

# 建設協組news

# ライト Light



業界Topics

## 全京都建設協同組合

TEL075-312-3717 / FAX075-322-5862  
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp  
京都市右京区西院久田町9  
発行人：山本一晃

4 2008.April  
通巻439号

## HEAD LINE 今月の主な記事

セーフティネット保証第5号業種、追加と延長 1

2008年度 各種講習日程のお知らせ 2

新エコ商品、ぜひご活用下さい 14

温泉でのんびりリフレッシュ、北支部 14

## 原油価格高騰によりセーフティネット保証第5号業種追加

原油価格の高騰や改正建築基準法の影響による建築確認の遅延等、中小企業者にとって厳しい経営環境、年度末を迎えた厳しい資金繰りが続いている。そのことを受け、平成20年2月29日付けで、以下の30業種が新たにセーフティネット保証第5号の業種指定を受けた。これにより、「あんしん借換融資」を利用できる対象者が新たに加わった。

また、現在指定されている115業種（今回の30業種を除く。指定期間3月31日まで）のうち、53業種は指定期間が6月30日まで延長された。

### 1. 新たにセーフティネット保証第5号指定を受けた業種及び指定期間が延長された業種

追加指定 30業種（指定期間：平成20年2月29日～6月30日）

造園工事業、建築リフォーム工事業、とび・土工・コンクリート工事業（とび工事業を除く）、建築金物工事業、床工事業、はつり・解体工事業、カーテンウォール工事業、機械器具設置工事業、熱絶縁工事業、綿紡績業、化学繊維紡績業、造作材製造業（建具を除く）、木製家具製造業、金属製家具製造業（木製及び金属製流し台、調理台、ガス台製造業に限る）、建具製造業、壁紙・ふすま紙製造業、繊維板製造業、ガラス繊維・同製品製造業、コンクリート製品製造業、その他のセメント製品製造業、石工品製造業（建築用石材製造業に限る）、石膏製品製造業（石膏ボード製造業）、鉄鋼シャースリット業、その他の金物類製造業、建築用金属製品製造業、畳製造業、建築材料卸売業（木材・竹材卸売業除く）、家具・建具卸売業、建具小売業、建築材料小売業、リネンサプライ業

指定期間が延長された 建設関連41業種（指定期間：～平成20年6月30日）

一般土木建築工事業、土木工事業（造園工事業、しゅんせつ工事業及び舗装工事業除く）、建築工事業、木造建築工事業、大工工事業、とび工事業、鉄骨工事業、鉄筋工事業、石工・れんが・タイル・ブロック工事業、左官工事業、金属製屋根工事業、板金工事業、塗装工事業、内装工事業、ガラス工事業、金属製建具工事業、木製建具工事業、屋根工事業、防水工事業、電気工事業、電気通信・信号装置工事業、管工事業、一般製材業、単板・合板製造業、床板製造業、集成材製造業、建築用木製組立材料製造業、板ガラス加工業、生コンクリート製造業、コンクリート製品製造業、陶磁器製タイル製造業、砕石製造業、建築用金属製品製造業、粘土かわら製造業、木材・竹材卸売業、鉄鋼卸売業、建物売買業、建築設計



業、測量業、その他の土木建築サービス業

2. 認定対象となる中小企業者の条件

最近3カ月間の平均売上が前年同期比で5%以上減少している方

売上原価に占める原油等の割合が高く、かつ原油等の仕入れ価格の上昇分が販売価格に転嫁できていない等の条件を満たす方

3. 京都市中小企業支援センター相談窓口について

京都市中小企業支援センターでは、上記の案内や相談の他、中小企業診断士などの専門家による幅広い金融・経営支援を行っている。なお、あんしん借換融資の対象でない方についても、「小規模企業おうえん融資」「経営支援特別融資」等の各種融資制度のほか、国民生活金融公庫など政府系金融機関の融資制度が利用できる。

(財)京都市中小企業支援センター (下京区四条烏丸西入 京都産業会館2階)

受付：月～金曜日 8:30～12:00、13:00～17:00

Tel075-211-9311 Fax075-223-2760 / Eメール：center@kyoto-sien.or.jp

ホームページ <http://www.kyoto-sien.or.jp>

## 2008年度各種講習日程一覧

3月10日現在

各講習機関の2008年度の講習予定が決まりました。

講習の日程が近づけば『建設協組news Light』紙面上(「講習と試験Guide」欄)で毎月お知らせしますが、京建労(全京都建築労働組合)と建災防(建設業労働災害防止協会京都府支部)の開催日程がすべて揃いましたので、お知らせします。

開催日は変更される場合があります。

なお、下欄に、京建労、建災防、その他主な講習機関の連絡先等も記載してありますので、何かお問合せがありましたらご利用ください。

1. 教習機関：全京都建築労働組合 Tel075-662-5321

[作業主任者講習]

石綿

6月18日(水)・19日(木) / 11月19日(水)・20日(木)

建築物鉄骨の組立て

6月25日(水)・26日(木)

足場の組立て

7月9日(水)・10日(木) / 12月10日(水)・11日(木)

木造建築物の組立て

7月23日(水)・24日(木)

型枠支保工の組立て

8月6日(水)・7日(木)

## 豊・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート  
ガラスフィルム、障子張り、カーテン  
ブラインド、キッチンパネル施工



株式  
会社

**にしむら**

京都府知事認可  
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

## 全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保専務

kawakubo@zenkyoto.jp

管理部

z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp

設計室

sekkei@zenkyoto.jp

工事課・住宅設計課

z-koji@mocha.ocn.ne.jp

洛西センター

z-raksai@alto.ocn.ne.jp

吉祥院センター

z-kizai@mocha.ocn.ne.jp

洛南事務所

z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

**地山の掘削および土止め支保工**

11月12日(水)・13日(木)・14日(金)

2. 教習機関：建設業労働災害防止協会京都府支部 Tel075-231-6587

**[技能講習]**

**足場の組立等作業主任者**

5月14日(水)・15日(木) / 10月8日(水)・9日(木) / 平成21年3月12日(木)・13日(金)

**地山の掘削および土止め支保工作業主任者**

5月21日(水)・22日(木)・23日(金) / 9月10日(水)・11日(木)・12日(金) / 平成21年1月27日(火)・28日(水)・29日(木)

**型枠支保工組立て等作業主任者**

9月29日(月)・30日(火)

**建築物等の鉄骨組立等作業主任者**

7月23日(水)・24日(木)

**木造建築物の組立等作業主任者**

6月26日(木)・27日(金)

**石綿作業主任者**

4月24日(木)・25日(金) / 7月16日(水)・17日(木) / 12月11日(木)・12日(金)

**有機溶剤作業主任者**

9月3日(水)・4日(木) / 11月26日(水)・27日(木)

**玉掛け**

8月28日(木)・29日(金)・31日(日) / 平成21年2月4日(水)・5日(木)・8日(日)

**車両系建設機械(整地・運搬積込み用及び掘削用)**

7月10日(木)・11日(金)・12日(土)

**車両系建設機械プレーカ(解体用)**

7月12日(土)

**高所作業車(作業床高さが10m以上の運転)**

5月28日(水)・29日(木) / 7月29日(火)・30日(水) / 9月25日(木)・26日(金) / 11月20日(木)・21日(金) / 平成21年1月22日(木)・23日(金) / 平成21年3月26日(木)・27日(金)

**[職長教育・特別教育・安全衛生教育等]**

**職長・安全衛生責任者教育**

4月22日(火)・23日(水) / 8月26日(火)・27日(水) / 10月23日(木)・24日(金) / 12月3日(水)・4日(木) / 平成21年2月25日(水)・26日(木)

**職長・安全衛生責任者リスクアセスメント教育**

4月23日(水) / 8月27日(水) / 10月24日(金) / 12月4日(木) / 平成21年2月26日(木)

**総合工事者のためのリスクアセスメント教育**

7月31日(木) / 11月6日(木)

**石綿特別教育**

11月11日(火) / 平成21年3月5日(木)

**巻き上げ機特別教育**

10月29日(水)・30日(木)

**自由研削といし取替等特別教育**

平成21年2月13日(金)

**高所作業車運転特別教育(作業床の高さ10m未満)**

5月30日(金) / 7月31日(木) / 9月29日(月)



機体重量 3t未満の車両系建設機械（整地・運搬積込み用及び掘削用）特別教育

4月8日（火）・9日（水）

全京都建築労働組合 南区西九条豊田町3京建労会館 Tel075-662-5321

<http://www.kyokenro.or.jp/top.html>

建設業労働災害防止協会京都府支部

中京区押小路通柳馬場東入ル京都建設会館別館内 Tel075-231-6587

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

(社) 京都労働基準連合会 右京区西院東中水町17京都府中小企業会館6階

Tel075-321-2731 <http://www.kyoukiren.or.jp/>

(株)日立建機教習センタ京都教習所 乙訓郡大山崎町字大山崎小字岸畑22

Tel075-957-4944 <http://www2.hitachi-kenki.co.jp/drive/04/s-kyo/index.html>

コマツ教習所(株)京都センタ 向日市森本町高田17 Tel075-924-3050

<http://www.komatsu-kyoshujo.co.jp/kyoto/>

## 鋼材価格急騰！ / 経済調査会

年明けまでは、建築基準法の影響から需要減少と引き合い低迷が続き、横ばい推移していた鋼材市況は、1月中旬よりスクラップ（鉄くず）輸出入札価格（中心は韓国からの買い付け）の急騰を契機に大幅上伸へと様変わりし、国内電炉メーカーのスクラップ（鉄くず）買い入れ炉前価格打ち出しも4万円台へと上昇、国内スクラップ市場を押し上げる状況となっている。加えて国内の市中解体物件の減少によるスクラップ発生、供給先細り、米くずの減少と船運賃の上昇。高炉メーカーによるCO<sub>2</sub>対策のためのスクラップ買の増加などが挙げられる。

また、高炉メーカー各社は、原油、石油の上昇に加え、鉄鉱石の国際価格が昨年よりもさらに急上昇となることが必至の状況となっていることから、すべての鋼材製品の大幅値上げ打ち出しへと変化した。メーカーの値上げを受けて流通商社、問屋も同調した動きを示している。

この結果、現時点で鋼材製品の価格は全面的に急騰し、さらに上伸気配を強めており、今後も変動が予想されることから、十分に注意が必要となっている。

経済調査会の調査結果（『積算資料3月号 東京』1月20日～2月6日）では、昨年3月号と比較して、H型鋼・16%上昇、異形棒鋼・22%上昇、鉄くず・57%上昇

『積算資料』好評発売中！

内容や購入に関する問合せは、財団法人経済調査会 業務部 Tel03-3542-9291

## 投稿 / 環境マネジメント～連続講座

### 公共事業受注の必須条件に？ 電子マニフェスト制度への加入

ISO14001やKESなど環境マネジメントシステムの導入は、公共工事の受注の必須条件というわけではない。ところが、ここにきて電子マニフェスト＝インターネットを使った産業廃棄物管理制度への加入が、公共事業の電子入札の際の必須条件という自治体が出てきた（たとえば、愛知県豊田市）。また、民間企業でも電子マニフェストの運用を契約の条件にするところが出てきている。

この流れは、昨年度分（平成19年4月～平成20年3月）から、産業廃棄物管理表（いわゆる「マニフェスト」）の交付状況を排出事業者が行政に報告しなければならないと法改正がなされたことで、さらにひろがっていくと思われる。「電子マニフェス

ト」の普及率は、現状ではわずか4%ということもあって「我々のような規模の企業ではまだまだ先のこと」と高を括っているところも多い。

環境マネジメントの重要な要素に「法的及びその他の要求事項」があるが、ISO 14001の考え方は「法律や条例になる前の段階でも社会的要求として先取り (subscribe) する」ということだ。「顧客から今のところ要求がないから後回しにしよう」という考えと「今のところ顧客要求ではないが、先取りして準備しよう」という考えのどちらが市場の変化に即応できるか、言うまでもない。

比較的規模の大きな企業でも、産業廃棄物の排出者責任を組織全体に徹底できているところは少ない (いま話題のCO<sub>2</sub>の排出も広い意味で「産業廃棄物」という環境負荷である)。昨年の調査では、上場企業でも産廃マニフェストは自社で責任を持って交付するものだと思っていない (産廃収集運搬業者がサービスで持ってくるもので、サインだけすればよいと思っている) 企業が4割以上もあったという。「だからこそ先取りするチャンス」と考えるか、「それなら先延ばしで」と言うかは経営センスだ。

ところで、電子マニフェスト制度への加入はいたって簡単。JWNETにアクセスして申込みばよい (ただし有料なので、コストパフォーマンスについては各企業でご判断を。どんな仕組みかは知っとく価値あり!)。【環境コンサルタント・杉原卓治】



## びわ湖環境ビジネスメッセ2008

滋賀県で行われる国内最大級の環境産業総合見本市が、11月5日から7日に開催される。環境産業の見本市として毎年開催しており、今年で11回目。昨年は3日間で来場者数37,000人、出展規模268企業団体461ブース、また2万件を越す商談件数があった。環境に関する様々な生の情報を収集し刺激を得られる場。「環境」をキーとしたマーケティングと情報交換の場としてぜひ利用を。現在、出展者を募集している。環境ビジネスに関するあらゆる製品・技術・サービスが出展対象。1小間 (3m x 3m) 20万円他。詳しくは下記まで問合せを。

会期：11月5日 (水) ~ 7日 (金) / 場所：滋賀県立長浜ドーム / 主催：滋賀環境ビジネスメッセ実行委員会

お問合せは、滋賀環境ビジネスメッセ実行委員会事務局 Tel077-528-3793  
ホームページ<http://www.biwako-messe.com>

## 第15回関西政経セミナー

「道路特定財源を守って道路さえできれば地域を維持できるのか？」地域の公共交通の整備や維持に使えるのは自治体の一般財源で、道路特定財源は使えない。問われているのは、税の使い途を、地域の民意で責任をもって決める自治分権の確立ではないか？「ガソリン税」をめぐる議論は、このように転換しつつある。

「破綻から再生へ」日本再生への転換のカギを握る住民主権と自治分権の確立。日本の近代国家形成の中で、2度 (明治維新とマッカーサー改革) にわたり「更地」にされてきた地域共同体。この総括の歴史的闘いが、平成の「バッチをつけた主権者とバッチをつけない主権者の協働」。地方議会の改革を軸に、実践の知恵と教訓が蓄積されつつある。

二元代表制を地域の民意として機能させる住民主権のありかたを議論する目的で、下記の要領でセミナーを開催する。

日時：4月19日 (土) セミナー13:00~17:00、懇親会17:00~19:00 / 会場：ホテルレジナ京都 (地下鉄烏丸線「今出川」下車徒歩5分) / テーマ：主権在民の方程式で政治を動かす、自治分権・国民主権の底力を / 講演：福嶋浩彦氏 (前我孫子



市長) / パネルディスカッション: 講演者を交えた地方自治体議長、議員等による / 会費: 5,000円 (懇親会費込。セミナーのみ1,000円)

【問合せ】「がんばろう、日本!」国民協議会 Tel075-692-2400

## 営業マンのための訪問マナーと商談の進め方

はじめて営業を担当する社員、ステップアップを望む営業社員等を対象に、一連のサイクルにおける重要なポイントをロールプレイや実習を通して理解する。研修後は自信を持って訪問できるよう、基礎から徹底して指導する。

日時: 4月16日(水) 9:30~16:30 / 会場: 京都商工会議所(烏丸夷川上ル 地下鉄烏丸線丸太町駅 番出口すぐ) / 講師: 中西勝彦氏(株ロータス代表取締役) / 受講料: 京都能率協会会員16,800円、京都商工会議所会員18,900円、一般: 26,000円

【問合せ・申込み】京都能率協会(京都商工会議所内) Tel075-212-6446

ホームページ <http://www.kyo.or.jp/nouritsu/>

## パソコン講座(WORD初心者入門コース)

Windowsの基本操作や文字入力にあまり慣れていない方を対象にした講座。

日時: 4月10日(木) 18:30~21:30 / 会場: ヒューマンアカデミー京都校(烏丸通錦小路上ル 京都フクトクビルディング3F) / 定員: 10人 / 受講料: 京都能率協会・京都商工会議所会員8,000円、一般: 13,000円

【問合せ・申込み】京都能率協会(京都商工会議所内) Tel075-212-6446

ホームページ <http://www.kyo.or.jp/nouritsu/>

その他のスキルアップコースについては上記ホームページの「詳細一覧」でごらんください。

## 京都創造者大賞2008 ~ 創造が生み出す伝統 ~

京都では守るべきものを守りながら創造性に溢れた活動を続け、京都ブランドのイメージアップや京都の都市格向上に成果を上げている事例が多くある。こうした取り組みを行っているものを「京都創造者」と位置づけ、その活躍を国内外に発信し、オール京都によるその功績をたたえるため、京都商工会議所では「京都創造者大賞」を創設した。ぜひ応募推薦を。

募集対象: 日本国内または世界に向けて、京都府域における「京都ブランド」のイメージアップや京都の都市格向上に著しく貢献している個人、法人、団体及びその商品や作品、技術、サービスなど。活動の拠点は京都であることを限定しない。



本社一南区久世高田町35-3 全京都建設協同組合指定店

24時間年中無休 ☎ **0120-42-7942**

ご遺族の心になってご奉仕! ☆ご葬儀祭壇料金より20%割引(155,400円の規格もご用意しております)

葬儀会館 洛王東山会館(東山区)・洛王びわこ大橋会館(大津市)・洛王城陽会館(城陽市)・  
洛王セレモニーホールふかくさ(伏見区)・洛王セレモニーホール桂(南区)・  
洛王セレモニーホールらくさい(西京区)・洛王セレモニーホール亀岡(亀岡市)・  
洛王セレモニーホールさかもと(大津市)・三密殿(大津市)  
ファミリー葬空間洛王高槻ホール(高槻市) その他の地域にも提携会館があります。

特許、著作権またはプライバシー等の第三者の権利を侵害していないものに限る。 / 募集部門：「もてなし」「環境・景観」「アート・文化」「企業」 / 賞の種類：京都創造者大賞、京都創造者賞各部門 / 副賞：トロフィーおよび活動助成金（大賞100万円、創造者賞各50万円） / 応募方法：4月1日（火）～5月30日（金）必着 詳細はホームページにて / 主催：京都創造者大賞顕彰委員会、京都府、京都市、京都商工会議所 【問合せ】京都創造者大賞事務局（京都商工会議所 産業振興部内） Tel075-212-6450

ホームページ <http://www.kyo.or.jp/brand/taisyo/index.shtml>

## 各種セミナーのご案内 / SMBCコンサルティング

三井住友銀行グループであるSMBCコンサルティングが主催しているビジネスセミナー。人気の講座はすぐに定員になるので、ホームページで確認を。下記セミナーはいずれも、時間：10時～16時45分 / 会場：SMBCコンサルティング(株)（大阪市北区中之島2-2-7中之島セントラルタワー17階） / 受講料：一般33,600円（会員の方は種類によって受講料が異なるので問合せを）

リスクマネジメント・コンプライアンスに必要な法律知識：4月10日（木）

もはや他人事ではすまされない。どの会社にも存在する不祥事・不正リスクを回避するために、営業・事業部門から管理部門まで最低限知っておきたい必須事項を具体例を交えて徹底解説

講師：佐藤孝幸氏（佐藤経営法律事務所、弁護士、米国公認会計士、公認内部監査人）

全社コスト削減の勘どころ：4月15日（火）

縮小均衡型コストダウンではジリ貧業績を招くばかり。経営環境の大変革時代を勝ち残るには、たとえ減収でも増益を実現できる筋肉質の企業体質を構築することが不可欠。

講師：粕井隆氏（東邦ビジネスコンサルタント(株)代表取締役、経営コンサルタント）

手形・小切手等決済に関する基礎知識とトラブル防止策：4月17日（木）

実務家の「そこが知りたかった！」に応える半日セミナー

講師：矢野千秋氏（弁護士）

これだけ知っていれば大丈夫！法人税の基礎知識：4月23日（水）

実務上これだけは必要というポイントの集中講義。基本的なしくみから税額算出の手順までわかりやすく指導。電卓要持参

講師：高下淳子氏（税理士・米国税理士）

これさえ覚えれば大丈夫！職場リーダー成長の10か条：5月13日（火）

部下、後輩を持つ人に必要なリーダーとしての心構えと自己管理術を徹底指導！

講師：岡崎太郎氏（株アイティマネジメント会長）

間違いのない判断のための経営分析・キャッシュ分析のやり方と活用：5月14日（水）

資金繰り・資金調達で悩まないための資金分析とは？決算書ではとにかくこの数字を掴んで次の一手を打て！

講師：櫻井道裕氏（株ハーブ・ビジネス・アシスト代表取締役）

【問合せ先】三井住友グループSMBCコンサルティング Tel0120-854-380

ホームページ <http://www.smbc-consulting.co.jp>



### ●「人を動かす秘密のことは」

手品の重要なアシスタントである“言葉”を操るマジシャンから学ぶ、相手の心をつかむ話術を大公開。ビジネスにも応用可。前田知洋著、日本実業出版社刊。



## 本の紹介

### 『働く者の労働安全衛生入門シリーズ (全8巻)』

「シリーズ ストレスによる健康障害とその予防」「シリーズ 現代の労働とメンタルヘルス対策」

今、わが国の労働者は、あいつぐ重大災害や過労死、過労自殺、精神疾患の増加など、深刻な安全と健康問題に直面している。このような現代の労働による災害や疾病はどのようにして引き起こされ、対策はどうすればいいのかが見えてくる本。かもがわ出版。A5判 144頁。定価1,680円。 全巻同じ

### 『図解ニッポン住宅建築～建築家の空間を読む』

戦後から現代まで、名作とされる住宅59作品についてコンセプトを明確にし、力強いイラストと図面を用いてポイントをわかりやすく説明。住宅を設計する際に必要となる空間の読み解きについて建築家の手法を探る。また時代背景とともに年代ごとに取り上げており、戦後60年の日本住宅の変遷も学ぶことができる。尾上亮介・竹内正明・小池志保子著。学芸出版社。B5変型判 160頁。定価2,940円。

## 風流打楽 祭衆"春の公演「温風(はるかぜ)のかほり」

久しぶりに祭衆・春の公演が復活しました。

今回の公演は、和太鼓奏者・古立ケンジさんも出演に加わり、和太鼓奏者6人、笛奏者1人の編成でお届け致します。見所は多々ありますが、中でも「四面楚歌」は、舞台中央に位置して演奏する締太鼓を、大太鼓4基が取り囲んで演奏するという、文字通り“四面楚歌”の情景を彷彿とさせる力強い演奏です。

和太鼓が初めての方でも、きっと感動と満足を味わっていただけると確信しています。4月の京都はぼかぼかと暖かく、温風の吹くよい季節です。祝日のお昼間の公演ですので、ぜひ一度ご家族で遊びにきてください。ご来場お待ちしております。

風流打楽“祭衆”『温風のかほり』

開催日：2008年4月29日(火・祝) 13:00開場、13:30開演 / 会場：京都市西文化会館ウエスティ (阪急嵐山線「上桂駅」下車徒歩15分) / 出演：風流打楽“祭衆”・古立ケンジ / 入場料：全席自由4,000円(当日500円増) 未就学児の入場はご遠慮下さい。

お申込み・お問合せは、(株) 京都音楽センター

Tel075-822-3437 (平日10:00～17:00) info@wawawa.ne.jpまで。

### 広告掲載社募集

(組合員価格) 小：3,500円 大(1/5)：5,000円～

(員外価格) 小：5,000円 大(1/5)：7,000円～

◆その他2/5段、1面広告などあります。

◆組合員さんはお得な年割りあります。

お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL 075-312-3717

FAX 075-322-5862

### 心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、  
イベント企画、DTP指導サービスの提供

 株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100  
E-mail : info@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp

## 法律Q & A

### 死亡と借金・保証債務

**Q** 私の父が、先日、多額の借金を残して死亡しました。現在、遺産を調査中ですが、借金や保証債務の方が多いかもしれません。その場合、どうしたらよいでしょうか。

**A** 借金の方が多い場合は、原則として、お父さんが死亡後3カ月以内に、相続放棄手続きをした方がよいでしょう。相続放棄の手続きをすれば、借金・保証債務などの債務（「消極財産」といいます）を相続しないで済みます。相続放棄をするには、家庭裁判所に相続放棄の申立をしなければなりません。

前述した3カ月の期間を熟慮期間といいます。この期間は、原則として相続人が死亡を知った時から計算されます。あなたが、お父さんが死亡したことを知って3カ月以内に「相続放棄」や後に述べる「限定承認」をしなければ、借金、保証債務などの消極財産も含めて相続することになります。相続するということは、その結果、借金や保証債務がプラスの財産（積極財産）を超過しても、相続人は借金の支払義務があることになります。3カ月間に、お父さんの財産（消極財産・積極財産）の全容が分からない場合は、熟慮期間を延ばす手続きを家裁に申立てるとよいでしょう。期間を延ばすことに合理的な理由があると認められれば、熟慮期間を一定期間延ばしてくれます。

場合によっては「限定承認」の手続きをすることも考えられます。限定承認は、相続財産を限度としてのみ負債の責任を負うというものです。これも、相続放棄と同じように、3カ月の熟慮期間です。なお熟慮期間中であっても、例えば相続財産を処分（預金の解約、引き出し、売掛金の回収なども含まれます）したりすると「相続放棄」「限定承認」の手続きが受けられなくなるのでご注意ください。いずれにせよ、相続放棄、限定承認、どちらの方針をとるかは、ケースバイケースなので、早めに弁護士に相談することをお勧めします。

（京都第一法律事務所 弁護士 岩橋 多恵）



講習と試験Guide

### 各種技能講習 / 労基連

#### フォークリフト運転

日程：[学科] 4月2日（水）[実技] <第1班> 4月8日（火）・9日（水）・10日（木）<第2班> 4月15日（火）・16日（水）・17日（木）<第3班> 4月22日（火）・23日（水）・24日（木） / 京都市 / 28,500円、テキスト1,470円

#### 玉掛け

日程：5月8日（木）・9日（金）・10日（土） / 京都市 / 17,000円、テキスト2,000円 受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

#### 特定化学物質・四アルキル鉛等

日程：5月22日（木）・23日（金） / 京都市 / 8,000円、テキスト1,680円

#### 有機溶剤作業主任者

日程：4月17日（木）・18日（金） / 京都市 / 8,000円、テキスト1,680円

#### 安全管理者選任時研修

日程：5月14日（水）・15日（木） / 京都市 / 一般14,000円、会員12,000円、テキスト1,260円

#### 第一種衛生管理者受験準備講習

日程：6月11日（水）・12日（木）・13日（金） / 京都市 / 一般14,000円、会員12,000円、テキスト6,090円



#### 局所排気装置・除じん装置定期自主検査者養成

日程：4月22日（火）・23日（水） / 京都市 / 一般20,000円、会員18,000円、テキスト3,930円

#### 職長教育

日程：5月21日（水）・22日（木） / 京都市 / 一般13,000円、会員10,000円、テキスト840円

申込みは、（社）京都労働基準連合会 Tel075-321-2731 （社）京都南労働基準協会 Tel075-611-8286 （社）京都上労働基準協会講習事務所 Tel075-463-2735 京都下労働基準協会講習事務所 Tel075-561-5000

各講習会は、連合会のホームページ <http://www.kyoukiren.or.jp/> で確認できます。

## 作業主任者等各種講習 / 建災防

#### 車両系（整地・運搬・積込み用及び掘削用）特別教育

日程：4月8日（火）・9日（水） / 受講料：13,800円

7月開催の車両系（整地・運搬・積込み用及び掘削用）技能講習の受講を希望の方で受講資格がない方は、この特別教育を受講すると、受講後3カ月の車両系実務経験があれば技能講習を受講できる。

#### 職長・安全衛生責任者教育

日程：4月22日（火）・23日（水） / 受講料：15,000円

#### 職長のためのリスクアセスメント教育

日程：4月23日（水） / 受講料：7,200円

#### 石綿作業主任者

日程：4月24日（木）・25日（金） / 受講料：12,000円

受講料はお持ちの資格により異なるので下記へ問合せを。

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会京都府支部 Tel075-231-6587

ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

## 平成20年二級建築士・木造建築士試験

試験日（学科）：二級建築士・7月6日（日）、木造建築士・7月27日（日）

（設計製図）：二級建築士・9月14日（日）、木造建築士・10月12日（日）

受験料：15,100円

申込書配布：4月7日（月）～4月18日（金）

申込受付期間：4月14日（月）～4月18日（金）

（インターネット申込受付期間：4月1日（火）～4月7日（月））

【用紙販売・問合せ】（社）京都府建築士会（中京区押小路通柳馬場東入ル） Tel 075-311-2857

## 平成20年度1級及び2級土木施工管理技術検定試験

#### 1級

試験日：（学科）7月6日（日）、（実地）10月5日（日）

受験料：8,200円（学科、実地とも）

2級

試験日：10月26日（日） 学科・実地同一日

受験料：8,200円（学科のみ、実地の場合は4,100円）

上記いずれも

申込受付期間：4月1日（火）～4月15日（火）

申込みは配達記録郵便のみ。締切日消印有効

申込用紙販売：（社）近畿建設協会京滋支所（下京区西洞院通塩小路下ル南不動堂  
町807ローダック21ビル6F） Tel075-352-2571

【問合せ・申込み】財団法人全国建設研修センター Tel03-3581-0138

ホームページ <http://www.jctc.jp/>

## 平成20年度土地区画整理士技術検定

検定日：9月7日（日）

申込受付期間：5月7日（水）～5月21日（水）

検定手数料：学科・実地18,000円、実地のみ9,000円

【問合せ】財団法人全国建設研修センター 区画整理試験課 Tel03-3581-0139

## 平成20年度1・2級建設機械施工技術検定試験

申込受付期間：[学科] 3月13日（木）～4月11日（金） インターネット申込みなし [実地] 対象者に別途通知

試験日：[学科] 6月15日（日） [実地] 記述式試験（1級）6月15日（日）、実技試験（1・2級）8月下旬～9月中旬

受験手数料：[学科] 10,100円 [実地] 1級27,800円（操作施工法2科目と組合せ施工法）、21,400円（操作施工法1科目と組合せ施工法）、15,000円（組合せ施工法のみ）、2級21,600円（但し施工機械1種別につき）

試験地（近畿地区）：[学科] 東大阪市 [実地] 明石市、小野市

【問合せ先】（社）日本建設機械化協会試験部 Tel0-3433-1575

## 建設機械施工技術検定試験(学科)受験準備講習会

日時：5月22日（木）・23日（金）9：00～17：00

会場：薬業年金会館（大阪市中央区谷町6-5-4 Tel06-6768-4451）

定員：140人

受講料：19,000円

テキスト：テキスト6,510円『建設機械施工技術必携』（平成20年度版） サブテキスト5,250円『建設機械施工技術検定問題集』（平成20年度版）

【問合せ・申込み】建設物価調査会大阪事務所 Tel06-6399-2451

## 講習会(産業廃棄物処理業許可・特管責任者)

平成20年度講習会は、下記の日程で公表・受付が開始される。開催の日程については、日本産業廃棄物処理振興センターのホームページに掲載される。申込み・受付については、4月1日（火）以降に各都道府県にある産業廃棄物協会に問合せのこと。



- 開催日程の公表：3月24日（月）
- 受付開始：4月1日（火）
- 日本産業廃棄物処理振興センターホームページ：<http://www.jwnet.or.jp/>
- (社) 京都府産業廃棄物協会（南区東九条中御霊町53番地の4 Johnsonビル2階）  
Tel075-694-3402

## 衛生管理者研修 / 京都産業保健推進センター

労働衛生教育の実施について

日程：4月15日（火）14：00～16：00 / 受講料：無料 / 定員：40人 / 場所：京都産業  
保険推進センターセミナールーム

職場における腰痛予防対策

日程：5月14日（水）14：00～17：00 / 受講料：無料 / 定員：40人 / 場所：京都産業  
保険推進センターセミナールーム

労働衛生関係法令と通達

日程：6月3日（火）14：00～16：00 / 受講料：無料 / 定員：40人 / 場所：京都産業



今月の  
オピニオン

### 西山卯三教授は どう提唱するだろうか

先日、父の30回忌で田舎に帰った。もう最後になるだろう法事には母、姉、兄、弟と私の5人が揃った。54歳で死んだ父の遺影を見て、自分も父に段々似てきたなあと、苦笑した。

ボケがきつくなった母の老いた姿に、目が涙であふれた。髪は真っ白になり、腰は90度ほど曲がって小さくなっていた。人生の最終章を1日1日数えていることが痛いほど感じた。

独身の姉はまだまだ意気軒昂だが、母と会うたびに争いを繰り返した昔の面影はなくなり、母に穏やかな言葉をかけていた。

兄は何回かの結婚を繰り返し、いまは新しい連れ合いと婚姻届も出さず、子どももつくらずにいる。

弟は一度も結婚せず、フリーターの人生を続けている。

父が活着ている時に、親子がこんな人生を歩むとは考えもしなかったであろう母の気持ちを察すると、赤貧をなめた母の靴だらけの手を見た子どもの頃を思い出し、いまを不憫に思わざるをえなかった。

しかし、こんな家族はいまでは決して珍しくもなく、日本の普通の家族風景にすらなっている。

国勢調査の「所帯数の変化」によると、子どもと夫婦という所帯がいまでは単独所帯、夫婦のみ所帯、高齢者所帯より少なくなっている、とある。

組合の顧問でもあった西山卯三京都大学教授（故人）の、戦後の住宅施策に影響を与えた「寝食分離」理論は、第一に子どもと夫婦という所帯を対象にしたものだった。隔世の感がある。

実際に住宅にかかわるわれわれ施工者にも、住む人の立場に立つことはもちろんのこと、その所帯変化に対してどんな提唱ができるか、そんな能力が求められようとしているのではないだろうか。法事で久しぶりに会った母や姉兄弟の姿に悲喜こもごものはずが、他方で冷静でもあった自分の心境に時代を感じないではいられなかった。 (雄)

保険推進センターセミナールーム

【問合せ・申込み】京都産業保険推進センター Tel075-212-2600 ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。http://www1.biz.biglobe.ne.jp/sanpo26/index.htm

## 可搬形発電機整備技術者資格取得講習会・試験

講習・試験日：6月18日(水)・6月19日(木) 講習会は2日間とし、試験は2日目講習終了後に実施。講習のみ、試験のみの申込みはできない。

会場：大阪YMCA国際文化センター(大阪市西区土佐堀1-5-6 Tel06-6441-0893)

申込受付期間：4月1日～4月30日

受講・受験料：正会員31,500円、非会員42,000円

【問合せ・申込み】京都建設機械リース業協会(京都市中京区四条通中新道西入ル高石機械産業(株)内) Tel075-802-0171

## 協同組合Notice



## 工具展示会開催で反省

第二事業部では「工具・機械など展示・即売会」を3月8日(土)午前9時から、本部の6階と玄関前を会場に開催しました。当日の売上はふるいませんでしたが、忙しい時間をぬって駆けつけていただいた組合員の皆さまに、あらためて感謝いたします。

前回同様に、事前にファックスなどで組合員の皆さまの「こんな商品を」という要望をアンケートで集めましたが、経済状況やホームセンターなどの影響もあり、伸び悩みました。今後は、環境問題などと結びつけながら、組合員さんの関心が高まるように、開催日の設定なども含め、事前の十分な準備と企画を考えていきたいと思えます。(き)

## 瑕疵担保履行法学習会に17人が参加

去る2月22日(金)、組合本部6階ホールにて久しぶりに組合員研修会を開催し、組合員・職員合わせて17人が参加した。

研修会は「住宅瑕疵担保履行法と建築行政の動き(住宅性能評価制度活用のススメ)」と題して、ハウスプラス住宅補償株式会社の一級建築士・杉原広央氏を講師に行われた。

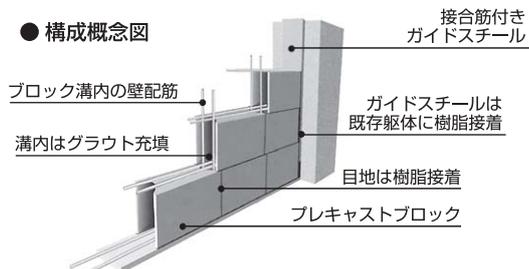
この法律はすでに昨年5月に成立しており、新築住宅の引渡しが来年(平成21年)10月1日以降に行われるものすべてが対象となること、先行法である「住宅の品質確

リニューアル対応  
耐震補強新技術

## 3Q-Wall工法

小型で高強度のプレキャストブロックを組積し、ブロック内部にグラウトを充填して構築する耐震壁です。

### ● 構成概念図



補修・補強を科学する

## 先端技術で社会に貢献

あらゆる構造物の補修・補強を得意とする専門業者です。マンション大規模修繕・文化財補修・大型商業ビル耐震補強・個人住宅改修工事などを行っています。



## 石山テクノ建設株式会社

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地  
TEL.075-822-4377代 FAX.075-803-0417  
http://www.ishiyama-techno.co.jp



保の促進等に関する法律（品確法）」をより実効あるものにするために作られた法律であること等が述べられ、「来年10月1日以降」は随分先の話のようだが、現実には今から具体的な準備、計画をはじめておく必要があることが強調された。

特に住宅事業者の履行確保のための資金確保措置の義務付けから、保証金の供託もしくは、住宅瑕疵担保責任保険法人との保険契約の締結についてよく理解しておくこと、そして、これらの義務的措置を有利に行う上でも住宅性能評価制度を積極的に活用することが益々重要になってきていることなどについて詳しい解説が行われた。

## 瓦再生材「スーパーチカラ」取扱いを開始 / 共同購入課

組合では、これまでに数多くの環境に配慮した建築資材や設備商品を取り扱ってきました。今回、新たなエコ商品として、リサイクル商品である瓦再生材「スーパーチカラ」の販売を始めます。日本瓦をリサイクルして、建築材料としたもので、代替土壌として優れています。水分や栄養成分の保持能力が高く、植物がとてよく育ちます。また、路盤材としても、耐踏圧性が高いため沈下に強く、瓦舗装は、優れた透水性と保水力でヒートアイランド現象の抑制にも高い効果があります。

スーパーチカラ 500円 / 袋 (15kg)。t袋でのお渡しも可能です。その他、碎石瓦骨材は、4,000円 / t (お引取価格) です。

お問合せは、第二事業部 (洛西センター) Tel075-392-0722まで。

## 組合本部周りの遺跡について / 文化財事業課

近年、組合本部のまわりで沢山の調査が行われています。このあたりは西京極遺跡と呼ばれる弥生時代から奈良時代にかけての集落の範囲にあたります。また平安時代には、平安京に組み込まれ、平安京の中では右京五条四坊六町の一部にあたります。

西京極遺跡内では様々なことがわかってきました。弥生時代にはたくさんの住居の跡や方形周溝墓と呼ばれるこの時代特有のお墓も見つかっています。そこからは石器やガラス玉も出土しています。さらに古墳時代にもたくさんの住居跡や掘立柱建物が見つかることから、長期間この地域に大きな集落があったことがわかってきました。また、奈良時代の大きな建物跡が見つかり、建物の規模から役所の跡ではないかと思われます。しかし残念なことに平安時代の埋蔵物や住居跡、道路などの痕跡がみつかりませんでした。これらのことから、今から何千年も前にこの地域にはたくさんの人々が生活できる環境が存在したということ。近くを流れる桂川の恩恵をうけたたくさんの食物が採れる肥沃な大地が存在したということ。いろいろな推測ができます。

この地域の最大勢力であった秦氏の存在も大きな影響があったのではないかと考えられます。しかし平安期の遺構があまり見つからないのはなぜか？研究にあたいする課題です。これからの調査や書類文献など考古学、史学いろいろなアプローチで究明していただきたいと感じました。

(池)

## 温泉で心身ともにリフレッシュ・北支部旅行会

北支部では、2月17日・18日、組合員5人、職員2人、伏見支部から元理事の落合組社長様の参加で、北陸山中温泉へ行きました。この冬一番の寒波到来。雪の影響で列車が1時間以上遅れるというハプニングもありましたが、山中温泉一帯は銀世界で、北国へ来た実感がしました。

宿へ着き、ビールで乾杯した後、早速3カ所ある温泉のハシゴ。特に初体験の混浴の露天風呂は、真横を流れる溪流と一体化し、雪も降り、温泉情緒を満喫できましたが、入浴されている女性はご年配の方ばかりでした。夜の宴会では、海の幸ふんだんの懐石料理で舌鼓を打ちながら、親睦を深めました。翌朝も、朝風呂にゆっくりつかり、身も心も癒された楽しい旅行会でした。 (山本)

## ご利用ください！ 無料の法律相談

毎月第1水曜日に本部で開催し好評を得ている法律相談。ご利用いただく人数も増えてきており、時間の変更などのご協力をお願いしているところです。今回は4月2日(水)です(次回は5月7日)。顧問弁護士の京都第一法律事務所の担当弁護士の先生に、30分間無料で相談できます。組合員さんだけでなく、ご家族や従業員の方もご利用可能。法律問題で悩みをお持ちの方は、建設にかかわらず、どんなことでもお気軽にご相談ください。予約制ですので、本誌同封の申込書にご記入の上、Faxでお申込みください。

なお、法律相談の指定日にご都合の悪い方はご相談ください。



2月定例理事会は、2月28日(木)建設会館6階ホールにて、理事13人の出席で開催された。

1. 各事業委員会報告・提案(略)

2. 2008年度事業計画の素案ならびにビジョンについて

1月理事会で提案した骨子を元に、各事業部より2008年度事業計画の素案を説明、提案した。第一事業部については、次月理事会で提案する。

3. 通常総会について 5月22日(木)ホテル日航プリンセス京都

1月理事会では5月23日(金)で承認されたが、会場の都合上22日(木)へ変更すること、また通常総会までの主な準備日程についても確認された。

4. 理事の選出について

12月理事会、1月理事会でたたき台として説明した08年度理事選出の方法について再度提案。本日出された様々な意見を集約し、三役で再度検討し3月理事会で再討議することが確認された。

5. 建設会館修繕費の進捗状況と取り組みについて

2月28日現在の会館修繕費の賛同進捗状況(同意128社、同意額898万円)や実入金額について説明。計画の大幅な遅れを挽回すべく、役職員の意識を改革して取り組んでいく。

6. 新加入者審議(なし)

7. その他

文化財事業の滋賀県進出に伴う、滋賀営業所創設について

08年度は滋賀県へ営業展開し仕事の確保に取り組んでいくが、どうしても入札では県内業者が優先されるため、滋賀県営業所を創設したい。

8. 各取り組み報告

法律相談(2月6日、3月5日)

組合員研修会「住宅瑕疵担保履行法」(2月22日)

工具・機械等展示・即売会(3月8日 本部)

石綿取扱作業従事者特別教育(3月20日)

9. 会計監査報告

10. 第4回支部長会議について 3月14日(金)

11. 日程表

12. その他

# 組合員名簿変更

支部		社名	変更箇所	新
北	328	北村工務店	名称	株式会社 北村工務店

# 組合Diary

## IN

- 3 / 5 (水) 法律相談日
- 3 / 8 (土) 工具・機械等の展示・即売会
- 3 / 14 (金) 第4回支部長会議
- 3 / 20 (木) 石綿取扱作業従事者特別教育
- 3 / 27 (木) 三役会議、事業委員会、理事会
- 4 / 2 (水) 法律相談日
- 5 / 1 (木) 三役会議、事業委員会、理事会
- 5 / 22 (木) 2008年度通常総会

## OUT

- 3 / 22 (土) 全京都建築高等職業訓練校修了式
- 4 / 8 (火) 京都府立京都高等技術専門校入校式

## 支部

- |                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| 3 / 3 (月) 下京(役)   | 3 / 21 (金) 左京(役)、北(役)  |
| 3 / 6 (木) 右京(役)   | 4 / 3 (木) 右京(役)        |
| 3 / 12 (水) 木津川(役) | 4 / 11 (金) 木津川(総)      |
| 3 / 13 (木) 宇治(役)  | 4 / 17 (木) 下京(総)       |
| 3 / 19 (水) 上・中(役) | 4 / 19 (土) 右京(総)、宇治(総) |

# 太陽の時代が始まりました。 あなたの事務所を発電所に

太陽光発電はまさに「古代人類の考えた世界」の現代的エネルギーの神です。古代世界では太陽は農業の神として崇拝されていました。エジプトでは「ラー」、インカでは「ケツアルコアトル」、日本では「アマテラス」など人々に恵みを与える神として敬っていました。

近未来、人類は太陽の恵み無しには生きていけない時代がきっとやってきます。無限の太陽の恵みをエネルギーに変えて、子々孫々繁栄できるよう、私たちが今から保証しておきましょう。すべての生物に永遠の命の源を与えるために太陽の光が降りそそいでいます。太陽の時代が始まりました。宇宙船地球号を未来の子供たちへ。太陽の恵みを未来の子供たちへ。

2007年 住宅用 近藤電業社施工

## 宇宙船地球号を未来の子供たちへ

- 宇宙船地球号とは、私達が生活している地球そのものです。
- 未来の子供たちに引き継ぎするために、地球環境問題に企業として、少しでも参加する事を決意し、実行していきます。
- 最大の地球環境破壊・戦争が起こらないよう、子供たちと地球上のすべての生き物が共に生きていける平和な地球にする事を決意して実行していきます。



KONDOU DENGYO

株式会社 近藤電業社  
cosmoship 宇宙船 CO., LTD.

伏見事業所 京都市伏見区羽東師菱川町336-19  
Tel. 075-933-6229 Fax. 075-933-0587  
山科事業所 京都市山科区大塚榎ノ浦40  
Tel. 075-501-9600 Fax. 075-501-9524  
本社 京都市左京区川端東丸太町南部14番地

