

建設協組news

ライト Light



全京都建設協同組合

TEL075-312-3717 / FAX075-322-5862
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
京都市右京区西院久田町9
発行人：山本一晃

12 2007.December
通巻435号

HEAD LINE 今月の主な記事

- 建ちゃんまつり・洛南(11/17)大盛況!!—速報 1
- 第二事業部の機能を一拠点に統合 2
- 南支部チームが優勝—ソフトボール大会 3
- 職場の人間関係に悩んでいませんか 7
- 本部ビル外壁補修工事の進捗について 15



大盛況の「建ちゃんまつり・洛南」— 3千人以上が参加

半年以上の期間をかけて準備してきた「建ちゃんまつり・洛南」が、晴天に恵まれた11月17日(土)、城陽市の文化パーク城陽を会場に開催され、周辺住民や組合関係者ら3,000人以上が参加。会場は終日、多くの人出があり、子どもたちの歓声で賑わいました。洛南地域で行う「建ちゃんまつり・洛南」は、2003年3月に開催して以来2回目となります。

今回は50周年記念の「建ちゃんまつり50」(2005年11月、右京ふれあい文化会館)と同様、「災害に強いまちづくりを」のテーマにこだわって取り組んできたことが特徴。このため、地元城陽市や城陽商工会議所がこの企画を後援。火災や交通災害も視野に入れ、消防署や警察署の協力も得ることができました。

高い所"から"理事長が挨拶

ここ数回の「建ちゃんまつり」はことごとく雨に祟られてきましたが、この日は朝から爽やかな秋の空が広がりました。午前10時、たくさんの模擬店のテントが並び、すでに市民が入り始めた会場では、入り口に据え付けられた高所作業車に乗った野原利明理事長が、さまざまな団体の支援に謝意を表しながら「地域の方々の防災意識の向上や防災体制の前進に少しでも役立てるように取り組んでいきたい」と開会のあいさつ。まつりがいっせいにスタートしました。

大好評の包丁研ぎ

とりわけ好評だったのが、被災者支援として取り組まれた包丁研ぎ(1本50円)で、開始前から受付に列ができ、スタッフも大あわて。開始1時間で予定の50人100本に達してしまいました。時間の都合でそれ以上は無理と、あとから持参した方々にお断りする結果となりましたが、久御山支部の組合員さんが休みもとらずに丁寧に研ぎ続け、仕上がった包丁を受け取りにきた市民から大いに感謝されました。

子どもたちには、十数メートルまで上がる大型の高所作業車が大人気。午後3時の終了間際になっても順番待ちの列が途絶えず、大人も含めて約300人が作業車の体験をし、空中からの眺望を楽しみました。

防災関連では、城陽市防災課による「出前防災講座」が、ふれあいホールで行われましたが、参加を促すために受講者には防災用缶入りカンパンをプレゼント。約30人が1時間の講演を熱心に聞き入っていました。また、午後からは消防署による消火器



の使い方の講習も行われ、消火器の構造や正しい使い方を学びました。

なお、それぞれのコーナーの取り組みや、イベント以降の話題などについては次号で掲載する予定です。

第二事業部を洛西センターに統合

第二事業部の共同購入事業、機材リース事業、文化財事業の3つの事業を京都市西京区の洛西センターに統合し、11月から事業活動をスタートさせた。

建設業を取巻く環境の変化を受けて、組合員の減少や員外利用の増加が起こってきた。組合事業を担う職員の人数も減少した。にもかかわらず、「3つの事業が縦割りになったまま」に象徴されるように、営業戦略や職員体制はほとんど変わらずにきた。このことが現在の売上停滞の主原因。

営業戦略においては、現実の変化にあわせたターゲットや品揃えは適切かという視点で先行して検討を加えてきた。たとえば、京都市の入札参加上位企業への営業展開や、建設関連協同組合との事業連携など、検討と同時にすでに営業に走っている。他府県への営業拡大も視野に入れている。品揃えについても、回転率の速いリース商品の分析などにも着手してきた。

今回の事業統合は、第二事業部に限っていえばその戦略を果実として実らせるための職員体制の集大成である。確かに、洛西という地域の利便性の問題や、第一事業部のエンドユーザー営業との連携の問題など、事業拡大を考えると将来に向け解決しなければならない課題は多い。しかし、着手できることから始めることが重要だ。

事業統合した洛西センターは、1階が受付をはじめとする業務、2階が営業という配置。営業には8人の職員がたずさわる。得意な顧客や分野、商品での営業展開をしながらも、他の商品や事業の初期情報をつかむことを主活動として、情報の共有化や連携の強化をはかる。文字通り数年前からかかっていた「総合営業」の確立である。

業務では、利用者へのサービスの徹底。再利用につなげる課題を1つひとつ構築する。まず事務所のイメージチェンジからはじめる。整理整頓、清潔、安全から安い、早いなどの課題へと。ご期待ください。

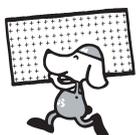
第二事業部の電話・Faxの一部変更のお知らせ

上記の通り、第二事業部（共同購入事業、機材リース事業、文化財事業）を洛西センターに統合しました。それに伴い、電話番号・Fax番号も下記のように統一します。すでにFaxでお知らせしておりますが、再度ご報告させていただきます（同封もしておりますのでご覧ください）。

畳・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート
ガラスフィルム、障子張り、カーテン
ブラインド、キッチンパネル施工



株式
会社

にしむら

京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保専務	kawakubo@zenkyoto.jp
管理部	z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
設計室	sekkei@zenkyoto.jp
工事課・住宅設計課	z-koji@mocha.ocn.ne.jp
洛西センター	z-raksai@alto.ocn.ne.jp
吉祥院センター	z-kizai@mocha.ocn.ne.jp
洛南事務所	z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

洛西センター（共同購入課・機材リース課・文化財事業課）

電話 075 - 392 - 0722（営業・業務）

Fax 075 - 392 - 0724（営業）

Fax 075 - 392 - 0755（業務）

左京の連覇ならず 南支部チームが優勝！

去る11月4日（日）午前9時より洛西浄化センター運動公園にて3年ぶりに組合のソフトボール大会が開催された。この間の支部活動活性化と支部の合同・統合の議論、取り組みを踏まえ、支部間及び組合員相互の交流を深めることに重点を置いた企画と位置づけ、「第1回支部交流ソフトボール大会」と銘打っての開催。

当日は最高のスポーツ日和、すばらしい天候に恵まれ、12支部から11チーム、総勢200人を超える参加者で、和やかな雰囲気のもとゲームが行われた。

定刻の午前9時からの開会式では、野原理事長の開会挨拶、前回優勝の左京支部の今江光宏監督より優勝杯の返還、Aグラウンドの1番を引き当てた宇治支部監督の吉田寿孝さんの選手宣誓を受け、そのあと、職員の池田課長、河原課長の指導によるストレッチ体操で体をほぐした。

9時40分より予選リーグを開始、各ブロックで全チームが2試合ずつ行い決勝リーグ進出めざして熱戦を繰り広げた。

決勝リーグはAブロックより南支部チーム、Bブロックより城陽支部チーム、Cブロックより左京支部チームが進出。3チームの巴戦方式で優勝をめざす真剣勝負が展開された。

結果、連覇を狙った左京支部チームはわずかに及ばず、優勝は南支部チーム、準優勝が左京支部チーム、第3位が城陽支部チームとなった。

個人の優秀選手賞として、城陽支部チームから小山さん、左京支部チームから川村さん、南支部チームより最優秀選手賞として松田さんがそれぞれ選出・表彰された。

大会は福島副理事長の開会挨拶を受け、午後4時40分に無事閉会となった。



投稿 / 環境マネジメント～連続講座

環境方針とは経営理念～がんばれ、京都の中小企業経営者！

ISO14001（英語原本）を見ると、日本版（JISQ14001）で「環境方針」と訳されている原語は、「environmental policy」であることがわかる。環境方針は経営者自らが起草し、策定するものであるから「環境経営の理念」、あるいは「わが社の環境経営理念」ということになるだろう。したがって、「環境方針」をつくるとき、もっと経営者の顔（つまり経営理念）がみえるものにしたい。日本の現状は、認証取得にこだわりすぎて、どの企業も無難な「似たり寄ったり」のおもしろみのない「環境方針」になっている場合が多い。ISO14001が「環境方針書」に記述せよと要求しているのは、「法的及びその他の要求事項の順守の約束」「汚染の予防の約束」「システムの継続的改善の約束」の3点だけ。あとは、その企業経営者の顔が見える（したがって、企業の特性や社会的役割と責任がみえる）ものをつくればよい。よく、「目的目標の策定と見直しの枠組みを与えよ」という文言のまま、「目的目標を定め…」と記述している「環境方針」を目にする。これはたとえば「資源の生産性を高める」と方針に明記するようなことであって、ここから「廃棄物Aを削減し、Aの資源化率を高める」というような目的が導かれ、さらに「Aの生産単位当たりの資源化率を、1年



後に30%高める」という目標が導かれればよい。また、「従業員に周知する」や「公開する」という記述が求められているわけではなく、それが効果あるかたちで実施されているかを問うている。このようにみていくとISO14001は、意外なくらい自由度が高いことがわかる。マネジメント（自律）システムの規格であるから、当然のことである。ここに、ISO14001が中小企業（経営）にとって非常に有効な理由の一つがあるのである。「中小企業にISOは難しい」という間違いが風評になっている。せっかくの国際標準規格を今一度見直していただきたい。

【環境コンサルタント・杉原卓治】



小さな会社でもできる京セラアメラバ経営の活かし方

京都能率協会主催の経営セミナー。「社長さん、決算書を見て1年のドラマが読めますか」「中小企業時代の京セラにも同じ悩みがあった」「経営が見えるシステムのつくり方」「京セラアメラバ経営の実践ノウハウ」の内容で、社員ひとりひとりが経営者の感覚を持てるノウハウを学ぶ。

日時：12月6日（木）10：00～17：00 / 会場：京都商工会議所（地下鉄烏丸線丸太町駅6番出口すぐ） / 講師：浅田英治氏（KCCSマネジメントコンサルティング㈱ [京セラグループ] 常務取締役）、田村繁和氏（㈱経営ステーション京都代表取締役、京セラ監査役）、小長谷敦子氏（㈱経営ステーション京都） / 受講料：京都能率協会会員8,400円、京都商工会議所会員10,500円、一般16,000円

【申込み・問合せ先】京都能率協会（京都商工会議所内）Tel075-212-6446

ホームページ <http://www.kyo.or.jp/nouritsu/> から申込みができる。

伝統建築保存・活用マネージャー養成講座受講生募集

古材文化の会では、第4期の伝統建築保存・活用マネージャー養成講座の受講生を募集している。伝統建築の保存・活用とそれを生かしたまちづくりについて、講義と演習で総合的かつ実践的に学ぶ。歴史ある建物を愛し、その保存・活用に関心をお持ちの方はぜひ。

期間：平成20年1月19日（土）～7月19日（土）（14日60時間） / 会場：財団法人京都市景観・まちづくりセンター ワークショップルーム（下京区河原町五条下ル東側 ひと・まち交流館地下1階Tel075-354-8701） / 受講料：古材文化の会会員30,000円、非会員35,000円、学生30,000円 / 募集人員：36人 / 募集締切：12月20日（木）（定員になり次第締切）

【申込み・問合せ先】特定非営利活動法人古材文化の会Tel075-532-2103

ホームページ <http://www.wood.jp/kbank/>

労働者の募集・採用時の年齢制限が禁止になりました

平成19年10月1日（月）より、労働者の募集及び採用の際には、原則として年齢を不問としなければならなくなった。この年齢制限の禁止は、公共職業安定所を利用する場合をはじめ、民間の職業紹介事業者、求人広告などを通じて募集・採用する場合や、事業主が直接募集・採用する場合を含め、広く「募集・採用」を行うに当たって適用される。なお、合理的な理由があって例外的に年齢制限が認められる場合は下記の6点。

（1号）定年年齢を上限として、当該上限年齢未満の労働者を期間の定めのない労

働契約の対象として募集・採用する場合（2号）労働基準法法令の規定により年齢制限が設けられている場合（3号のイ）長期勤続によるキャリア形成を図る観点から、若年者等を期間の定めのない労働契約の対象として募集・採用する場合（3号のロ）技能・ノウハウの継承の観点から、特定の職種において労働者が相当程度少ない特定の年齢層に限定し、かつ、期間の定めのない労働契約の対象として募集・採用する場合（3号のハ）芸術・芸能の分野における表現の真実性等の要請がある場合（3号のニ）60歳以上の高齢者又は特定の年齢層の雇用を促進する施策（国の施策を活用しようとする場合に限る）の対象となる者に限定して募集・採用する場合
詳しい内容については、厚生労働省のホームページ <http://www.mhlw.go.jp> をご覧ください。

暑さ寒さと暮らし方 / 建築士会・住まいの環境研究会

京都府建築士会の住まいの環境研究会では、「地域に適合した建築と生活スタイル」を年間テーマに3回連続の勉強会を予定しているが、その2回目。

日本は北海道から沖縄まで自然環境や歴史的環境に大きな違いがあり、かつてはその地域に見合った個性豊かな建築があったが、最近では空調設備や断熱性気密性の向上に伴い、建築ばかりでなく生活スタイルまでもが均質化する傾向にある。しかしながら、京都という地域に限定して住宅を考えた場合、居住者の生活習慣や気候特性などと関連して開口部の設け方一つにしても、より効果的な手法があるように思われる。今回は松原教授をお招きし、これまでの研究成果や収集されたデータを交えて様々な角度から解説いただく。

日時：平成20年1月18日（金）19：00～21：00 / 会場：京都建設会館別館（中京区押小路柳馬場東入ル南側 自家用車駐車不可） / 講師：松原齋樹氏（京都府立大学人間環境学部環境デザイン学科教授） / 参加費：会員500円、一般1,000円 / 定員：40人
【問合せ先】社団法人京都府建築士会Tel075-211-2857

ホームページ http://www.kyoto-kenchikushikai.jp/index_w.html

八甲田山に学ぶリーダーシップ養成講座

迷ったときリーダーはいかに判断すべきか。1905年の史実「八甲田山雪中行軍遭難事件」を題材にして、リーダーシップおよび組織のあり方やリスクマネジメントのとり方を学び、スキル向上を図る。

日時：12月4日（火）9：30～16：30 / 会場：京都商工会議所（地下鉄烏丸線丸太町駅6番出口すぐ） / 講師：雨谷博貴氏（宥才能開発研究所、中小企業診断士） / 受講料：京都能率協会会員16,800円、京都商工会議所会員18,900円、一般26,000円 / 推薦図書：「八甲田山死の彷徨」（新潮文庫）

【申込み・問合せ先】京都能率協会（京都商工会議所内）Tel075-212-6446

ホームページ <http://www.kyo.or.jp/nouritsu/> から申込みができる。

IT経営1日研修会

経営戦略の一環として不可欠になったIT活用の事例紹介や、ITを経営のどの部分に利用できるのかなどの知識を習得できる研修会が開催される。これからIT活用を考えるという方や、すでに利用しているがあまりうまくいっていないと感じている方へのヒントが満載。



日時：12月5日(水) 14:00~17:00 / 会場：京都商工会議所地下1階セミナー室
(地下鉄烏丸線丸太町駅6番出口すぐ) / 講師：中村久吉氏(NPO法人ITコーディネーター京都副会長、中小企業診断士、社会保険労務士、プライバシーマーク審査員、ISO27001主任審査員) / 参加費：無料 / 定員：20人

【申込み・問合せ先】京都・ビジネスモデル推進センター(林) Tel075-212-6470
ホームページ(京都商工会議所) <http://www.kyo.or.jp/kyoto/index.shtml>

京都議定書記念シンポジウム

地球温暖化防止京都会議の開催から10周年の今年、「京都議定書記念シンポジウム」が開催される。これまでの地球温暖化防止の取り組みを振り返り、今後の方向性を探る。市民・府民、企業、行政などあらゆる立場を超えた相互の理解と意識改革を進め、さらなる持続可能な社会への転換を目指した提言を議定書誕生の地「京都」から世界へ発信する。

日時：12月1日(土) 13:00~16:30 / 場所：国立京都国際会館メインホール(左京区宝ヶ池Tel075-705-1234) / 参加費：無料 / 定員：1,000人 / 内容：テーマ『京都から再発信！ 持続可能な社会をめざして～脱温暖化社会への道筋～』 環境メッセージ：坂本龍一氏(音楽家)と加藤登紀子氏(歌手、国連環境計画親善大使)の対談 基調講演：「持続可能な地球環境に向けての日本文化の役割」川勝平太氏(静岡文化芸術大学学長・国際日本文化研究センター客員教授) パネルディスカッション

【申込み・問合せ先】毎日企画推進センター「京都議定書記念シンポジウム」係Tel06-6346-8661

ホームページ <http://mainichi.jp/sp/box/etc/kankyo/>

第9回村野藤吾建築設計図展 + シンポジウム

9回目となる今年の村野藤吾建築設計図展は、箱根プリンスホテル(1978年)や谷村美術館(1983年)、三養荘新館(1988年)など、70~80年代にかけての村野の晩年の作品12点を取り上げる。近年、広島世界平和記念聖堂(1953年)をはじめとして、村野作品は文化遺産として高い評価を受け、保存活用も進められている。しかし一方で解体の危機に瀕している作品もある。晩年の比較的近年に造られた作品でさえ、すでに解体されたものや改装されたものが見受けられる。この展覧会の開催で村野の今日の評価を深めるよい機会となることを期待して、展覧会とシンポジウムが開催される。

展覧会 日時：11月27日(火)~12月22日(土) 10:00~17:00日曜休館 / 場所：京都工芸繊維大学美術工芸資料館(左京区松ヶ崎御所海道町) / 入場料：一般200



葬儀式典

洛王セレモニー株式会社

本社一南区久世高田町35-3 全京都建設協同組合指定店

24時間年中無休 ☎ 0120-42-7942

ご遺族の心になってご奉仕！ ☆ご葬儀祭壇料金より20%割引(155,400円の規格もご用意しております)

葬儀会館 洛王東山会館(東山区)・洛王びわこ大橋会館(大津市)・洛王城陽会館(城陽市)・
洛王セレモニーホールふかくさ(伏見区)・洛王セレモニーホール桂(南区)・
洛王セレモニーホールらくさい(西京区)・洛王セレモニーホール亀岡(亀岡市)・
洛王セレモニーホールさかもと(大津市)・三密殿(大津市)

その他の地域にも提携会館があります。

円、学生150円、高校生以下無料 シンポジウム 「村野藤吾・晩年の境地」日時：12月8日(土) 14:00~17:00 / 場所：京都工芸繊維大学3号館0311講義堂(左京区松ヶ崎御所海道町、京都市営地下鉄松ヶ崎下車徒歩10分) / 定員：200人(当日先着順) / 入場料：無料(申込不要) / パネラー：神子久忠氏(編集者・日刊建設工業新聞社編集部長)・長谷川堯氏(建築評論家・武蔵野美術大学教授)・石田潤一郎氏(建築史家・京都工芸繊維大学大学院教授) / 司会：松隅洋氏(京都工芸繊維大学大学院准教授) / 主催：京都工芸繊維大学美術工芸資料館 村野藤吾の設計研究会
【問合せ先】「村野藤吾の設計研究会」事務局 笠原一人 Eメール kasahara@kit.ac.jp Fax075-724-7250

人間関係の見直しが明日の改善を創造する

コミュニケーション不足が引き起こすトラブルは、上司と部下、顧客からのクレームなど様々。ピンチをチャンスに変えるためには、人間関係を見直し、各個人が自分の強みやタイプを知ることがより良い効果を導き出す。このセミナーでは、人間関係を見直す交流分析を行い、トラブル事例を学び、心のリフレーミングの演習を行うことにより、職場におけるコミュニケーション不足を解消し、明日の職場改善につなげてゆくためのヒントを紹介する。

日時：12月6日(木) 15:00~17:00 / 会場：京都テルサ東館2F視聴覚室(南区東九条下殿田町70) / 講師：池田稔子氏(株ビジネスプラスサポートパートナー講師) / 受講料：無料 / 定員：50人

【申込み・問合せ先】独立行政法人雇用・能力開発機構京都センター(業務第一課・オヤマ) Tel075-681-5356

各種セミナーのご案内 / SMBCコンサルティング

三井住友銀行グループであるSMBCコンサルティングが主催しているビジネスセミナー。人気の講座はすぐに定員になるので、ホームページで確認を。下記セミナーはいずれも、時間：10時~16時45分 / 会場：SMBCコンサルティング(株)(大阪市北区中之島2-2-7中之島セントラルタワー17階) / 受講料：一般33,600円(会員の方は種類によって受講料が異なるので問合せを)

購買・外注のコストダウン・値下げ交渉の進め方：12月4日(火)

売れない、売れても儲からない今日においては、購買・外注部門が稼ぐ時代が来た。セミナーでは良い品をより安く、より短納期で調達するための折衝・交渉技術を詳しく解説する。講師：野本満雄氏(野本経営研究所所長、元東芝・富士工場資材部長)

契約に必要な基礎知識とトラブル対策：12月6日(木)

取引に関わる実務担当者には不可欠な法知識を、各種文例を参考にしながらわかりやすく解説する。思わぬ損失やトラブル防止に。講師：矢野千秋氏(弁護士)

改革を成功させる2008年度経営計画の立て方：12月14日(金)

年度経営計画・部門計画の立て方・進め方を自社で即使えるフォーマット(CD進呈)やチェックリストをふんだんに織り込んで、実践的に指導する。講師：粕井隆氏(東邦ビジネスコンサルタント(株)代表取締役、経営コンサルタント)

基礎から学ぶビジネス文書・eメール入門：12月14日(金)

社内や得意先に対して恥ずかしくない文書が作られているか。正確でわかりやすいビジネス文書の作成方法やeメールのマナーについて、実際に受講者が作成しながら学ぶ。講師：金子由美子氏(株タクト&アクト 教育インストラクター)



経営幹部に必要な法律知識：1月10日（木）

会社法・コンプライアンスから労働基準法・リスクマネジメントまで。経営幹部として最低限何を知っておくべきか、リスクに備えてどうすべきか、対応策をわかりやすく解説する。講師：佐藤孝幸氏（佐藤経営法律事務所弁護士 米国公認会計士 公認内部監査人）

京セラに学ぶ 中小企業が勝ち残るための本当のキャッシュフロー経営：1月24日（木）

「儲かっているのにどうしてお金がないのか」「決算書の利益5千は何を意味しているのか」実はこんな疑問は40数年前の京セラでもあった。以来社長はこれらの疑問を解決してキャッシュフロー経営を構築。目の前の疑問を解決するヒントが見つかる。

講師：田村繁和氏（㈱経営ステーション京都代表取締役、京セラ㈱監査役、公認会計士・税理士）、小長谷敦子氏（㈱経営ステーション京都、公認会計士・税理士）

超簡単！ 儲けるための決算書の読み方・使い方：1月29日（火）

面倒な分析は一切不要！ セミナーでは、社長や幹部が知っておくべきことだけに絞り、超カンタンな決算書の読み方をわかりやすく解説する。講師：小笠原士郎氏（小笠原/河原事務所代表税理士）

【問合せ先】三井住友グループSMBコンサルティングTel0120-854-380

ホームページ <http://www.smbc-consulting.co.jp>

各種研修のご案内 / 中小企業基盤整備機構近畿支部

営業スキルシリーズ～営業スキルの基本を学ぶ

「これだけは知っておきたい」営業の基本スキルを体系的に学んだ上で、営業スキルを磨くためのトレーニング方法を学ぶ。

日時：平成20年1月22日（火）～24日（木）3日間18時間 / 会場：中小企業大学校関西校（兵庫県神崎郡福崎町高岡） / 受講料：27,000円 / 定員：30人

コストダウン～原価の管理と企画の進め方 定員間近

製造業が競争力と体質の強化を図っていくためにコストの構造や把握の仕方などの基礎知識を学ぶ。また、多面的にコストダウンに取り組むための具体策を学ぶ。

日時：平成20年2月6日（水）～8日（金）3日間18時間 / 会場：中小企業大学校関西校（兵庫県神崎郡福崎町高岡） / 受講料：27,000円 / 定員：30人

会計アドバンスコース～短時間でよくわかる会計と経営の本質

適切な会計処理による決算書を経営に活かすための基本的な原理原則と、それを実務で展開するための計数管理の進め方を理解する。また、損益分岐点を活用した利益・資金計画作成、経営の中心である売上予算の作成等すぐにでも実践できる管理会計をマスターし、講義で使ったパソコンソフトで簡単に業務改善ができる（ソフトは無料配布）。平成19年税制改正のポイントについての基本知識も修得できる。

日時：12月18日（火）1日間6時間 / 会場：経営支援プラザUMEDA（大阪駅前第3ビル） / 受講料：15,000円 / 定員：30人

経営革新とビジネスプランの作り方

これからの経営環境下で企業が成長を続けるには、常に現状に満足せず変化を見据えて新しい事業活動に挑むこと、すなわち経営革新の実践。そのために新しいアイデアを魅力的かつ説得力のあるビジネスプランとして具体化する手順を実践的に学ぶ。

日時：12月11日（火）～13日（木）、平成20年1月16日（水）～18日（金）、2月13日（水）～15日（金）9日間60時間 / 会場：中小企業大学校関西校（兵庫県神崎郡福崎町高岡） / 受講料：83,000円 / 定員：30人

【問合せ先】独立行政法人中小企業基盤整備機構近畿支部人材支援部・中小企業大学校関西校研修担当Tel0791-22-5931 ホームページ <http://kansaike.jp>

セカンドキャリア支援講習

生涯にわたって充実した生活を送るための人生設計を考えてみませんか？ ...専門の講師による集中講座をカウンセリングにより、在職中から高齢期におけるライフプランを考える。

日時： 12月7日(金)・8日(土) 平成20年1月25日(金)・26日(土) 2日間
1日目9:30~16:50、2日目9:30~16:30 / 対象者：45歳以上60歳未満の在職者の方(2日間受講できる方) / 内容：生涯経済プランの設計、公的年金制度について、生活の仕方キャリア開発、キャリア棚卸と自分デザイン、ストレス対処と健康増進、ライフプランの作成とキャリアカウンセリング

【申込み・問合せ先】社団法人京都府高齢・障害者雇用支援協会、京都高齢期雇用就業支援コーナーTel075-222-0365

「高度集積地区」の愛称募集 / 京都市

京都市は、南部創造のまちづくりの先導地区であり、京都高速道路油小路路線区間の完成を目前に控え、今後ますますの発展が期待される「高度集積地区」について、親しみの持てる愛称を募集している。募集期限は12月28日(金)必着まで。応募資格の制限はない。最優秀賞1点、優秀賞2点が選ばれる。

【問合せ先】京都市都市計画局都市企画部都市づくり推進課Tel075-222-3503

ホームページ <http://www.city.kyoto.jp/tokei/todu/koudo/koudohyousi.htm>

飯塚国雄絵画展 被爆した父への応え

ニューヨークを拠点に活躍する飯塚国雄氏。「お前は何のためにアメリカに住み続けるのか」という問いを突きつけたまま他界した被爆者の父。その問いと、30代で帰国した際にはじめて訪れた長崎原爆資料館でのショックを心に抱えた飯塚氏は、問題の原点に戻って対策に取り組み、85年に「炎・ナガサキ」「灰・ヒロシマ」を完成させ、核時代の恐怖と怒りを表現した。以来、虐殺や自然破壊や原発事故や飢餓などの不条理に真摯に向き合い印象的な作品群を生み出してきた。今年には日中全面戦争が始まり、南京虐殺事件がおきてから70年目に当たる。この度、彼の絵画展が立命館大学国際平和ミュージアムで開催されている。

期間：開催中～12月15日(土) / 会場：立命館大学国際平和ミュージアム(北区等持院北町56-1 Tel075-465-8151) / 開館時間：9:30～16:30(入館は16:00まで) / 休館日：月曜日 / 観料：大人400円、中高生300円、小学生200円

憲法連続講座 / 京都南法律事務所

京都南法律事務所が取り組んでいる憲法講座。基本的には毎月第1水曜日の午後6時半から、京都市呉竹文化センターで開催されている。資料代を含めて参加費は無料。12月は5日(水)。テーマは「最低賃金(生存権)と憲法」(講師：毛利崇弁護士)。以降は、1月16日(水)「ワーキングプア問題と憲法」(講師：吉田眞佐子弁護士)、2月20日(水)「裁判員裁判と憲法」(講師：井関佳法弁護士)。関心を持たれた方はぜひ参加を。

【問合せ先】京都南法律事務所Tel075-604-2133



本の紹介

『大大阪モダン建築』

大阪のモダン建築79件の特色と見所を美しいカラーと平易な解説で紹介する。代表的建築物をはじめ、往時の香りをまとい、ゆるやかに流れるカフェやレストラン。心を贅沢にする古き良き時代の空間など。今なお息づく洋館を訪れる見所満載のガイドブック。掲載エリア：中之島、大阪城、船場、西船場、心齋橋・難波・天王寺、天保山。青幻社発行。橋爪紳也監修、高岡真一・三木学編著。19cm。167頁。定価1,680円。

『リフォーム工事の見積り 改訂3版』

6年ぶりの改訂。増改築・リフォーム工事について、見積りのための基礎知識から、工事の規模、種類、内容別の見積り方法を、図面・見積書の実例等を用いてわかりやすく解説。改訂3版では 見積書の実例を大幅に追加 耐震リフォームを充実 コストプランニングの考え方を追加した。経済調査会出版。阿部正行著。21cm。448頁。定価3,900円。

投稿 / 建材の検証 内装材その5 「断熱材としてのフォレストボード」

木材の皮は虫や他の動物、カビや他の植物、水などによる腐食等々の外敵から木を守るために存在します。木材を柱や梁などに加工する際に皮や挽き粉や材の木っ端が多く出ます。かつては、皮は皮で屋根を葺いたり壁に貼り付けたり、端材は下地に使われ、挽き粉や木っ端は燃料として使われてきました。今はかつて使用されていたものが石油系のものになったりしてほとんどが使用されなくなり、産業廃棄物としてしか扱われなくなりました。そのことが地球温暖化等の環境破壊に荷担しているのですが、そこで秋田杉の生産地である秋田県立大学の木材高度加工研究所で考えられたのが「フォレストボード」です。林業県秋田では杉皮や杉の端材が大量に出、処分にも困っていたところでした。

「フォレストボード」は杉皮と端材や木っ端をこまかくし、トウモロコシの澱粉(コーンスターチ)で固めた物で、それ以外のものは一切入っていません。もちろん化学物質も使用していません。施工時、使用時、廃棄時やその後も、全て自然素材なので環境や人の健康に悪影響を及ぼしません。熱伝導率は平均値0.046でまずまずではないでしょうか。また変形率も少なく繊維系の断熱材のように、壁の中でへしゃるようなこともありませんのでいつまでも断熱効果は変わりません。

使用方法もいろいろ考えられております。断熱材のフォレストボードに直接土壁、漆喰等の左官材を塗ったり、壁紙を貼ったり、柿渋等の塗料を塗って、内装材兼用として使われてもいます。内装材兼用として使用されることにより、石膏ボードや合板、その施工手間がなくなりコストダウンにつながりますし、廃棄時の石膏ボードの廃棄物が出なくなることで環境に貢献できます。

環境に配慮した建材として注目しています。(自然住宅情報ひろば会員 光島善正)

おすすめコンサートとCDのご案内 / 京都音楽センター

京都音楽センターでは、今年の12月に京都で3つのコンサートを行います。今回は、そのコンサートの中から、二本松はじめ「ピースマンのメッセージ 君からもらった宝物」のご案内です。

全国の保育園・幼稚園・養護学校に、あそびやうたを届ける「つながりあそび・うた研究所」を主宰する二本松はじめさんこと「ピカリン」。今回のコンサートは、子どもたちと育ち合う人達に贈る「大人のためのコンサート」。いのちをまん中に平和を守る二本松さんの思いがあふれ、「つながりあそび・うた」の楽しさもいっぱいです。ぜひご家族でお越し下さい。

コンサート「ピースマンのメッセージ 君からもらった宝物」

日時：12月24日（月・祝）14時開演 / 会場：京都府立文化芸術会館 / チケット：全席指定3,000円

ピカリン 2枚組CD『君からもらった宝物』好評発売中！ 定価：3,000円(送料200円)

Disc 1 「君からもらった宝物」わかくさいキキキ / あなたの夢は / 夢わかば / 誕生日って / ピカリンまだまだ元気いっぱいメドレー、他 Disc 2 「青空この街」おひさまに向かってスタート / わたしと小鳥とずっと / ひまわり / 音楽構成「わたしのいのちを」、他

詳しい収録曲は、京都音楽センターホームページまで！ <http://www.wawawa.ne.jp/>

お申込み・お問合せは、(株) 京都音楽センター Tel075-822-3437 info@wawawa.ne.jpまで。

法律Q & A

認知症の親の遺言、遺産について

Q 父が亡くなったとき、自宅の土地・建物と預貯金5,000万円位をすべて母が相続しました。今年4月から母は認知症と胃ガンのため入院しましたが、6月2日に死亡しました。相続人は私と妹の二人だけですが、調べますと預貯金はほとんどなくなっており、妹は母の遺言が見つかったとして、家庭裁判所で検認を受けました。遺言では「すべての財産を（妹）に相続させる」と書かれています。私は遺産を全く相続できないのでしょうか。

A 預貯金の取引明細と解約手続や払い戻し手続きの書類を金融機関から取り寄せ、いつ、いくら払い出されているかを調べることが出来ます。金融機関が協力してくれない場合、弁護士に依頼して弁護士法23条の2に基づく照会をすれば、取引明細や解約などの書類のコピーを取り寄せることが出来ます。さらに、妹を相手に引き出した預貯金について、不当利得返還請求の裁判を起こした際、裁判所からの文書送付囑託という方法で取引明細や解約などの書類のコピーを取り寄せることも出来ます。

そして、特に、母が入院中に大金が引き出されている場合、母に無断で引き出されているものと思われます。解約などの書類が妹の筆跡で書かれていれば、ますます妹が母に無断で引き出したものと認められます。このような場合、妹を相手に不当利得返還請求の裁判を起こして、引き出された母の預貯金を取り戻すことができます。

また、通常、認知症で入院中の母が遺言書を書くことは出来ないと思います。遺言書が母の筆跡ではなく、妹が書いたと思われる場合、妹を相手に遺言書が真正に成立したものではないことの確認を求める訴訟を提起して、その遺言の効力を無効にすることができます。さらに、遺言書を偽造した場合、相続人となることが出来ませんので（民法891条5号）、妹を相手に妹に相続権がないことの確認を求める裁判を起こすことができます。勝訴すれば、相談者が唯一の相続人となり、母の遺産を全て一人で相続することが出来ます。

なお、もし遺言書が有効となった場合でも、遺留分（相続分の2分の1）がありますので、念のため予備的に妹に対し遺留分減殺の意思表示をしておく（出来れば内容証明郵便で）必要があります。（京都第一法律事務所 弁護士 村井 豊明）



各種技能講習 / 労基連

玉掛

日程： 12月開催 12月20日(木)・21日(金)・22日(土) 2月開催 2月21日(木)・22日(金)・23日(土) / 京都市 / 17,000円、テキスト2,000円 受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

有機溶剤作業主任者

日程： 12月13日(木)・14日(金) / 京都市 / 8,000円、テキスト1,680円

アーク溶接

日程： 12月7日(金)・8日(土) / 京都市 / 一般13,000円、会員11,000円、テキスト945円

第一種衛生管理者受験準備講習

日程： 平成20年2月13日(水)・14日(木)・15日(金) / 京都市 / 一般14,000円、会員12,000円、テキスト6,090円

安全衛生推進者・衛生推進者養成

日程： 平成20年2月20日(水)・21日(木) / 京都市 / 安全衛生推進者10,000円、衛生推進者6,000円、テキスト1,260円

KYT職場活性化研修

日程： 平成20年2月14日(木) / 京都市 / 一般8,000円、会員6,000円、テキスト2,000円

職長教育

日程： 平成20年1月23日(水)・24日(木) / 京都市 / 一般13,000円、会員10,000円、テキスト840円

職長教育

日程： 平成20年1月28日(月)・29日(火) / 京都市 / 一般13,000円、会員10,000円、テキスト840円

申込は、(社)京都労働基準連合会Tel075-321-2731 (社)京都南労働基準協会 Tel075-611-8286 (社)京都上労働基準協会講習事務所Tel075-463-2735 京都下労働基準協会講習事務所Tel075-561-5000 各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyoukiren.or.jp/>で確認できます。

作業主任者講習 / 建災防

石綿

日程： 12月6日(木)・7日(金) / 受講料：12,000円

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587 ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。 <http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

広告掲載社募集

(組合員価格) 小：3,500円 大(1/5)：5,000円～

(員外価格) 小：5,000円 大(1/5)：7,000円～

◆その他2/5段、1面広告などあります。

◆組合員さんはお得な年割りあります。

お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL 075-312-3717

FAX 075-322-5862

心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、
イベント企画、DTP指導サービスの提供

株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100
E-mail : info@mediapark.co.jp <http://www.mediapark.co.jp>

作業主任者講習 / 京建労

足場の組立て等

日程：12月5日(水)・6日(木) / 受講料：9,700円

【問合せ・申込み】全京都建築労働組合Tel075-662-5321

各種技能講習等 / 建災防

高所作業車運転技能講習

日程：平成20年1月24日(木)・25日(金) / 受講料：36,900円

受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

職長・安全衛生責任者特別教育

日程：平成20年1月29日(火)・30日(水) / 受講料：15,000円

職長のためのリスクアセスメント特別教育

日程：平成20年1月30日(水) / 受講料：7,200円

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587 ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

建設業に必要な資格がわかるリーフをどうぞ

「危険ゼロ」の職場は、資格の取得からはじまる。建設業労働災害防止協会(建災防)は、『イラストでわかる資格取得ガイドブック(保存版)』を作成している。A4サイズ16ページ。作業現場や事業場における安全衛生管理体制や作業主任者、技能講習、特別教育など、イラストを交えてわかりやすくまとめられている。リーフレットを希望される方は、建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587に問合せを。また、建設業労働災害防止協会のホームページ(<http://www.kensaibou.or.jp/index.html>)から、全ページをダウンロードすることができる。

08年1月「建築構造計算コース」開講 / 日建学院

構造計算の実務・チェック能力が耐震偽装問題で最も注目されている今日。日建学院では、構造計算の実務講座を20年以上に亘り実施してきたINDI建築構造学スクールとの共同開発により、2008年1月、標記の講座を開講する。全く構造計算の経験が無い方でも初歩的な計算からチェックができるまでの実務能力を身につけることができる。

講座は各校25人限定(先着順)。講義は通学講座で全36回54時間。学費は教材費・受講料込みで420,000円(税込)。2008年1月下旬にスタートする。

詳しくは、日建学院・京都校(Tel075-221-5911)まで。

実務講習会(造園・下水道・土木) / 建設物価調査会

建設物価調査会は、積算に必要な基本的知識を修得し、適正な各種工事費の積算を合理的かつ能率的に算定できる積算実務者の育成のため、下記の要領で講習会を実施



する。各々の講習会では、造園工事、下水道工事の積算または実行予算作成について、テキストを使用し、実務に即した講習を行う。土木技術者の育成と積算・施工技術水準の向上と技能継承を目的としている。

日程： 造園工事積算実務講習会・1月25日（金） 下水道工事（開削工法等）積算実務講習会・2月8日（金） 土木工事実行予算作成実務講習会（民間対象）・2月22日（金） / 時間：10時～17時 / 会場：薬業年金会館（大阪市中央区谷町6-5-4 Tel06-6768-4451） / 定員：各120人 / 受講料：各8,000円 / テキスト： 造園・改訂14版「造園修景積算マニュアル」（風間伸造著）6,510円 下水道・改訂16版「下水道工事積算の実際」6,720円 土木・改訂6版「土木工事の実行予算と施工計画」4,830円 / 持参品：関数電卓（土木工事講習会は普通の電卓で可）・筆記用具
【問合せ先】財団法人建設物価調査会 大阪事務所 業務推進課 Tel06-6399-2451
ホームページ <http://www.kensetu-navi.com/>

CPDS認定！平成19年度電子納品実機体験研修

平成20年度、京都府電子納品の工事写真の全件実施に向け、各団体で電子納品への対応が着々と進んでいる。しかし、現段階の京都府の電子納品においては、各現場サイドで思い違いやスキルのバラつき等によるトラブルが発生しており、実施に向け、電子納品の理解や対応へのスキルがまだ不十分であるのが現状である。また、各団体が主催する年数回の研修では、段階的に実施されていく電子納品に対応していくことは困難である。このような状況で、KCIC（京都建設情報センター）では、CALS推進幹部研修の次のステップとして、各団体所属員が個人的に直接参加することができ、段階的にスキルアップしていけるよう定期的に研修を実施する。

研修内容：電子納品実機体験研修（基礎編・納品編・応用編） / 日程： 2月12日（水）・13日（木）2日間、（基礎編）（納品編）、25,000円 2008年1月23日（水）、（応用編）PDF作成・編集、15,000円 1月24日（木）、（応用編）デジタル写真、15,000円 2月13日（水）・14日（木）2日間、（基礎編）（納品編）、25,000円 2月27日（水）、（応用編）PDF作成・編集、15,000円 2月28日（木）、（応用編）デジタル写真、15,000円 受講料は、2007年版電子納品テキストを既にお持ちの方は5,000円引き。また、一週間前に開催有無等の詳細を通知する（10人以上で実施） / 会場：京都建設会館（中京区押小路通柳馬場東入ル橘町645） / 対象者：経営者及び電子納品の担当技術者

【問合せ】KCIC京都建設情報センター [京都府建設産業団体連合会内] 事務局（廣岡）Tel075-231-4161

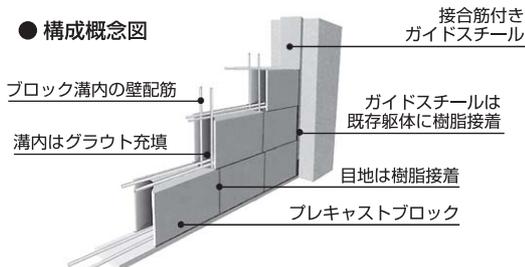
ホームページ http://www.kcic.jp/teiki/teiki_kenshuu.htm から申込みことができる。

リニューアル対応
耐震補強新技術

3Q-Wall工法

小型で高強度のプレキャストブロックを組積し、ブロック内部にグラウトを充填して構築する耐震壁です。

● 構成概念図



補修・補強を科学する

先端技術で社会に貢献

あらゆる構造物の補修・補強を得意とする専門業者です。マンション大規模修繕・文化財補修・大型商業ビル耐震補強・個人住宅改修工事などを行っています。



石山テクノ建設株式会社

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地
TEL.075-822-4377(代) FAX.075-803-0417
<http://www.ishiyama-techno.co.jp>



外壁補修工事について

本部会館の外壁剥落事故（8月15日）から3ヶ月余りが経過しましたが、この間の大まかな経過と今後の予定について報告します。9月半ばから行ってきた外壁撤去作業は10月19日に終了。以後、躯体の調査、ひび割れ補修、鉄筋補修、1、2階部分（東・南・西面）のピンニング、高圧洗浄などを実施し、11月12日から左官工事に移行しました。

壁面のサンダー、ケレンなどを終わった段階で、これまでの足場の防音シートをメッシュシートに張り替え、室内が明るくなりました。当初、年末までの早い時期にすべての作業を終了したいと考えてきましたが、正月を越す見込みです。作業の安全やコストを考慮しながら、新年の早い時期に完了し、組合の新年会を迎えるべく努力しますので、ご理解のほど宜しくお願いいたします。（木）

共同購入課は洛西センターへ

11月12日（月）から機材リース・文化財事業に加えて共同購入が洛西センターに移転しました。さらに営業と業務それぞれ一元化を図りました。リースから販売まで一本の電話で問合せ・注文が可能です。窓口ではリースの受付はもちろん、特價商品の販売、住設・電動工具などのカタログも取り揃えています。必要なカタログは窓口にお申し付けください。また、リース商品と販売商品の現場への同時搬入も可能です。こちらも併せてご利用ください。

営業面では、当初はそれぞれの分野が中心としたものになってしまいましたが、今後は営業マンひとりひとりの知識向上を図り、リース・各種施工工事・建材・住宅設備商品など全てを取り扱える営業体制を作ります。営業マンが訪問した際は何なりとお申し付けください。

お問合せ先は、電話075-392-0722 Fax075-392-0755です。宜しくお願い致します。

鳥羽離宮跡スタンプラリーに参加

10月27日（土）午前10時より京都市文化市民局文化財保護課並びに、（財）京都市埋蔵文化財研究所主催のスタンプラリーに、洛西センターのメンバー5名で参加しました。鳥羽離宮跡には現在、名神高速道路京都南インターをはじめ、国道1号線、新堀川通り、現在建設進行中の京都高速など現在の京都の交通の要となるものにより、まったく面影は感じられませんが、これからお話しする離宮跡が点在していました。

平安時代後期、白河天皇は堀河天皇に譲位し、院政を開始します。開始と共に造営されるのがこの鳥羽離宮です。以後、鳥羽上皇に引き継がれ次々に殿舎が建てられていくとともに、終焉の地として御陵も置かれることになりました。主には、白河上皇から鳥羽上皇の時代に最も盛んに使われ、文献資料では14世紀までみることができず。平清盛による後白河法皇幽閉の地、城南寺流鏑馬と称しての後鳥羽上皇による拳兵（承久の乱）の地として有名です。

鳥羽離宮の規模は、「百余町」と記され、その中に東西六町南北八町におよぶ池が置かれ、これを中心に南殿・北殿・泉殿が造営された。さらに、これに東殿・田中殿が加わった。また各殿は、御所と御堂がセットになったものであった。鳥羽離宮の歴史は後鳥羽上皇が隠岐の国に配流ののち武士の力が強まり皇族、公家の時代が終焉を迎えるとともに同じくして終焉を迎えます。現在面影をとどめるものとして安楽寿院があります。このお寺は豊臣秀吉によって再興されました。この周辺を歩くと現在も



鳥羽離宮に関連する沢石碑が沢山みられます。みなさんも、一度足をのばしてみてください。
(池田)

(株)近藤電業社さん(洛西)ビジネスフェアに出展

10月17・18日、昨年に引き続き今年も中信ビジネスフェアに出展しました。

昨年は1ブースでしたが、今年は2ブースを借り、昭和シェル石油様のご協力により「太陽光発電」を展示しました。

アンケートに答えて頂いた方にはナカデケイランの卵をプレゼントという企画で、アンケートには2日間で81の方が協力してくださいました。

当日は山川(株)のお2人も参加して頂き、太陽光発電に興味を持たれているお客様に熱心に説明されていました。

工事用の照明の明るさで当社のブースは会場で1、2を争う位目立っていました。この工事用照明を置く事は社長が提案されたのですが、この照明を置いて大正解だったと思います。

今年はブース内の展示がとても上手く、驚きました。去年は色々な物を展示しすぎて何がメインなのかよく分からなくなりましたが、今年は太陽光一色でとても良かったです。

今回のイベントでお客様の反応やアンケートの結果を見ると、世間一般的に太陽光発電の認知度はまだまだ低く、価格も高いという方が80%以上でした。当社のブースがきっかけで遠い未来だとしても自宅や会社に太陽光発電を設置して下さる方が一



今月のオピニオン 焦らずに、冷静に

どうも、年齢を重ねるにつれて、少しずつ短気になり怒りっぽくなる、というのは本当らしい。もともと体育会系だったので、余計のことかもしれない。なかなかそう、なりきれものではないが、どんな時も冷静さを欠くとあまりいい結果を招かない。

今年のさまざまなニュースでも、企業の創立時の精神を忘れ、儲け本位にひた走り、結局のところ、企業の存亡さえも危うくした事例が相次いだ。食品の偽装事件といい、ホテルやマンションの耐震強度不足問題など枚挙にいとまがない。それもこれも、消費者、お客様の立場を忘れ、功を焦り、社会的な存在としての冷静さを欠いたせいだろう。

先日の「建ちゃんまつり・洛南」では、その成功に向けて、これまでの経験を最大限に活かそうと考えてきた。たくさんのお客様に来ていただくためには、それなりの宣伝をしなくてはならない。ただあまりお金はかけられない。会場から半径500mの円を地図に描き、重点的にチラシを配布した。のべ14人で2600枚。チラシを配っていると「さんは何時に出演するの?」「この網戸ならいくらで張替えをしてくれる?」などの質問が寄せられ嬉しかった。地元報道機関もくまなく訪問し、イベントの意義を訴え、事前に開催を知らせていただき、大きなお力添えをいただいた。

さて当日、個人的には初めてとあっていいほどの好天に恵まれ、以前から心の中で抱いていた光景が、ほぼ繰り広げられた。お客様からのアンケートの回答も多数寄せられた。ここで、お客様の立場で一つひとつの住まいに関する要望や不安を解決していく地道な努力こそが、必ずや組合の存続・発展にもつながっていくのだということを再認識する必要があるだろう。功を焦らず、冷静に。
(き)

人でもいらっしやれば、とても喜ばしい事だと思います。 (福富)
(近藤電業社グループ社内報 平成19年10月26日 (69号) より)

ご利用ください！ 無料の法律相談

毎月第1水曜日に本部で開催し好評を得ている法律相談。今回は12月5日(水)です(次回は2008年1月9日)。顧問弁護士の京都第一法律事務所の担当弁護士の先生に、30分間、無料で相談できます。組合員さんだけでなく、ご家族や従業員の方もご利用可能。法律問題で悩みをお持ちの方は、建設にかかわらず、どんなことでもお気軽にご相談ください。予約制ですので、本誌同封の申込書にご記入の上、Faxでお申込ください。

なお、法律相談の指定日にご都合の悪い方はご相談ください。



10月定例理事会は、10月29日(月)建設会館6階ホールにて、理事15人の出席で開催された。

1. 各事業委員会報告・提案(略)
2. 外壁補修工事について

工事の進捗状況や今後の見通し、工事費用の概算などについて説明が行われた。また、外壁補修工事にかかる費用の調達方法については、組合の現状を十分理解してもらった上で、理解と納得を得ながら検討し、すすめていくことが確認された。

3. 第二事業部の再編成について

再生計画の要となる第二事業部を強化するため、共同購入課を洛西センターに移し、共同購入・機材・文化財を一拠点にする。洛南地域の営業については強化する。そのための職員体制を再編成した。

4. 建ちゃんまつり・洛南について

進捗状況を報告。前日と当日の協力をお願い。

5. 支部交流ソフトボール大会について

11チームの参加で、11月4日(日)ソフトボール大会を開催する。1チーム1支部という枠を外した交流戦で、今回、右京南・右京北合同のチームが出場する。

6. 新加入者審議

7. その他

8. 各取り組み報告

法律相談(10月3日、11月7日)

「結の家」見学会(10月27日)

コンクリート造の工作物の解体等作業主任者技能講習(08年1月26日・27日)

9. 会計監査について

10. 生命保険事業について

組合財政安定のため、即効性のある事業をはじめたい。IMJという外資系の代理店を考えているが、1社のみでなく複数にも声をかけている。

11. 新年組合員交流会について

12. 日程表

13. その他

組合員名簿変更

支部		社名	変更箇所	新
桂川	88	(株) 上羽建設	代表者	上羽 正樹
桂川	1114	(有) なかよし工務店	住所変更	京都市西京区桂池尻町144番地1
左京	822	(株) 松宮工務店	高野事務所追加	京都市左京区一乗寺東杉の宮町2Mビル1F 電話075-722-0336 Fax075-722-2618
上・中	1067	石山テクノ建設(株)	業種追加	建築工事業、土木工事業、とび・土工工事業

組合Diary

IN

- 11/4(日) 支部交流ソフトボール大会
- 11/7(水) 法律相談日
- 11/17(土) 建ちゃんまつり・洛南
- 11/29(木) 三役会議、事業委員会、理事会
- 12/4(火) 編集委員会
- 12/5(水) 法律相談日
- 12/27(木) 三役会議、事業委員会、理事会

OUT

- 11/7(水) 労保連研修会
- 11/14(水) KMT京都新聞社見学会
- 11/20(火) 労保連研修会
- 11/22(木) 耐震リフォームネット
- 11/29(木) ~ 11/30(金) 府職員互助会指定店合同展示会
- 12/8(土) 建設政策研究所定期総会

支部

- 11/1(木) 左京(役)
- 11/7(水) 右京南・右京北合同(役)
- 11/8(木) 宇治(役)
- 11/12(月) 北(役)、下京(役)
- 11/13(火) 洛西(役)
- 11/15(木) 桂川(役)
- 11/16(金) 上・中(役)
- 11/24(土) ~ 26(月) 伏見(旅)
- 12/5(水) 下京(忘)、木津川(忘)
- 12/8(土) 左京(役・忘)
- 12/9(木) 上・中(例)
- 12/13(木) 洛西(役)
- 12/14(金) 上・中(忘)

太陽の時代が始まりました。 あなたの事務所を発電所に

太陽光発電はまさに「古代人類の考えた世界」の現代的エネルギーの神です。古代世界では太陽は農業の神として崇拝されていました。

エジプトでは「ラー」、インカでは「ケツアルコアトル」、日本では「アマテラス」など人々に恵みを与える神として敬っていました。

近未来、人類は太陽の恵み無しには生きていけない時代がきっとやってきます。

無限の太陽の恵みをエネルギーに変えて、子々孫々繁栄できるよう、私たちが今から保証しておきましょう。

すべての生物に永遠の命の源を与えるために太陽の光が降りそそいでいます。

太陽の時代が始まりました。

宇宙船地球号を未来の子供たちへ。

太陽の恵みを未来の子供たちへ。

2007年 住宅用 近藤電業社施工

宇宙船地球号を未来の子供たちへ

- 宇宙船地球号とは、私達が生活している地球そのものです。
- 未来の子供たちに引き継ぎするために、地球環境問題に企業として、少しでも参加する事を決意し、実行していきます。
- 最大の地球環境破壊・戦争が起こらないよう、子供たちと地球上のすべての生き物が共に生きていける平和な地球にする事を決意して実行していきます。



KONDOU DENGYO

株式会社 近藤電業社
cosmoship 宇宙船 CO., LTD.

伏見事業所 京都市伏見区羽東師菱川町336-19

Tel. 075-933-6229 Fax. 075-933-0587

山科事業所 京都市山科区大塚榎ノ浦40

Tel. 075-501-9600 Fax. 075-501-9524

本社 京都市左京区川端東丸太町南部14番地

