

建設協組news

ライト Light



全京都建設協同組合

Tel.075-382-1021(代) / Fax.075-394-3201
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
〒615-8165 京都市西京区榎原盆山13-1
発行人：小林 博明

10

2011.October
通巻481号

HEAD LINE 今月の主な記事

レーザー墨出し器 & 距離計 / 共同購入	3
近藤暢造さん『ねっとわーく京都』に	5
アラフォーベキューパーティー	5
奈良県今井町で全国町家再生交流会	5
最善の地震対策は	6



協同組合Notice

勉強会「住まいの設計トーク」の活用を

組合主催の勉強会「住まいへの思いを形にするトーク（略称：住まいの設計トーク）」を10月から毎月、6カ月連続で開催します。住まいの新築やリフォームする人を対象に、建築士（設計士）が設計の重要性を語ります。大手住宅メーカーの台頭によって、地域の建設業者と地元住民との関係が細くなってきました。地元建設業者の住まいに対する考え方の変化や自社をアピールする宣伝の後退などによるものです。

こうした実状を少しでも改善するためには、住民の皆さまの住まいに対する要望をしっかりと聞き取り、高める設計が大事であると認識し、地域住民の皆さま向けの勉強会を開催することになりました。組合員一企業だけではなかなかできにくいこの種の取り組みを、組合として初めてスタートさせることとなります。

組合員企業は、現在相談を受けているお客さまを見込み客へと高めるために、お客さまをこの勉強会にお誘いしてください。参加されたお客さまが、建築士の話を聞いた後、その建築士に相談してみたいということになれば、さらに話を進めてください。そのように活用していただきたい取り組みです。

勉強会の予定は次のとおり。会場はいずれもキャンパスプラザ京都（JR京都駅西）で、時間は勉強会が午後7時～8時30分、個別相談会が午後8時30分～9時です。参加費4,800円（単回参加費1,200円）、予約が必要です。

第1回・10月26日(水)「住まいは設計が一番。よりよい設計が大切 オンリーワン（個性ある唯一の建築）を目指して」(講師：牧彰氏) / 第2回・11月9日(水)「建売住宅に負けない 土地付3,500万円で建つデザイン住宅とは」(講師：戸村聡里氏) / 第3回・12月14日(水)「我家のちょっとしたこだわり 杉材、古道具、格子戸を使った住まい」(講師：中井玲子氏) / 第4回・2012年1月25日(水)「健康な住まいづくりで住む人も健康に 住まいづくりの基本的な考え方」(講師：小峠敏幸氏) / 第5回・2012年2月22日(水)「祇園の町家を料亭に改修する苦労話」(講師：西野廣好氏) / 第6回・2012年3月28日(水)「リフォームのすすめ」(講師：光田康宏氏) (川久保雄二郎)

考古学講座「府内重要遺跡再考」/ 文化財事業

京都府内において実にさまざまな遺跡の発掘調査を実施されてきた公益財団法人京都府埋蔵文化財調査研究センターが、「京都府内重要遺跡再考！」(「関西考古学の



協同組合Notice

日」関連事業) を開催されます。現在の歴史研究に影響を及ぼした府内の遺跡調査に焦点をあて、現場を担当された調査員の皆さんが、やさしく・おもしろく、そして深くお話しをされます。

9月24日(土) 亀岡市国分古墳群再考！ 八角墳と国分寺の关系到せまる(発表者：筒井崇史氏) ...国分寺が選地された歴史的な背景を八角墳に求め検証する

10月22日(土) 京丹後市俵野麿寺再考！ 府内最北端の古代寺院の実像を探る(発表者：村田和弘氏) ...府内最北端の古代寺院を通して、仏教の地方への広がりについて考える

京都市平安京跡左獄跡再考！ 左獄と都市の土地利用を考える(発表者：小池寛氏) ...平安京跡左獄の歴史と都市における土地利用の復元を行う

11月5日(土) 長岡京市伊賀寺再考！ 縄文集落の立地と構造を考える(発表者：中川和哉氏) ...石囲炉が確認された縄文伊賀寺村の立地条件と集落構造を検証する

11月19日(土) 京丹後市浅後谷南遺跡再考！ 清水の取水施設の意味を考える(発表者：黒坪一樹氏) ...谷からの清水を導水する施設と儀礼について、各地の事例から考察する

会場 公益財団法人 京都府埋蔵文化財調査研究センター 研修室

【問合せ・申込み】講座ごとに住所・氏名・電話番号を明記の上、開催日の2週間前に往復はがきでお申し込みください。(先着順) 〒617-0002 向日市寺戸町南垣内40-3 公益財団法人 京都府埋蔵文化財調査研究センター「関西考古学の日」係 Tel.075-933-3877

各講座定員40人(受講料無料)。歴史や考古学に興味を持つ方でしたら、どなたでもご参加いただけます。(谷口弘樹)

玉掛実技講習について / 機材リース

8月28日、建設業労働災害防止協会京都府支部による玉掛実技講習が洛西センターで行われました。毎年2月から3月の間と8月に建災防に場所をお貸ししています。内容は仮設材の重量の目視試験・玉掛の練習・玉掛の試験です。

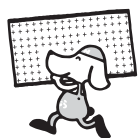
開始から終了まで、事故など何ごともないようにと気を付けています。今回も無事に終わることができました。私の職場では、リースしている仮設材の取り扱いを間違えると、命にかかわる危険を伴うものであることを毎回の講習のたびに思いを新たにしています。

日々気を付けて、万が一の事故が起こらないよう作業したいと思います。皆さまには毎回お願いをしていますが、仮設材をお借りに(また返却に)洛西センターにお越しの際は必ずヘルメットの着用をお願いいたします。(森川伸治)

豊・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート
ガラスフィルム、障子張り、カーテン
ブラインド、キッチンパネル施工



株式
会社

にしむら

京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

土・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 三田

京都府久世郡久御山町野村東147-2
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857

<http://www.mita036.com>

mita036

検索

墨出し器と距離計のご案内 / 共同購入

今月は、軽くて頑丈なレーザー墨出し器と、1人で簡単に計測できるレーザー距離計をご案内いたします。 10月31日までの特別価格

レーザー墨出し器ラインボーイ2 (水平・垂直)

特価 ¥38,000 (消費税込・通常価格 ¥45,675)

レーザー距離計ディスプレイ

特価 ¥18,000 (消費税込・通常価格 ¥26,250)

その他の商品につきましては同封のチラシでご確認ください。商品のお問い合わせは LBコア(株)Tel.06 - 6967 - 9690まで。

ご注文は、洛南事務所 Tel.0774 - 45 - 3610 Fax.0774 - 45 - 3620、総合事業部 Tel.075 - 392 - 0722 Fax.075 - 392 - 0755まで、よろしくお願ひいたします。

(石野優子)

三人寄れば文殊の知恵 / 建設工事事業部

「結の家」は、建築主、設計者(監理者)、施工者の三者が、お互いの相手の立場、考えを理解し気持ちを一つにし、共に知恵をしぼって完成させる住まいです。三者ががちりと手を組んで仕事を進めなければなりません。打合せを重ねると、突拍子もない意見から、いいアイデアが浮かんだり、それをより良い形にする為に深夜まで議論に及ぶこともあります。しかし、そういった過程を経るからこそ、より満足してもらえる作品ができ上がります。世界でたった一つだけの作品を、私共と一緒に、創りませんか？

(城戸猛志)

いま組合に必要なこと 支部長会議で考える

社長と従業員、組合員と組合事務局は相思相愛。組合が、今、一番やらなくてはならないことは、組合を愛し、組合活動に熱心な組合員を幸せにすることだと思います。「組合に加入してよかった」と誇れるように組合活動を強化することだと思います。規模を大きくして強くなることも大事ですが、今、組合に望まれることは、個々の組合員企業の経営力を強化することだと思います。

組合員一人ひとりが組合の主人公なんです。組合は、組合員・後継者及び従業員が切磋琢磨して経営力を学び培う道場であるべきだと思います。組合運営を事務局任せにしない 組合員と組合事務局は相思相愛 知恵を出し合い行動することで、組合員のための組合となり、大きな力が発揮できると信じています。「組合に入りたい。一緒に勉強したい」と言われるような組合を目指してほしいと思います。



本社一南区久世高田町35-3 全京都建設協同組合指定店

24時間年中無休 ☎ 0120-30-8343

やさしき

ご遺族の心になってご奉仕！ ☆ご葬儀祭壇料金より20%割引(155,400円の規格もご用意しております)

葬儀会館 洛王東山会館(東山区)・洛王びわこ大橋会館(大津市)・洛王城陽会館(城陽市)・
洛王セレモニーホールふかくさ(伏見区)・洛王セレモニーホール桂(南区)・
洛王セレモニーホールらくさい(西京区)・洛王セレモニーホール亀岡(亀岡市)・
洛王セレモニーホールさかもと(大津市)・洛王セレモニーホール宇治(宇治市)・
洛王長岡京ホール(長岡京市)・洛王伏見桃山ホール(伏見区)

家族葬専用

洛王高槻ホール(高槻市)・三密殿(大津市) その他の地域にも提携会館があります。



協同組合Notice

東日本大震災の被災地で、失った会社の再建に向けて、社長を先頭に社員と一丸となって立ち上がる企業の姿から、「心の絆」がどれだけ大事なものか、忘れかけていた大事なことに気づかされ、多くのことを学びました。大切なものは命。このことに感謝するとともに、復興を心から願っています。

(京都府中小企業団体中央会 事務局長 黒石悟)

8月26日、がんこ京都駅ビル店を会場に、7支部の支部長、川久保理事長、池田専務理事、組織委員会副委員長西山理事、組織部岡田職員と勉強会講師に京都府中小企業団体中央会事務局長黒石悟氏、計12人の参加で、第2回支部長会議を行いました。

勉強会は、黒石氏から冒頭に引用した内容で、お話をいただきました。組合としては、組合の存在することの意味、組合が今すべきことは、脱退阻止ではなく、組合活動に積極的な組合員をハッピーにすること 個々の組合員の経営力強化。さらに、その方法として組合は経営者の道場の機能を持つべきだと熱く述べられ、深く考えさせられました。

その後懇親会の中では「次世代を背負う若手組合員の育成」「組合は組合員が主役。だからこそ、組合員が積極的に組織活動の活性や借財をどうするのかを一緒に考えて行動する」「一組合員につき一組合員増やす」「支部長、理事、担当職員で、組織活動や事業活動に参加されていない組合員を訪問する」など、たくさんの積極的な意見交換が行われました。

今回は支部長の勉強会、交流、支部長の立場からの組合論の3つの柱で構成した支部長会議でした。これからも、各支部の声を代弁していただく支部長の考えが、より一層組合運営に活かされる支部長会議にすべく、組織部、組織委員会を中心に事務局と一体となって提案していきたいと考えています。

(池田光繁)

洛西支部が納涼例会

組合員の皆さま、初秋の候となりましたが、まだまだ残暑が続く今日この頃です。

さて、洛西支部では、毎年恒例の夏の納涼会を開催したところ、多数の参加で盛り上がりました。一部では、海外旅行の話も出ましたが...本当に実行できたら良いなあと思っています。激動の世の中ですが、がんばりましょう。

(洛西支部支部長 山口 勇)

組合員事業紹介 / 株式会社ティーシーシー

企業名 株式会社ティーシーシー

所在地 京都市西京区上桂北ノ口町205番地

代表者 谷舗佳彦

設立 平成6年3月1日

事業内容 軽鉄内装工事

《事業所PR》創業以来、30年近く内装工事でお世話になっております。トラスト(信頼)・チャレンジ(挑戦)・コミュニケーション(調和)を合言葉に、日夜建築空間を通じて皆様のお役にたてるよう頑張っております。軽鉄・内装工事、GL工事、耐火・遮音壁工事などのご用命がございましたら、弊社までお気軽にご相談くださいませ。

《組合に一言》仮設材のリースをきっかけに組合に加入させていただいてから、自社倉庫にプレハブを建てていただいたり、組合には永い間、お世話になっております。最近では若い方を中心に支部の活動も活発に行われている様子です。よりよい組合づくりのために、少しでもお役に立てるよう連携を深めて参りたいと思います。

近藤暢造さんが『ねっとわーく京都』に登場

当協同組合の監事で、(株)近藤電業社代表取締役会長の近藤暢造さんが、『ねっとわーく京都』10月号のインタビュー企画「いまこの人に聞く」に掲載されています。太陽光発電の現場から、着目したきっかけ、キャッチコピー「宇宙船地球号を未来の子どもたちへ」のこと、次世代への思いなどを熱く語っておられます。ぜひご一読ください。

月刊『ねっとわーく京都』 / 発行：ねっとわーく21 (Tel.075-213-3107) / 発売：かもがわ出版

「アラフォーバーベキューパーティー」開催

自然に触れ、秋を満喫して楽しむレクリエーション企画「アラフォーバーベキューパーティー」を開催いたします。独身の組合員さんは、ふるってご参加ください。

日 程：10月16日(日)午前11時～午後3時頃まで

場 所：京丹波町下山ユリ (有)福島晴芳園 資材置場
JR山陰本線「下山」駅(送迎あり)

費 用：実費ご負担いただきます(人数割)

参加資格：独身の男女

【問合せ・申込み】全京都建設協同組合(担当：組織部 岡田) Tel.075-382-1021



業界Topics

「全国町家再生交流会」のご案内

「全国町家再生交流会」は、町家の評価や活用を図った事例の報告や課題などについて話し合いと交流を目的に平成17年、京都市で第1回が開催されました。「ストックを活かすまちづくり」、「地域固有の文化や歴史の見直しの中での町家再生」をテーマに、各地の市民活動団体や一般参加者のほか、多くの研究者や行政担当者も参加がありました。

第4回をむかえる「町家再生交流会」は、「地方都市から町家再生 つながり、ひろがる町家の暮らし」をテーマに開催されます。

日 程：10月8日(土)、9日(日)

会 場：奈良県橿原市今井町伝統的建造物群保存地区・奈良県内歴史的町並み地区

【問合せ】第4回町家再生交流会実行委員会事務局 Tel.0744-29-0050 (NPO法人今井まちなみ再生ネットワーク) Fax.050-3156-1151

Eメール：machiyaaisei@yahoo.co.jp

お写真のことは
お任せ下さい

竣工写真+α

まずはご一報、お待ちしております。

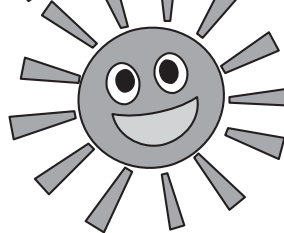
小幡豊写真事務所

TEL・FAX 075(492)7038

E-mail qqry5wr9@titan.ocn.ne.jp

〒603-8467 京都市北区鷹峯南鷹峯町6番地6

太陽光発電



各メーカー、
販売から施工まで
一貫して行います！

パナソニック・三菱・シャープ
ソーラーフロンティア・京セラ
ホンダソルテック・三菱重工

株式会社 近藤電業社

〒612-8487

京都市伏見区羽束師菱川町336-19

お問合せ 075-933-6229



業界Topics

連載 / 地震と建物(最終回)

最善の地震対策は

怖いのは「やや短周期地震動(1~2秒)」です。どんなに震度が大きくても(震度7でも)人が強い揺れだと感じて、建物が倒壊しなければ人が死ぬことはありません(もちろん室内の家具や物を固定し、転倒などによる事故を防止することは大切です)。

この「キラーパルス」を避ける手段として、現代建築は固有周期の短い、剛性の高い造りに傾倒しています。しかし現在の建築基準法は、「建築の構造に関して最低の基準を定めている」(同法第1条)だけで、建築基準法が「震度6強から震度7程度の地震があっても建物は倒れない」という最低限の基準を設けているにすぎません。耐震性のお墨付きを与えているのではないのです。

この欠点を補うため、2000年に「住宅品質確保の促進等に関する法律(住宅品質法)」が施行され、耐震等級1(建築基準法レベルの地震力)、耐震等級2(建築基準法の1.25倍の地震力)、耐震等級3(建築基準法の1.5倍の地震力)という3つの等級が定められました。

これらを踏まえ、新築・改修を問わず地震対策として次のことが必要となります。

建築基準法以上の強度を確保する。(耐震等級2以上)

(目的) 建物の損傷を少なくする。

繰り返しの揺れに耐えて、出来る限り建物の損傷を少なくする。(制振ダンパーの設置)

(目的) 建物の固有周期の伸びを抑えキラーパルスと共振することを防ぐ。

地盤を固くして、地震動の増幅を抑える。(地盤改良)

(目的) 軟弱地盤での振動の増幅を抑える。

「QTダンパー」という制振装置

建物の変形を抑えるためには、強くするだけでなく、建物に加わるエネルギーを小さくする必要があります。QTダンパーの持つ高減衰性能が建物の変形を抑えることで、柱と梁の接合部の緩みを抑えてキラーパルスとの「共振」を防ぎ、建物の倒壊を防止します。

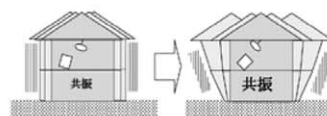
私は、新技術の「耐震+制振」工法が、これからの木造建物の地震対策で、主流になるものと考えています。(石山テクノ建設株式会社 代表取締役 石山孝史)

木造住宅の必需品

QTダンパー[®]
クエイク・テクノ



【耐震】と【制振】で地震に耐える



「QTダンパー」が持つ繰り返し建物に加わるエネルギーを吸収する制振性能により、柱と梁の接合部の緩みを抑えて、建物の固有周期が伸びることを防止し、共振による倒壊から建物を守ります。

経営理念

「先端技術で安全と安心を創造する」
わたしたちは
わたしたち石山テクノ建設の補修・補強の保全技術で
暮らしやすい環境を人々に提供できる
このことを最大のよこびとしています



石山テクノ建設株式会社

一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

投稿 / 社会起業シリーズ

ISO50001と環境マネジメントシステム(6)

JISQ50001～エネルギーマネジメントシステム日本語規格が発行

10月、エネルギーマネジメントシステム国際規格～ISO50001の日本語版JISQ50001が発行する。

ISO50001日本初の認証事業所となる大日本スクリーン製造(株)洛西事業所では、エネルギーマネジメントシステム(EnMS)国際規格の運用がすでに始まっている。今回は、その事例を紹介したい。まず、EnMS構築の動機とメリットから。

1、部門ごとの詳細で正確なエネルギー使用量を把握し管理することで、どの部門のどの工程でエネルギーを大量に使用しているかを発見する(エネルギー効率改善の機会を見つける)。

2、将来、CO₂排出量取引に参加する可能性があるため、自社のCO₂排出量を正確に把握できる体制を作る。

さらに、中小規模の企業や建設業を含むサービス業のエネルギーマネジメントシステム確立の重要性・メリットについて追加すると、

エネルギー効率の改善によるエネルギーコストの最小化

CO₂の見える化による、経営指標の多様化(カーボンマネジメントの一步)

取引先からの正確な環境データ(CO₂排出量)要望への対応

エネルギー供給の安定性確保(自家発電や電力供給者の多元化、エネルギーの多様化)

以上、*BSIグループジャパン(株)マーケティング本部資料より編集

特にこの「要望」は、大企業の「グリーン調達」の一環として始まっているので、経営の先取り事項として、第三者認証の是非はともかくとして、EnMS構築の必要性は一考の余地があるだろう。もちろん、認証取得に挑戦すれば建設業では先行事例となる。(* BSI = 英国規格協会) 【環境マネジメントコンサルタント 杉原卓治】

「全青中」短信

子どもと環境

今回のテーマは「子どもと環境」。子どもに限らず大人も環境に左右され、人生の決断をしないといけない時があり、間違えれば「お悔やみ申し上げます」、成功すれば「おめでとう!」。この「環境」は、地球上の生命体すべてにおいて大きなウエイ

DJ的IT講座 ⑦

@

クラウド時代の必需品になるか?

Wi-Fi(ワイファイ)などの高速無線回線が普及してきた今日、いつでもどこでもコンピュータやインターネットが使える次世代の道具が「レーザーキーボード」と「ヘッドマウントディスプレイ」だと言われています。

今秋発売の光で写すキーボード「マジックキューブ(写真・左中、1万9950円)と、目の前にパソコン画面が見えるブラザー工業の「スカウター型ディスプレイ(写真・右、

まずはNECの工場で使われる予定)です。とても未来を感じさせるインパクトがあります。



メディア・コンサルタント 福井 文雄
(fukui@djlabo.jp / 株式会社DJ代表取締役社長)



業界Topics

トを占めています。では、色んな環境下で子どもはどう変わのでしょうか？

- 一、心が寛大な中で育った子は、我慢強くなります。
- 一、励ましを受けて育った子は、自信を持ちます。
- 一、褒められる中で育った子は、いつも感謝することを知ります。
- 一、公明正大な中で育った子は、正義感を持ちます。
- 一、思いやりのある中で育った子は、自分を大切にします。
- 一、仲間の愛の中で育った子は、世界に愛を見つけます。

結論は人の愛情を受けて育った子どもは、人にやさしくなれる、感謝を持つことのできる子どもに育つ。私たち大人は次世代を担う子どもたちに、人とは？ 人の繋がりととは？ 人に生かされていることの重要性を説いていくこと！ そのことをしっかりと認識し、私たちは自らも自己研鑽し、未来永劫受け継いでいくことで、この日本は心豊かな国であり続けられると思います。

人の繋がりで思い出す言葉「歴史の全ては人の繋がりの中に有ります」。そう、歴代の偉人たちも一人では何もできていないはず！ おそらく、たぶん、必ず歴史の変わり目には数人の高い志の方々が一同に集い、お互いを信頼し、愛情を持って突き進んで行かれたと思います。現代社会において、日本の教育は世界の中で少しずつ結果的に下降線をたどっており、ゆとり教育が悪いとは思いますが、子どもたちの全ては、置かれた環境に準じて育っているのです。

いま学校でも、自分の子どもに限って...という、子どもを信じているのと、責任の回避が紙一重というところでの問題が多いようです。何かあれば、まずは謝罪、次に相手の立場に立って物事を考える、そして、自分を客観視し、正確な決断を下す...この一連の流れは、常に自分ありきではなく、人ありき。今一度、人に生かされていることを改めて感じながら、私も日々の生活をしないとイケません。

このように、自分で文字にすることで、自分自身も襟を正し頑張っていこうと思いつつながら今回は締めたいと思います。 (全国中小企業青年中央会会長 堀井聖介)

ひとこと

リーダー論

リーダー待望論が今、組合や国内外で語られています。一国のリーダーは、昔は一任期中に一政策案を決めれば、名首相、名大臣と言われていました。あらゆる組織の長は、何のためにリーダーになったのか、今のような国に最大の困難が起こった時に正に国のリーダーの舵取りが試されます。身近な組合にも、困難の中で新しいリーダーが生まれてきました。総会の決定を読み取れば明らかです。理事長、専務、各委員長、担当部長は、一期一政策を確実に完成させ、組合を充実発展させていくそれがリーダーの役割だと思います。

組合は、多数の事業やそれを補完する仕組みをつくってきました。建設業のみの組合から、リース事業、共同購入事業、プレカット事業、青年部 (JIC)、リフォームイベントへの参加、対市懇談会、40周年記念誌の発行、文化探検隊、50周年記念事業、50周年記念石碑建立、組合の事業を活性化するための組合員の参加型組織の拡充、住宅相談会、「もっこの会」、組合員共済の充実、ソフトボール大会、ボウリング大会、旅行会、ゴルフ会、組合員の企業組織強化サービス、事務代行サービス業、仕事応援サービス、法律相談会などで運営されています。

今期になってから、組合事業の新たな活躍の始まりが多数あります。組合員による放送、組合員と専門家による市民講座、防災協定の締結による行政との新しいつながり、対府懇談会、災害出動「サンダーパード隊」の創立などです。今期の組合の各担当リーダーは一期一政策の実現に使命感を持ってください。来期総会において「達成した！」と報告されることを期待します。 (今期中間で監事より 近藤暢造)



役立つNews

法律Q & A

犬に飛びつかれて怪我した時の責任

Q 犬を散歩中、前から歩いて来た人に突然飛びつきました。相手の人は、それでこけて怪我をしたので、治療費と慰謝料を払えと言っています。相手は、犬がいるのが分かっている、その前に歩いてきていますので、どちらかという、相手の責任ではないかと思うのですが、賠償義務はあるのでしょうか。

A 最近、こうした身近で起こる問題で、賠償金の支払いをめぐるトラブルがよく起こっています。

お尋ねの場合、あなたが犬を適切に管理していたかどうかで、賠償義務の有無が決まってきます。犬が、人を傷つける場合のあることは、犬を連れて散歩している人は分かるはずであり、犬が人に飛びつかないように万全の注意をして、散歩させるべきだということとなるのです。一般に人の通る道ですから、そこを人が歩いて来れば、犬の方が避けるべきだということとなります。首輪を強く握るなどして、犬を避けているのに、なお、相手の人が、犬の方に向かってきた時には、話は別だということとなります。

また今回の場合、相手の人も、犬がいるというのが分かって、歩いて来ていますので、犬を避けることもできたのではないかと、ということも問題となります。そうすると、相手の人にも何らかの注意義務違反が認められ、その時には、過失相殺の問題が起こるのです。

こちらに責任がある場合、交通事故などと同じで、治療費の他、休業補償や慰謝料の支払いまで余儀なくされることがあります。そして、相手方にも責任の一端があるときは、過失相殺の問題が起こり、その程度如何で、賠償額が変わってきます。

こうした日常生活の中で起こる問題は、非常に微妙な問題が多く、当事者間で解決することが難しい場合も多くあります。そんな時には、各地の簡易裁判所の調停手続きや、弁護士会の和解あっせん手続きがお勧めです。

基本は、話し合いで解決するしかありません。中には、こじれて裁判になるケースもありますが、基本、話し合いです。

ちょっとしたことで、高額な賠償に結びつくこともありますので、愛犬の取り扱いにはくれぐれもご注意ください。(京都第一法律事務所 弁護士 村山 晃)



講習と試験Guide

CPDS認定講習 入札・契約制度

内 容：総合評価方式、経営事項審査の概略など

日 程：10月7日(金)午後1時半

場 所：京都工業会館

定 員：30人(申込み〆切10月4日(火)まで=定員になり次第〆切)

講 師：荒賀康弘氏(国土交通省近畿地方整備局総務部契約課課長補佐)

参加費：無料

【問合せ・申込み】全京都建設協同組合

CPD・CPDS認定講習 木造住宅設計技術

内 容：JW - CADを初めて使う方のコース

日 程：10月8日(土)、9日(日)午前9:15~12:00 午後13:00~16:15

会 場：雇用・能力開発機構京都センター



講習と試験Guide

定員：10人（定員になり次第〳切）

受講料：12,000円（テキスト代などは組合が負担）

CPDSとは(社)全国土木施工管理技士会連合会の継続学習制度。CPDS (Continuing Professional Development System) は、土木施工管理技士に必要な技術力の向上のために加入者が講習会などで学習をした場合に、学習の記録を連合会に登録し、必要な時に連合会が学習履歴証明書を発行するシステム。「継続教育」という言い方をする場合もあります。また、総合評価方式の技術者評価において加点対象となります。CPDSの目的は、技術者が自己研鑽の活動を通じて、国民の福祉に役立つ良質な目的物を創造するために必要となる技術力と資質の向上を図ることにあります。

入札・契約制度の受講修了者にはCPDS受講の2ユニットの証明書を、木造住宅設計技術の受講修了者にはCPDS受講の12ユニットの証明書を全京都建設協同組合から交付します。講習会は、どなたでもご参加いただけます。

【問合せ・申込み】全京都建設協同組合

がんセミナー

がんは今や日本人の2人に1人が罹患し、がんが原因で3人に1人が亡くなるといわれます。1回目のがんセミナーは女性限定で、乳がんを取り上げました。組合員企業の皆さま、奥様や女性従業員の方にぜひこのセミナーをお勧めください。この機会に正しい知識を持っていただき、定期的な検診を受診されるきっかけとしてください。日程：10月14日(金)午後7時～午後8時30分 / 会場：京都工業会館 / 参加費：無料 / 定員：30人（女性限定）

【問合せ・申込み】全京都建設協同組合

作業主任者技能講習 / 京都府鳶工業協同組合

「足場の組立て等」作業主任者

日程：11月26日(土)、11月27日(日) / 会場：未定（京都市内） / 受講料：10,500円、テキスト1,600円

満21歳以上・実務経験3年以上等資格要件があります。

【問合せ・申込み】京都府鳶工業協同組合 事務局 〒602-8041京都市上京区下長者町通新町西入藪ノ内町85-6（京都鳶会館）（但し：新町通下長者町角）Tel.075-451-7791 Fax.075-451-7792 <http://www.kyotobi.or.jp/>

各種技能講習 / 労基連

玉掛け

日程：[学科] 10月6日(木)、10月7日(金)[実技] 10月8日(土) / 会場：京都市 / 受講料：17,850円、テキスト1,600円

フォークリフト運転

日程：[学科] 10月17日(月) [実技] 第1班：10月18日(火)、10月19日(水)、10月20日(木) 第2班：10月25日(火)、10月26日(水)、10月27日(木) / 会場：[学科] 京都府中小企業会館 [実技] 日本輸送機(株) / 受講料：29,925円、テキスト1,575円

有機溶剤作業主任者

日程：10月20日(木)、10月21日(金) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料：8,400円、テキスト1,680円

粉じん作業特別教育

日程：10月24日(月) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料：一般9,000円、会員7,000円、テキスト630円

第一種衛生管理者受験準備講習

日程：10月26日(水)、10月27日(木)、10月28日(金) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料：一般14,000円、会員12,000円、テキスト6,510円

【問合せ・申込み】 (社)京都労働基準連合会 Tel.075-321-2731 (社)京都南労働基準協会 Tel.075-611-8286 (社)京都上労働基準協会講習事務所 Tel.075-463-2735 京都下労働基準協会講習事務所 Tel.075-561-5000

各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyoukiren.or.jp/>で確認できます。

作業主任者等各種講習会 / 建災防

巻き上げ機特別教育

日程：[学科] 10月3日(月) [実技] 10月4日(火) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料：15,000円 助成金制度あり

木造建築物の組立て等作業主任者

日程：10月5日(水)、10月6日(木) / 会場：京都建設会館 / 受講料：10,500円

職長・安全衛生責任者教育 (cpds認定講座)

日程：10月13日(木)、10月14日(金) / 会場：京都建設会館 講堂 / 受講料：15,000円

職長のためのリスクアセスメント教育

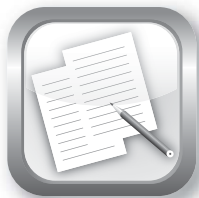
日程：10月14日(金) / 会場：京都建設会館 / 受講料：8,000円

型枠支保工作業主任者

日程：10月31日(月)、11月1日(火) / 会場：京都建設会館 / 受講料：10,900円

【問合せ・申込み】建設業労働災害防止協会 京都府支部 〒604-0944 京都市中京区押小路通柳馬場東入 京都建設会館別館内 Tel.075-231-6587 Fax.075-251-0058

受付時間：午前9時～午後5時 <http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>



理事会Report

8月定例理事会は、8月30日(火)午後7時から京都工業会館で理事10人の出席で開催されました。

1. 防災委員会について
2. 理事会研修会について
3. 上半期の結果(推定)に対する総括について
4. 事業の結果と計画について
5. 第2回支部長会議の結果について
6. 各スポーツ大会について
7. 「住まいへの思いを形にするトーク」について
8. 「ツイッター」について
9. その他

■**労働保険** 雇用保険と労災保険をあつかう事務組合としての認可。委託事業所(組員企業)は保険料の分割ができる特典があります。また、役員の特別加入もあり、万が一のときも安心。府下最大級の事務組合として、国からも一目をおかれています。

■**入札** 国や京都府、京都市などの競争入札のはんごつな参加申請の代行。更新、変更届けも。

■**決算変更届け・経営分析・経営事項審査** 入札にかかわる事前の一連の申請手続きも。

■**建築士事務所登録** 一級建築士事務所の場合は登録料が1万5千円。二級建築士事務所は、1万円。

利用すれば
するほど
値打ちある

建設協組の

事務代行

初めての方も
お気軽にご相談下さい

■**建設業許可** 一般建設業の新規取得の場合は、申請料9万円。要件は経營業務の管理責任者(代表者5年、番頭7年の経験)、技術者(資格者10年の経験)が必要。さらに、財産的基礎(500万円以上の残高証明)や登記関係書類、府事業税、住民票などの書類が必要。更新の場合は、更新料5万円で期間は5年。特定建設業の場合は、別途要件があります。

■**宅地建物取引業申請** 取得料3万3千円。協会加入費や協会評議員2名の推せんが必要など。

■**その他** 経理・記帳事務も外部専門家とタイアップ。5千円/月からおつだい。各種助成制度の申請や自動車保険、生命保険、損害保険、健康保険(個人企業)もとりあつかっています。許可などの看板の作成も。



組合Diary

本部

- 8 / 24・25 木造住宅設計実践技術
- 8 / 26 第2回支部長会議
- 8 / 30 定例理事会
- 9 / 7 法律相談
- 9 / 15 スポーツ担当者会議

支部

- 8 / 19 新京 (役)
- 8 / 23 右京 (役)
- 9 / 1 洛南 (役)
- 9 / 5 洛中 (役)
- 9 / 13 桂川 (役)



組合員名簿変更

支部		社名	変更箇所	新
右京	30	協利	住所	〒601-8182 京都市南区上鳥羽北島田町67 久世荘102
伏見	707	(株)伊藤重量	社名・住所	伊藤重量設備(株) 〒612-8242 京都市伏見区横大路下三栖梶 原町51
伏見	637	(株)高翔	代表	高松亮太
伏見	547	(株)浦田建装	代表	浦田篤人
伏見	723	眞英建設(株)	Tel.・Fax.	Tel.075-551-1123 Fax.075-561-2562
新京	1088	(株)濱橋工業	住所・Tel. Fax.	〒617-0836 京都府長岡京市勝竜寺町一11 番ほか10筆 事務業務のみ移転 Tel.075-954-3433 Fax.075-954-3456
新京	1132	西田建装	社名	(株)西田建装
新京	796	(有)サイセイ建設	住所・Tel. Fax.	〒607-8222 京都市山科区勤修寺東堂田町 173-12 Tel.075-591-0116 Fax.075-591-0117
新京	1055	小城建設ケント	住所	〒601-8328 京都市南区吉祥院九条町59-1
洛南	1116	(株)COSMO SHIP	住所・Tel. Fax.	〒601-1308 京都市伏見区醍醐御所ノ内83- 17 Tel.075-573-9600 Fax.075-573-9611
北山	120	(株)伊佐組	Fax.	Fax.075-721-1393
北山	118	(株)上田工務店	代表	上田紘嗣(こうじ)

編集後記

先日、地球の大自然から生きるとは？ をテーマにした映画を観に行ってきた。いったいどこから撮影したのかと思うくらいの迫力と、弱肉強食の過酷さと優雅さの映像だった。フランスの報道写真展で、東北の震災に遭いながら、凜として前を向いている毛布をまとった女性の姿に感動をし、世界中から写真の引き合いがあると新聞記事に掲載されていた。絵を上手に描くのは、どう描くかではなく、どう見るかにあると聞いたことがある。送り手の思いを、ダイレクトに受け取っているだろうかと考えさせられた。

(岡)

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

- 川久保理事長 kawakubo@zenkyoto.jp
- 管理部 z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
- 設計室 sekkei@zenkyoto.jp
- 工事課・住宅設計課 z-koji@mocha.ocn.ne.jp
- 洛西センター z-raksai@alto.ocn.ne.jp
- 洛南事務所 z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、
イベント企画、DTP指導サービスの提供

株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100
E-mail: com@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp