

建設協組news

ライト Light



謹賀新年

全京都建設協同組合

TEL075-312-3717 / FAX075-322-5862
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
京都市右京区西院久田町9
発行人：山本一晃

1 2008 January
通巻436号

HEAD LINE 今月の主な記事

- 新年にあたって～理事長、専務理事ごあいさつ 1
- マンガでわかる災害防止シリーズ 4
- 産廃処理——電子マニフェスト説明会 7
- 「建ちゃんまつり・洛南」あれこれ(詳報) 13
- 事業部活動、支部活動ア・ラ・カルト 14

着実な前進を

理事長 野原 利明

新年おめでとうございます。

組合員の皆さま、そしてご家族、従業員の皆さま方が、健やかに新年を迎えられたこととお慶び申し上げます。

さて、昨年4月から理事長の重責を担うこととなり、まだ1年も経過していませんが、この間、当組合もさまざまな出来事がありました。組合の再生・再建に向けて2年目の最中ですが、その過渡期の生みの苦しみととらえて、新年にあたり決意を新たにしているところです。

8月には組合本部の外壁剥落事故があり、組合員の皆さま、そして府民の皆さまに多大なご心配とご迷惑をお掛けしました。皆さまのご協力で改修作業を進めてまいりましたが、もう間もなく新しい組合の姿をお見せすることができると思います。また、11月には「建ちゃんまつり・洛南」を開催し、3,000人以上の参加で大きく成功させることができました。「災害に強いまちづくり」を訴えたことが共感を呼び、多くの組合員の力を結集できたことが、その要因だと考えます。組合の底力でもあり、またこれからの希望や活路を見出した思いです。

建設業界にとっても、まだまだ厳しさには変わりはありませんが、新しい年は干支の子(鼠/ねずみ)。この組合が「袋のねずみ」とはならず「鼠算」のように、とは言いませんが、子年にちなんで蓄積に励み、新しい発想のもとで仕事を増やして、皆さまと共に着実に前進できるように頑張っていきたいと思っております。

2008年 元旦

2010年の夢

専務理事 川久保 雄二郎

夢をみました。

時は2010年。場所は、新油小路通り外環の交差点の少し北。公園の横のその大きな敷地に組合の新しい拠点が生誕。それまであった5つの拠点が1つに統合されたのです。

北は旧京北町、南は宇治田原町、東は山科区、西は亀岡市と広い範囲に点在する組合員企業からちょうど真ん中に位置しています。これまで洛南地域の組合員さんが遠



い右京区にある本部まで来ていたことを考えると、その負担がずいぶん解消されました。それ以上に組合員さんが平等に思う意味は大きいです。

敷地には、足場材や仮設トイレ、ベルトコンベアが積み上げられていました。よく利用する組合員さんのトラックに、職員がフォークリフトで足場材を積み込んでいました。敷地の片隅に建てられた2階建ての事務所のなかでは、労働保険の更新手続きに来た組合員さんに職員がきびきびと対応。応接室では、新築「結の家」のお客さんに職員が協力組合員さんと一緒になって説明をしていました。

1拠点になったことで、毎日全職員が顔を合らし「報連相」がスムーズに働くようになりました。電話やファックス機、コピー機も10分の1の台数になるなど、固定経費が大幅に削減されました。組合員さんの機材リースや共同購入、確認申請の代願、各種事務代行など事業利用が急速に増えています。多くの支部が役員会をここで開くようになりました。近くになり駐車場もたつぷりが、その理由です。

それらは、組合の事業や取り組みが活発に動きはじめた姿にちがいません。

この夢が決して夢で終わらないことを念じながら、私自身の年頭の抱負にかえさせていただきます。

50周年報告集を発刊、新年交流会へお越しください！

すでにFaxでご案内のとおり、2008年1月16日（水）午後7時より、新・都ホテルの「陽明殿」にて、「2008年組合員新年交流会」を開催します。

昨年8月15日の本部ビル外壁剥落事故以来、組合員の皆さまには大変ご迷惑をおかけいたしました。心からお詫び申し上げますとともに、様々なご協力を賜りましたことに、改めて厚く御礼申し上げます。

8月17日の臨時理事会を皮切りに、原因の究明、現状の調査・把握、改修・補修工法の検討、そして実際の補修工事の実施まで、理事会・支部長会議など様々な検討の場を経てまいり、1年半ばには何とか補修工事を完了すべく、現在急ピッチで作業を進めているところです。

組合として、今回の件から未来に向かう積極的な教訓を汲み取りつつ、2008年を「組合再建・再生」を掲げた3ヵ年計画の仕上げの年にふさわしい、大きな飛躍を遂げる1年にすべく、この組合員新年会を成功させたいと存じます。

時節柄、何かとご多忙の折とは思いますが、ご家族、従業員の方も含めて多数ご参加くださいますようご案内申し上げます。

日時 2008年1月16日（水）午後7時～ 受付6時20分より

会場 新・都ホテル 陽明殿

会費 1人 1万円

なお新年会当日に、「全京都建設協同組合・50周年記念事業報告集」をお配りさせていただきますので、ぜひ多数のご参加をお願いいたします。

豊・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート
ガラスフィルム、障子張り、カーテン
ブラインド、キッチンパネル施工



株式
会社

にしむら

京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保専務

kawakubo@zenkyoto.jp

管理部

z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp

設計室

sekkei@zenkyoto.jp

工事課・住宅設計課

z-koji@mocha.ocn.ne.jp

洛西センター

z-raksai@alto.ocn.ne.jp

吉祥院センター

z-kizai@mocha.ocn.ne.jp

洛南事務所

z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>



改正建築基準法に係るセーフティネットの指定業種拡大

建築物の安心・安全を確保するため、建築確認・検査の厳格化を柱とした改正建築基準法が6月に施行されたが、このことにより、建築確認手続の長期化や建築着工件数の大幅な減少など、中小建設業者は多大な影響を受けている。そのため、京都市は京都府と共同で、国に対し、セーフティネット保証第5号（不況業種関係）の指定業種拡大について要望してきたが、11月27日付で、建設関連15業種がこの指定を受け、「あんしん借換融資」を利用できる対象が新たに加わることとなった。

1. 新たにセーフティネット保証第5号指定を受けた業種（指定期間：平成19年11月27日～20年3月31日）

建築工事業、木造建築工事業、大工工事業、鉄骨工事業、石工・れんが・たいる・ブロック工事業、金属製屋根工事業、塗装工事業（道路標示・区画線工事業を除く）、コンクリートパイル製造業、砕石製造業、建設用金属製品製造業（鉄骨製造業に限る）、建築用金属製品製造業（扉、シャッター、サッシ、エクステリア、カーテンウォール製造業に限る）、鉄鋼卸売業、建築設計業、測量業、地質調査業

2. 認定対象となる中小企業者の条件

最近3ヶ月間の平均売上高が前年同期比で5%以上減少している方

売上原価に占める原油等の割合が高く、かつ原油等の仕入れ価格の上昇分が販売価格に転嫁できていない等の条件を満たす方

3. 京都市中小企業支援センター相談窓口について

京都市中小企業支援センターでは、上記の案内や相談の他、中小企業診断士などの専門家による幅広い金融・経営支援を行っている。なお、あんしん借換融資の対象でない方についても、「小規模企業おうえん融資」「経営支援特別融資」等の各種融資制度のほか、国民生活金融公庫など政府系金融機関の融資制度が利用できる。

(財)京都市中小企業支援センター（下京区四条烏丸西入 京都産業会館2階）/ 受付：月～金曜日 8：30～12：00、13：00～17：00 / Tel075-211-9311 Fax075-223-2760 / Eメール：center@kyoto-sien.or.jp ホームページ<http://www.kyoto-sien.or.jp>

改正建築基準法の円滑な施行に向けた取り組み

改正建築基準法の円滑な施行に向けた取り組みとしての建築基準法施行規則の改正・交付・施行について

国土交通省は、改正建築基準法の円滑な施行に向けて、事務手続きの合理化や解釈の明確化を図る観点から、大臣認定書の写しの添付の取扱い 軽微な変更の取扱いについて建築基準法施行規則を改正し、平成19年11月14日付けで交付・施行された。

社団法人日本建築士事務所協会連合会のホームページ（11月14日付新着情報欄）には、この内容やこれに関連したページのリンク先等が掲載されている。

ホームページ <http://www.njr.or.jp/>

投稿 / 環境マネジメント～連続講座

地球環境問題と環境マネジメント～環境ISOは地球を救う？

「地球にやさしい経営」とは何だろうか？「地球にやさしい建設業」は、そもそも成り立つのか？地球という惑星そのものでいえば、もし人類が絶滅したとしても、二



千年もたてば人類がつくった構造物も風化し、緑の地球が回復する。放射性廃棄物も20億年という地球の寿命からすれば、数万年という「一瞬」で環境への影響は減衰する。それでは、何が「地球環境問題」なのか？よく知られている「ローマクラブ・レポート」(1972年)の表題は、「地球環境の危機」ではなく『成長の限界～人類の危機』である。35年も前に、世界の賢人たちが警鐘を鳴らしたのは、「地球環境を守れ」という自己中心的情緒的発想こそ人類を「ただ生きながらえるだけの無価値な存在」に墮落せしめるということだ。

1992年6月ブラジルのリオデジャネイロで開催された、国連環境開発会議(リオサミット)のグローバルフォーラムで発言したアマゾン先住民の代表は、「あなた方は生存を問題にしているが、私たちにはまだ生活がある」と警告した。最近、日本で「一流」といわれる企業の法令違反や商品偽装(いままでもそういう例はあったが、偽装を「パート社員の判断」とその場限りの嘘を言ったり、「偽装は40年間の社内習慣」などと社長が平然とやってのけるようなことはなかった)の頻発から「経営の品格」や「企業の社会的責任」ということが流行っている。法令遵守を「コンプライアンス」と言い換えても企業経営者が担当者やコンサルに丸投げする無責任な習慣が変わらなければ、企業の内部統制もなにもあったものではない。環境マネジメントとは、人類の危機と向き合い、経営(国の統治、自治体統治、企業統治～入るを計って出を制す)と向き合い、持続可能な社会をつくるために、それぞれが知恵を出し合い「役割と責任」を果たすことなのである。 【環境コンサルタント・杉原卓治】



年末年始労働災害防止強調期間です。12/1～1/15

建設業労働災害防止協会では、厚生労働省・国土交通省の後援により、12月1日から1月15日までの期間を「建設業年末年始労働災害防止強調期間」と定め、「無事故の歳末 明るい正月」のスローガンのもと、労働災害防止の徹底を図るための運動を展開する。

これから迎える年末年始には工事が輻輳することもあり、労働災害の多発が危惧されている。同協会では、「人命尊重」の基本理念の下に、労働災害の着実な減少に向け、期間中の労働災害防止活動の積極的な推進を図るため、実施計画の具体的対策等を活用するよう呼びかけている。

なお、実施計画については、同協会のホームページ<http://www.kensaibou.or.jp/>で見ることができる。

きっと役立つ建設災害防止等...本を紹介します / 建災防

『失望を感動に変える マンガと写真でわかる！ 低層住宅施工現場のCIS』

この本は住宅施工現場において、必要条件である現場CIS(顧客感動満足)について、現場写真やイラスト・マンガを用い、失望する現場の実例、感動する現場の実例がひと目でわかる。心がけ、工事の建物周り、養生、また近隣への配慮など、対処がきちっとできていれば誠意は必ず顧客に伝わる。CS(顧客満足)の間にImpressive(感動的な)のIが入ったCIS。感動を与えて顧客をリピーターに。大阪住宅安全衛生協議会作。PHP研究所編集。500円(税別)。

建設協組本部にご連絡いただければ差し上げます。

『災害事例に学ぶ マンガでわかる！ リフォーム現場の 早わかりKY読本』

ヒューマンエラーによる災害から作業を守るためには、まず作業者自らのKY（危険予知）と現場仲間のチームワーク、事業者による安全な現場環境づくりと作業者への正しい指導が大切。本書では、リフォーム工事において実際に起こった災害事例をもとに、発生状況と対策をマンガにし、リフォーム用の種々安全対策機材・用具も紹介している。大阪住宅安全衛生協議会作。PHP研究所編集。500円（税別）。建設協組本部にご連絡いただければ差し上げます。

『木建工事における墜落防止・災害防止のポイント』 建方工事編・屋根工事編・外装工事編

これらの冊子は、モデル事業の一環として、木建工事に従事する職長や作業員の皆さんを対象とする安全衛生教育に活用していただくために、「足場先行工法における足場組立て等の具体的な進め方」（教育研修会用教材）のサブテキスト等として、各工事の実態に合わせて作成されたもの。建設業労働災害防止協会編集・発行。建設協組本部で閲覧・コピーをしていただけます。

第9回京都サバイバル・ウォークが12日に開催

1月12日（土）東京と京都同時開催で、サバイバル・ウォークが実施される。京都では第9回となり、建設協組も第1回から取り組んでいる。阪神淡路大震災から13年。今年も大地震が発生したことを想定して、京都市役所から参加者それぞれの自宅などの目標地点まで歩いて帰る。当日は午前7時に京都市役所前広場集合。午前8時20分に出発する。参加費100円。雨天決行。当日参加は自由。今回のねらいは「自分にもっともふさわしい減災を考える」。

【問合せ先】京都サバイバル・ウォーク実行委員会Tel 075-312-5989 Eメールsv2030@ybb.ne.jp

東本願寺御影堂修復工事見学会 / 京都府建築士会

京都府建築士会は、年明けに標記の見学会を開催する。申込締切は、1月15日（火）。日時：1月24日（木）13：30～16：00 / 東本願寺御影堂前集合 / 定員：30人 / 参加費：会員1,000円、一般1,500円

【問合せ先】社団法人京都府建築士会Tel075-212-2857

ホームページ http://www.kyoto-kenchikushikai.jp/index_w.html

永年の信用
まごころのご奉仕

葬祭センター **公益社**

本社 / 京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000
フリーダイヤル ☎0120-00-4200
<http://www.koekisha-kyoto.com/>

◆ 葬 儀 式 場 ◆

公益社 北 ブライトホール（堀川黎明）京都市北区黎明通堀川東入ル ☎075(414)0420
公益社 中央 ブライトホール（五条大和路）京都市東山区五条通大和路 ☎075(551)5555
公益社 南 ブライトホール（堀川八条）京都市南区堀川通八条下ル西側 ☎075(662)0042
公益社 西 ブライトホール（五条西大路）京都市右京区五条通西大路西入ル南側 ☎075(322)0042
公益社 宇治 ブライトホール（宇治横島）宇治市横島町（文教大学前） ☎0774(20)0042
公益社 滋賀 ブライトホール（大津）大津市朝日ヶ丘1丁目12の5 ☎077(523)0042



京都ビジネス交流フェア2008 / 京都産業21

今年も京都の産・学・公が集う京都最大規模のビジネスイベント「京都ビジネス交流フェア」が開催される。これは、府内外の企業による展示商談会を核に、一層の内容の充実を図り、京都商工会議所等の他機関とも連携し、ものづくり産業の成長促進、試作産業の育成、企業間、産学連携の推進、新産業の育成を柱に多様な事業が展開される。ビジネスマッチングや最新の産業動向を探る場として活用を。

日時：2月21日(木)・22日(金) 10:00~17:00 (22日は~16:30) / 会場：パルスプラザ京都府総合見本市会館 / 主催：京都府、財団法人京都産業21

【問合せ先】財団法人京都産業21 市場開拓グループ Tel075-315-8590

詳しい内容については、ホームページ <http://www.ki21.jp/bp2008/annai/>

未来工業(株)の創業者・山田昭男相談役が新春大いに語る

平成18年4月に65歳までの高齢者雇用確保措置の実施が義務化された。平成24年には団塊世代が65歳を迎え、高齢者が働く意欲と能力がある限り年齢にかかわらず働ける社会をつくる必要となっている。

そこで、特色ある人事制度、福利制度等を取り入れ、いち早く70歳定年制を導入された未来工業(株)の創業者である山田氏を招き、高齢者活用の戦略や雇用環境の整備への取り組みなど「70歳まで働ける企業」の先進事例セミナーが開催される。

日時：1月11日(金) 13:30~16:00 / 会場：京都商工会議所3階「講堂」(烏丸通夷川上ル・市営地下鉄烏丸線丸太町駅6番出口) / 内容：【第1部・13:30~】テーマ「意欲・能力・体力があれば『70歳まで働ける企業の実現』70歳雇用時代がやってきた？」田村重明氏((社)京都府高齢・障害者雇用支援協会70歳雇用支援アドバイザー)【第2部・14:15~】テーマ「常識破りの差別化で社員の頑張り呼び起こす」山田昭男氏(未来工業(株)相談役) 未来工業は11月24日TBS「ブロードキャスター」で“円高・株安・原油高のなかで元気な会社”として取り上げられた / 定員：先着300人 / 参加費：無料

【申込み・問合せ先】京都商工会議所 中小企業経営相談センター 人事労務グループ(池田) Tel075-212-6463

ホームページ <http://www.kyo.or.jp/kyoto/index.shtml>

1万人のグリーン購入キャンペーン 12/1~1/20

誰もがすぐにできるエコな買い物。買い物のときに、商品の選び方をちょっと工夫するだけで温暖化防止につながる。京都グリーン購入ネットワークは、「買い物で地球温暖化防止! 1万人のグリーン購入キャンペーン」を実施している。抽選で素敵なプレゼントを用意。エコな買い物をします! という方、ぜひ参加を。

「エコな買い物」のポイント

<http://www.k-gpn.org/ichimannin/kaimono.html>

ウェブサイトから宣言をする

<http://www.k-gpn.org/ichimannin/sengen.html>

プレゼント 発表は2月上旬頃予定

<http://www.k-gpn.org/ichimannin/present.html>

キャンペーンウェブサイト

<http://www.k-gpn.org/ichimannin/index.html>

【問合せ先】京都グリーン購入ネットワーク事務局（NPO法人環境市民内）Tel075-241-4664

電子マニフェスト説明会 / 京都府産業廃棄物協会

京都府産業廃棄物協会では、排出事業者に対し、平成20年度から「産業廃棄物管理票交付等状況報告」が義務化されることに伴い、環境省の推進する電子マニフェストの説明会を開催する。

日時：1月23日（水）開場受付9：00～9：45、説明会9：45～12：00 / 会場：京都テルサ東館2階「セミナー室」 / 対象：京都府産業廃棄物協会会員もしくは京都府内の産業廃棄物の排出業者または処理業者 / 定員：100人（先着順） / 参加費：無料

【申込み・問合せ先】（社）京都府産業廃棄物協会Tel075-694-3402

ホームページ <http://www.kyoto-sanpai.or.jp/>

「魂の営業」でトップ営業マンを目指せ！

「一生懸命やっているがこう景気が悪いと...」「顧客先には何度も足を運んでいるのですが...」と、できない理由・言い訳を並べる“他責思考で責任を回避する”習慣は自己の成長を止めてしまう。“自責思考”に徹すれば、打つ手が無限に見えてくる。このセミナーでは、自分自身の体験を通じて得た成功法則を紹介しながら、社長・上司・顧客に代わってズバリ直言し、自信と勇気を与え、ヤル気に火をつける。

日時：2月14日（木）9：30～16：30 / 会場：京都商工会議所（地下鉄烏丸線丸太町駅6番出口すぐ） / 講師：天崎啓一氏（N&Kネットワーク代表） / 受講料：能率協会会員16,800円、商工会議所会員18,900円、一般26,000円

【申込み・問合せ先】京都能率協会（京都商工会議所内）Tel075-212-6446

ホームページ <http://www.kyo.or.jp/nouritsu/>

各種セミナーのご案内 / SMBCコンサルティング

三井住友銀行グループであるSMBCコンサルティングが主催しているビジネスセミナー。人気の講座はすぐに定員になるので、ホームページで確認を。下記セミナーはいずれも、時間：10時～16時45分 / 会場：SMBCコンサルティング(株)（大阪市北区中之島2-2-7中之島セントラルタワー17階） / 受講料：一般33,600円（会員の方は種類によって受講料が異なるので問合せを）

京セラに学ぶ 中小企業が勝ち残るための本当のキャッシュフロー経営：1月24日（木）

「儲かっているのにどうしてお金がないのか」「決算書の利益5千万は何を意味しているのか」実はこんな疑問は40数年前の京セラでもあった。以来社長はこれらの疑問を解決してキャッシュフロー経営を構築。目の前の疑問を解決するヒントが見つかる。

講師：田村繁和氏（株）経営ステーション京都代表取締役、京セラ(株)監査役、公認会計士・税理士）、小長谷敦子氏（株）経営ステーション京都、公認会計士・税理士）

超簡単！儲けるための決算書の読み方・使い方：1月29日（火）

面倒な分析は一切不要！セミナーでは、社長や幹部が知っておくべきことだけに絞り、超カンタンな決算書の読み方をわかりやすく解説する。講師：小笠原士郎氏（小笠原/河原事務所代表税理士）



減価償却制度・リース税制改正と固定資産の会計・税務：1月31日（木）
 平成19年度税制改正の最新動向と事前の検討事項を詳細に解説する。 講師：太田達也氏（新日本監査法人公認会計士）

派遣・パートタイマー・契約社員・個人請負に関する法律と実務：2月6日（水）
 「偽装請負」「雇止め」等、非正規社員をめぐるトラブルが多発している。平成20年4月1日に施行されるパートタイム法改正の実務対応を詳細に解説する。 講師：丸尾拓養氏（丸尾法律事務所弁護士）

初心者でもわかりやすいこれからのWEBマーケティング戦略：2月19日（火）
 お客様と永続的な関係を構築するこれからのインターネット戦略をわかりやすく解説する。顧客の囲い込みからアクセスログ解析、セカンドライフの活用まで。 講師：末吉正成氏（㈱メディアチャンネル代表取締役、上田マイニング工房専任講師）

注文につながるチラシ&DMはこう作れ！：2月26日（火）
 あなたの会社のチラシとDMを「売れるツール」に大改造。チラシやDMの作り方、計画の立て方、分析の仕方までを分かりやすく解説する。当日はチラシ・DMの現物を持参のこと。 講師：岡崎太郎氏（㈱アイティマネジメント会長）

【問合せ先】三井住友グループSMBCコンサルティングTel0120-854-380
 ホームページ <http://www.smbc-consulting.co.jp>

憲法連続講座 / 京都南法律事務所

京都南法律事務所が取り組んでいる憲法講座。基本的には毎月第1水曜日の午後6時半から、京都市呉竹文化センターで開催されている。資料代を含めて参加費は無料。1月は16日（水）。テーマは「ワーキングプア問題と憲法」（講師：吉田眞佐子弁護士）。次回は、2月20日（水）「裁判員裁判と憲法」（講師：井関佳法弁護士）。関心を持たれた方はぜひ参加を。

【問合せ先】京都南法律事務所Tel075-604-2133

本 の 紹 介

『建築基準法関係条例・告示集 —— 京都市景観に関する条例等 京都版 ——』

建築基準法関係条例・告示集 京都版 追補版5 が出来上がった。今回は追って『建築基準法関係条例・告示』の改定予定があり、とりあえず現在施行中の京都市景観に関する条例等のみの改定。規制内容についてご不明な点は、京都市都市計画局市街地景観課へ問合せを。大龍堂書店編集・発行。A4見開き（A4用紙にA5・2頁見開き打ち出し）。定価1,890円。

京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail mail@daiichi.gr.jp

弁護士 秋山健司	弁護士 糸瀬美保	弁護士 奥村一彦	弁護士 村山 晃
弁護士 浅野則明	弁護士 岩橋多恵	弁護士 佐野就平	弁護士 森川 明
弁護士 荒川英幸	弁護士 大河原壽貴	弁護士 藤澤眞美	弁護士 渡辺 馨
弁護士 飯田 昭	弁護士 大島麻子	弁護士 村井豊明	弁護士 渡辺輝人



京都市中京区烏丸通二条上る蔦絵屋町280番地
 マニユライフプレイス京都ビル4階

『創刊50周年記念特集「2008年1月号」』
特集：読む必要なし！すべて絵にしました

「法規はややこしくて苦手だ」という方に贈る“本当に”イラストだらけの建築基準法特集。絶対に外せない最重要ポイントを厳選抽出、余計な解説文一切なしで、トコトン図解にこだわった。「見るだけで、驚くほど建築基準法が分かる」がコンセプトの特集。エクスマレッジ編集・発行。日本ERI確認建築部 鈴木繁康氏（都市科学研究所）監修。予定価格（12月10日現在）1,900円

『景観まちづくり論』

大きな岐路に立たされている都市計画の課題を解決する鍵は景観にあるのではないか。生活者によって共有されてきた社会的な記憶「地域遺伝子」をどのように把握し、いかに景観として表現するか。内発を軸としつつも外発をも受け入れる共発まちづくりをすすめるための理論と実際に取り組んできた景観まちづくりの7つの事例。学芸出版社。後藤春彦著。A5判。240頁。定価2,730円。

投稿 / 建材の検証 内装材その6

今年始めに参加した、ダイオキシン・環境ホルモン対策国民会議事務局長で弁護士でもある中下裕子氏の講演会で知った事実として、シックハウス症候群や化学物質過敏症患者の家の室内化学物質濃度を測定すると、建築基準法改正後、ホルムアルデヒドはほとんど測定されなくなってきました。さらに、大手メーカーの建材は厚生労働省が設定した指針値（13物質）を検出する事はなくなっているそうです。しかし、化学物質が減っているのでは決してなく、他の物質に変えただけで、トータルVOCは規定の400 μ gをはるかに超えた4000~5000 μ gもの値となっているとの話を聞きました。より安全な物質を目指すのではなく、法律に引っかからない物質に変えるという発想でしかありません。その事実を今回友人の家で床暖房にリフォームをし、その後、臭いので成分内容を取り寄せたので調べてほしいとの依頼がありました。内容を見ますと中下さんが話された通り13物質はどれも含まれていませんでした。でも、室内は臭いのです。

安全な商品を使ってほしいという消費者の声がなかなかメーカーまで届かないとつくづく思いました。環境に負荷をかけない、安全で健康な住まいづくりの為に皆様の御協力をお願いしたいと思っています。 （自然住宅情報ひろば 山田喜美子）

上條恒彦&野田淳子コンサートライブCD / 音楽センター

『40年の時を経て、歌は2人を結ぶ 上條恒彦&野田淳子コンサートライブCD』 CCD859 定価：3,000円（送料200円）

2007年京都で、上條恒彦さんと、上條恒彦さんに薦められシンガーソングライターとなった野田淳子さんのジョイントコンサート～夢、果てしなく～が開かれました。会場は超満員！ そのLIVEから選りすぐった曲目を収録したCDが出版され、話題を呼んでいます。夢を持ち続けて生きる人生の、時には切なく、それでいて素晴らしい瞬間。そして、大きな喜び。そんな思いを込めた2人の歌声を収録。ぜひお聴き下さい。

収録曲 冬の森にて / バラはあこがれ / PEACE IN HARMONY / 出発の歌（演奏：上條恒彦&野田淳子） すべてが贈り物 / 死んだ男の残したものは / 今 あなたと歌う / 童神 / 千羽鶴 / 千の風になって（演奏：野田淳子） Imagine / いぬふぐ



り / 私が一番きれいだったとき (朗読) / 父が息子に与える歌 / さとうきび畑 (演奏: 上條恒彦)

『野田淳子ベストアルバム1980～1999』

CCD857 定価：2,000円 (送料200円)

さらに！ 野田淳子さんのベストアルバムも発売されました。CD化されていなかった音源も含め、1st～5thアルバムからセレクト。もう一度聞きたい、いつまでも聞いてほしい大切な歌たちを、この一枚に集めました。

収録曲 空を飛ぶかもめのように / しあわせのかたち / お母ちゃん きらいや / 赤い風船ひとり旅 / 天使のリン / 人生よありがとう / ...あなたと / さくら / よみがえれ 大和川 / 去りゆく君に / この夜をこえて / 遠い空の下に / 歩きつづけて / あなたを送った朝 / ヒロシマ - 花 / 時を超えて

お申込み・お問合せは、(株) 京都音楽センター Tel075-822-3437 info@wawa.wa.ne.jpまで。

法律Q & A

京都市の新景観政策で既存不適格マンションは？

Q 京都市の新景観政策により、私の住むマンション (築15年) は11階 (31メートル) まで建てられたものが、5階建て (15メートル) までになると聞いています。「既存不適格」になれば、将来建替えの際、10階に住む私たちは出て行かなければならないのでしょうか？ 財産価値の下落で売れなくなるのでしょうか？

A 京都市では、2007年3月、新景観政策関連の条例が市議会で成立し、9月1日から施行されました。新景観政策は、高さ規制の強化 (高度地区の変更による。中心部の大通り沿いを45メートルから31メートル、職住共存地区を31メートルから15メートル等) と6つの条例からなります。6つの条例とは、高さ規制の特例許可の手続きを定める条例、市街地景観整備条例の改正による美観地区 (景観地区) の拡大、強化、風致地区条例の改正による風致地区の拡大、強化、自然風景保全条例の改正、眺望景観創生条例の創設による眺望景観や借景の保全、屋外広告物規制条例の改正による屋上屋外広告物や点滅照明等の禁止です。

新景観政策により、歴史都市京都の大景観 (盆地景観。三山の眺め)、中景観 (まちなみ) の保全・再生を図ることがかなりの程度できることとなります。これは、これまで京都のまちなみ、山並み破壊とたたかってきた住民・市民運動が求めてきた内容がようやく実現したものとと言えます。

他方、高さ規制の強化により、約1800棟の既存不適格建物が生じることより、ご質問のような心配や反対もありました。

しかしながら、そもそも資金面及び法制面 (区分所有法上8割の賛成が必要) の制約から、建替えの条件を備えたマンションは京都市内にほとんど無いというのが実態です。従って、新景観政策の問題をマンションの建替え問題とからめて議論することは非現実的です。現実にも、高層階は隣接して高層マンションが建てられないことにより、むしろ価格が上昇している傾向もあります。より重要なのは、マンションの管理 (財産面及びコミュニティの両面) を充実させ、適切な大規模修繕を行うことにより、マンションを長持ちさせる (= 持続可能なマンションを目指す) ことで、マンションの価値を高めていくことができます。勿論、これまでほとんどなされてこなかった区分所有建物の将来対策について、今後京都市が本格的に取り組むことが求められており、マンション管理組合の連絡団体 (= 京滋マンション管理対策協議会) に加入して、マンションの建て替えの際の公的支援の拡充を求めていくことは重要です。

(京都第一法律事務所 弁護士 飯田 明)



各種技能講習 / 労基連

玉掛 () でも受付可)

日程：2月21日(木)・22日(金)・23日(土) / 京都市 / 17,000円、テキスト2,000円
受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

フォークリフト運転

日程：第1班 1月15日(火)・16日(水)・17日(木) 第2班 1月22日(火)・23日(水)・24日(木) 第3班 1月29日(火)・30日(水)・31日(木) / 京都市 / 28,500円、テキスト1,470円

ガス溶接

日程：3月6日(木)・7日(金)・8日(土) / 京都市 / 9,500円、テキスト735円
特定化学物質・四アルキル鉛等

日程：1月24日(木)・25日(金) / 京都市 / 8,000円、テキスト1,680円

有機溶剤作業主任者 () でも受付可)

日程：2月7日(木)・8日(金) / 京都市 / 8,000円、テキスト1,680円

産業用ロボット

日程：1月18日(金)・19日(土) / 京都市 / 一般30,000円、会員27,000円、テキスト1,890円

職長教育

日程：1月23日(水)・24日(木) / 京都市 / 一般13,000円、会員10,000円、テキスト840円

職長教育

日程：1月28日(月)・29日(火) / 京都市 / 一般13,000円、会員10,000円、テキスト840円

申込は、(社)京都労働基準連合会 Tel075-321-2731 (社)京都南労働基準協会 Tel075-611-8286 (社)京都上労働基準協会講習事務所 Tel075-463-2735 京都下労働基準協会講習事務所 Tel075-561-5000 各講習会は、連合会のホームページ <http://www.kyoukiren.or.jp/> で確認できます。

作業主任者等各種講習 / 建災防

高所作業者運転技能講習

日程：1月24日(木)・25日(金) / 受講料：36,900円
受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

職長・安全衛生責任者講習

日程：1月29日(火)・30日(水) / 受講料：15,000円

広告掲載社募集

(組合員価格) 小：3,500円 大(1/5)：5,000円～
(員外価格) 小：5,000円 大(1/5)：7,000円～

◆その他2/5段、1面広告などあります。

◆組合員さんはお得な年割りあります。

お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL 075-312-3717

FAX 075-322-5862

心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、
イベント企画、DTP指導サービスの提供

 株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100
E-mail : info@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp



講習と試験Guide

職長のためのリスクアセスメント特別教育

日程：1月30日（水） / 受講料：7,200円

地山・土止め作業主任者

日程：2月13日（水）・14日（木）・15日（金） / 受講料：16,600円

受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

玉掛技能講習

日程：2月21日（木）・22日（金）・24日（日） / 受講料：17,100円

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部Tel075-231-6587 ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。 <http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

衛生管理者研修 / 京都産業保健推進センター

石綿による健康障害について

日程：1月16日（水）13：30～16：00 / 受講料：無料 / 定員：40人 / 場所：京都産業保険推進センターセミナールーム

カウンセリングの手法を用いたメンタルヘルス対策

日程：2月27日（水）13：30～16：30 / 受講料：無料 / 定員：40人 / 場所：京都産業保険推進センターセミナールーム

健康管理と労働時間、解雇、休職等労務管理上の諸問題

日程：3月11日（火）14：00～16：00 / 受講料：無料 / 定員：40人 / 場所：京都産業保険推進センターセミナールーム

【問合せ・申込み】京都産業保険推進センター Tel075-212-2600 ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。 <http://www1.biz.biglobe.ne.jp/sanpo26/index.htm>

CPDS認定！平成19年度電子納品実機体験研修

平成20年度、京都府電子納品の工事写真の全件実施に向け、各団体で電子納品への対応が着々と進んでいる。しかし、現段階の京都府の電子納品においては、各現場サイドで思い違いやスキルのバラつき等によるトラブルが発生しており、実施に向け、電子納品の理解や対応へのスキルがまだ不十分であるのが現状である。また、各団体が主催する年数回の研修では、段階的に実施されていく電子納品に対応していくことは困難である。このような状況で、KCIC（京都建設情報センター）では、CALS推進幹部研修の次のステップとして、各団体所属員が個人的に直接参加でき、段階的にスキルアップしていけるよう定期的に研修を実施する。

研修内容：電子納品実機体験研修（基礎編・納品編・応用編） / 日程：2月12日（水）・13日（木）2日間、（基礎編）（納品編）、25,000円 2008年1月23日（水）、（応用編）PDF作成・編集、15,000円 1月24日（木）、（応用編）デジタル写真、15,000円 2月13日（水）・14日（木）2日間、（基礎編）（納品編）、25,000円 2月27日（水）、（応用編）PDF作成・編集、15,000円 2月28日（木）、（応用編）デジタル写真、15,000円 受講料は、2007年版電子納品テキストを既にお持ちの方は5,000円引き。また、一週間前に開催有無等の詳細を通知する（10人以上で実施） / 会場：京都建設会館（中京区押小路通柳馬場東入ル橋町645） / 対象者：経営者及び電子納品の担当技術者

【問合せ】KCIC京都建設情報センター [京都府建設産業団体連合会内] 事務局（廣岡）Tel075-231-4161



「建ちゃんまつり・洛南」あれこれ

「建ちゃんまつり・洛南」(11月17日(土)、文化パルク城陽)は、3千人以上の市民の参加で大成功しました(前号既報)。そこで、イベントにまつわる話題などをいくつか紹介しておきます。

「しまたろう」が大人気!

油圧ショベル(コンボ)を改造して小さなメリーゴーランドに仕立てた「しまたろう」が大人気。カラフルなシマウマの形をしているのが名前の由来です。前日夕方の会場への搬入時には、回転するシマウマの姿に子連れのお母さんが「これはいったい何ですか?」と興味津々の様子。子どもと一緒に30分も準備作業を見守っていました。当日ももちろん会場にその親子の姿も。

「しまたろう」には一度に3~4人しか乗れないため、子どもたちの長い列ができました。このコーナーには200個ほど小さな風船をプレゼントとして用意しましたが、それも昼過ぎにはすべてなくなるほどの大盛況でした。

包丁研ぎ続報

前号でもお伝えしましたが、包丁研ぎのサービスが大好評で、午前10時の開始から1時間足らずで予定の50人、100本に達してしまいました。結果は周辺住民を中心に58人から合計103本の包丁を預かって研いだことに。この間、休みもとらずに研ぎ続けてくれたのは、前回(2003年3月)同様、久御山支部の(有)奥村建具店、黒川工務店のお2人。本当にお疲れさまでした。

さて、当日はすぐに予定の本数をオーバーし、お断りせざるを得ませんでしたが、あとでアンケート用紙を丹念に見ると「包丁研ぎをしてほしかったのですが、ダメでした」と残念そうなコメントがありました。住所、氏名もわかりますので、少しでも腕に自信がある事務局職員が、必ず出前サービスすることにしています。

アンケートは宝の山

「いろんなことが学べ、勉強になりました」「楽しかったです」——約1,000枚のアンケート用紙が回収されました。抽選用紙と一体だったため、つまりは約1,000人がガラガラポン抽選機に挑んだことに。アンケートのなかで「住まいのどんなことに関心をお持ちですか?」の問いかけには、回答者の8割以上が「耐震性」を選んでいました。いまさらながら、市民の地震に対する不安の大きさを感じさせます。

それ以外にも、「家が傾いているようで、少し心配」「トイレに換気扇がない」「家が古いので、地震で背の高いタンスが倒れないか心配」など、さまざまな困りごとの声が寄せられました。まさにアンケートは宝の山。困りごとを解決するのは組合の役目。お客様に喜ばれる仕事に結び付けていきたいものです。事務局では、これらに一つひとつ対応中です。

ブログにも掲載

「まだ、遊園地へ行っても乗れない乗り物も多いでしょうから、こんなイベントのほうが楽しめたのかもしれない」——こんな記事と写真がブログにも掲載されました。京田辺市の塾代表のブログで、当日は子どもと文化パルク城陽の会館内にあるブレイルームに遊びに来たのですが、賑やかだった「建ちゃんまつり」に釘付けとなって、当初の目的地には行かなかったという話です。「建設業ならではの企画がたくさん



ん見られました」「足元が網状なので、結構怖いというか、気持ち悪くなります」と、高所作業車から足元を撮った写真や、ユンボのメリーゴーランド、餅つきの写真などを掲載。「うちの子どもたちにとっては、いい日になりました」と結んでいます。

80セットが売り切れ

会館正面出入り口のテントでは、下京支部の「タイルのコースターづくり」が人気の的。15cm四方の木の枠をキャンパス代わりに、さまざまな形にカットされた色とりどりのタイルを使って自分好みにデザインし、最後は組合員の手でタイルセメントの目地仕上げをして、お渡しするという参加型のお店。コースターにも、ちょっとしたインテリアにもなります。

開会と同時に親子連れが集まり始め、お客さんが途切れることがなく、担当の組合員も昼食を食べる暇がないほど盛況となりました。準備していた80セットの木枠すべてが売り切れとなり、できなくて残念がるお客さんが続出しました。

外壁補修工事について

本部会館の外壁剥落事故（8月15日）から4ヶ月余り経過しましたが、外壁補修工事の今後の予定について簡単に報告します。11月中旬から左官工事を行ってききましたが、年末には終了。年明け早々にもリシンの吹き付け工事を行い、若干の美装をして足場の解体に移行する予定です。

天候にも大きく影響されますが、建設会館が新しい装いとなって、1月16日の組合の新年交流会を迎えられるよう努力しておりますので、ご理解のほど宜しくお願いいたします。

また、外壁補修工事とその後予想される会館修繕の費用の捻出方法について、12月6日に第3回支部長会議を開催。11月の理事会で、1組合員企業あたり6万円の負担をお願いしていくことが確認されましたが、支部長会議では補修工事などにかかる費用の内容について説明され、各支部長から負担を求めると集める方法などについて意見が出されました。

(木)

新体制になって / 機材リース課

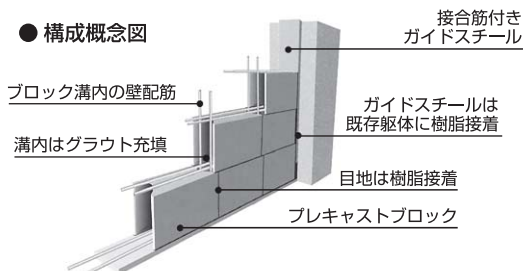
11月12日に第二事業部の共同購入事業、機材リース事業、文化財事業の3つの事業が洛西センターに統合されてから、この原稿を書いている時点で約1ヶ月が経ちました。1階が受付をはじめとする業務、2階が営業という配置になり、私は業務を担当しております。今までは機材リースだけの業務をこなしていれば良かったのですが、これからは機材リースをメインとして3事業の業務を処理していかなければなりません。それらの仕事を覚えるのにこれからそれなりの時間がかかると思いますが、少し

リニューアル対応
耐震補強新技術

3Q-Wall工法

小型で高強度のプレキャストブロックを組積し、ブロック内部にグラウトを充填して構築する耐震壁です。

● 構成概念図



補修・補強を科学する

先端技術で社会に貢献

あらゆる構造物の補修・補強を得意とする専門業者です。マンション大規模修繕・文化財補修・大型商業ビル耐震補強・個人住宅改修工事などを行っています。



石山テクノ建設株式会社

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地
TEL.075-822-4377(代) FAX.075-803-0417
<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

でも早く覚えていきたいと思えます。

3事業を統合したメリットが早速出ていますが、デメリットも少なからずも出ているのが現状です。今後はメリットの部分をどんどん膨らませていき、デメリットの部分を早く解消させて、お客様に「第二事業部が統合されて良くなったやないか」と思って頂ける様、頑張っていきますので今後ともご利用の程、宜しくお願いします。

(森川)

寺戸大塚古墳について

寺戸大塚古墳は、京都市西京区と向日市にまたがる竹林公園に隣接する「竹の径」に沿った寺戸町芝山にある前方後円墳です。

3世紀末から4世紀にかけての古墳時代前期に属する、古い時代に築かれた古墳です。墳丘の大きさは、全長95m、後円部の径54m、高さ8.5m、前方部の幅45m・現状の高さ3mで後円部に比べて前方部の幅が狭くて低い、前期古墳の特徴をそなえています。後円部は3段、前方部は2段に築かれていました。

この古墳の調査は大正12年(1923)に丘陵頂部にまで及んできたタケノコ栽培の土入れ作業によって、その3年前からこの場所で埴輪の破片が見つかっていて、古墳であることは分かっていました。年ごとの土入れ作業によって前方部の石室の天井石が露出し、その隙間から内部の観察が行われました。

昭和17年(1942)に再び前方部石室の調査が行われ、三角縁神獸鏡を含む3面の鏡や装飾品の管玉、鉄製の刀剣類や農耕具などが発見されています。

大がかりな調査が行われたのは、昭和42・43年(1967、1968)のことでした。この結果、後円部の石室の詳しい調査が実施され、墳丘や石室の作り方が明らかにされました。その成果は、墳丘の半分から下は丘陵の地形そのもので、その上に盛り土がされていました。斜面には葺石と呼ばれる石を貼り付け、土盛りが流れないように、また墳丘が白く浮かび上がって見えるように工夫されていました。この石は、眼下を流れる小畑川の河原から集められました。

後円部のほぼ中央に竪穴式石室があり、頂上から4m近く掘られ、棺を安置する場所が作られていました。木棺は腐って残っていませんでしたが、6m強もある長大な割竹形木棺と呼ばれるものであったことがわかりました。

木棺を安置した後、チャ・トの小形板石を高さ1.6mほどに積んで石室の壁が築かれ、その上に11枚の大きな天井石がのせられていました。

古墳の西側は洛西ニュータウンの造成時に削り取られ悲惨な状態になりましたが、現在文化庁が国の史跡指定に認定するよう検討中であり、それに伴う国庫補助事業として昨年春に古墳の一部修復作業を我が文化財事業で行わせて頂きました。それと同時に今年度中に文化財事業の協力業者で構成される「もっこの会」にて石碑建立の予定です。全国的にも大変有名な古墳の保存及び啓蒙活動に参加出来て大変光栄のかぎりです。

(池田)

和やかにかつ真剣に！ 下京支部忘年会

下京支部は去る12月5日(水)、京料理・八清にて忘年会を開催した。当日は組合員8名、事務局より2名の合計10名の参加。

定刻より少し遅れて18時45分に越前谷支部長の開会の挨拶。「今年1年色々な出来事があったけれど、皆さんの協力で無事、行事をこなすことが出来た。来年も引き続きよろしく」と...

続いて加茂常務から、この間の組合の諸行事への支部の協力を謝意を述べつつ、本



部ビルの外壁剥落事故の経過と、補修工事への費用負担を含めた協力の要請があった。この件に関しては、後々交流を深めながら意見交換することとして、とりあえずは、田中副支部長の乾杯の音頭で、忘年会の始まり。

しばしおいしい料理に舌鼓を打ちつつ、コンパニオンさんのお酌にお酒もすすみ、和気あいあいとしたいつもの下京支部らしい和やかなひと時を過ごした。

コンパニオンさんが引き上げたあと、最初の提案どおり、本部ビルの外壁補修工事に係る費用の捻出について意見交換を行った。理事会の提案への質問や、組合に対する各々の思い・考え方など、普段はあまり聞けない率直な意見が活発に交流された。

いろんな意見が忌憚なく出されたが、理事会として組合員に大きな金額の協力を依頼する以上、全員がそろって協力できる仕組み、公平性の確保に責任を持って実行してほしいというのが、共通した意見だった。また、組合員からの資金協力だけでなく、本部としても出来る努力を目に見える形で明らかにする姿勢の重要性も指摘された。

今回の事故は確かに不幸な出来事に違いないが、それをどう乗り越えていくかについて、全組合員に率直に提起することが、新しい知恵や力を与えてもらう大きな源泉になるのだな、と気づかされた貴重な時間だった。

際限なく議論が続きそうな感もあったが、会場の事情もあり、午後10時過ぎに散会となった。(井)

厳しくもあり楽しくもあり / 左京・東山合同忘年会

左京・東山支部合同の忘年会に出席しました。

建仁寺の北、きれいに打ち水のされた小路に面した創作日本料理店、祇園「きたざと」で12月8日に左京と東山の合同忘年会を行いました。春の支部総会以降、積み重ねてきた合同の取り組みです。

東山から山本支部長にもご参加いただき、事務局職員含めて総勢13人。左京支部の役員会が30分で終わらず、役員さん中心の席と若手の職人さんの席に分かれてしまい、話の途中で忘年会スタートになりました。そのせいかお酒が程よくまわるまでは、組合に対する厳しいご意見をいただきました。

お酒がすすむにつれ話題もほぐれ、うまい酒と美味しい料理での楽しいひと時は、東山支部の山本支部長の挨拶でお開きとなりました。その中で「吸収でも何でも良いので、今後もお願いします」との言葉がなぜか今でも思い出されます。(和)

メタボ対策にもおすすめハイキング / 上・中支部

12月9日(日) am9:00。京阪京津線追分駅集合。今年はお天気恵まれた。その分放射冷却で肌寒い。駅から牛尾観音までは高速道路をくぐって、民家の間を縫うように歩く。

街中をはずれると川に沿ってだらだら上りになる。川を右に見たり左に見たりして登ってゆく。木々は紅葉しているのだが、谷あいには朝のうち太陽が差し込まないので、美しさはいまいちだ。小さな滝があちこちに見られ静けさの中に小さな水音をたてている。小林親子は元気だ。山道を競争して登ってゆく。中2の息子と走りを競争できるとは親父もすごい。それに引き換え、僕は2日酔いでゼエゼエ言っている。どんな山でも侮ってはいけない。

視界が開けて辺りが明るくなると、桜の馬場に着いた。スタッフのジャンパーを着た人がいたので「何か催し物でもあるのですか？」と尋ねますと、今日は京阪電車の主催のハイキングデーだと言う。醍醐寺から逢坂山まで、なんと1300人が受付していて、今日やって来るらしい。狭い山が人だらけになる。追いつかれたらたいへんだ。

牛尾観音にお参りをして先を急ぐ。寒いのでゆっくり休んでもいられない。ここから本格的な山道に入る。かさこそと乾いた落ち葉を踏みしめて急坂を登ってゆく。晩秋の冷気が頬に心地よい。乾いた落ち葉はクッションにもなるが、時々滑るのでご注意。

小一時間でパノラマ台に到着。ここから琵琶湖が望める。近江大橋がくっきりとみえる。琵琶湖も今日は機嫌が良さそうだ。

さらに20分ほどで音羽山の山頂に着く。三角点にタッチ。山科の街と大津市と両方望めるビューポイントだ。先客が10人ほど昼食を摂っている。腹はすいていたが僕たちには次の目標がある。逢坂山の「かねよ」まで一目散！

お天気が好ければほど良い運動だ。ゆっくり歩いて、ゆっくり休んで3時間半。運動不足のご同輩諸兄、このコースを推薦します。 (前川 充)

自社のステッカーを営業に活用 / ヤマグチホームさん

毎年積極的に自社で住宅リフォームフェアなどを開催し、地域の住民とのつながりを重視されている(株)ヤマグチホームさん(洛西支部)。その営業の一手段として、チラシだけでなくステッカーを作られている。適度な大きさと、貼ってもらいやすい名刺サイズ。何か困り事があった時に連絡先を探すのはひと苦労だが、見やすいところに貼ってあれば安心。小さな気配りが人とそして仕事につながっていく。

ご利用ください！ 無料の法律相談

毎月第1水曜日に本部で開催し好評を得ている法律相談。だんだん1日にご利用いただく人数も増えてきており、お時間の変更などのご協力をお願いしているところです。今回は年明けの1月9日(水)です(次回は2月6日)。顧問弁護士の京都第一法律事務所の担当弁護士の先生に、30分間、無料で相談できます。組合員さんだけでなく、ご家族や従業員の方もご利用可能。法律問題で悩みをお持ちの方は、建設にかかわらず、どんなことでもお気軽にご相談ください。予約制ですので、本誌同封の申込書にご記入の上、Faxでお申込ください。

なお、法律相談の指定日にご都合の悪い方はご相談ください。

年末年始の休業(12/30 ~ 1/6)のご案内

前号に同封、またFaxでお知らせしました通り、組合の年末・年始の休業を、12月30日(日) ~ 1月6日(日)とさせていただきます。何かとご迷惑をおかけすることとは存じますが、ご協力いただきますようお願い申し上げます。

なお、年始につき、1月度のお支払いを、文化財事業分のお支払いを1月11日(金)(11月末日締請求分)、通常のお支払いを1月25日(金)(12月20日締請求分)、工事関係のお支払いを1月31日(木)(12月20日締請求分)とさせていただきますので、ご協力のほどよろしくお願いいたします。



気になる時事用語

「iPS細胞」 「誘導多能性幹細胞 (= induced Pluripotent Stem cell)」のことで、神経や骨、筋肉などあらゆる生体組織に成長する能力を持つ。再生医療に 응용が期待される。



11月定例理事会は、11月29日（木）建設会館 6 階ホールにて、理事13人の出席で開催された。

1. 各事業委員会報告・提案（略）

2. 外壁補修工事について

工事の進捗状況について説明された。新年組合員交流会までに足場を撤去予定。また、外壁補修工事にかかる費用の調達方法について、全支部長に話をし、支部長会議を開催して理解を頂いた上で、全組合員に費用負担のお願い文書を出すことが提案された。

3. 第一事業部の営業について

4. 新年組合員交流会について

1月16日（水）午後7時より新都ホテルで開催する（午後6時30分より理事会）。

5. 「建ちゃんまつり・洛南」の結果について

組合員さん、各業者の協力のもと、約3,000人の来場者で盛況に終える事ができた。リフォームや耐震診断希望者を追客している。当日の名簿等を整理し、今後の仕事に結び付けることができるよう取り組むことが報告された。

6. 2008年度の組合像などについて

再生計画最終年度の2008年度に向けて、組合の期末までの見通しと、組合はどうあるべきか、強化事業や体制、売上目標や利益目標について説明、提案された。

7. 新加入者審議

8. その他



天使の笑顔に幸せ満開!!

（～爆走、親バカ街道 その1～）

寒さも厳しくなってもう間もなく仕事納め。新年を迎えようとしていて慌しくなっている毎日ですね。そんな中でもわが家には穏やかな空気が流れています。

2006年6月に結婚しまして、2007年8月の暑い日にわが家には新しい家族が仲間入りし、にぎやかな毎日を送っています。名前は果歩（かほ）と名づけました。

赤ちゃんは天使のようだと例えられますが、本当ですね。あの屈託のない笑顔を見ると、バタバタしていても心がなごみ、癒されます。

毎日少しずつ成長していく姿が楽しみで、幸せな気持ちでいっぱいです。少しの変化も見逃したくないっ！ といつも手にはデジカメが…。撮った写真を主人と見てはいつも大喜びしています。

よく「ウチの子が一番」と耳にしていたのですが、やっと意味がわかりました。果歩ちゃんが生まれてからというもの、早くも親バカ街道まっしぐらで、育児雑誌の『たまごクラブ』や『ひよこクラブ』などの投稿にはまってしまい、せっせと撮った写真と共にハガキを出す毎日です。

それが実ってか、12月15日発売の『たまごクラブ』のベビーのお披露目アルバムというコーナーに生まれたばかりの頃の写真が載ることになりました。それともうひとつ、12月31日朝日新聞朝刊の『笑顔満開、夢いっぱいスマイル2008』という約1,000人の子供の顔写真が掲載されるという企画に1.5cm角で顔だけですが、598番目に載ります。

目指すはひよこクラブのモデルっ!! なーんて言いながら、主人と2人で夢を膨らませています（笑）。

『育児』は『育自』!! まだまだ新米ママなので、子供と一緒に日々成長して、楽しみながらやっつけていこうと思っています。

（2007.12.17 築山 智子）

9. 各取り組み報告

支部交流ソフトボール大会 (11月4日)

法律相談 (11月7日、12月5日)

10. 労働安全衛生に関する組合員企業の取り組みに対する助成について

11. 会計監査について

12. 『50周年事業報告集』(仮称)について

1月16日の新年組合員交流会の日に、組合員さんに配布する。「50周年史」という名称から、50周年の4つの事業の報告集という形で「50周年事業報告集」として発行する。

13. 年末年始の休業について

2007年12月30日(日)～2008年1月6日(日)

14. 日程表

15. その他

編集後記

組合員の皆さん、明けましておめでとうございます。

昨年は野原氏が理事長になられ、橋爪氏、福島氏、光本氏が副理事長の体制で新事業年度のスタートを切りましたが、組合本部のタイル剥落事故という残念な出来事もありました。幸いな事に怪我人はありませんでした。この事故のダメージを克服するには、組合員の皆さんのご協力が必要なのです。組合員の皆さんも苦しい事とは思いますが、宜しく願い致します。

今年の干支、子年に因んだ話をひとつ。

2つのミルクが入ったバケツに、ネズミが1匹ずつ溺れていました。1匹のネズミは諦めてそのまま溺れてしまいました。でももう一方のバケツのネズミは諦めず、手足をばたつかせ必死にもがき続けた結果、ミルクが固まってチーズになり、バケツから出ることが出来ました。

昨年はもがいた1年間でした。今年は足場をしっかりと作り苦境から脱け出せるよう、組合には頑張ってもらいたいものです。

(編集委員長 山本一晃)

組合員名簿変更



支部		社名	変更箇所	新
桂川	837	(株)翔プランニング	住所変更	615-8256 京都市西京区山田平尾町51-50 桂坂山荘604号
南	999	(有)奥野重量	電話・Fax	Tel 075-662-5950 Fax 075-662-5960
洛西	855	(株)ヤマグチホーム	業種追加	建築工事業、不動産業

coffee
break



[TREND]

ガイドブック続々

『ミシュランガイド東京2008』の発売に合わせるかのように、レストランガイドが相次いで登場。ジャンル別のランキング情報など、イメージしていたお店がすぐ見つかるお役立ちアイテム



IN

- 12/4(火) 編集委員会
- 12/5(水) 法律相談日
- 12/6(木) 第3回支部長会議
- 12/27(木) 三役会議、事業委員会、理事会
- 12/30(日)～1/6(日) 年末年始休業
- 1/7(月) 初出
- 1/9(水) 法律相談日
- 1/16(水) 組合員新年交流会
- 1/29(火) 三役会議、事業委員会、理事会

OUT

- 12/8(土) 建設政策研究所定期総会
- 12/18(火) 西尾レントオール京都営業所
お披露目会
- 12/19(水) 耐震リフォームネット
- 12/20(木) KMT理事会
- 1/4(金) 京都府中小企業団体中央会平
成20年新年賀詞交歓会
- 1/5(土) 京都府生協連2008年新春交歓会
- 1/7(月) 京都市政刷新をめざす2008新
春レセプション
- 1/10(木) 京都府労働保険事務組合連合
会平成20年新春賀詞交歓会
- 1/11(金) 京都銀行平成20年新春経済講
演会
- 1/18(金) 自由同和会京都府本部・京都
市協議会新春懇親会
- 1/24(木) 京都府中小企業労務改善集
団連合会新年賀詞交歓会
- 1/28(月) 長島精工(株)新社屋披露

支部

- 12/5(水) 下京(忘)、木津川(忘)
- 12/7(金) 北(忘)
- 12/8(土) 左京・東山合同(役・忘)
- 12/9(日) 上・中(例)
- 12/12(水) 久御山(忘)
- 12/13(木) 桂川(忘)、洛西(役)
- 12/14(金) 上・中(役・忘)、宇治(忘)
- 12/15(土) 右京南・右京北合同(忘)、
城陽(忘)
- 2/16(土)～17(日) 北(旅)

太陽の時代が始まりました。

あなたの事務所を発電所に

太陽光発電はまさに「古代人類の考えた世界」の現代的エネルギーの神です。古代世界では太陽は農業の神として崇拝されていました。エジプトでは「ラー」、インカでは「ケツアルコアトル」、日本では「アマテラス」など人々に恵みを与える神として敬っていました。

近未来、人類は太陽の恵み無しには生きていけない時代がきつとやってきます。無限の太陽の恵みをエネルギーに変えて、子々孫々繁栄できるよう、私たちが今から保証しておきましょう。すべての生物に永遠の命の源を与えるために太陽の光が降りそそいでいます。太陽の時代が始まりました。宇宙船地球号を未来の子供たちへ。太陽の恵みを未来の子供たちへ。

2007年 住宅用 近藤電業社施工

宇宙船地球号を未来の子供たちへ

- 宇宙船地球号とは、私達が生活している地球そのものです。
- 未来の子供たちに引き継ぐするために、地球環境問題に企業として、少しでも参加する事を決意し、実行していきます。
- 最大の地球環境破壊・戦争が起こらないよう、子供たちと地球上のすべての生き物が共に生きていける平和な地球にする事を決意して実行していきます。



KONDOU DENGYOU

株式会社 近藤電業社
cosmoship 宇宙船 CO., LTD.

伏見事業所 京都市伏見区羽東節菱川町336-19
Tel. 075-933-6229 Fax. 075-933-0587
山科事業所 京都市山科区大塚榎ノ浦40
Tel. 075-501-9600 Fax. 075-501-9524
本社 京都市左京区川端東丸太町南部14番地

