

建設協組news

ライト Light



全京都建設協同組合

Tel.075-382-1021(代) / Fax.075-394-3201
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
〒615-8165 京都市西京区榎原盆山13-1
発行人：奥村 良一

7 2011.July
通巻478号

HEAD LINE 今月の主な記事

渡辺タイル工業さん登場	3
建災防会員急増1,173人に	5
「がんばろう」から「共に前を向いて」	7
新連載 / 地震と建物	7
この夏は考古学者に挑戦	8



協同組合Notice

「地域防災防犯展 大阪」で考えたこと

6月9・10日、インテックス大阪において第5回「地域防災防犯展 大阪」が行われました。「地域防犯技術展」「震災対策技術展」「自然災害対策技術展」の3つのコンセプトから構成され、「くらしを守る、地域で守る、技術で守る」「みんなで力を合わせて安全・安心まちづくり」をスローガンに、国、地方、学術機関、民間企業など、たくさんの団体が垣根をこえて出展をしていました。

大阪府、京都府、兵庫県の各行政機関は、各自治体の現在の取り組みや耐震補強された家の例など具体的な現状を報告。気象庁関連では津波のメカニズムなどを詳しく紹介、大阪市は災害時に活躍する衛星通信車や応急給水車など、自衛隊大阪地方協力本部は東北大震災で使用されている小型トラックや高機動車などを展示していました。その他、民間企業は最新の防災、火災時のグッズの紹介や耐震用建築資材の展示、非常食の試食コーナーなど、さまざまな角度から見た防災商品、情報などを見ることができました。

その他、4会場において東日本大震災を中心に地震、災害時のセミナーが多数行われ、たくさんの人が耳を傾けていました。

特に展示会のテーマである「地域で守るといふことの大切さ、難しさ」を認識し、それでもやらなければいけないということです。東北ではたくさんの人が、いまだ復旧されない状況の中で生活を続けておられることを考えると、私たちが今できることは何なのか、やらなければいけないことは何なのか、たくさんのヒントを得ることができました。世界遺産を多数保有する観光都市京都は日本の宝であり、世界の宝でもあります。そしてこの京都の街並みをいかにして守り抜くのが、私たち建設に生きるものの使命ではないかと思えます。そこに暮らす人々と京の街を守ることを、すべての人々と共に考え、行動しなければならぬと思えます。組合がその発信基地に、組合員すべてが地域の発信基地であること、さらに豊富な知識と技術で、自分たちで地域を災害から守るといふことを、強い心を持って行動したいと思えます。

<出展製品など> ヘルメット付LED音声通信機器、災害用アークライト、免震装置アンティシスモ1.5センチ、炎検知器、蓄電池発電機、ソーラー式発電機、蓄光テープ、吸水性簡易土嚢材、ワンタッチテント、災害時簡易トイレになるベンチ、耐震ベッド、使い捨てトイレ、組み立て式シャワーユニット、アルミ製止水ゲート、労働災害防止型ゴミ袋、ポータブル太陽光電池キット、LEDアームバンド、耐震マットなど。

(池田 光繁)



協同組合Notice

耐震診断と耐震補強のすすめ / 建設工事業部

国内史上最大の大地震による震災に見舞われた皆様におかれましては、心よりお見舞い申し上げますと共に、特に、犠牲になられた方々には心よりご冥福をお祈り申し上げます。

京都の人は、「御所があるから京都には大地震が来ない」と思っている人が多いのでは？ 京都市の予測では、花折断層*地震の場合、M7.5規模で死者は約5,400人。市内の震度は6以上、山科区の一部では震度7を想定し、約11万7,800棟の全壊家屋(層破壊含む)が発生し、半壊まで含めると約16万2,100棟の家屋が被害を受けるとされる花折断層地震は、今後30年の間に地震が発生する可能性が、やや高いグループに入っています。昭和56年以前に建てられた古い木造住宅は要注意です。

京都市では京町家(昭和25年以前の伝統的軸組工法)や木造住宅(昭和56年5月31日以前着工)であれば、耐震診断補助事業を行っており、耐震診断で補強工事が必要となれば京町家では最高90万円、木造住宅では最高60万円の改修補助金が受けられます。ぜひご利用ください。詳細は京都市すまい耐震支援窓口(Tel.075-644-5874)にご相談ください。また建設工事業部では、高齢者世帯向けに、家具の転倒防止金物取り付け事業も行っています。16年前に阪神大震災が起っています。まずはご相談を。

(城戸 猛志)

*花折断層 滋賀県今津町を北端として京都市左京区に至る直線性の高い右横ずれ断層

ケレン作業にかかる費用 / 機材リース

我がリース部署では、3月22日から高圧洗浄機を導入しました。以前から使用しているバタ角・単管パイプのケレン機械が古くなり、取替え部品が調達できなくなったこと、建柱などそれ以外の仮設材のケレンはサンダーにカップワイヤーをつけて手間をかけて行っていた、また外注先にケレンを頼んでいた.....などの理由からです。

機械の導入により、弊社でのケレン体制が強化されました。土汚れや塗料・コンクリートの付着がないか、曲がり・破損などで商品としての機能が失われていないかなど、リース品返却時の検収体制を強めています。ケレンが必要と判断した場合、人件費・光熱費など、そのケレン作業にかかる費用にみあう代金を請求させていただくこととなります。お客様におかれましてもご自身に余分な費用が掛からないよう、大切にお取り扱いください。

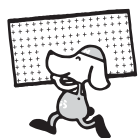
仮設材のメンテナンスをきちんと行い、長い期間有効利用できるようにして新規投資を抑え、少しでも安いリース料金で、お客様へのより良い商品の提供を目指します。ご理解のほどお願いいたします。

(森川 伸治)

豊・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート
ガラスフィルム、障子張り、カーテン
ブラインド、キッチンパネル施工



株式
会社

にしむら

京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

土・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 三田

京都府久世郡久御山町野村東147-2
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857

<http://www.mita036.com>

mita036 検索

お買い得！バッテリーツール／総合事業部

パワー・静音・操作...すべてを一新するSTIHL（スチール）「バッテリーツール」が登場しました。エンジン式に負けないパワー、空気を汚さない充電式で静音かつ軽量、操作性に優れ、作業負担を大幅に軽減するパワーツールです。ぜひこの機会にご購入ください。

バッテリーチェーンソー MSA160C-BQ 4.9kg 84,800円（定価99,800円）

AP160バッテリー・AL300クイックチャージャー付。

枝や最大直径20cmの樹木切断用に30cmガイドバーを標準装備。

バッテリー刈払機 FSA85 3.9kg 67,800円（定価79,800円）

AP80バッテリー・AL300クイックチャージャー付。

機動性と静音運転で極めて優れたカッティング性能。

バッテリーブローワー BGA85 4.3kg 67,800円（定価79,800円）

AP80バッテリー・AL300クイックチャージャー付。

パワフルで風力はスイッチレバーで無段階調節が可能。パワー、機動性・軽量化、静音運転で住宅地、公園、公共施設で理想的な作業が可能です。

【ご注文・お問合せ】 洛南事務所 Tel.0774-45-3610 Fax.0774-45-3620

京都府魁の会「まんがでみる ものづくりの世界」に渡辺さん登場

京都府商工労働観光部ものづくり振興課の企画制作で、表題の冊子が発行されました。この本で紹介されている職人さんたちは、京都府を代表するとても優れた職人さんであり、「京都府の現代の名工」として表彰されている方々です。冊子の第4話に、渡辺タイル工業の渡辺弘志氏（洛中支部）が紹介されています。「10年経って君が大人になった時にもこのタイルは割れたりしていない...」「そういう顔があるからやめられないんだよなあ」などのシーン、小冊子の一コマとはいえ熱意が伝わってきます。

連絡先 京都府魁の会事務局（京都府職業能力開発協会）

京都市伏見区竹田流池町121-3 京都府立京都高等技術専門校内 Tel.075-642-5075

おめでとう「サンダーバード隊」再構築

サンダーバード隊は、組合の50周年事業の中で、行政との防災協定の締結に関連付けて、有志によって創設されました。創設会議で議論が中断したり、防災協定の締結の遅れによって休眠をしておりましたが、大規模災害が発生したことや、防災協定の締結ができたことで、サンダーバード隊の復活を期待する声が高まってきました。

サンダーバード隊は時代の要請であり、その時の諸事業に対応することが役割です。

京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail mail@daiichi.gr.jp

弁護士 秋山健司
 弁護士 浅野則明
 弁護士 荒川英幸
 弁護士 飯田 昭
 弁護士 糸瀬美保

弁護士 岩橋多恵
 弁護士 大河原壽貴
 弁護士 大島麻子
 弁護士 奥村一彦
 弁護士 谷 文彰

弁護士 寺本憲治
 弁護士 藤井 豊
 弁護士 藤澤真美
 弁護士 村井豊明

弁護士 村山 晃
 弁護士 森川 明
 弁護士 渡辺 馨
 弁護士 渡辺輝人



京都市中京区烏丸通二条上る時絵屋町280番地
 マニュアルプレイス京都ビル4階



協同組合Notice

振り返ってみても、かなり先進性がありました。組合の強みの事業や活動を活かす舞台でもあります。建設業は災害を防ぐ建造物を造ってきました。また災害時には、建築のプロとして住民の中でリーダーシップを発揮して救助活動ができます。そのようなことから、サンダーバード隊は頼りになる集団になると思います。

建設協組の組合員の防災意識を啓発し、また防災訓練などの先導者として頑張ってください。初心を思いおこして、地域の安心・安全をつくり上げましょう。

(近藤 暢造)

KES環境便り

京都市環境政策局地球温暖化対策室が主催する「平成23年度事業者向け環境学習セミナー」の第1回(全5回)が6月9日、京都商工会議所において開催されました。「環境問題とこれからの企業活動のあり方を考える」をテーマに、岩木啓子氏をコーディネーターにして学習が進められました。参加企業は40社ほどで、約30分間の説明の後、4人ずつのグループを作ってワークショップ。即答フリップ方式による全員参加型ディスカッションを行いました。岩木氏から出される質問に対して、フリップに短く答えを書いて、グループ内でその意味を説明します。さまざまな業種、企業が集まったにも関わらず、共感し合うことも多く、楽しく学習することができました。また、ネットワークづくりを目的に参加された企業も多くあり、CO₂を削減していくためにも、情報の交換や企業同士が連携することは、とても大切なことだと思いました。

またKES取得事業所から、LED照明器具より低コストのCCFL蛍光管ソラナの商品案内がダイレクトメールで送られてきたのですが、既に取り入れている組合や企業もあるようです。ぜひ情報をお寄せくださいますようお願いいたします。

(環境管理責任者 岡田 妙子)

組合員事業紹介

企業名 株式会社久保塗板製作所

所在地 京都市南区上鳥羽山ノ本町32番地

代表者 代表取締役 久保洋史

設立年月日 創業：大正5年 会社設立：昭和27年12月25日

事業内容 黒板・ホワイトボード・掲示板の製造、販売、取付施工

映写スクリーン・テレビハンガー・サイン等の製造、販売、取付施行

《事業所PR》創業95年目の5代目社長です。自社工場で製造し、販売、施行と一貫して行っております。従来の黒板を大切にしつつ新しい物にも取り組みたい、今日のごころです。

お写真のことは
お任せ下さい

竣工写真+α

まずはご一報、お待ちしております。

小幡豊写真事務所

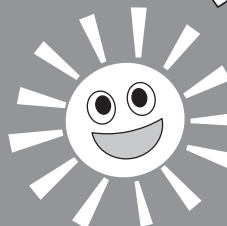
TEL・FAX 075(492)7038

E-mail qqry5wr9@titan.ocn.ne.jp

〒603-8467 京都市北区鷹峯南鷹峯町6番地6

宇宙船地球号を
未来の子供たちへ

太陽光発電



堅
固
な
取
付
て
ま
す
！

太陽光発電 施工実績 11年

株式会社 近藤電業社

お問合せ 075-933-6229

(担当 木田)

〒612-8487

京都市伏見区羽東師菱川町336-19

近藤電業社

検索

JICが総会

2011年4月23日、東山区大和大路東入「貴匠桜」にてJICの総会・懇親会が開催されました。会場となった「貴匠桜」は大正11年築。醤油問屋さんの趣が今も残る京町家のお店です。

総会は会員8人の出席で、会長挨拶の後、2010年度報告と2011年度の計画が報告、承認されました。

懇親会では、京都青年中央会内藤会長をはじめ各青年部からお招きした事務局合わせて17人で、ホテル出身の料理長によるフランス料理をいただきながら楽しい時間を過ごしました。

今年度は2年に1度の京都青年中央会主催CAPフェスタ（10月23日(日)梅小路公園）が開催されます。また、総会でも意見が出ていたJICと組合三役との懇親会も予定されていて、賑やかな1年になりそうです。（村田 高佳）



業界Topics

建災防会員急増1,173人に

建災防（建設業労働災害防止協会）京都府支部の通常総会が6月7日、京都建設会館で行われました。京都の中堅企業を中心に1,173企業が加入し、建設現場での災害を防ぐための活動を繰り広げています。全国でも京都でも死亡災害は減少していますが、休業4日以上之死傷者全体で見ると増加傾向にあります。中でも墜落災害が増加しており、2010年度の京都の死者は7人（死傷者全体328人）。同協会の活動がますます重要になっています。

総会では岡野益巳支部長（(株)岡野組社長）が、災害の実態に触れながら「安全意識の高揚や安全衛生マネジメントの普及など、労災防止運動の積極的な推進を柱に取り組みたい」と挨拶。京都府から建災防加入会員に対し入札参加資格審査に加点が認められたことにより、会員が大幅に増加したことなどを総括した「22年度事業実施報告」、熱中症の予防に力を入れることなどを盛り込んだ「23年度事業計画」など、全ての議案が原案どおり承認されました。また、長年専務理事を務めた藤本正敏氏の退任も報告されました。（革九 保）

堀谷会長おおいに語る / 府労保連『創立30年記念誌』から

建設協同組合も加わっている労働保険事務組合の連合体「京都府労働保険事務組合連合会」がこのたび、創立30周年記念誌を発刊しました。A4判で159ページ。連合会の30年間の活動が余すところなく記載されています。労働保険における事務組合の役割を改めて認識する一冊といえます。中でも、特別インタビュー「堀谷会長、30年を語る」は、関係者必読のコンテンツとして圧巻です。一部要旨を紹介します。

会長は労働保険料の納期の延伸問題に取り組んでいましたね。

この問題は10年戦争でしたね。国の定めた納期日までに事務組合が各事業所から保険料を集めて、まとめて国に納付することになるから、事業所は事務組合に委託したら国の納期以前に保険料を支払わなければならなくなる。この納期のことでは事業所は事務組合に委託すると不利になるわけです。だからこの納期を延ばしてほしい、と希望していたわけです。(中略) 10年間の交渉で5日延伸になった。さらにその後、口座振替による1カ月先の引き落としになって、事務もし易くなりました。

昭和58年に府の連合会会長に就任しておられますね。

このとき、私には2つの決意がありました。1つは行政への協力は当然のことと



業界Topics

しても、連合会の運営には独自の方針を持ち、自主的な運営をすること。2つは、労働保険制度を末端まで普及し、谷間の労働者の労働福祉向上をはかること。このことは労働保険事務組合の社会的使命であると考えていました。(中略) 多様な団体から構成されている事務組合連合会ですから、それぞれの立場や意見の異なることもあったわけですが、末端にいる労働者の福祉の向上という目的では意見の相違はなく、みんな協力していただく体制になったわけです。(川久保雄二郎)

投稿 / 社会起業シリーズ

ISO50001と環境マネジメントシステム(4)

【ISO50001～エネルギーマネジメントシステム国際規格の要点】

今回から、エネルギーマネジメントシステム規格が実際の事業活動にどのように役立つか、まず事業活動を取りまく状況の変化から考えてみたい。

日本でもエネルギー問題が、「3.11」を境に一気に脚光を浴びている。

「3.11」(東日本大震災)前には、日本で「エネルギーマネジメント」といっても「省エネ」の延長でしかとらえられなかったことが、大地震による原発の停止、福島原発の重大事故、「計画停電」をめぐる混乱、「福島第一」の廃炉決定と新規原発建設の事実上の凍結、中電浜岡原発の停止、政府のエネルギー戦略の見直しというように、外的要因(大震災・津波)によって、原発依存の電力エネルギーの「大量生産・大量消費」の構造問題や原発運用のリスクマネジメントの致命的欠陥の露呈が、誰の目にもあきらかになった。この災禍を日本のエネルギーマネジメントの「マイナスからの出発点」にしなければ、大震災ではらった多大な犠牲はうかばれないだろう。たとえば、2050年に向けた日本のエネルギー供給シフトを、需要側の省エネルギー目標50%とあわせて、自然エネルギー100%をめざす意欲的・挑戦的な国家目標を立て、それに向けて2030年の目標を設定するような「政治の意思」が、今回の復興策のベースに座るべきではないだろうか？

いずれにせよ、私たちは「3.11」の以前にかえることはできないのである。

さて、本題に戻ると「エネルギー政策の見直し」は「3.11」以降企業レベルでは先行して、自衛的・対症療法的であるとはいえ、「自家発電設備の導入」「自家発電能力の向上」が急速にすすんでいる。今後サプライチェーン(製品やサービスの供給網=建設サービスも含む)に対する、エネルギーシステムやエネルギーデータの調査・分析および管理・運用の実績報告の要求や評価に踏み込んでいくことも十分考えられる。

つまり、エネルギーマネジメントの是非や優劣(当面は、大災害時でも対応できるエネルギー面での緊急事態対応能力)が、企業評価の重要な指標になっていく時代に「3.11」を境に日本もようやく入ったということである。(つづく)

【環境マネジメントコンサルタント 杉原卓治】

DJ的IT講座④



次世代インターネットの活用

「インターネット」と言えば、多くの日本人にとって、それなりに理解できる言葉となりましたが、何となく分かっている、まだよく分からないことも多いようです。

例えば、インターネットとは「メール」や「ホームページ(正確にはウェブサイト)」だと思っている人も多いのですが、未来の可能性はそれだけにはとどまりません。

インターネットの本来の意味は「世界共通のルールでつ

ながる巨大なコンピュータネットワーク」のことで、最近では、光ファイバー高速通信回線(光ブロードバンド)が主流で、今や日本は、世界一速くて安いブロードバンドを持つ国となりました。

このインターネットに繋がらさずれば、例えば、無料の電話サービスや無料のテレビ生放送など使い放題なので、会社経営者にとって使わない手はありません。

メディア・コンサルタント 福井 文雄
(株式会社DJ代表取締役社長)

全青中短信

「がんばろう」から「共に前を向いて」

そう、このテーマは震災発生から3カ月経った被災地の皆さんの想いです。

5月29日から6月5日まで、東北・関東へ1週間の視察に行ってきました。京都から車で13時間、新潟経由で岩手県盛岡市に入ったのは早朝5時でした。盛岡市では何の変わりもなく普通の生活がありました。「本当に地震、津波があったの」って感じます。その日、私は岩手県の青年中央会会長と会い、現況報告を受けました。被災地でのニーズを聞いた次の日、宮古市、大槌町、陸前高田市、気仙沼市を視察に行き、驚愕……。自衛隊やボランティアの人々によってガレキは整理されていましたが、果てしなく続く何もない現場を見て、広島原爆の映像を見ているかのようでした。被災地では今もなお、今後住宅を建ててよいのか・悪いのか、行政からの指示がなく、手がつけられない状態だそうです。

その後、宮城県は南三陸町、石巻、東松島と足を進めましたが状況は同じ。福島県にいたっては原発問題で、製造業は仕事も出てきていましたが、ホテル・旅館などのサービス業は廃業されている所もあり、経済のバランスが崩れ、八方ふさがりの状態。それに加え、一番懸念されていたのは子どもたちです。

学校では野外活動ができず、クラブも校舎内、家に帰っても外出制限され、本来の子どもの生活がほとんどできない。「子どもたちだけでも受け入れてもらえる所はないのかな」という声が多数ありました。国会では「仮設住宅を早く立てろ!」と日々奮闘していますが、現実には...。仮設住宅に入る方も少なく、逆に入りたがらない方も多いそうです。実は、被災者に対しては仮設住宅か、または国が1人につき5,000円をホテル・旅館に支給し避難場所として提供しています。当然、仮設住宅であれば光熱費、食費も自己負担、かたや旅館で3度の食事付き、誰が見ても旅館に行くはず...。こうしたことが事実としてあり、現在、まだ空いている仮設住宅もあります。誤解のないように。決して仮設住宅が必要で無いということではなく、ほとんどの方が仮設住宅に入られています、一部こういった所もあるということです。

東北の想いは「一人でも多くの方が東北の地に足を運んでいただきたい」ということ。それは経済効果の面からも、メンタルな面でも必要とされています。今この時も、一日も早い復興を目指し「がんばろう」から「共に前を向いて」をスローガンに、日々助け合いの精神で頑張っておられます。

最後に、今回の震災は東日本の復興だけではなく、日本の復興と捉まえ、私たち建設業界から経済復興を果たせるように、がんばりましょう!!

(全国中小企業青年中央会 会長 堀井 聖介)



役立つNews

新連載 / 地震と建物

はじめに

阪神・淡路大震災から16年を経過した今年、未曾有の東日本大震災にみまわれました。

2011年3月11日14時36分18秒に発生したマグニチュード9.0という規模の海溝型地震は、大津波を伴い、東北地方を中心とした死者・行方不明者計2万人以上にのぼる甚大な被害をもたらしました。また、福島第一原子力発電所事故により放射性物質の漏れが今も続き、日本全国および世界に経済的な二次被害も発生しています。

亡くなられた方々のご冥福をお祈りするとともに被災された方々に心からお見舞い



役立つNews

を申し上げます。

「天災は忘れた頃にやってくる」という言葉がありますが、関西に住む私たちは1995年1月17日5時46分に発生した阪神・淡路大震災を忘れることはできません。死者6,434人、全・半壊家屋27万4千棟もの大惨事になりました。

当時私は、構造物の補修・補強を得意とする大手建設会社に勤めていました。震災復旧に従事するため現地入りし、想像を絶する家屋の倒壊状況を目の当たりにしました。「人を守るべき建物が倒壊して人を殺し、傷をつけている」その体験から「安全・安心の建物づくり」の大切さを深く学びました。そこで、私が今まで学んできたことや講演した内容などを分かりやすく皆さまにお伝えしたいと思います（5回連載を予定）。

専門用語も出てきますが、できるだけ分かりやすく解説しますので、これを機会にご自身でお調べいただくのもよいのではと考えています。

地震の度に耐震基準の見直し

日本は世界の地殻エネルギーの10分の1が集まっている「地震大国」です。国の耐震基準は大きな地震があるたびに改定されて、特に大きな改定は1981年の「新耐震」基準でした。しかし、「新耐震」以前の建物であっても、耐震上問題のない建物もあり、また以降の建物であっても問題がみられる建物が少なくありません。そのため、「新耐震」以前であれ以降であれ、耐震診断を行い自分の住まいの状態を知っておくことが大切です。（石山テクノ建設株式会社 代表取締役 石山 孝史）

この夏は考古学者に挑戦 / 文化財事業

前回に引き続き、財団法人京都市埋蔵文化財研究所・京都市考古資料館が主催される催しを紹介します。

7月28日(木)に京都アスニー（京都市生涯学習総合センター・丸太町七本松西入北側）で「祭祀土器作り」の催しがあります。

そして8月2日から5日までの4日間、学校の夏休みに合わせて毎年開催される「京都市考古資料館夏季教室」。京都市内の小学生・中学生を対象に、考古資料館の見学や発掘調査体験・遺跡見学をとおして、京都の歴史や文化に理解と関心を深めることができます。

事業名 平成23年度京都市考古資料館夏季教室「考古学者に挑戦」

日時 平成23年8月2日(火)～5日(金)


場所 京都市考古資料館など数ヶ所

主催 京都市・財団法人 京都市埋蔵文化財研究所

内容 8月2日(火)午前10時～午後3時

ガイダンス、考古資料館・埋蔵文化財研究所施設見学

3日(水)午前10時～午後3時




QTダンパー
クエイ・テクノ

新築・耐震リフォームに
木造住宅用制振ダンパー

新発売

効果的に揺れを抑えます



効果的に揺れを抑えます


効果的に揺れを抑えます

効果的に揺れを抑えます

効果的に揺れを抑えます

□営業内容

- 建築・土木構造物の調査・診断・設計業務
- 建築・土木構造物の補修・補強工事
- 重要文化財・木造建築物の補修・強化工事
- マンション・ビル大規模改修工事
- 耐震補強工事
- 建物の新築・リフォーム工事
- マンション・ビル管理業務



石山テクノ建設株式会社
一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

発掘調査体験

4日(木)午前10時～午後3時

土器洗い・遺物接合体験

5日(金)午前10時～午後3時

遺跡見学(平安京を中心とする)

全ての日程に参加できない方でも、部分参加可能です。

参加対象 市内の小学4年生～6年生および中学生(保護者参加可能)

定員 40人

参加費 無料(ただし交通費・昼食費は各自負担)

申込先 京都市考古資料館

申込方法 往復ハガキまたはEメール

・往復はがきの場合は「平成23年度京都市考古資料館夏季教室参加希望」と記入し、住所、氏名(保護者同伴の場合は保護者も)電話番号、児童・生徒の学校名・学年、返信用のはがきの宛先を明記する。

1組1通に限る。

・Eメールからの応募の場合はinfo@kyoto-arc.or.jp

・ホームページからのアクセスは<http://www.kyoto-arc.or.jp/>

申込期間 7月1日～7月24日(必着) 申込多数の場合は抽選

問合せ先 京都市考古資料館 Tel.075-432-3245 Fax.075-431-3307

この他にも考古資料館では、遺跡の写真や遺物の展示「古代の祭祀 - 出土品が語る平安への願い」、イラストや模型などを用いた特別展示もされています。祭祀遺物の中でも、今回展示される土器に顔を描いた大量の墨書人面土器は、ひとつとして同じ物がなく、悪霊や邪気から都を守るために、一人一人が願いを込めて描いた姿を思い浮かべることができます。また、土製の馬やミニチュア炊飯具、木製の人形代などから、当時の祈りの姿を具体的に知ることもできる貴重な機会です。入館無料ですので、ぜひ見に行ってください。ただし、月曜日は休館日です。(谷口 弘樹)

葬祭マメ知識

出棺のお見送り

告別式が終わったら式場内で遺族・親戚の方々によるお別れのひとときがありますので、出棺まで多少の時間待ちをします。「柩を霊柩車に納めた後」喪主または親族代表から出棺のご挨拶がありますが、いよいよ車が出発されるとなったなら丁寧に頭を下げお見送りします。

斎場へ同行するとき

ごく親しいお付き合いの場合には、あらかじめ遺族から斎場までお送りしてほしい旨

永年の信用・まごころのご奉仕

葬祭センター

公益社

本社・京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000
フリーダイヤル ☎0120-00-4200 <http://www.koekisha-kyoto.com>

葬儀式場

北プライトホール(堀川黎明)京都市北区黎明通堀川東入 ☎075(414)0420
中央プライトホール(五條大和路)京都市東山区五條通大和路 ☎075(551)5555
南プライトホール(堀川八条)京都市南区堀川通八条下西側 ☎075(662)0042
西プライトホール(五條西大路)京都市右京区五條通西大路西入南側 ☎075(322)0042
烏丸プライトホール(因幡薬師)京都市下京区烏丸高辻南入東入 ☎075(351)7724
宇治プライトホール(宇治横島)宇治市横島町(京都文教大学前) ☎0774(20)0042
滋賀プライトホール(大津)大津市朝日が丘1丁目 ☎077(523)0042



役立つNews

の依頼があります。その時は決められた号車に同乗して斎場まで同行して炉前で焼香します。収骨は近親者だけですから、柩が炉に入った後は、来た車で一旦喪家まで戻ります。
(協力：公益社)

法律Q & A

迷惑な賃借人に出て行ってもらうためには

Q 私は、賃貸マンションを経営しています。私のマンションの賃借人の一人にAさんという人がいますが、夜中に大きな音を鳴らし続けたり、ベランダで叫び声をあげたりして、再三、他の賃借人から苦情がきています。私は、Aさんに何度か直接注意をしたのですが、Aさんは聞く耳をもたず、逆にくっつかられる始末です。Aさんには、何とか出て行って欲しいのですが、賃料の未払などがなければ難しいのでしょうか。

A Aさんに出て行ってもらうためには、賃貸借契約を解除しなければなりません。本当に賃貸借契約を解除できるか慎重に検討しなければなりません。大きな音を出すことが事実だったとしても、それがAさんに問題があるとは限らず、マンションの構造上の問題である場合など、問題が単純ではないかもしれないからです。

居住者の賃借人にとって、マンションの賃貸借契約を解除されてしまうと生活基盤が大きく損なわれることは間違いありません。したがって、賃貸借契約については、軽微な義務違反ですぐ解除できるのではなく、賃貸人と賃借人の信頼関係が破壊されていることが前提となります。

ですから、事実関係をていねいに調査し、証拠を集め、Aさんとも何度も話し合う努力が必要です。それでも、Aさんの行為による他の賃借人の被害が大きく、Aさんに改善してもらう余地がないのであれば、解除通知を出して退去の申入れをすることになります。

それでも、Aさんが退去しようとしなない場合は、調停や裁判などの法的手続きを取るようになります。さらに、裁判で明渡しを認める判決が確定するなどしてもAさんが退去しない場合は、明渡しの強制執行ができます。

(第一法律事務所 弁護士 藤澤眞美)



講習と試験Guide

各種技能講習 / 労基連

玉掛け

日 程：[学科] 7月7日(木)・7月8日(金)・7月9日(土)

会 場：京都市

受講料：17,850円、テキスト1,600円

フォークリフト

日 程：[学科] 7月4日(月)

[実技]第1班：7月5日(火)、7月6日(水)、7月7日(木)

第2班：7月12日(火)、7月13日(水)、7月14日(木)

会 場：京都市

受講料：29,925円、テキスト1,575円

特定化学物質・四アルキル鉛等

日 程：[学科] 7月11日(月)、7月12日(水)

会 場：京都市

受講料：8,400円、テキスト1,680円

酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者

日 程：[学科] 7月25日(月)、7月26日(火)、7月27日(水)

会 場：京都市

受講料：15,750円、テキスト2,310円

【問合せ・申込み】 (社)京都労働基準連合会 Tel.075-321-2731 (社)京都南労働基準協会 Tel.075-611-8286 (社)京都上労働基準協会講習事務所 Tel.075-463-2735 京都下労働基準協会講習事務所 Tel.075-561-5000

各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyoukiren.or.jp/>で確認できます。

作業主任者等各種講習 / 建災防

型枠支保工組立等作業主任者

日 程：7月7日(木)・8日(金)

会 場：京都建設会館

受講料：10,900円

熱中症予防指導員研修

日 程：7月12日(火)

会 場：京都建設会館

受講料：6,500円

車両系建設機械技能講習

日 程：7月13日(水)、14日(木)、15日(金)

会 場：京都府中小企業会館

受講料：14時間38,600円、18時間40,600円 助成金制度有り

高所作業車技能講習

日 程：7月20日(水)・21日(木)

会 場：京都府中小企業会館

受講料：36,800円、一部免除34,800円 助成金制度有り

高所作業車運転特別教育

日 程：7月20日(水)、7月21日(木)

会 場：スカイワーク京都 (伏見)

受講料：13,300円

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会 京都府支部 〒604-0944 京都市中京区押小路通柳馬場東入 京都建設会館別館内 Tel.075-231-6587 Fax.075-251-0058

受付時間：午前9時～午後5時

ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

■**労働保険** 雇用保険と労災保険をあつかう事務組合としての認可。委託事業所(組員企業)は保険料の分割ができる特典があります。また、役員の特別加入もあり、万が一のときも安心。府下最大級の事務組合として、国からも一目をおかれています。

■**入札** 国や京都府、京都市などの競争入札のはんごつな参加申請の代行。更新、変更届けも。

■**決算変更届け・経営分析・経営事項審査** 入札にかかわる事前の一連の申請手続きも。

■**建築士事務所登録** 一級建築士事務所の場合は登録料が1万5千円。二級建築士事務所は、1万円。

利用すれば
するほど
値打ちある

建設協組の

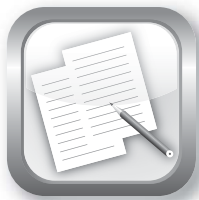
事務代行

初めの方も
お気軽にご相談下さい

■**建設業許可** 一般建設業の新規取得の場合は、申請料9万円。要件は経營業務の管理責任者(代表者5年、番頭7年の経験)、技術者(資格者10年の経験)が必要。さらに、財産的基礎(500万円以上の残高照明)や登記関係書類、府事業税、住民票などの書類が必要。更新の場合は、更新料5万円で期間は5年。特定建設業の場合は、別途要件があります。

■**宅地建物取引業申請** 取得料3万3千円。協会加入費や協会評議員2名の推せんが必要など。

■**その他** 経理・記帳事務も外部専門家とタイアップ。5千円/月からおつだい。各種助成制度の申請や自動車保険、生命保険、損害保険、健康保険(個人企業)もとりあつかっています。許可などの看板の作成も。



理事会Report

5月定例理事会は、5月26日(木)午後7時から京都工業会館で、理事11人の出席で開催されました。

1. 理事会、支部長会議の日程について
2. 事業委員会体制について
3. 総会方針の具体化について
4. 三役と支部懇談について
5. JICとの懇談について
6. 顧問の委嘱
7. 自治体との懇談について
8. 組合員訪問計画について
9. 防災協定にあたっての内部体制について
10. 事業結果と計画について
11. 支部総会の結果について
12. 通常総会の結果について
13. リフォーム助成制度の創設運動について
14. セミナー年間計画について
15. その他について

東日本大震災への義援金をお寄せくださった方々

(有)イーグル重機



組合Diary

本部

- 6 / 1 法律相談日
- 6 / 15 もっこの会
- 6 / 16 支部長会議
- 6 / 22 講習会

支部

- 6 / 6 洛中 (役)
- " 洛南3支部合同 (役)
- 6 / 14 桂川 (役)
- 6 / 17 新京 (役)
- " 洛西 (役)
- 6 / 23 右京 (役)

編集後記

暑さに弱い私は、夏が近づくにつれ大嫌いな梅干を食べ始めて、夏バテに備える日々。なぜ梅干かというと、疲れた体に良いということ、いつからかだったか、聞きかじったことを実行している。東の方では電力不足から冷房の利かない部屋で頑張っている人たちも多いことと思う。この京都の地でも、屋外で仕事をされる組合員の皆さん、職員の皆さん、納涼例会で元気な怪気炎を上げる(?)ことができるように、日々の健康管理に気をつけて、さあ、この夏を乗りきっていきましょう! (岡)

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保理事長	kawakubo@zenkyoto.jp
管理部	z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
設計室	sekkei@zenkyoto.jp
工事課・住宅設計課	z-koji@mocha.ocn.ne.jp
洛西センター	z-raksai@alto.ocn.ne.jp
洛南事務所	z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、
イベント企画、DTP指導サービスの提供

株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100
E-mail: com@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp