

# 建設協組news

# ライト Light



## 全京都建設協同組合

Tel.075-382-1021(代) / Fax.075-394-3201  
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp  
〒615-8165 京都市西京区榎原盆山13-1  
発行人：奥村 良一

1 2011. January  
通巻472号

## HEAD LINE 今月の主な記事

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 新年にあたって～ごあいさつ         | 1  |
| 西七条診療所が竣工             | 3  |
| 「大枝山古墳の森」一般公開         | 4  |
| どうなる高齢者向け賃貸住宅         | 8  |
| 1・17「鯰(なまず)、大事」参加者募集中 | 10 |



謹賀新年

## 2011年、開演

代表理事 川久保 雄二郎

めでたくも何にもない新しい年がまたはじまりました。でも、そういってしまえば新年の挨拶にならないので、気持ちを入れ替えて希望のある新年を念じ、ひとこと申し上げます。明けましておめでとうございます。本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。

変革期に活躍する主役は、昔も今も若者です。昨年のNHKの連続ドラマ「龍馬伝」で描かれた明治維新は、その最たるものでした。若者は未熟とよくいわれます。しかし未熟さには未知に対する勇気がそなわっています。だから未熟だからといって、若者を端役にしてはならないと思います。真実かどうかは別にして、ドラマで龍馬が暗殺される直前、弥太郎が見廻組に「龍馬を殺さんといってくれっ」と叫んだせりふは、そう思うだけに余韻を余計に楽しませてくれました。

私たちの協同組合でも、30歳代、40歳代の若い組合員さんが活躍はじめました。先頭に立って旗を振ってくれます。先輩の組合員さんたちのなかで熱弁をふるってくれます。労をおしまず何にでも駆けつけてくれます。事業や取り組みにアイデアを出してくれます。そして、何よりもグッとくるのは、熱い連帯感を持ってくれていることです。

仕事興しのために何を企画したらいいのか白熱した議論、勧誘のために遅くから企業訪問をした夏の夜、意義を必死に訴えた会議、ネット活用のために真剣に学んだセミナー、活性化への会議で苦労した準備、眠い目をこすりながら設営したイベントの朝。辛い顔をひとつせず、彼らはずっと真顔でした。目はキラッと輝いていました。

2011年は、この若い組合員さんたちの行動が花を咲かせてくれる年になるように思えてなりません。もうそこかしこで、芽が吹きだしているのではないかと思えるほどです。一陽来復の春が待ち遠しくなりません。

若者に負けじと、先輩組合員さんたちにも力がはいってきました。伊達や粋狂で苦労はしてないぞ、という本気顔で詰め寄ってきます。周りが若者だけになっても引きません。情熱も抜きません。理詰めは得意です。でも、ときどきKYになります。それがまた値打ちかもしれません。

若い組合員さんと先輩組合員さん。主役と端役のどちらが欠けてもドラマは面白くありません。さあ、私たちの協同組合という舞台に役者が揃いました。いよいよ演じてもらうときがきました。確かに協同組合の舞台には、まだちょっと小道具が足りないかもしれませんが、名役者が揃えば何とかなるものです。2011年、開演です。



謹賀新年

## 未来見据える組合の原点

専務理事 池田 光繁

新年明けましておめでとうございます。事務局一同になり代わりご挨拶申し上げます。旧年中は組合事業並びに組織活動にご協力、ご尽力いただき誠に有難うございます。

「再建の最終年」と冒頭に誓い発進した今年度も残すところ3ヵ月を切りました。私たち建設業界を取り巻く情勢はいまだ厳しい状況が続く中、事務局一同何とか夜明けを迎えるため満身創痍、日々努力中です。既存事業の拡大、特に文化財事業の総合調査への成長は必須課題です。

機材リースの落ち込みをどうするか。そのためには当組合にしかない新たな商品の開拓、既存商品の品質の向上、クレームゼロを目指すサービス、他のリース業者との連携における営業展開など売上高のアップ、顧客開拓を目指しております。粗利の高い機材リースの向上なくして予算達成はあり得ません。

建設工事業部は、課題であった赤字体質の脱出はできたと考えられますが、次のステップへ進まなければなりません。修繕時期に入った顧客への細やかな営業、京都府・京都市各行政から望まれている既存木造建築の耐震及び景観の保存、地産地消の考えから生まれた「結の家」の完全ブランド化、そして組合の建設部門の未来像の構築...すべて早急な課題です。

組織部としましては、拡大の前にいかにして組合員の満足度を高めるか、組織活動を通じてより一層の研究、検討が必要とされます。

通常総会でも申しましたが、現在における事業協同組合とは、その役割とは、地域に根ざした建築コミュニティであり、発進基地であり、何かあれば組合に聞いてみようという、一企業ではできないが皆が集まればやれる、もう一度組合の原点に帰り、そして今を未来を見据えた組合の姿を皆さんと共に考え、行動していきたいと考えております。

まだまだ志し半ばではございます。本年も皆様方のご指導ご鞭撻、何卒宜しくお願い致します。



協同組合Notice

### 京都市と懇談会開く

平成22年11月16日、京都市役所で京都市との懇談会を開催しました。市側からは行財政局契約課、都市計画局都市総務課、同住宅政策課などから6人、組合側からは組合企業4社8人、事務局4人、市会議員3人が出席。川久保理事長が6項目にわたる要望書を提出し、市側からそれぞれ要旨次のような回答がありました。

市内中小企業者の受注の確保

公共工事発注の基本は、市内事業者発注が原則。ここ数年の実績も9割近い。分離分割発注、共同事業体方式の活用などで市内事業者への受注機会拡大に努める。

入札制度の見直しに関して

ホームページに適格事例を掲載して透明性を高め、厳しい調査ができる環境づくりを行っている。引き続き地元中小企業者の振興のために適正価格での契約を推進する。

格付けの見直し

昇格の条件となる旧等級での落札実績の有無を4年間から5年間にした。平均工事実績の対象期間も4年から5年に。引き続き競争性と透明性ある入札を行う。

官公需適格組合の位置づけ

随意契約での建物設備等の維持管理のいわゆる現状復旧目的の小規模修繕は100万円以下の範囲で随意契約を行えるとした。今後も官公需適格組合の適正な受発注

に務める。

#### 公共建築の木造化

公共建築物への市内で取れた木材利用促進に取り組んでいる。今後も公共建築における木造化、木質化に務める。

#### 耐震改修に関して

業界と上手く連携しながら耐震化を進めていきたい。一緒にやっていけるようなことがあれば、ぜひお願いしたい。

組合員企業からもさまざまな要望が出され、市側から逐一回答がありました。今回の懇談会で京都市側も組合や組合員に対して意見助言を求めていることがよくわかりました。建設にかかわる生の声、現場の声を感じ取りたいという姿勢です。事業協同組合として334社の声、京都市民の生きた声をこれからも届け続けたいと考えています。

## フリマ衣食「住」 建ちゃんまつり2回目開催

平成22年11月20日、京都市役所前広場で、桂川支部主催・第2回となるフリマ衣食「住」～建ちゃんまつりが行われました。昨夏7月18日に開催した第1回のまつりで、出店者・来場者の方々から次回開催の問い合わせが多く寄せられていたことも、今回の2回目開催のきっかけの一つでした。

試行錯誤を重ねた初回開催で得たノウハウを活かしながら準備にあたりました。今回は新たに総合事業部の販売コーナーを設置。また、スタンプラリーで来場者に会場をまわってもらう企画もありました。午前9時から午後3時まで、当日は穏やかな小春日和の過ごしやすい一日で、大きなトラブルもなく、無事に終えることができました。

なんとか成功に持って行くことができましたが、今回の出店は63ブースで、前回の96ブースよりも少なかったこと、来場者も前回はやや下回ったことなどが反省点です。

桂川支部の役員メンバーは、引き続き支部長を先頭に今までに行ったことのない新たな例会を開催しようと考えております。私もそのサポートに徹していきたいと思えます。

フリマ開催にあたっては、ご協力くださった他支部の組合員の皆様、出店していただいた組合員の皆様、誌面をお借りして厚く御礼申し上げます。

(桂川支部担当長 森川)

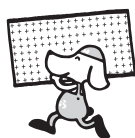
## 西七条診療所竣工 / 建設工事事業部

平成22年11月末日、医療法人西七条厚生会様の西七条診療所(仮称)が完成しました。地域にねざす設計舎TAPROOTの蔵田さんの設計・監理により、平成22年5月31日に以前の建物を西田さんが解体し、更地にしたところを、代表理事の川久保が地鎮

## 豊・ふすま・インテリア

### 室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート  
ガラスフィルム、障子張り、カーテン  
ブラインド、キッチンパネル施工



株式  
会社

**にしむら**

京都府知事認可  
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

## 土木・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 **三田**

京都府久世郡久御山町野村東147-2  
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857

<http://www.mita036.com>

mita036

検索



## 協同組合Notice

祭をし、そのあと白川さんが地面を掘り鉄筋を組んで、コンクリート流し入れ基礎を造ってくれました。骨組みは鉄骨で、金浦さんが建てくれました。柳川さんが外壁を貼り、畑さんがアルミサッシを取り付けていきます。屋根は、田中さんが葺いてくれたので雨も大丈夫です。内部や外部は、京田さんが頑張ってくれました。電気は、小巻さんが点けてくれましたので明るくなりました。新熊さんが水道を引いてくれたので、これで使用できます。たくさんの人たちの手によって無事故で竣工することができました。ありがとうございました。

最後に、本工事に見積参加をしていただいた多くの方々にお礼を申し上げます。今後とも、全京都建設協同組合をご支援のほどよろしくお願い申し上げます。

平成22年12月吉日

西七条診療所（仮称）作業所

## 「大枝山古墳の森」一般公開 / 埋蔵文化財事業

平成22年11月28日、「古墳を巡るまち歩き・大枝山古墳の森見学会」が桂坂自治連合会、桂坂建築協定協議会、「古墳の森」保存準備会の共催で行われました。一般公開されるのは1980年代半ば以来20数年ぶりのことです。古墳の存在は知っていたものの見るのは初めての方、古墳公園としてオープンした当時を懐かしむ人、自ら住む街の遠い過去を知りたくて参加された方など、さまざまな思いで参加された約250人で賑わいました。当時、発掘調査に関わった方を中心とした解説スタッフから古墳の構造や当時の土木技術、地域の様子について説明を受けた後、薄暗い石室（古墳内部の構造で死者を入れた棺を置く石造りの室）の内部に入り、約1400年前の空間を体感しました。その後、参加者全員で桂坂小学校に移動し、解説スタッフの助言を得ながら、「古墳の森」の今後の活用方法や、桂坂の中心部をさらに魅力的にするためのアイデアなどについて意見交換を行いました。

建設協組「もっこの会」では、荒廃し、長い間閉鎖されていた「古墳の森」を甦らすため、一年前から定期的に取り組んできた草刈清掃ボランティア活動などがきっかけとなり、地域の皆様の目に触れたことを大変喜ばしく思います。将来は、行政が管理する史跡公園として、桂坂の文化的シンボルとなることを願います。（Y）

## 「もっこの会」が臨時総会

「もっこの会」臨時総会を平成22年12月2日、京都工業会館で開催しました。会員14人のうち出席者5人、役職員4人の参加でした。

2009年度総会が年度途中の1月に開催されたので、今回の臨時総会は、2009年度活動報告の追加と2009年度最終決算報告を行い、さらに規約（会則）の変更を行いました。「もっこの会」では、安全パトロールを中心とした事業活動への支援を中心に行ってきましたが、大枝山古墳群維持管理のボランティア活動や文化財に関する啓蒙活動を中心とする目的変更、文化財関連の研修会や講習会、イベント情報の発信などを盛り込んだ活動の変更、その他総会開催月の変更などを討議し、満場一致で可決しました。その他、現在取り組んでいる大枝山古墳群の駒札建立についても討議しました。

組合が文化財に関わって約35年が経ちました。「もっこの会」が、より多くの方々には有形、無形文化財に興味を持っていただき、文化財への啓蒙活動の機会を増やせるような会になるよう、これからも運営していきます。（よ）



## 支部長忘年会を開催

平成22年12月1日、中国料理大傳月軒にて、支部長忘年会を開催しました。

通例、年4回の支部長会議だけで運営されてきましたが、支部長間の連携をより親密にして支部長会の位置付けを大切にできないか、支部の意見を尊重できる組織活動の展開を目的にした試みはないかなどを試行錯誤した結果、組合では初めての支部長忘年会となりました。

各支部から7人の支部長、組織委員会の理事3人、役員2人が食事をしながらのゆっくりした雰囲気の中、内容ある話に沸わきました。支部長が本当にできることは何か、現在の組合にとって支部長、支部が担うべきことは何かなど、現在の組合の位置付けを考える上で大切な意見が多数出されました。

現在10の支部のうち6支部に若い支部長がいます。「ベテラン支部長の経験を生かし、また若い力で実行していくその融合がこれからの組合を動かすものになっていくであろう」「支部で組合員が楽しめる企画運営ができて要れば自然に組合全体に広がっていくのではないかなど、前向きな意見が次々と出されました。事務局としても、各支部の活性化、満足感があって初めて組合の存在価値が見出だせるのではないかとあらためて痛感しました。

単なる報告会で終わる会議ではなく、本音で組合の未来を考えられる大変有意義な時間が持てたと感じ、これからも支部長会のような新しい組織を継続的に構築したいと考えています。

(池)

## 初荷セール / 共同購入

新年明けましておめでとうございます。昨年一年、有難うございました。今年もよろしくお願い致します。初荷セールのご案内を致します。

Zアンカーボルト

M12×400 1ケース (50本入) 10ケース以上で2,650円 / ケース

M16×600 1ケース (10本入) 5ケース以上で2,600円 / ケース

M16×700 1ケース (10本入) 5ケース以上で2,800円 / ケース

差筋アンカー

ワンタッチ10×450 1ケース (50本入) 10ケース以上で2,200円 / ケース

13×600 1ケース (30本入) 5ケース以上で3,400円 / ケース

特価でお得です。ご利用のほど、よろしくお願い致します。

# 京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail [mail@daiichi.gr.jp](mailto:mail@daiichi.gr.jp)

弁護士 秋山健司  
弁護士 浅野則明  
弁護士 荒川英幸  
弁護士 飯田 昭  
弁護士 糸瀬美保

弁護士 岩橋多恵  
弁護士 大河原壽貴  
弁護士 大島麻子  
弁護士 奥村一彦  
弁護士 谷 文彰

弁護士 藤井 豊  
弁護士 藤澤真美  
弁護士 村井豊明  
弁護士 村山 晃

弁護士 水野彰子  
弁護士 森川 明  
弁護士 渡辺 馨  
弁護士 渡辺輝人



京都市中京区烏丸通二条上る時経屋町280番地  
マニユライプレース京都ビル4階



協同組合Notice

## 足場材の海外事情(4) / 総合事業部

さまざまな種類の事故が仮設足場で発生しています。その多くが「人の墜落・転落」「物の飛来・落下」「崩壊・倒壊」です。日本、ドイツ、イギリスの建設業労働災害死亡率の比較をすると、人口比(10万人当たり)では、日本はドイツの2倍、イギリスの3倍もの死亡率となっています。他の先進国では、安全への対策が日本に比べ充実しており、これに追従する必要があります。このような実態から、平成21年6月に労働安全衛生規則が改正され、ようやく他の先進国と同等の規則になりました。

事故の具体例と対策法として、足場の組立・解体作業中には墜落事故が多発。防止策として手摺先行工法が考えられました。足場上での作業中は墜落と物の落下が多発。防止策としては2段手摺と巾木で対応する。壁つなぎの強度不足、構造材の不足及び地盤の不等沈下により足場が崩壊・倒壊する事故。これは第三者災害にも直結します。防止策は使用前と定期的な足場の安全点検です。作業や通行人(第三者)の安全を考えると必要不可欠な点検です。たとえ安全対策商品を使用しても、使い方を間違えば危険な足場になります。大切なことは商品を正確・確実に設置することです。

安全を重視した足場の法改正から約一年半、今ではほとんどの現場で手摺先行・2段手摺・巾木などの安全対策を施した足場を目にします。公共工事など大手ゼネコン現場では、ほぼ100%といえます。しかしながら、一部の小規模足場やローリングタワーなど簡易な足場では前記の工法が徹底されていないのが現状です。

建設現場で必要なのは、足場使用者の墜落を防止できるとともに、第三者への安全配慮を施した心理面の緊張状態を緩和する効果が期待できる、働きやすい安心感のある足場です。

## パース講習会を開催

平成22年11月18日、本年度2回目のパース講習会を開催しました。講師は伊藤洋子氏(デザインスタジオITO)。参加者は組合員、職員合わせて9人でした。

今回は2点透視図法を勉強しましたが、一般的な目の高さで立方体、例えば四角いビルを斜め方向から見た場合、必ず地平線上のどこかに消失点(消点)が2つできます。その2つの消点に対象物の高さを決めて、線を引っ張って透視図を書く方法が2点透視図法です。2点透視ができれば家具のデザインもすることができるそうです。また、透視図法は目で見えるものなら何でも参考になるので、練習を重ねて沢山描いていけば慣れてくるし上手くなるということでした。参加者の皆さんは、最後にマーカーで色づけ仕上げをされ、上手く描かれていました。

## 三林工務店が労働保険事務組合連合表彰

組合員企業の事業所から労働保険(雇用保険と労災保険)の事務委託を受けている協同組合など約250の事務組合で構成する京都府労働保険事務組合連合会(堀谷義明会長)は平成22年11月17日、京都ブライトンホテルで創立30周年記念大会を開催しました。150人ほどの参加者は、事務委託事業の厳しい状況を噛みしめながらも大いに盛り上がりました。

大会では、高齢・障害者雇用支援機構の戸茆利和理事長が「雇用の現状と政策の方向性」と題して記念講演。国の政策や経済の変化によって雇用がどのように変化してきたかを詳しく話しました。また堀谷会長は、事務組合連合会が今年直面した厳しい

状況を述べました。

式典での記念表彰では、建設協同組合に事務委託をしている右京支部の(有)三林工務店(三林秀幸社長)らが優良委託事業所としての会長表彰を受け、堀谷会長から表彰状と記念品を授与されました。

大会の後の懇親会には、山田啓二京都府知事も駆けつけ、事務組合で事務委託事業を担う参加者を激励しました。

## 各支部で忘年会

### 桂川支部

平成22年12月3日、西京区松尾の「川よし」において忘年会を開催しました。一昨年までは北嵯峨の方で開催していましたが、久しく参加されていない組合員さんや二代目の若い社長さんにも参加していただきたいということで、昨年より趣を変えてできる限り色々な会場で例会を行っております。結果的には、昨年と同じく7人の参加でしたが、30代から60代の方まで年齢層も厚くご参加いただきました。

沖ちりの鍋料理を堪能し、ビールや焼酎などを飲んで終始和やかな雰囲気でしたが、アルコールが入って普段聞けない本音の話もお聞きできたと思います。

少しずつではありますが、支部が変化をしていますし、変化させようと頑張っておりますので、今後の支部例会へのご参加のほどをよろしくお願いします。

(桂川支部担当長 森川)

### 北山支部

北山支部の忘年会は平成22年12月4日、葵寿司で開催しました。当日の参加者は組

## ひとこと

### 経営者の資格って？

経営者がこれほど受難な時代はないのではないだろうか。目的は違っても、創業時の志は誰も大きかったはずだ。そして全力を出して走ってきたはずだ。

そんな志や全力疾走を、あざわらうかのような経済情勢。箸にも棒にもかからない経営者として削ぎ落とされる。篩(ふる)いにかけてられる。「蟹工船」の背景の経営者版のような昨今になった。しかし、この受難を嘆きたいのでは決してない。

経営者の品質というのが資格というのか、が問われているのではないか。志が高い。全身全霊をかける。このことは当たり前で、それ以上の資質が求められているようだ。それ以上のものがない経営者は、もがき続けるか退場するかであろう。もちろん、受難な時代がずっと続くのではない。しかし、何もしない経営者にはずっと続く。問われている経営者の資格は、何だろう。

企業経営には谷もあれば山もある、といわれる。しんどい思いをして山を登る。頂上にたどり着いて、その達成感にひたる。さらにもっと高い山に登りたくなる。だが身の丈以上の高望みのため、往々にして谷に落ちることがある。谷に落ちる覚悟がないままに。逆説的にいえばこのときの覚悟が、経営者の資格ではないだろうか(うっ、意味がよく分からない?)。どんなに惨めになろうと、覚悟があれば次に這い上がる道筋をえがいている。準備をしているからである。這い上がる道筋や準備は、信念から生ずる。自分勝手なものではなく、経済や社会に通じた信念が、経営者の資格ではないだろうか。

実はこんな分かったような分からないことをいうのは、苦しんでいる経営者の、しかも末席に存在するひとりとしての、慰めのためであり自己暗示のためである。笑ってください。

(雄)



## 協同組合Notice

会員さんと職員を含め10人。西村支部長の挨拶と乾杯で始まり、ビール、焼酎、ウーロン茶などを飲みながら、和気あいあいとした楽しいひとときとなりました。また料理も美味しく、特に松茸入りの土瓶蒸しは格別で、お刺身のボリュームに圧倒され、話しも弾みました。来年の新年組員交流会の案内をして、伊佐さんの中締めでお開きとなり、そこから2次会へと流れていく方もありました。北支部と左京支部が統合されて1年を迎えました。これからも支部活動の活性化に向けて、事務局としても頑張っていきたいと思います。(K)

## 洛南3支部が合同忘年会

平成22年12月7日、新都ホテルにて洛南3支部合同の忘年会を開催しました。宇治支部4人、久御山支部6人、洛南支部11人、理事長、専務、担当職員2人の計25人の参加で、各支部ともいつもと違った会場、いつもと違った雰囲気の中で、和やかに楽しいひとときを過ごしました。

3支部合同ということで、もう少し沢山の方が集まってくださることを期待したのですが、ちょっと寂しい気もしましたが、支部の枠を越えての交流となり、洛南が今後一つになっていこうとする中で大変意義のある忘年会になったと思います。

「支部独自で、近場での開催なら行くけど、3支部合同では…」という方もおられれば、「他支部の方とも会えるので行く」という方もおられて、いろんな考えの方がおられるからこそ、もっと多くの方が参加していただけるような、楽しい、ためになる支部活動を続けていきたいと思います。



## 業界Topics

## どうなる高齢者向け賃貸住宅事業

今後の高齢者向け賃貸住宅事業の方向性について、財団法人不動産流通近代化センターの東登研究部次長が『Realpartner』に寄せた記事から一部紹介します。

事業の対象は年齢70歳代、80歳代、さらに女性が主力の市場であり、女性に選択される住居である必要がある。つまり、現在60歳代前半である団塊世代の女性が75歳以上となる2025年のピークに向けて拡大していく市場である。

70歳代以上の方が住み替える最大の理由は「将来の介護に向けた不安」である。現状、自立・健常者を対象にした住宅であっても、将来、介護を要する状態になったときの道筋の明確な提示、それぞれの方のニーズに見合った生活サービスの提供が必要である。

広域・大量集客をはかっていく事業ではなく、近隣エリアを主要市場とした典型的なエリア・ビジネスである。エリアのニーズ、状況に応じたきめ細かいマーケティング、展開が不可欠である。

エリア・ビジネスである高齢者向け賃貸住宅事業は、地域エリアの各種ニーズに対応した併設の施設、テナントなどを複合させることにより、その地域エリアの活性化、再生の核となりうる可能性を持った事業となる。

お写真のことは  
お任せ下さい

## 竣工写真+α

まずはご一報、お待ちしております。

## 小幡豊写真事務所

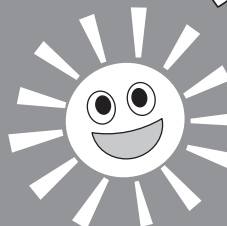
TEL・FAX 075(492)7038

E-mail qqry5wr9@titan.ocn.ne.jp

〒603-8467 京都市北区鷹峯南鷹峯町6番地6

宇宙船地球号を  
未来の子供たちへ

## 太陽光発電



緊  
急  
取  
付  
て  
ま  
す  
!

太陽光発電 施工実績 11年

株式会社 近藤電業社

お問合せ 075-933-6229

(担当 木田)

〒612-8487

京都市伏見区羽東師菱川町336-19

近藤電業社

検索



## 投稿 / 社会起業シリーズ

### ISO26000(企業の社会的責任国際ガイド)と環境マネジメントシステム(4)

前回は引き続き、「コミュニケーション」について。今回は、ISO26000の「社会的責任を果たすために 7つの原則」との関係で考察する。

「7つの原則（1、説明責任 2、透明性 3、倫理的な行動 4、ステークホルダーの利害の尊重 5、法の支配の尊重 6、国際行動規範の尊重 7、人権の尊重）」のうち、1、2、は「コミュニケーション」の内容を示す。ところで、「社会的責任」の原文は「Social Responsibility」なので、情報開示やコミュニケーションはISO26000の核心、あるいは「思想」といってもいい。ところが日本語で「責任」というと「組織活動が社会及び環境に及ぼす影響に対して組織が担う責任のこと」「さまざまな組織が持続可能な社会への貢献に責任をもつ」（いずれも、日本規格協会のISO26000解説より）という受動的、外圧的なニュアンスになってしまいがちだ。つまり、「コミュニケーション」や「情報開示」は思想ではなく「責任を負うための単なる手段」になってしまう。「企業が不祥事を起こした結果、やむなく情報開示する」という映像は記憶に新しい。一方で「無条件の情報開示が信頼を回復するばかりか、新たな段階の信頼をも生む」経験知をわれわれは持っている（重大な食品事故を起こした経営責任者は記者会見で工場長に責任転嫁し、その企業の信頼は失墜、間もなく破産した。一方、ある重大な環境事故の直後に最高経営責任者が自ら記者会見して事故原因を開示し、原因の除去と予防を約束した企業の株は上昇した）。

「社会的責任を果たすメリット」を説く日本規格協会の「ISO26000の解説」には、さらに驚くことに「社会的責任を果たす最大のメリットは、社会からの信頼を得ること」とまである。われわれは社会的信頼を得るために社会的責任を果たすのだろうか？責任ある行動を生んでいる人格と思想が、結果として社会的信頼を高めるのではないだろうか？「倫理的な行動」の源泉は、「責任人格」であり「情報開示の思想」ではないだろうか？

ここには、内発的な思想としての情報開示やコミュニケーションと「強いられた」「条件付きの」「手段としての」社会的責任論や情報開示、コミュニケーションの考え方の根本的な違いがありそうだ。

【環境マネジメントコンサルタント 杉原卓治 sugihara@s5.dion.ne.jp】



役立つNews

## サバイバル・ウォーク今年も実施

1月15日(土)午前9時から京都市役所前広場で、第12回京都サバイバル・ウォークが開催されます。主催は、建設協同組合も賛同する同実行委員会（中原弘志代表）。もし地震が起こったら、職場や出先から自宅へどういふふう歩いて帰るかを検証しておこうと、阪神淡路大震災後の1999年から毎年開催されています。市役所前広場で地震災害の実態についてさまざまな見地から報告を受けた後、参加者がおのおのの目的地まで実際に歩きます。

阪神淡路大震災から15年目の節目の翌年となる今年は、フリップで地域防災活動の紹介をした後、近くの国際マンガミュージアムに移動して災害要配慮者（高齢者・障害者・外国人）に対する支援セミナーを開催。ほかに歩いて帰るコースもあります。

参加費100円。雨天決行。お問合せは組合まで。



役立つNews

## 1・17「鯨(なまず)、大事」参加者募集中

“木の家”耐震改修推進会議(養老孟司議長)主催の「大勉強会in神戸」が、阪神淡路大震災の起こった日と同じ1月17日(月)、神戸国際会議場で終日取り組まれます。

午前9時から午前中、養老議長が開会挨拶、馬淵澄夫・国土交通大臣が来賓挨拶、矢田立郎・神戸市長が歓迎挨拶を行います。尾池和夫・前京都大学総長が「活動期に入った地震列島」と題した基調講演を行う予定です。さらに、斎木崇人・神戸芸術工科大学長と五十嵐敬喜・法政大学教授が事例を通じて「震災から16年、改めて木の文化の意味と価値を問い直す」講演を、また建築家の竹原義二氏は「大阪・豊崎長屋」について、建築家の益子義弘氏は「森林、林業再生の出口としてのマンション・リノベーションの可能性」を報告します。

午後からも「地域の地震防災」「耐震診断・耐震補強実践講座」など5つの分科会があり、最後に議長代理の天野礼子氏が結語を述べ、「2011.1.17アピール」で締めくくります。

定員は700人(+中継会場300人)で、参加するには推進会議への登録が必要です。登録料は1万円。詳細は組合まで。

## ビジネスセミナーのご案内

三井住友銀行グループのSMBCコンサルティングが主催しているセミナーです。

できる部下を育てる仕事の与え方・教え方

部下はなぜ仕事をするのか、なぜ指示が変わったのか、なぜこのやり方でやるのか?

を納得できないから、適当にしか仕事をしないのです。上司は部下に、仕事の目的・内容・成果を理解させ、納得するまで教えなければ、部下は育たないものと思ってください。「なぜ自分たちは変わらなければならないのか」に気づき、部下を本気で育てるための仕事の与え方と教え方・育て方についての技術を習得します。

日 程：1月12日(水)午前10時～午後4時45分

講 師：鑄方貞了(アクティブ経営研究所所長・経営コンサルタント)

受講料：33,600円

実学から学ぶ!経営計画書を目標達成させる3つの秘訣

経営計画をつくり、どんなに立派な経営方針発表会を行っても、どうして計画を達成していくのかのやり方が間違っている、いつまで経っても計画を達成することができません。中小企業の社長に難しい理屈は必要ありません。要は実学です。そのために、キャッシュフロー経営と社員が燃える経営会議を社内に構築するセミナーです。

日 程：1月18日(火)午前10時～午後5時

講 師：田村繁和((株)経営ステーション京都 代表取締役・京セラ(株)監査役)

小長谷敦子((株)経営ステーション京都 公認会計士・税理士)

### 広告掲載社募集



(組合員価格) 小：3,500円 大(1/5)：5,000円～

(員外価格) 小：5,000円 大(1/5)：7,000円～

◆その他2/5段、1面広告などあります。

◆組合員さんはお得な年割りもあります。

お気軽に全京都建設協同組合までお問合せ下さい。

TEL 075-382-1021(代表) FAX 075-394-3201

受講料：33,600円

経理担当者に必要とされる役割と実務

経理担当者の方々にとって、帳簿・伝票の書き方から、決算・税務、決算書の読み方で、たくさんの知識が必要なため、苦手意識をもってしまいます。たったひとつの図形を覚えるだけでその苦手意識が解消されます。難しい説明は抜きにして、経理のしくみや流れなど基礎知識を学ぶセミナーです。

日程：1月26日(水)午前10時～午後4時45分

講師：高下淳子(税理士・米国税理士 CFP)

受講料：33,600円

【問合せ・申込み】 SMBCコンサルティング(株) 関西教育事業部

〒530-0005 大阪市北区中之島2-2-7 中之島セントラルタワー17階

Tel.0120-854380 Fax.0120-854370 (受付時間 平日9:00～17:00)

## 法律Q & A

### 内縁の妻と遺言

**Q** 私は、婚姻届を出していませんが、長年連れ添った妻がいます。死別した前妻との間には、成人した子どもがいますが、独立し、自分で居宅も所有しています。現在、住んでいる私名義の家に、私が死亡後も、妻がずっと住み続けられるようにするには、どうしたらよいですか。

**A** 遺言を書いておくことが重要です。婚姻届を出していない妻(いわゆる内縁の妻)には、相続権がありません。永年連れ添い、あなたの老後の世話をしているも、その貢献を理由に、相続財産の一部をもらうことさえできません。あなたが、遺言をせず、婚姻届を出さないまま、死亡することがあれば、内縁の妻には、あなたの死亡時の財産は何ら手に入らず、住む場所だけでもとも思ってもどうしようもありません。但し、あなたの全財産の大半を妻のみに相続させると、子どもが遺言によっても奪われない権利(遺留分)を主張する可能性があるため、遺言の作成にあたっては、遺留分に配慮したものにしておいた方がよいと思われます。

遺言には、全文自筆で書く自筆証書遺言、公正証書遺言、秘密証書遺言があります。自筆証書遺言は、内容全部を自分で書き、作成年月日も、署名、押印も必要です。かなり厳格な記載の仕方が求められ、書き方を間違えて無効になることもあります。しかも、自筆証書遺言は、偽造、紛失の恐れが大きいため、争いの素になりかねません。公正証書遺言は、公証人役場に出向き、公証人に遺言の内容を口で説明し、公証人に作成してもらいます。証人(2人)や、費用は、必要となりますが、偽造、紛失の恐れがなく、無効となる心配は基本的にありません。弁護士としては公正証書遺言をお勧めします。いずれにせよ、作成のご相談は、法律事務所にご相談ください。

(京都第一法律事務所 弁護士 岩橋多恵)

永年の信用・まごころのご奉仕

葬祭センター



# 公益社

本社・京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000  
フリーダイヤル ☎0120-00-4200 <http://www.koekisha-kyoto.com>

葬儀式場

北プライトホール(堀川黎明)京都市北区黎明通堀川東入 ☎075(414)0420  
中央プライトホール(五条大和路)京都市東山区五条通大和路 ☎075(551)5555  
南プライトホール(堀川八条)京都市南区堀川通八条下西側 ☎075(662)0042  
西プライトホール(五条西大路)京都市右京区五条通西大路西入南側 ☎075(322)0042  
烏丸プライトホール(因幡薬師)京都市下京区烏丸高辻南入東入 ☎075(351)7724  
宇治プライトホール(宇治横島)宇治市横島町(京都文教大学前) ☎0774(20)0042  
滋賀プライトホール(大津)大津市朝日が丘1丁目 ☎077(523)0042



## 役立つNews

### 葬祭マメ知識 / 式に参列するときの服装

「服装」は何といっても人生の最大儀式に参列するときですから、故人に対して礼をつくす意味からもそれなりの気配りは当然必要です。葬儀委員長や立礼の葬儀委員などの方々は、遺族・親戚の人たちと同様に喪用モーニングの正装で臨みます。その他のお世話役は略礼服を着用、普通のお付き合いでは、男性は、黒か濃紺のスーツ・地味なネクタイ・黒無地靴下・黒靴。黒腕章や喪章は正装や略礼服を着用する場合には付けません。女性は、黒か濃紺のスーツかワンピース・黒ハンドバック・黒靴。和装の女性は、地味な無地か綿の着物・喪用帯・黒羽織・黒ハンドバック・黒草履。アクセサリーの真珠は涙を表す意味合いから用いられています。結婚指輪ははめたままでもよいと思われませんが、派手な色の婚約指輪ははずしておいた方が無難かと思われ  
(協力：公益社)



## 講習と試験Guide

### 各種技能講習 / 労基連

特定化学物質・四アルキル鉛

日 程：[学科] 1月27日(木)・28日(金)

会 場：京都市

受講料：8,400円、テキスト1,680円

産業用ロボット

日 程：[学科] 1月21日(金)

[実技] 1月22日(土)

会 場：京都市

受講料：一般30,000円、会員27,000円、テキスト1,890円

職長教育

日 程：[学科] 1月18日(火)・19日(水)

会 場：京都市

受講料：一般15,000円、会員12,000円、テキスト840円

【問合せ・申込み】 (社)京都労働基準連合会 Tel.075-321-2731 (社)京都南労

### ひとこと

#### 組織部1年、「宝」を増やす

4月から組織部を担当させて頂きもうすぐ1年になるとうしている。今まで特に力を入れたのは講習会で、仕事に役立つものをと色々と考えながら提案し許可を得て実施してきた。留意していたことは、新しい情報をいち早く組合員さんへ発信し、それに関わる講習会を開催する。そのためには常にアンテナを張っていかなくてはと思っていたが、結局のところ仕事をしていくことに精一杯で、力不足であったことを痛感している。以前にある組合員さんから「建設業のことをもっと知らんとあかんなあ」と言っていたときはさほどでもなかったが、今は確かにそうだと思う。元来、聞くのは恥とは思わない性格なので、理事の方、組合員さん、職場に来られる方、職員と聞いてまわり、次の講習会の計画を練っている。しかし、うるさい奴と思われながらも、そうやって聞いてまわることで、目的の講習会のことより思ってもいなかったものをいただくことがある。それが、笑顔であったり、励ましであったり…。その先に繋がるのは、その方の事業を知ることだった。毎月いただく賦課金を金額に換算するのではなく、事業主さんの顔が見え、あの方、この方という組合員さんが増えてきた。今年も厚顔で聞く、うるさいオバハンのまま、「宝」を増やしていきたい。  
(岡)



働基準協会 Tel.075-611-8286 (社)京都上労働基準協会講習事務所 Tel.075-463-2735 京都下労働基準協会講習事務所 Tel.075-561-5000  
各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyoukiren.or.jp/>で確認できます。

## 作業主任者等各種講習 / 建災防

地山の掘削・土止め支保工

日 程：1月19日(水)・20日(木)・21日(金)

会 場：京都市

受講料：15,000円、テキスト代2,500円

高所作業車

日 程：1月26日(水)・27日(木)

会 場：京都市

受講料：35,000円、テキスト代1,800円

低圧電気特別教育

日 程：2月3日(木)

会 場：京都市

受講料：8,000円(テキスト代含む)

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会 京都府支部

〒604-0944 京都市中京区押小路通柳馬場東入 京都建設会館別館内

Tel.075-231-6587 Fax.075-251-0058 受付時間：午前9時～午後5時


ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

## 建築士の定期講習の早期受講について

建築士法の改正により、建築士(一級建築士、二級建築士、木造建築士)に対する定期講習がスタートしています。建築士事務所に所属するすべての建築士は、登録講習機関が行う定期講習を3年以内ごとに受講しなければなりません。改正法施行(平成20年11月28日)時点で建築士事務所に所属している建築士の方及びそれ以降平成24年3月31日までに建築士事務所に所属した建築士の方については、初回の受講期限は平成24年3月31日です。期限間近は相当の混雑が予想されますので、未受講の方は、早期の受講をお願いします。

- ・建築士事務所に所属する建築士については、その業務内容にかかわらず、定期講習を受講しなければなりません。
- ・経過措置期間後(平成24年4月1日以降)に未受講のままの場合、建築士事務所に所属するその建築士は、懲戒処分の対象となりますので、ご注意ください。

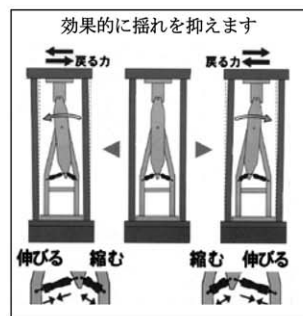


**QTダンパー**  
クエイク・テクノ

新築・耐震リフォームに  
木造住宅用制振ダンパー

**新発売**


効果的に揺れを抑えます



戻る力 ← → 戻る力  
伸びる 縮む 縮む 伸びる

□営業内容

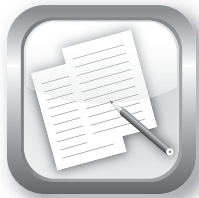
- 建築・土木構造物の調査・診断・設計業務
- 建築・土木構造物の補修・補強工事
- 重要文化財・木造建築物の補修・強工事
- マンション・ビル大規模改修工事
- 耐震補強工事
- 建物の新築・リフォーム工事
- マンション・ビル管理業務



**石山テクノ建設株式会社**  
一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地  
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>



## 理事会Report

11月定例理事会は、平成22年11月26日(金)午後7時10分から京都工業会館で、理事11人の出席で開催されました。

1. 財政について
2. 新年組合員交流会について
3. 12月理事会について
4. 各事業報告について
5. 第3回支部長会議の結果について
6. 「これまでの支部長会議、支部役員会などで出された意見・質問」について
7. 「第2回フリマ衣食住」の結果について
8. 京都市懇談会の結果について
9. 年末年始の休業について
10. 会館売却について
11. 京都府産木材を使用した建築工事に対する助成事業について
12. 「1・17“木の家”耐震改修大勉強会」について
13. その他



## 組合Diary

### 本部

- 11 / 15 京都市懇談会
- 11 / 18 パース講習会
- 11 / 20 フリマ衣食「住」  
建ちゃんまつり
- 11 / 20・21 限界耐力設計技術講習会
- 12 / 1 支部長忘年会

### 支部

- 11 / 15 宇治 (役)
- 11 / 16 久御山 (役)
- 11 / 17 新京 (役)
- 12 / 3 桂川 (忘)
- 12 / 4 北川 (忘)
- 12 / 7 洛南3支部合同 (忘)
- 12 / 10 新京 (忘)
- 12 / 16 洛中 (忘)  
洛西・伏見合同 (忘)
- 12 / 17 JIC (忘)

## 全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

|           |                          |
|-----------|--------------------------|
| 川久保理事長    | kawakubo@zenkyoto.jp     |
| 管理部       | z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp  |
| 設計室       | sekkei@zenkyoto.jp       |
| 工事課・住宅設計課 | z-koji@mocha.ocn.ne.jp   |
| 洛西センター    | z-raksai@alto.ocn.ne.jp  |
| 洛南事務所     | z-raknan@mocha.ocn.ne.jp |

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

## 心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、  
イベント企画、DTP指導サービスの提供

 **株式会社 きかんしコム**

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100  
E-mail: com@mediapark.co.jp <http://www.mediapark.co.jp>