

# 建設協組news

# ライト Light



## 全京都建設協同組合

Tel.075-382-1021(代) / Fax.075-394-3201  
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp  
〒615-8165 京都市西京区榎原盆山13-1  
発行人：奥村 良一

2 2011. February  
通巻473号

### HEAD LINE 今月の主な記事

組合員新年交流会を開く	3
プラットウォールのリース開始	4
話題の空気清浄機を特価で	5
京都市が耐震改修助成30万円上乘せ	8



協同組合Notice

## 支部長の今年の抱負

### 右京支部 宮下茂一氏 ((株)宮下工務店)

昨年は、新支部長として積極的に行事に関わることを大変さや大切さを知りました。今年も、その大切さ(何かに関わることで自分が得る新しい何か)をより多くの人と分かち合えるよう、努力したいと思います。

### 桂川支部 岩井泉二郎氏 ((株)DAYTORA)

新年おめでとうございます。少しずつ支部長の仕事に慣れてまいりましたが、まだまだこれからだと思っています。時間が経つことにより時間に流されることがないように、積極的な気持ちで桂川支部を今より一層活発化していきたいと思っています。また、今まで色々教えていただいた組合員の皆様、職員の皆様への感謝、その感謝へのお礼に少しでも成長してゆきたいと心新たにしております。

### 北山支部 西村和真氏 (西村工業(株))

旧左京支部と北支部が統合し、丸一年が経ちました。支部の活性化、そしてより充実した支部活動を統合の目的としスタートしたわけですが、この一年を振り返ってみても、あまり積極的な活動を行えたとはいえず、支部長として反省すべき点が多かった一年でした。ただ、組織が急速に変わることが決して良いとは思えません。一步一步、より良い方向に進むことを目標に、今年も一年がんばっていききたいと思います。皆様、よろしく願いいたします。

### 洛中支部 越前谷正弘氏 (越前谷工務店)

上中支部と下京支部が統合し、洛中支部として新たにスタートした今年度、支部役員会も旧両支部のメンバーが、組合員の意見や要望、問題点などを議論して支部の活性化に向けて取り組んでまいりました。しかし、統合されてまだ1年足らずですので、洛中支部としての交流はまだまだ浅いものであると思います。

支部長として、やはりできるだけ多くの洛中支部の組合員さんに支部例会や各組合行事に楽しく気軽に参加していただいて、よりいっそうの交流や親睦を深め、支部の活性化を進めたいと考えております。洛中支部のさらなる飛躍を目指して、本年もどうぞよろしく願いいたします。



## 協同組合Notice

### 新京支部 畑 晴男氏 (京滋不二サッシ(株))

統合されてからの昨年の支部活動は、統合前とあまり変わりなく、何もすることなくただらだらとできてしまったというのが正直なところです。しかし、役員会後の恒例となった飲みながらの歓談などは、仕事の話やお互いの近況を知る上で大変有意義であり、これからも続けていきたいことの一つです。さらに今年は、多くの組合員さんに行事などへの参加を呼びかけ、支部活動を仕事興しに繋げる勢いで、頑張っていきたいと思います。皆様、どうぞよろしくお願ひいたします。

### 伏見支部 田中 守氏 (田中守工務店)

今年はピョンピョンと跳ねながら進んでいく「うさぎ」のように、経済も飛躍すると期待を込めて言う人もいるけれど、果たして如何あいなりますことやら...。とは言え他人事ではなく、痛んだ箇所油を差しながら精進する以外に道はありません。お互い切磋琢磨し、厳しい難局を乗り越える力を蓄え、共に前進していきましょう。本年もよろしくお願ひいたします。

### 洛西支部 山口 勇氏 ((株)ヤマグチホーム)

組合員の皆様、明けましておめでとうございます。支部長として新年の、また今年の抱負などを述べさせていただきます。

私は組合員になってから25年ぐらいになると思いますが、この長い間に組合も随分変わりました。組合設立の頃を顧みれば、全京都建設協同組合といえば大きな存在でした。しかし、世の中の流れが変わり、続々と大きな会社が設立され、仕事も奪われ全京都建設協同組合としての権威が薄れてきたように思います。時代の流れとはいえ、もう少し結束することができなかつたのかと、また、どのようにしておればよかったという考えは浮かんでこなかつたのでしょうか。これも時代の流れでしょうか。しかし、このままでは、組合は存続できなくなりはしませんか。

今年は、組合員全員が力を合わせ、「良い考えを提案してください」とお願ひするののも一つの方法だと思います。どうか、良い考え、良い方法があれば、組合までお知らせください。皆さん、組合を守りましょう。

### 久御山支部 田中 望氏 (八雲造園)

新年おめでとうございます。昨年は多数の組合の行事に参加していただき、ありがとうございました。昨年同様、今年も、ソフトボール、ボウリングをはじめ色々な行事があります。微力ながら私も昨年以上に盛り上げていく所存です。組合員の皆様どうぞ、よろしくお願ひいたします。

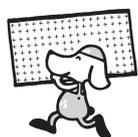
### 洛南支部 井上靖士氏 (井上工務店)

昨年に城陽支部と木津川支部が統合されたところなので、まだしっくりといかないところもあると思いますが、洛南支部として一体になるように努めていきたいと思ひ

## 豊・ふすま・インテリア

### 室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート  
ガラスフィルム、障子張り、カーテン  
ブラインド、キッチンパネル施工



株式  
会社

**にしむら**

京都府知事認可  
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

## 土・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 **三田**

京都府久世郡久御山町野村東147-2  
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857

<http://www.mita036.com>

mita036

検索

ます。

本年もどうぞよろしくお願いたします。

## 宇治支部 土野耕作氏 ((有)土野塗装)

新年おめでとうございます。組合にとって昨年は、色々な意味で大変な年でありました。まだまだ不安は残りますが、今年は、例年にも増して行事やイベントなど多彩な活動をして、組合を盛り上げていきたいと思っています。2011年は兎年ということもあり、組合全体が飛躍の年となるよう頑張っていきたいと思います。

## 新年の便り / 建設工事事業部

皆さま、明けましておめでとうございます。本年もよろしくお願いたします。

ずいぶん遅れてのご挨拶になり、すみません。お正月はいかがお過ごしでしたか。

私は元旦早々、大変なことから始まりました。リフォームの相談、旧顧客から「息子の家を建ててほしい」との依頼、マンションの住人から「上の階から雨漏りがしているので、大至急直してほしい」と電話が鳴り続け、実家でゆっくりお酒を飲んでいる場合ではありません。京都に帰るにも、飲酒運転だし、時間もかかるし、業者さんとは連絡が取れないし、またまた電話が掛かってくるし...大変忙しい一日を体験しました。「今年の景気は上向きになるぞ」と確信したとき、昼寝から目覚めました。初夢になるのかな？ 宝くじに当たる夢を考えていたのですが、少し残念。このことを現実にするために、「今年一年、ウサギみたいにぴょんぴょんと飛躍するぞ」という気持ちで湧いた年の始めでした。

建設業界を取り巻く環境は極めて厳しい状況が続きますが、今までに培った知恵を出しきり、組合員さんと共に、懸命に活動をしていきたいと思ひます。ご協力よろしくお願いたします。

## 組合員新年交流会開催

1月12日、組合員、来賓合わせ約100人の参加を得て組合員新年交流会を京都タワーホテルにおいて開催しました。

川久保理事長は冒頭に「昨年5月に理事長に選任され、どこかの誰かのように、仮免許とは申しませんが、若葉マークを付けた経営者なので、みなさんのご指導をいっそう賜りたい」「今日の新年会では、組合や各組合員企業の経営や未来について語り合い、職員の新たな意気込みについても確認してもらいたい」と挨拶しました。

来賓として出席していただいた平智之衆議院議員からは「公共工事について指名競争を増やした方がいいのではないかという話が出てきている。皆さんともよく議論させていただきたい」、尾形賢府会議員からは「まだまだ厳しい時代が続くかもしれないが、皆さんの意見をお聞きし、行政運営に反映させていきたい」、山中渡市会議員からは「国や地方の政治でも住民の立場をしっかりと貫いていきたい。組合のますますの発展とみなさんの活躍を心から願っている」との祝辞をいただきました。また野原顧問からも「厳しい時代がまだまだ続くが悲観せず、前向きに伸びていくためにどうすればいいか考えていきたい。みなさんには自分がやりたいことをしっかり持って頑張してほしい」と挨拶していただきました。その後、福島副理事長の発声で乾杯し開宴。中ほどには、今年度組合に新たに加入された(有)ケイエスガード(右京支部)、堀井工務店(右京支部)、(株)大坪組(新京支部)の3社が紹介され、おだやかな雰囲気の中で親睦を深めました。締めは光本副理事長の三本締めで、元気に一年の始まりを祝い、組合の発展を誓いました。



協同組合Notice

## 405年ぶりに開いた、東寺「不開門」の発掘調査 / 埋蔵文化財事業

世界文化遺産に登録されている東寺で、昨年4月から、東大門「不開門」の解体と、修理工事が行われています。それに伴う発掘調査が、年明け1月7日から始まりまし  
た。調査は京都府埋蔵文化財調査研究センターが行い、文化財事業としては、作業員  
の派遣と備品・機材のリースを担当させていただいています。

鎌倉時代初期に再建された東大門は、別名「不開門」と呼ばれています。1336（建  
武3）年、足利尊氏が新田義貞率いる官軍に攻められ、東大門から寺の敷地に逃げ込  
み、門を閉じて危機を脱して以降、災害や修理以外では開門したことがないと伝えら  
れています。1605（慶長10）年、地震で破損した際に豊臣秀頼が大修理を行ったのが  
最後といわれ、それ以来なんと405年ぶりの開門ということになります。

今回の調査では、柱位置周辺部分などの地面を江戸時代から鎌倉時代まで掘り下げ  
る予定だそうです。担当する調査員さんは、「出土される遺物を調べることが、東大  
門の改修の経歴を詳しく知る手掛かりになり、また東寺全体の歴史を考える上での成  
果となることを望んでいます」と語っておられました。

調査期間が3週間と限られ、調査面積もわずか20㎡ほどと小さいようですが、貴重  
な発見を期待しています。 (Y)

## 「フラットウォール」のリース開始 / 総合事業部

従来の鋼製仮囲いを大変革するPVC（ポリ塩化ビニル）製のフラットパネル「フ  
ラットウォール」のリースを開始いたしました。

フラットウォールとは、現場の作業性を考慮した新しいフラットパネルで、建設現  
場の「安心」「安全」「美観」を追求した商品です。防音シートより高い防音性能

鋼製仮囲い11.2mmと比較しても重量は63%軽減。1回の運搬作業で複数枚持ち運ぶ  
ことができ、労力の軽減と作業効率をアップ 耐風性に優れ、防災性も試験済み。  
素材がプラスチックで電気を通さず、絶縁性が求められる線路工事や電力関係の現場  
にも適し、潮風が吹きつける沿岸の現場でも錆びない はさんで留める専用クリッ  
プ式で簡単に固定でき作業スピードがアップ プラスチックの特性を生かし、カッ  
ターナイフで設置サイズに合わせ現場で自由自在に加工でき、コーナー部でもなめら  
かな加工が可能 軽量なので積載量がアップし輸送コストも削減。幅630mmで、鋼  
製と同じ枚数でより広い面積の施工が可能 という6つの特長があります。「フラッ  
トウォール」に関するお問合せはリースまで。 (よ)

お写真のことは  
お任せ下さい

### 竣工写真+α

まずはご一報、お待ちしております。

## 小幡豊写真事務所

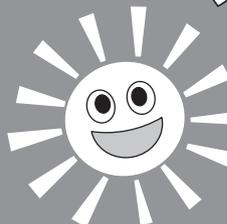
TEL・FAX 075(492)7038

E-mail qqry5wr9@titan.ocn.ne.jp

〒603-8467 京都市北区鷹峯南鷹峯町6番地6

宇宙船地球号を  
未来の子供たちへ

## 太陽光発電



緊  
急  
取  
付  
て  
ま  
す  
！

太陽光発電 施工実績 11年

株式会社 近藤電業社

お問合せ 075-933-6229

(担当 木田)

〒612-8487

京都市伏見区羽東師菱川町336-19

近藤電業社

検索

## 話題の空気清浄機を特価で / 共同購入

テレビCMでも評判のダイキンの「高速ストリーマ技術」(プラズマ放電の一種)によりインフルエンザウィルスも分解・除去。これから乾燥する季節、ウィルスの除去、春先の花粉の分解・除去にも最適。集塵フィルターは10年間買い増し不要で経済的。ご自宅や事務所に1台。安心・キレイな空気に!

ダイキン空気清浄機

\* 「うるおい光クリエール」 < 加湿・脱臭・集塵・水除菌 >

ACK75L-W(T) 空気清浄 ~28畳

加湿能力 プレハブ ~17畳 木造 ~10畳

特別販売価格 税込44,100円 (定価78,750円)

\* スタンダードタイプ < 脱臭・集塵 >

ACK55L-W(T)(P) 空気清浄 ~23畳

特別販売価格 税込35,700円 (定価59,850円)

## 各支部の忘年会点描

### 新京支部

新京支部の忘年会を12月10日、「梅の花」で開催。参加者は組合員さんと職員を含め12人でした。来てすぐにアルコールを飲み始めた方もいて、支部長の挨拶の前から賑やかな雰囲気、普段は聞けないような仕事のこと、趣味のこと、勢いの良かった時代のこと...あちこちで話が弾んでいました。豆腐の鍋のあと、「これで雑炊が食べたい」ということになり、2人の組合員さんが2つの鍋で作られたのですが、これがまた上手にできていて、皆さんも「美味しい、美味しい」と喜んで食べられていました。

楽しい時間もあっという間に過ぎて、気がつくともうコートを着て次の店へと連れ立って行かれました。今回ご参加いただけなかった組合員さんも、次の支部例会にはぜひご出席いただけるようにご案内をしていきたいと思っておりますので、よろしく願いいたします。

(T)

### 右京支部

12月14日、大宮高辻の「古代友禅苑 京懐石 京の四季」にて忘年会を開催しました。当日は組合員、従業員の皆様を含め、14企業20人の参加がありました。会場は、(株)山佐塗装工業 山本様のご紹介による初めての店でしたが、落ち着いた雰囲気の中で、薄明かりに照らされた庭園を見ながら会席料理をいただきました。年の瀬のお忙しい中、久しぶりにお会いすることができた組合員さんや、怪我をおして来ていただいた方もおられ、たくさんの方々にご参加いただき、うれしく思いました。このような一つの会で過ごした人の繋がりから、右京支部の活性化、組合員さんの仕事の輪へと広げて行けたらと思いました。

### 洛中支部

12月16日、支部の統合後初めての忘年会を開きました。先斗町「沙羅双樹」にて、コンパニオンさんも含め総勢17人が集いました。

越前谷支部長の挨拶の後、美味しい食事とお酒が入ると、一気に和やかで華やかな雰囲気になりました。日常的に顔を合わせることがない支部のメンバー同士も、この時ばかりは打ち解けます。同じ建築関係の仕事といっても内容はさまざまですから、顔を合わせれば、いろいろな会話や情報の交換に話が弾むのも、うなずけます。



## 協同組合Notice

互いに一年の労をねぎらいながら、楽しいひと時を過ごしました。

### 洛西支部・伏見支部

洛西・伏見支部合同忘年会を12月16日、「京都ルネサンス 京いち」において、洛西支部8人、伏見支部8人と職員を含め18人で開催しました。

今回の合同忘年会は、支部統合に向けて初めての例会となりました。合同の役員会を数回行い、ようやく実現することができました。夏の納涼例会の時は合同で開催してみてもとの意見も出ましたが、両支部とも夏は大所帯になるとのことで断念。冬に一泊旅行で温泉に浸りながら親睦を図ろうと計画しましたが日程調整がつかず、結局、両支部から集まりやすい京都駅周辺で開催することとなりました。

山口、田中両支部長の挨拶で始まり、ふぐのフルコースで鍋を楽しみました。普段の忘年会と違い、初顔合わせの方もおられました。「今年こそ合同で一泊旅行を実現しよう」、など会話も弾み、あっという間の2時間でした。一本締めで2010年を締めくくり、来年こそは良い年であることを願い閉会しました。これからも支部活動の活性化に向け、試行錯誤を繰り返しつつも、充実した内容の支部活動を続けていきたいと思えます。

## 組合員事業紹介

企業名 (有)イーグル重機

所在地 〒612-8481 京都市伏見区横大路東裏町99-5

代表者 代表取締役 森廣行

設立年月日 平成元年4月

事業内容 建設クレーン工事・建築資材運搬・一般貨物自動車運送

代表者の自己紹介 昭和25年8月に生まれまして、昨年に60歳の還暦を迎えました。福島県いわき市の出身で、京都ではめずらしいのではないかと思います。京都に在住して40年になり、会社を設立して23年目になりましたので、京都の道路は知りつくしています。クレーン車は25トン2台、16トン2台、12トン3台。トラックは15トン2台、13トン1台、5トン2台、4トン3台。さらに4トンのユニックがあります。組合員の皆さん、お気軽にご用命ください。

組合に一言 厳しい時代ですが、組合員さんとの交流をとおして共に学び、成長してゆきたいと思っています。どうぞアシストをよろしく願いいたします。

このコーナーでの皆さまのご投稿をお待ちしています。組織部までご連絡ください。



## 業界Topics

### 新しい国土交通大臣になった大畠章宏議員

菅改造内閣の国土交通大臣に決まった大畠章宏衆議院議員はこんな経歴の持ち主です。1947年生まれの63歳。茨城県出身で、武蔵工業大学(院)卒業後、日立製作所に勤め原子力発電所のプラントの設計業務にたずさわりました。1990年に衆議院議員に初当選以来7期。政府では通商産業政務次官、内閣常任委員長、国家基本政策委員長を歴任。前任で経済産業大臣を務め、団塊世代の象徴のような政治家といわれています。経済不況の大波をかぶる建設業へのテコ入れなど、山積する課題を処理しなければならない国土交通大臣としては未知数でしょうか。政策では、馬淵澄夫前大臣が発言した入札制度の改革などが、どのように引き継がれるのか、当面は見守るしかなさそうです。

## 住宅産業塾塾長の「元旦のご挨拶」

(前略) 考えるときには2つの視点が大切です。縦軸の原理原則と横軸の時流を読むことです。縦軸の原理原則だけを進めていても生き残れませんし、横軸の時代を読むだけでは翻弄されてしまいます。原理原則と時流を読むことを組み合わせることで本質が見えてきます。(中略) 今年の具体的な重要テーマは、特長である「らしさ」の構築とその強化をはかること 受注に全力をあげること。受注なくして企業なしです。過去の実績やノウハウに胡座をかくのではなく、工夫し努力することです。そして徹底したコストダウンをすることです。コストダウンせず、従来のままでは競争力なく苦戦必須です。コストダウンにより競争力もつくし、新しい商品化もでき競争力も高まります いよいよ工務店の基本である「お客様感動から信頼の紹介へのステップ」が必要です。お客様に感動を与えること、CS(顧客満足) CD(感動) CT(信頼)を何としても実現し、口コミ・巻き込みを図ることです。口コミネットワーク網を構築し、お客様を営業情報提供者とし、そしてそれを核にして徹底した地域密着でシェアを上げることです 現状をしっかりとらえ、企業は無駄を廃し、筋肉質の経営を実践しなければなりません。仕事のやり方を変え販管費の低減(本当の無駄を排除することで、萎縮することではありません)を図ることです。

## 投稿 / 社会起業シリーズ

### ISO50001と環境マネジメントシステム(1)

今回から数回にわたって、今年5月に発行予定のISO50001「エネルギーマネジメントシステム国際規格」の内容についてお知らせする。第1回「背景と目的」、第2回「規格の概要」、第3回以降は「規格のポイント」。

#### 【背景と目的 環境マネジメントとエネルギーマネジメント】

まず、環境監査を含む「環境マネジメント」の歴史的な背景を振り返ると、1960年代の米国における「社会監査」に淵源をたどることができる。公民権運動を背景にした民主化・社会的公正の追求の一環で企業に対する「環境監査」が生まれた。一方、1972年「ローマクラブ」(国際的な賢人会議)は「環境制約」や「資源制約」から「成長の限界 人類の危機」を科学的にシミュレートしたが、直後の石油危機は「環境制約」を忘れさせ、地球温暖化 気候変動問題や生物多様性保護が世界政治の俎上に上るのは、1992年の「地球環境サミット」まで待たなければならなかった。1980年代後半には、欧州の社会民主主義政党を中心に「パラダイムチェンジ」の課題として経済のありようの中に「環境」という価値を組み込むことに挑戦(環境経済戦略)。化石燃料の枯渇の前に、地球温暖化による「環境制約」が先行する科学的知見から、「脱炭素経済社会」への転換を「産業構造の転換」「エネルギー革命をとともなう産業革

### QTダンパー

クエイク・テクノ

新築・耐震リフォームに  
木造住宅用制振ダンパー

**新発売**

効果的に揺れを抑えます

□営業内容

- 建築・土木建造物の調査・診断・設計業務
- 建築・土木建造物の補修・補強工事
- 重要文化財・木造建築物の補修・強工事
- マンション・ビル大規模改修工事
- 耐震補強工事
- 建物の新築・リフォーム工事
- マンション・ビル管理業務

**石山テクノ建設株式会社**  
一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地  
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>



## 業界Topics

命」とする政治的潮流が生まれた。グローバル経済が可視化されてきた1987年頃には、経済セクター（例えば「ICC = 国際商業会議所」）においても、環境監査を含む環境マネジメントの有効性が提唱されるようになる。

このように俯瞰すると、エネルギーマネジメントは環境マネジメントの「本丸」ということができる。日本では、「省エネルギー」の延長にこのエネルギーマネジメントをとらえる傾向が強く、「日本の省エネ技術は世界最高で、これ以上の省エネは乾いた雑巾を絞るようなものだ」「環境・エネルギー規制は日本企業の国際競争力を削ぐことになる」という声が聞こえてくる。だが、電気自動車と太陽光発電をリンクした地域循環型エネルギーシステムが、新たな産業と雇用を創出することを考えても、単なる「省エネ」や単品の「省エネ技術」と「エネルギーマネジメント」のステージは全く異なっている。

したがって、ISO50001「エネルギーマネジメントシステム国際規格」の歴史的背景からの目的は、エネルギーマネジメントを通じた低炭素経済のための「エネルギー戦略」に基づいたシステムやプロセスの設計に資することになるだろう。

【環境マネジメントコンサルタント 杉原卓治】



## 役立つNews

### 耐震改修助成金最大30万円上乘せ / 京都市

木造住宅耐震改修助成事業（今年度受付期間平成23年3月18日まで延長、先着順）  
対象住宅：耐震診断の結果、地震に対し安全でないと診断された昭和56年5月31日以前の木造住宅で、建築基準法に違反していないもの

対象工事：耐震改修後に地震に対して安全な構造となるもの

助成内容：改修費用の2分の1を助成 上限額60万円 90万円<sup>(注)</sup>

(注) 平成22年度補正予算のみの国の緊急経済対策で、最大30万円上乘せされます。

他にも耐震改修の助成事業として京町家向け（上限額90万円 120万円）や簡易改修（上限額30万円 60万円）があります。

詳しくは京都市すまい耐震支援窓口（Tel.075-644-5874）

### ビジネスセミナーのご案内

三井住友銀行グループのSMBCコンサルティングが主催するセミナーです。

日常業務に必要な法律知識

企業のほとんどの業務は法律と密接に関連しており、正しい知識がなければ思わぬ損失を被ったり、トラブルに巻き込まれる危険性があります。こうしたトラブルを未然に防止するためには、実際に現場で業務に携わる方の一人ひとりが、法律的なセンスや知識を身につけておくことが重要な課題です。印鑑、文書、契約などの総務・経理・営業の業務で日常的に発生する事柄を中心に、法律知識や運用の仕方、その注意点など具体例を示しながら解説します。

日 程：2月8日(火)午前10時～午後4時45分

講 師：矢野千秋（弁護士）

受講料：33,600円

電話・来客対応トレーニング

丁寧なサービスが行き届いている現在、お客様がサービスに求めるレベルは以前よりずっと上がっています。また、ビジネスにおいては用件をメールで済ませることが多くなっており、直接電話をかけた、会社を訪問することが以前より少なくなっています。「自分の対応で企業レベルが判断される」ことの現実をしっかりと身に付け、対応への責任感をもつことをまず最初に行い、その上でお客様に好印象を与える対応

が自社の評価を上げ、自社の利益に貢献することを伝えます。

日 程：2月15日(火)午前10時～午後5時

講 師：江口晶子 (SMBCコンサルティング(株) 関西教育事業部 主任)

受講料：33,600円

営業担当者のためのマーケティング入門

営業担当者の方、マーケティングってわかりにくいと思いませんか？ 自分には関係ないと思いませんか？ 実はあなたの営業活動自体もマーケティング活動の中の重要な一つなのです。営業活動の身近な事例をマーケティング理論に当てはめ、営業担当者にとって最低限必要なマーケティングのエッセンスを講義とグループワークで楽しく学びます。

日 程：2月23日(水)

講 師：久保田康司 (SMBCコンサルティング(財)生涯学習開発財団認定プロフェッショナルコーチ)

受講料：33,600円

【問合せ・申込み】 SMBCコンサルティング(株) 関西教育事業部

〒530-0005 大阪市北区中之島2-2-7 中之島セントラルタワー17階

Tel.0120-854380 Fax.0120-854370 (受付時間 平日9:00～17:00)

## ひとこと

### お伊勢参り

まずはお伊勢参りの歴史について。天照大神の神社として公家・寺家・武家が加持祈禱を行っていた伊勢神宮だったが、中世の戦乱の影響で領地を荒らされ、式年遷宮が行えないほど荒廃していた。その伊勢神宮を建て直すため、神宮で祭司を執り行っていた御師は外宮に祀られている産業の大神、豊受大御神を広めるため、農民に伊勢神宮へ参詣してもらうように、曆を配るなど各地へ布教するようになった。

中世には、現世に失望し来世の幸福を願う沢山の人が寺院へ巡礼した。やがて、神社にも巡礼が盛んになった。街道の関所が天下統一により撤廃され、参詣への障害が取り除かれた。江戸時代以降は五街道を初めとする交通網が発達し、参詣が以前より容易となった。世の中が落ち着いたので、巡礼の目的は来世の救済から現世利益が中心となり、観光目的も含むようになった。米の品種改良や農業技術の進歩に伴い、農作物（特に江戸時代の税の柱であった米）の収穫量が増え、農民でも現金収入を得ることが容易になり、商品経済の発達により現代の旅行ガイドブックや旅行記に相当する本も発売された。当時、庶民の移動、特に農民の移動には厳しい制限があったが、伊勢神宮参詣に関してはほとんどが許される風潮であった。特に商家の間では、伊勢神宮に祭られている天照大神は商売繁盛の守り神でもあったから、子どもや奉公人が伊勢神宮参詣の旅をしたいと言い出した場合には、親や主人はこれを止めてはならないとされていた。また、たとえ親や主人に無断でこっそり旅に出ても、伊勢神宮を参詣してきた証拠の品物（お守りやお札など）を持ち帰れば、おとがめは受けないことになっていたという。また、庶民の移動には厳しい制限があったといっても、伊勢神宮参詣の名目で通行手形さえ発行してもらえば、実質的にはどの道を通ってどこへ旅をしてもあまり問題はなく、参詣をすませた後には京や大坂などの見物を楽しむ者も多かった。

そして現在。経済も政治も混沌とした時代背景からか、大変なパワースポットブーム。お伊勢参りも大変な人気である。老若男女を問わず沢山の人がお参りしている。皆、何を求めて向かうのか。長きにわたり、これだけ栄える伊勢神宮でさえ、どん底の時代があったのである。誰かがではなく、私たち自身が声を上げ動き出さなければ、どんな神、仏も味方してくれないのではないだろうか。 (池)



役立つNews

## 法律Q & A

### 大学等の入学金・授業料(学納金)は返ってくるか

**Q** 今春、長男が幾つかの大学を受験しました。入学手続き要領によれば、定められた期限内に入学金と1年間分の授業料を納付しなければならないことになっています。また、一旦入学手続きをした後には、入学金と授業料は返還しない規定があります。

第1志望の大学の合格が決まれば、他の大学に納付した入学金と授業料の返還を請求することはできるでしょうか。

**A** 大学や専門学校の入学手続き後、併願受験した他大学などに入学するなどの理由で、他の学校への入学を辞退し、納付済みの入学金や授業料(学納金)の返還を求める訴訟は、平成14年以降、同年に施行された消費者契約法を根拠として全国各地で提起されました。

最高裁判所は、入学を辞退したとしても学納金を返還しないとする特約(不返還特約)の効力について、原則として次のように判断しています。

- 1 入学金は当該大学等に入学する地位を取得するための対価であるから、返還義務はない。
- 2 合格者との大学との在学契約は、消費者契約に該当し、授業料等の不返還特約は、在学契約の解除に伴う損害賠償額の予定又は違約金の定めのある性質を有する。そのため、消費者契約法9条1項により、「平均的な損害を超える部分」については無効となる。
- 3 4月1日には学生が特定の大学に入学する蓋然性が高いことから、解除の意思表示が3月31日までにされた場合は、原則として特約は全て無効となり、同日よりも後にされた場合は、全て有効。

但し、専願等が出願資格とされている場合は特段の事情のない限り、初年度授業料等に相当する範囲について、全て有効。

したがって、専願条件等がない限り、原則として、3月31日までに、入学辞退の意思表示をすることによって、授業料については返還を請求することができますが、入学金の返還を求めることはできないのが、現在の裁判所の立場です。

(京都第一法律事務所 弁護士 糸瀬美保)

## 葬祭マメ知識 / 焼香・玉串奉奠・献花のしかた

「焼香」は司会者から葬儀の途中で「只今からお焼香を…」という進行の言葉があったから始めます。葬儀が神式なら「玉串奉奠」になりますし、キリスト教式なら「献花」になります。「焼香順」は、葬儀委員長格の人は遺族・親族と共に、予め定められた順に従って祭壇前の焼香台で焼香をします。その他の世話役や一般会葬者の場合



本社一南区久世高田町35-3 全京都建設協同組合指定店

24時間年中無休 ☎ 0120-30-8343

やさしさ

ご遺族の心になってご奉仕! ☆ご葬儀祭壇料金より20%割引(155,400円の規格もご用意しております)

葬儀会館 洛王東山会館(東山区)・洛王びわこ大橋会館(大津市)・洛王城陽会館(城陽市)・  
洛王セレモニーホールふかくさ(伏見区)・洛王セレモニーホール桂(南区)・  
洛王セレモニーホールらくさい(西京区)・洛王セレモニーホール亀岡(亀岡市)・  
洛王セレモニーホールさかもと(大津市)・洛王セレモニーホール宇治(宇治市)・  
家族葬専用 洛王長岡京ホール(長岡京市)・洛王伏見桃山ホール(伏見区)

洛王高槻ホール(高槻市)・三密殿(大津市) その他の地域にも提携会館があります。

の順序は別に決まっていますので、適宜に一般焼香場で焼香をして、それぞれ故人の冥福を祈ります。

焼香のしかた（仏式）

僧侶・遺族に向かって一礼 祭壇に向かって合掌一礼 焼香台にある香箱からお香を右手の親指・人差指・中指でほんの少々つまんで、目のあたりにおしいただく 左手の数珠はそのままにして香を香炉の中におとす 合掌してから祭壇に一礼し、下がる時に僧侶・遺族にも一礼して退出  
(協力：公益社)



講習と試験Guide

## 各種技能講習 / 労基連

玉掛け

日 程：[学科] 2月17日(木)・18日(金)

[実技] 2月19日(土)

会 場：京都市 / 受講料：17,850円、テキスト1,500円

フォークリフト運転

日 程：[学科] 2月14日(月)・15日(火)

[実技]第1班：2月22日(火)・23日(水)・24日(木)

第2班：3月1日(火)・2日(水)・3日(木)

会 場：京都市 / 受講料：29,925円、テキスト1,470円

酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者

日 程：[学科] 2月7日(月)・8日(火)・9日(水)

会 場：京都市 / 受講料：15,750円、テキスト2,310円

有機溶剤

日 程：2月3日(木)・4日(金)

会 場：京都市 / 受講料：8,400円、テキスト1,680円

第一種衛生管理者受験準備講習

日 程：2月22日(火)・23日(水)・24日(木)

会 場：京都市 / 受講料：会員12,000円、一般14,000円、テキスト6,510円

【問合せ・申込み】 (社)京都労働基準連合会 Tel.075-321-2731 (社)京都南労働基準協会 Tel.075-611-8286 (社)京都上労働基準協会講習事務所 Tel.075-463-2735 京都下労働基準協会講習事務所 Tel.075-561-5000

各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyoukiren.or.jp/>で確認できます。

## 作業主任者等各種講習 / 建災防

職長・安全衛生責任者教育

日 程：2月8日(火)・9日(水)

会 場：京都府中小企業会館 / 受講料：15,000円

職長のためのリスクアセスメント教育

日 程：2月9日(水)

会 場：京都府中小企業会館 / 受講料：8,000円

足場の組立て等作業主任者

日 程：2月17日(木)・18日(金)

会 場：京都府中小企業会館 / 受講料：10,600円

玉掛け技能講習

日 程：3月3日(木)・4日(金)・6日(日)

会 場：京都府中小企業会館 / 受講料：19,600円、一部免除16,600円

【問合せ・申込み】 建設業労働災害防止協会 京都府支部  
〒604-0944 京都市中京区押小路通柳馬場東入 京都建設会館別館内  
Tel.075-231-6587 Fax.075-251-0058 受付時間：午前9時～午後5時  
ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。  
<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>



### 理事会Report

12月定例理事会は、12月27日(月)午後7時10分から京都工業会館で、理事11人の出席で開催されました。

1. 財政について
2. 2011年通常総会について
3. 会館売却について
4. 組合員加入審議について
5. 事業活動の結果と計画について
6. 新年組合員交流会について
7. 第4回支部長会議について
8. 「住宅リフォーム助成制度」与謝野町視察について
9. 「1・17鯨、大事“木の家”耐震改修推進大勉強会in神戸」について
10. その他

## 新加入組合員

名称：堀井工務店

代表者：堀井聖介 / 住所：京都市右京区梅津上田町38-34 / Tel.075-865-1367 / Fax.075-865-1367 / 業種：一般建築、住宅リフォーム、設計、施行 / 紹介者：共栄土木、(有)土野塗装



### 組合Diary

## 本部

- 12 / 2 「もっこの会」臨時総会
- 12 / 8 臨時理事会
- 12 / 18 臨時理事会
- 12 / 25 三役会議
- 1 / 12 新年組合員交流会
- 1 / 17 “木の家”耐震改修推進大勉強会in神戸

## 支部

## 全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保理事長	kawakubo@zenkyoto.jp
管理部	z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
設計室	sekkei@zenkyoto.jp
工事課・住宅設計課	z-koji@mocha.ocn.ne.jp
洛西センター	z-raksai@alto.ocn.ne.jp
洛南事務所	z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

## 心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、  
イベント企画、DTP指導サービスの提供

 **株式会社 きかんしこむ**

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100  
E-mail: com@mediapark.co.jp <http://www.mediapark.co.jp>