

建設協組news

ライト Light



全京都建設協同組合

Tel.075-382-1021(代) / Fax.075-394-3201
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
〒615-8165 京都市西京区榎原盆山13-1
発行人：田中 宏樹

5 2010.May
通巻464号

HEAD LINE 今月の主な記事

- 建ちゃんまつり「フリマ衣食住」まもなく 2
- ハードのレベル維持しソフト充実 / 文化財 3
- 国交省がリフォーム対策加速 4
- 住宅リフォーム瑕疵担保責任保険認可 5
- 一斉に支部総会開催 11

協同組合Notice

情勢の変化に即応できる新体制

京都市西京区への組合本部移転に併せ、4月1日から職員体制を一新しました。5月開催の通常総会を待たずに2010年度組合の活動をいち早くスタートさせるための新体制で、情勢の変化に即応するために、若手と女性を幹部に抜擢したのが特徴です。池田光繁総合事業部部長理事を全事業部管轄の統括部長理事に、吉田明弘総合事業部次長を同部長に、馬場志保子主任（洛南事務所所長兼任）を総合事業部次長（洛南事務所所長兼任）に、石野優子職員を総合事業部課長に、河原良樹建設工事事業部課長を名実とも課長とする辞令がそれぞれ交付されました。また新設した組織部には、岡田妙子パート職員が正職員として採用されました。ちなみに男性3人、女性3人計6人の平均年齢は42歳です。（雄）

組合を転換させる画期的な総会に

組合は2010年度通常総会を5月27日(木)、新都ホテル（京都市南区）で開催します。今年の総会では、組合自身の体力をどう回復させ、建設業を取り巻く情勢変化にどう応えるかを盛り込んだ事業計画を決定します。「組合の新しい時代」を元気よくスタートさせる、文字どおり重要な総会です。役職員はもちろんのこと、全組合員のこれまで以上の運営への理解と支援が求められています。

組合員にとって今回の通常総会の意義は、どこにあるのでしょうか。換言すれば、組合への加入メリットがないと思っている組合員さんに、メリット感を高めてもらう方針であるかどうかということになります。機関誌『news Light』では紙数の制限があるため、詳細は後日送付させていただく通常総会の議案書に目を通していただくとして、一言だけ述べておきます。

全組合員がメリットを得られるのは組織活動。利用する組合員がメリットを得られるのは事業活動。今年度は、その組織活動を広く深くしようという方針を掲げています。この組織活動こそが組合の存在基盤です。たしかに、これまででも声高らかに言ってきたことですが、うまく活性化しませんでした。その原因を明らかにして、再度挑戦する。それも事業の片手間ではなく体制を整えて。職員側に組織部を新設したことがその一歩です。もちろん、箱をつくったからうまくいくのではなく、そこに心血を注がなければなりません。こうしたらいい、あしたらいいというご意見を、いただき



ながらぜひ成就したいものです。

以上のことから、今年度の通常総会は組合を転換させる画期的な総会となります。乞うご期待を。 (雄)

建ちゃんまつり「フリマ衣食住」開催せまる

来る5月23日(日)、組合初のフリマ形式による建ちゃんまつりの開催が迫ってきました。場所は、京都市役所前広場。「京都の住まいを協同でサポートする」組合として、京都市の後援もとりつけることができました。桂川支部の役員さんを中心に職員とともに、ポスター、チラシの制作準備、広告やブースの募集など、いかにして成功させるか、ほぼ毎週実行委員会を開いています。

何がなんでも、みんなで盛り上がり、とにかく楽しい祭りにしようと、ない知恵を寄せ合いながら奮闘中です。たくさんの組合員さんからのアドバイスもいただき、準備もこれからが正念場。

一人でも多くの組合員さんにご参加いただき、休日をみんなで楽しく過ごしたいと考えています。皆さん、ぜひふるってご参加ください。

職場の5 S活動はじまる

組合の職場で5 S活動が始まりました。今ごろ何を...と言われるかもしれませんが、京都市西京区への本部移転を機に、仕事に対する基本的な姿勢を正そうと、5 S活動を進めることにしました。組合の5 Sは、「整理」「整頓」「清掃」「整備」「躰(しつけ)」。思い切って捨てる「整理」。安全性と美観を考慮した「整頓」。隅や裏まで手を抜かない「清掃」。品質を向上させる「整備」。管理者が率先垂範で「躰(しつけ)」。いずれも、これまで個人任せでした。気のつく者任せでした。あえてこの5 Sを問題視すること自体、組合としては画期的。

具体的には、各部屋や作業場にポスターを貼り、推進者が声をかけ、指摘する。推進者は1カ月に1度、できていない点とその対策を常勤役員に報告。推進者には5 S活動の全権を与えました。その推進者は、北川常男職員。彼への期待が日に日に高まることと並行して、職場がきれいになってきました。組合員の皆様、一度チェックし、洛西へお越しくください。そして、北川職員に激励を。 (雄)

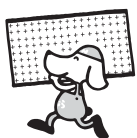
手すり先行工法採用31% / 機材リース

厚労省は、建設業における足場からの墜落防止措置の実施状況調査結果をまとめました。

豊・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート
ガラスフィルム、障子張り、カーテン
ブラインド、キッチンパネル施工



株式
会社

にしむら

京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

土木・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 **三田**

京都府久世郡久御山町野村東147-2
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857

<http://www.mita036.com>

mita036 検索

平成21年6月1日に改正された労働安全衛生規則（省令）が適用される現場の約92%で省令に基づく墜落防止措置が実施されており、このうち31%の現場では手すり先行工法が採用されていました。こうした調査結果から同省は、墜落防止措置の普及は着実に進んでいると見ています。

しかし一方で、足場の点検の実施、点検結果の記録や保存などに不十分な措置もあったことから、より安全な措置の一層の普及に努める方針です。

調査は、建設業における足場からの墜落・転落災害をさらに減少させることが目的です。手すり先行工法は、国発注の約66%、民間発注の約17%で採用されており、工種別では土木工事が約46%と最も高く、木建工事（低層住宅工事）が約13%と最も低いという結果でした。（『建設経済新聞』4月7日付より）

* * *

総合事業部では、先行手すり工法で使用する部材を各種取り揃えております。お気軽に洛西事務所（Tel.075-392-0722）までお問合せください。

* * *

洛西事務所にコンクリート塊が大量にあります

ご購入の方がいらっしゃいましたらお申し付けください。

サイズ W 1m×L 1m×H 0.5m

洛西事務所での引渡しになります。運送も手配します（運賃はご負担ください）。お気軽に洛西事務所（Tel.075-392-0722）までお問合せください。

桂坂自治連合会広報で古墳ボランティア掲載

桂坂自治連合会の広報紙『桂坂』（3月30日発行）で、建設協同組合の古墳清掃ボランティアが紹介されています。「古墳の森をかつての公園のように甦らせては？」の見出しで、「約30年余り前に10数基の古墳の整備と、そのうちの1基を移設する作業に携わった人たちが、草木の繁茂で荒れ果てた様を見かねて一帯の美観再生に乗り出し、とりあえずは移築された古墳までの遊歩道の草刈りをした」「いずれも関わりがあった方たちの古墳への愛着心によるもの」と記しています。

また、「これまで私たちが『古墳公園』の名で呼びならわしてきた『古墳の森』再生へ向けた『起動』の兆しが見えてきたわけですが、ここで桂坂に住む私たち座視していてよいのかどうか…」と提起しています。（K）

ソフト面のサービスの充実を / 文化財事業

2010年度は、各調査団体の調査現場が4月から5月にかけて複数の現場で始まり、幸先の良いスタートが切れそうです。特に京都府北部では、前年度凍結されていた道路予算が通り、それに伴う発掘調査が始まります。

永年の信用・まごころのご奉仕

葬祭センター



公益社

本社・京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000
フリーダイヤル ☎0120-00-4200 <http://www.koekisha-kyoto.com>

葬儀式場

北プライトホール（堀川紫明）京都市北区紫明通堀川東入 ☎075(414)0420
中央プライトホール（五条大和路）京都市東山区五条通大和路 ☎075(551)5555
南プライトホール（堀川八条）京都市南区堀川通八条下西側 ☎075(662)0042
西プライトホール（五条西大路）京都市右京区五条通西大路西入南側 ☎075(322)0042
烏丸プライトホール（因幡薬師）京都市下京区烏丸高辻南入東入 ☎075(351)7724
宇治プライトホール（宇治模島）宇治市模島町（文教大学前） ☎0774(20)0042
滋賀プライトホール（大津）大津市朝日丘1丁目 ☎077(523)0042

協同組合Notice



さて、文化財事業の今年の目標ですが、環境にやさしい機材・消耗品や新たなリース商品の提案、派遣する作業員や重機掘削オペレーターの技術力の向上、既存のハード事業のレベルを落とさないことを基本とし、さらにソフト面でのサービスの充実を図りたいと考えています。

現場では常に危険が伴うため、ベルトコンベヤーや大型発電機などの正しい取り扱い説明の徹底とマニュアルの作成、屋外作業における作業員の健康への配慮、労働環境の改善を安全パトロールなどを通じて提案したいと考えています。

また、考古学に興味のある方や開発地区周辺の住民の方々に、それぞれの地域の歴史を伝えるための現地説明会が調査団体主催で開かれることがあります。それら見学会の案内や、考古学に関する啓蒙活動の支援を行い、各調査団体との信頼の絆を深めていきたいと考えています。

これらの活動を通じて、大きな目標である総合調査に向けて、職員全員が一体となって頑張っていきたいと考えています。



業界Topics

国交省がリフォーム対策を加速

国土交通省は3月19日、住宅リフォームにまつわるトラブルの防止に向けた新たな制度を発表した。住宅リフォームについては、住宅エコポイントや中古住宅市場の活性化によって関心が高まることから、新たなトラブル防止制度を導入する。

今回発表した新たな制度は、**リフォーム瑕疵保険**、**リフォーム見積もり相談制度**、**弁護士などによる無料の専門家相談制度**の3つ。リフォーム瑕疵保険は、建築士が現場検査を行い、欠陥が見つかった場合、保険料で修理費用をまかなう仕組み。第三者によるチェックで透明性を高めると同時に、リフォーム工業者が倒産した場合でも保険金を受け取れるようにする。これによって生活者が安心してリフォームできるようにする。保険法人の日本住宅保証検査機構（JIO）が3月19日から受け付けを開始している。

リフォーム見積もり相談制度は、(財)住宅リフォーム・紛争処理支援センターが4月1日からスタートする制度。生活者が郵送やファックスなどで実際の見積もりを送ると、それを元に具体的なアドバイスが受けられる。

(『新建ハウジング』3月30日付から)

中小の受注機会確保を徹底 / 国交省

平成22年度予算の成立を受けて国土交通省は、所轄事業の執行に当たり、入札契約制度の競争性・透明性を向上させるための措置の適切な実施や、ダンプ対策の徹底をはじめとした適正価格による契約の推進を求める事務次官通達を1日付けで各地方整備局や関係公団に送った。地域の再生に役立つ事業を着実に実施することや、中

京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail mail@daiichi.gr.jp

- | | | | |
|----------|-----------|----------|----------|
| 弁護士 秋山健司 | 弁護士 岩橋多恵 | 弁護士 藤井 豊 | 弁護士 森川 明 |
| 弁護士 浅野則明 | 弁護士 大河原壽貴 | 弁護士 藤澤真美 | 弁護士 吉本晴樹 |
| 弁護士 荒川英幸 | 弁護士 大島麻子 | 弁護士 村井豊明 | 弁護士 渡辺 馨 |
| 弁護士 飯田 昭 | 弁護士 奥村一彦 | 弁護士 村山 晃 | 弁護士 渡辺輝人 |
| 弁護士 糸瀬美保 | 弁護士 谷 文彰 | 弁護士 水野彰子 | |



京都市中京区烏丸通二条上る時絵屋町280番地
マニライププレイス京都ビル4階

小建設業者の受注機会確保を徹底することも盛り込んだ。(中略)

さらに中小企業の受注機会確保に向けて、上位等級工事への参入拡大や、競争性が確保される範囲内で可能な限りの分離・分割発注の実施、経常JVの適正な活用などの必要性を指摘。関係法令の順守、適切な設計・積算・工期の設定、施工条件の明示などにも努めるよう要請した。(『建設経済新聞』4月5日付から)

住宅リフォーム瑕疵担保責任保険が認可

住宅保証機構(羽生洋治理事長)は、リフォーム事業者が加入できる「住宅リフォーム瑕疵担保責任保険」の認可を取得したと発表した。保険の対象は一戸建て住宅や共同住宅のリフォーム工事で、一定の瑕疵があった場合に最大1,000万円を保証する。リフォーム事業者が倒産して瑕疵担保責任が果たせない場合には、同機構が発注者に保険金を支払う。

保険加入に当たっては、事業者登録が必要となる。また、リフォーム工事の内容に応じて1~2回の現場検査を実施する。保険期間は瑕疵の内容によって異なり、構造耐力上主要な部分が基本的な耐力性能を満たさない場合や、雨水の浸入を防止する部分が防水性能を満たしていない場合は5年間、社会通念上必要とされる性能を満たしていない場合は1年間となる。問合せ先は事業普及部(Tel.03-3584-6440)。

(『建設経済新聞』4月13日付から)

投稿 / 社会起業シリーズ

「国富の流出」か「未来へ向けた投資」か

4月3日の「社会起業フォーラム」第2回懇談会での議論を2回にわたって紹介する。まず、「日本がオイルショック以降40年間、蓄積してきた『環境生産技術』や『社会経済モデル』をパッケージとして途上国にどのように出していけるか」という問題設定について。

「鳩山政権の90年比CO₂削減目標25%(2020年)を『突出しすぎ』という議論があるが、『未来に向けた必要な投資』であり、環境改善技術や省エネ技術・サービスの新需要を創出し、将来に向けた有力な輸出産業創出にもつながる」

「『鳩山イニシアティブ』のもとで、気候変動対策のために途上国に資金を提供することは『国富流出』という議論もあるが、むしろ途上国への資金還流は、東アジア共通の利益であるエネルギー安全保障や、温暖化対策の革新的技術創出、再生可能エネルギーの開発、東アジア地域での低炭素経済創出への投資であり、それは世界の温暖化防止の帰趨を決することになる」と論点が整理された。

まさに、環境 vs 経済の対立ではなく、経済外交政策を含めた「二つの経済ビジョ



ユーティークリートセメントボードシステム m²/8,000円~
(乾式強化下地処理工法)

ザッツウォールシステム m²/5,500円~
(既存サイディング塗り壁リフォーム工法)

ドライウォールシステム m²/1,800円~
(石膏ボード耐火強化下地処理工法)

ヴァージンウォールシステム m²/1,800円~
(塗装用壁紙ペイントフィニッシュシステム)

スタックラーストE/ケリーモアペイント代理店 各種塗装工事

有限
会社

奥田塗装

☎ 0120-95-3937

〒601-8346 京都市南区吉祥院池田南町18-3

ンの違い」であることが浮き彫りになった。

今後、社会起業家が攻勢的に政策論戦を展開すべき論点として、「東アジア環境エネルギー共同体」（諸富徹・京大教授）の構築に向けた低炭素経済社会システムづくりへの投資戦略と、国内の産業構造転換（新たな低炭素経済市場の創出）を結びつけた、「持続可能な発展戦略」が不可欠になるだろう。

【環境マネジメントコンサルタント 杉原卓治】

お薦め参考図書 『地域再生の新戦略』 諸富徹著・中公叢書2010年



セミナー「独自戦略展開する企業の強み」

組合の総会や研修会でお馴染みの成岡秀夫氏が主宰する(株)成岡マネジメントオフィスが、セミナー「未来に向かい成長の戦略を描く 独自の戦略で展開する企業の強さの秘密とは」を開催します。

秤メーカーで京都の成長企業の代名詞にもなった(株)イシダの石田隆英社長（5月就任予定）が特別講演。創業100年以上になる企業が時代や変化とともに変身をなしとげた秘密を語ります。また成岡氏が「成長した企業の共通項とは何か」と題して基調講演、そのキーワードを探ります。参加ご希望の方は組合へ。 (雄)

日程：6月12日(土) / 時間：午後2時～午後5時 / 場所：からすま京都ホテル（京都市下京区） / 定員：100人 / 会費：2,000円（セミナーのみ） セミナー後の懇親会にも参加の場合は5,000円

円滑化法は本当に円滑化法か

昨年の国会で成立した中小企業等金融円滑化法の内容、ポイント、その問題点を『成岡マネジメントオフィス事務所通信』4月号が解説しています。

「中小企業者としてのアクション」として、まず最初に必要なのは会社の業績の現状を正確に把握すること、次に、今後3年間から5年間ぐらいの会社の事業計画を考える、ここまできて初めて金融機関と条件変更の交渉ができる環境が整う、と述べています。記事では、「実際にこの法律が効果を生むのは、この法律の内容をきちんと理解し、また適切に活用し、その結果会社の業績が改善されて、はじめて法律が制定されて施行された意味をもつ」「いつか春が来るだろうという春待ち型の経営は過去のこと。自力で今後を展望できる経営環境をつくるのが経営者の使命」と強調しています。興味のある方は組合へ。A4判1ページの字数ですのでFax送信もできます。 (雄)

「記念行事実行マニュアル」が役立つそう

京都府中小企業団体中央会が冊子にまとめた『記念行事実行マニュアル』は、組合の周年事業に役立つそうです。組合だけでなく、組合員企業でも参考になる内容になっています。

目次から、組合員企業で役に立ちそうだと思う内容を拾ってみると、準備の進め方、参加者・表彰・記念品、記念式典・記念パーティー、スムーズな進行のために...など。企業の周年事業だけでなく、単発のイベント企画にも共通するマニュアル。どんな周年事業やイベントでも、事業の継承や発展を目的とするもの。それを成功させるノウハウは、「基本を真似して独自のカラースタイルを出す」。ぜひ一読を。貸出可能です。関心のある方は組合まで。 (雄)

中小企業の設備投資を応援する融資制度

京都の中小企業を応援する「京都産業21」に設備投資を応援する制度があります。信用保証協会の保証枠外、金融機関借入枠外で利用できる点がメリットで、融資制度の条件は以下のとおりです。

対象企業 従業員20人以下

対象設備 機械設備等で新品。リースの場合、条件あり

対象設備の金額 事業実績が1年以上あれば100万円～6,000万円

割賦期間およびリース期間 7年以内。リースの場合は3～7年

割賦損料率および月額リース料率 年2.5%。リースの場合3年2.99%、4年2.296%、5年1.868%、6年1.592%、7年1.39%

連帯保証人 原則、法人の場合は代表者1人。個人企業の場合は申込本人を除く1人。(審査あり)

【問合せ・申込み】京都産業21 Tel.075-315-9234

法律Q & A

交通事故に遭った

Q 交通事故に遭い、大きな怪我をしました。弁護士さんに依頼したら賠償金額が上がるともお聞きしましたが費用が心配です。当初の費用についてもまかなくてくれる保険があるということを知っていますが、自分が入っているのかも良く分かりません。

A 事故が起こると加害者側は、たいていが保険会社の担当者が出てきて処理をします。こちら(被害者)は素人なので、担当者の示した金額を、そのまま受け入れることがままあります。しかし、その金額はたいていの場合、本来の賠償額からすると相当低いのが通例です。ですから、弁護士に依頼するだけで金額が上がります。費用は上がった金額の中から回収できる場合も多いので、まずは相談をすることです。

最近、被害者側の弁護士費用を出してくれる保険が出回るようになりました。車の保険や火災保険などにもオプションでついています。この保険に入っていると、どの弁護士でも自由に依頼ができ、かつ費用の心配がまったくありませんから、安心して利用することができます。

もっとも、事故に遭ってから加入しても間に合いませんので、今ある保険が使える保険かどうか確かめてください。担当者に聞くとすぐに分かります。また今後のために、こうしたものが付いている保険に加入しておくといよいでしょう。オプションの費用はわずかです。(京都第一法律事務所 弁護士 村山 晃)

葬祭マメ知識

かつて「香典」が、米や野菜の食料香典が主だったのは、葬儀を出すのにかかる経費で食料の占める位置が高かったからです。喪家は近所や手伝いの人に対して飲食を振舞うことが死者への供養になることとされ、通夜振る舞いや葬儀後のお礼の飲食を盛んにしたためでした。親戚は喪家の負担を軽減するために、香典の負担は大きかったようです。近所の方は労力奉仕を行っていたので香典は少なめでした。現在も、親族香典は高額で、近所の香典は小額なのは、ここからきています。(協力：公益社)



各種技能講習 / 労基連

玉掛け

日 程：[学科] 5月13日(木)・14日(金)

[実技] 5月15日(土)

会 場：京都市

受講料：17,850円、テキスト1,500円

フォークリフト

日 程：[学科] 6月1日(火)・2日(水)

[実技] 第1班 6月8日(火)・9日(水)・10日(木)

第2班 6月15日(火)・16日(水)・17日(木)

会 場：京都市

受講料：29,925円、テキスト1,470円

特定化学物質・四アルキル鉛等

日 程：5月17日(月)・18日(火)

会 場：京都市

受講料：8,400円、テキスト1,680円

酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者

日 程：5月24日(月)・25日(火)・26日(水)

会 場：京都市

受講料：15,750円、テキスト4,830円

有機溶剤作業主任者

日 程：5月24日(月)・25日(火)

会 場：京都市

受講料：8,400円、テキスト1,680円

職長教育

日 程：5月18日(火)・19日(水)

会 場：京都市

受講料：会員12,000円、一般15,000円、テキスト840円

【問合せ・申込み】 (社)京都労働基準連合会 Tel.075-321-2731 (社)京都南労働基準協会 Tel.075-611-8286 (社)京都上労働基準協会講習事務所 Tel.075-463-2735 京都下労働基準協会講習事務所 Tel.075-561-5000

各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyoukiren.or.jp/>で確認できます。

お任せ
下さい

竣工写真

小幡 豊写真事務所

スバリ

35,000円、撮影承ります。時間は半日程度、撮影は10カット程、納品CD1枚。

協同組合と縁を結んで25周年。**撮影料金**大幅改定。別途用件も別料金にて相談可
まずはお一報、お待ちしております。

TEL・FAX 075(492)7038 E-mail qqry5wr9@titan.ocn.ne.jp

〒603-8467 京都市北区鷹峯南鷹峯町6番地の6

作業主任者等各種講習 / 建災防

石綿作業主任者

日 程：5月12日(水)・13日(木)

会 場：京都府中小企業会館

受講料：11,900円

足場の組立て等作業主任者

日 程：5月17日(月)・18日(火)

会 場：京都府中小企業会館

受講料：10,600円

高所作業車技能講習

日 程：5月26日(水)・27日(木)

会 場：京都府中小企業会館

受講料：36,800円、一部免除34,800円 助成金制度有り

高所作業車特別教育

日 程：5月28日(金)

会 場：京都府中小企業会館

受講料：13,300円

地山の掘削・土止め支保工作業主任者

日 程：6月2日(水)・3日(木)・4日(金)

会 場：京都府中小企業会館

受講料：17,500円、一部免除9,500円、特例者12,500円

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会 京都府支部

〒604-0944 京都市中京区押小路通柳馬場東入 京都建設会館別館内

Tel.075-231-6587 Fax.075-251-0058 受付時間：午前9時～午後5時

ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

SMBCコンサルティングのビジネスセミナー

三井住友銀行グループのSMBCコンサルティングが主催しているビジネスセミナーです。

若手・中堅社員よ！あなたは期待されている

若手・中堅社員に意識改革と行動革新を迫る。

日 程：5月11日(火) 時 間：午前10時～午後4時45分

講 師：天崎啓一氏 (N & K ネットワーク代表)

受講料：33,600円

広告掲載社募集

(組合員価格) 小：3,500円 大(1/5)：5,000円～

(員外価格) 小：5,000円 大(1/5)：7,000円～

◆その他2/5段、1面広告などあります。

◆組合員さんはお得な年割りもあります。

お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL **075-382-1021** (代表)

FAX **075-394-3201**



太陽光発電で
あなたの事務所を発電所に

宇宙船地球号を未来の子供たちへ

株式会社 近藤電業社 販売・施工・電気工事

〒612-8487 京都市伏見区羽東師菱川町336-19
TEL 075-933-6229 FAX 075-933-0587
<http://www.konden.jp/>

講習と試験Guide



初心者でもよくわかる労働基準法の基礎知識

人事労務に関する法改正の急な動き、制度の変化、労基署等による法の運用の変化への現実的な対応も含めてわかりやすく解説。

日 程：5月24日(月) 時 間：午前10時～午後4時45分

講 師：千葉博氏 (千葉総合法律事務所弁護士)

受講料：33,600円

残業を減らし、成果が倍になる箱田流1日を2倍に使う時間&仕事術

集中力を増し、仕事の成果を引き出し、人生に余裕をもたらすノウハウを解説。

日 程：5月27日(木) 時 間：午前10時～午後4時45分

講 師：箱田忠昭氏 (インサイトラニング㈱代表取締役)

受講料：33,600円

【問合せ・申込み】SMBCコンサルティング㈱関西教育事業部 〒530-0005 大阪市北区中之島2-2-7 中之島セントラルタワー17階 Tel.0120-854380 Fax.0120-854370

理事会Report



3月定例理事会は、3月30日(火)午後7時から建設会館2階会議室で、理事13人の出席で開催されました。

1. 各事業報告・提案
2. 本部会館売却について
3. 本部移転について
4. 2010年度通常総会について
5. 2009年度総括について
6. 決算の見通しと一般管理費の内訳について
7. 予算(案)について
8. 役員選出での本部・支部選考について
9. 脱退組合員と現勢について
10. 一斉支部総会について
11. 銀行の借入れの現況について
12. 2010年度職員体制について
13. その他について

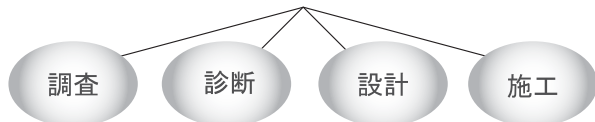
構造物に対する安全と安心を
高度な保全技術で実現いたします

□ 営業内容

- 建築・土木構造物の調査・診断・設計業務
- 建築・土木構造物の補修・補強工事
- 重要文化財・木造建築物の補修・補強工事
- マンション・ビル大規模改修工事

- 耐震補強工事
- 建物の新築・リフォーム工事
- マンション・ビル管理業務

適切な



石山テクノ建設株式会社

一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地

TEL. 075-822-4377(代) FAX. 075-803-0417



<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

支部総会報告

北山支部

北山支部総会は組合員11人、事務局役職員4人の参加で4月17日(土)、アピカルイン京都で行いました。

西村新支部長の「本部が洛西に移転し危惧する面も少しあるが、支部としては統合により34社に拡大、間違いなく元気になります」と力強くあいさつ。参加者全員が励まされました。また、小林相談役の乾杯の音頭で始まった懇親会でも、支部活性化へ向けた前向きな意見が飛び交い、大いに盛り上がりました。最後は、光本副理事長のバンザイ一本締めでお開きとなりました。

今年も、支部組合員間のパイプ役として、楽しく意義ある交流の場を数多く企画、提案していきたいと思います。(K)

下京支部

下京支部総会は、4月15日(木)に「京料理・八清」で開催しました。出席者は7人、委任状出席10人でした。

議長に田中兼二氏を選出。越前谷支部長、池田部長理事の挨拶に続き、2009年度の活動報告、まとめを議論、収支決算報告・監査報告を行いました。

2010年度には上・中支部と統合、「洛中支部」として新しく出発することが決定しました。2010年度の活動計画(案)と予算(案)については次回、洛中支部において、初めての役員会で改めて話し合い、決定することを確認しました。

新役員については、洛中支部の支部長として越前谷氏を選出。副支部長以下、各担当役員および支部・本部推薦理事を決定し、新たな船出をスタートしました。

支部総会と同じ会場で上・中支部の総会も開かれており、総会後の懇親会では、洛中支部の組合員として、互いに和やかに歓談し、交流を深めることができました。

上・中支部

上・中支部総会は4月15日(木)「京料理・八清」で開催しました。

毎月の役員会を中心に行われた納涼例会、ハイキング例会、忘年会等の支部活動、決算の会計監査報告が認められ、来年度からは下京支部と統合する「洛中支部」として、新たな支部活動を活性化していくことが承認されました。

宇治支部

宇治支部総会は4月16日に無事終了しました。組合の新たな再生に向け洛南地域の支部統合を目指し、支部同士の協力のもと楽しい支部づくりを誓い合いました。出席人数は例年以上によくはなかったのですが、仕事の都合上参加できなかった方も多数おられましたので、これからの取り組みの中で交流を深めていこうと思います。支部長には、土野塗装さんになっていただきました。その他の役員さんも大半が30~40代の若い方ですので、今後魅力ある支部になるのではと楽しみです。

久御山支部

久御山支部総会は4月13日(火)「うを梅」で、本人出席7人・委任状出席7人で開催しました。

久御山支部では、2008年度から理事と支部長は決まっていたものの、他の役員が決まらず役員会体制が整っていませんでした。

また、昨年度の洛南4支部協議会で、2009年度の1年間は4支部合同の例会等の取り組みを重ねていく上で、支部の統合を考えていこうと確認し、5月の「莓狩り」以



外はすべて4支部合同の取り組みとして積極的に参加してきましたが、2010年度の久御山支部は単独でスタートを切ることになりました。今総会では、理事の推薦、支部長だけでなく他の役員も選出することができました。

今年こそは、定期的な役員会も開催して、組合員さん主導の活気ある支部活動をめざします。今年もまずは「莓狩り」から始めます。

毎年大好評の「いちご狩り&パーベキュー」ですが、今年は洛南地域の他支部の方にも呼びかけて、ご家族・従業員さんと共に、楽しい休日を過ごしたいと思っております。

総会は無事終了し、和やかな雰囲気の中で、時間の過ぎるのも忘れて「豚しゃぶ」をつつきながらの懇親会となりました。ちなみにコンパニオンは抜きでしたが、何の問題もなく、とてもなごやかな懇親会でした。

本部

3 / 30 理事会
4 / 7 法律相談日
4 / 17 三役会議

支部

3 / 25 宇治(役)
4 / 3 城陽(役)
4 / 13 久御山(総)
4 / 15 上中・下京(総)、城陽・木津川(総)



支部		社名	変更箇所	新
南	1117	京カントリー	社名	(株)kyokan
南	144	(株)ベース	ホームページURL	http://www.base.ne.nu
北山	114	(有)小林設計工務	代表者	小林 浩之

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保専務 kawakubo@zenkyoto.jp
管理部 z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
設計室 sekkei@zenkyoto.jp
工事課・住宅設計課 z-koji@mocha.ocn.ne.jp
洛西センター z-raksai@alto.ocn.ne.jp
洛南事務所 z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと思っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、
イベント企画、DTP指導サービスの提供

 株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100
E-mail: com@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp