水)宇治市大久保モナコボウルにて開催決定。

#### 3. 2007年度通常総会への出席のお願い

#### 4. その他

12月初旬、4支部合同で、ゴルフ・忘年会の取り組みの提案があり今後検討する。次回の協議会は、6月20日(水)に開催予定です。

## 役員全員を再任。懇親会も盛り上げる！ / JIC総会

JICは、5月19日(土)19時より、2007年度JIC総会を開催しました。会場は、昨年と同じ場所の東山区の天竺です。JIC会員13名、野原理事長、京都青年中央会・北村副会長、川久保専務、事務局1名の出席でした。委任状6通。

役員は昨年と同じ体制で決定し、議事通り総会終了後、懇親会は全員参加しコンパニオン4名で楽しく有意義な時間を、おいしい食事とお酒の力も加わり、にぎやかで楽しい時間を過ごすことができました。

出席された会員様、忙しい中お疲れ様でした。

(築山)

## ご利用ください！ 無料の法律相談

毎月第1水曜日に本部で開催している法律相談。次回は7月4日(水)、担当は京都第一法律事務所の奥村弁護士です。組合員さんだけでなく、ご家族、従業員の方もご利用できます。30分間無料。法律問題で悩みをお持ちの方は、どんなことでもお気軽にご相談ください。予約制ですので、本誌同封の申込書にご記入の上、Faxでお申込みください。

なお、法律相談の指定日にご都合の悪い方はご相談ください。

## 永井参与の退職について

永井修治参与が平成19年5月31日付で当組合を退職されました。

永井さんは、昨年(2006年)度の総会后に専務理事を退任され、新しい事務局体制を支え、また、第1事業部の営業を強化するためこの1年間、「参与」という立場で奮闘されてきました。

「2006年度が業績の回復を実現したことをひとつの区切りに退職したい」とのご本人からの申し出を5月の理事会で審議・承認されたことを受けての措置です。

なお、来年(2008年)5月までは、引き続き当組合理事としてご奮闘いただきます。

### 組合員名簿変更



P	コード	社名	変更欄	新
34	F 1 173	(株)宮崎水道工業所	代表者	宮崎 俊彦
37	F 2 379	(株)西 建	代表者	笠井 俊明
73	K 3 307	(株)太田工務店	E-mail	ohtakomuten@sepia.ocn.ne.jp



## IN

- 6/6(水) 法律相談日
- 6/9(土) 住宅相談会 & 京野菜特売会
- 6/22(金) 支部長会議
- 6/28(木) 三役会議、事業委員会、理事会
- 7/4(水) 法律相談日
- 7/22(日) 支部対抗ボウリング大会
- 7/27(金) 三役会議、事業委員会、理事会

## OUT

- 6/7(木) 京都府労働保険事務組合連合  
会定時総会
- 6/14(木) 京都府中小企業団体中央会通  
常総会
- 6/21(木) 京都府中小企業労務改善集  
団連合会通常総会
- 6/22(金) まちづくり市民会議総会

## 支部

- |                |                  |
|----------------|------------------|
| 6/14(木) 宇治(役)  | 6/25(月) 右京北(ボ)   |
| 6/15(金) 上・中(役) | 6/27(水) 洛南4支部(ボ) |
| 6/19(火) 右京北(役) | 7/2(月) 下京(役)     |
| 6/20(水) 北(役)   | 7/12(木) 宇治(役)    |
| 6/21(木) 木津川(役) | 7/18(水) 上・中(役)   |



女んなの涙は流させない

### 宇宙船地球号を未来の子供たちへ

- 宇宙船地球号とは、私達が生活している地球そのものです。
- 未来の子供たちに引き継ぎするために、地球環境問題に企業として、少しでも参加する事を決意し、実行していきます。
- 最大の地球環境破壊・戦争が起こらないよう、子供たちと地球上のすべての生き物が共に生きていける平和な地球にする事を決意して実行していきます。



KONDOH DENGYOU

株式会社 近藤電業社  
cosmoship 宇宙船 CO.,LTD.

伏見事業所 京都市伏見区羽束師菱川町336-19  
Tel. 075-933-6229 Fax. 075-933-0587

山科事業所 京都市山科区大塚檀ノ浦40  
Tel. 075-501-9600 Fax. 075-501-9524

本社 京都市左京区川端東丸太町南部14番地

