

# 建設協組news

# ライト Light



## 全京都建設協同組合

Tel.075-382-1021(代) / Fax.075-394-3201  
http://www.zenkyoto.jp/ ✉z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp  
〒615-8165 京都市西京区榎原盆山13-1  
発行人：小林 博明

# 9

2012.September  
通巻492号

## HEAD LINE 今月の主な記事

話題の電解還元水整水器が大特価／販売	2
「木と技・京の家づくり協議会」国交省認可／建設工事事業部	2
「基本料」ご負担のお願い／機械・重機リース	3
京都三条ラジオカフェ出演者募集	3
支部納涼例会	4



### 協同組合Notice

## 「協同組合がよりよい社会を築く」を身近に

今年2012年は、国連が定めた「国際協同組合年」です。そのスローガンは「協同組合がよりよい社会を築きます」。

中小企業等協同組合法に基づく許認可を受けた全京都建設協同組合は、事業協同組合として中小企業団体中央会の傘下にあります。国際協同組合年を自らのこととしてしっかり受けとめなければならないのですが、現状は、そうなっていません。

それはさておき、建設協組は、事業協同組合を逸脱できるわけではありませんから、基本性格を踏まえたうえで、少なくない齟齬が起きている現在の組合の実態を正確に把握し、明日を目指さなければなりません。

数年前から、事業活動を担う事業体と、組織活動を行う協同組合に、分離する議論を始めています。これは、これまでの歴史を前進・高揚期と後退期とに分けて覗いてみると、前者の時期には考えられなかったことが、後者の時期に発生していることが見てとれます。

考えられなかったこととは、事業活動の失敗のことであり、それを克服する自力や手法を構築できなかったことです。これは、組合固有の弱点を主因としますが、この際、事業協同組合という業態そのものを問い直すこともしておく必要があります。それだけ、組合が背負ったマイナスは甚大であり、異常なものでした。

そのことからすると、解決策を、①負の遺産の迅速な解消、②二度と過ちを起こさない業態への昇華、とするのは当然の成り行きですし、正論だと考えます。

組合を分離する議論はこうして起こってきたわけです。とても大きく根本的な問題ですので、拙速は避けなければなりません。結論を出すのが遅れば遅れるほど、現在の対処療法では抑えきれなくなるということも認識しておくべきところです。

そこで忘れてはならない観点は、現在の組合員の、組合における見えない財産と、見える財産を守ることが第一、ということです。さらにいえば、組合員である中小建設業者にとって、組合は現在のままでいいのかという問いかけ、また協同組合にこだわらない新しい組織体の探索、などもきわめて重要なテーマとして浮上すると考えます。

長くなりましたが、この前置きに基づいて、組合はこの秋から、いろんな角度からの取り組みを始めます。そのなかから組合の未来が見えてくるだろうし、選択肢に対する共有化ができると思います。あわせて、国際協同組合年のスローガン「協同組合がよりよい社会を築きます」が身近に感じるようになるかもしれません。以下は取り組みです。



## 協同組合Notice

### ①勉強会「明日の事業協同組合像」

組合員にとって、事業協同組合は現在のままでいいのだろうか、これから本当に必要な組織はどういう形であるべきか、そのあたりを見つける勉強。毎月1回、5回ほど開きます。京都大学の研究者を毎回招き導いてもらいます。勉強した結果は研究者にまとめてもらい、組合内外に発表します。(京都府電気工事協同組合と共催)

### ②学習会「建設業のこれからをどう見たらいいのか」

建設業は、国や地方の基幹産業といわれ、また災害時の復興においては、なくてはならない産業です。にもかかわらず、国の施策に翻弄され続けている産業で、安定せず将来を展望できない。だからこそ、業界が自らの立つ位置を磨くための考え方が大事です。2人の講師(前田武志・元国土交通大臣と諸富徹・京都大学教授)による対談。テーマは「環境問題から見た建設業の未来像」(仮)で、現状の問題点と将来の方向を学びます。講習会終了後、懇親会も開催します。(日程未定)

### ③その他(略)

(川久保雄二郎)

## 話題の電解還元水整水器を大特価で／販売

### 日本トリム電解還元水整水器TRIM ION NEO

大特価 149,000円(定価172,200円)※今回、標準取付費無料!

水素水をつくる整水器がコンパクトサイズで新登場。アスリート、女優、モデルなど、美と健康に気を遣う人たちに愛飲者が多く、いま注目の水素水。老化やがん、生活習慣病の原因となる活性酸素を消すことができる水素水は、病気の予防に良いとされています。胃もたれや胃の不快感を和らげ、胃腸の働きを助け、お通じを良好にするなど、胃腸に良い水として、医療認可もあります。電解還元水を1日2リットル飲み、3カ月で悪玉コレステロールが減少、善玉コレステロールが増加、また最高・最低血圧値が低下するなどの実験データがあります。

美味しいだけの水から、カラダに良い水へ! 今回、標準取付費(12,600円)を特別サービスとさせていただきます。大特価ご提供のこの機会に、ご自宅や事務所にぜひ1台、支払に便利な分割払もご利用いただけます。(葉狩 勝)

## 「木と技・京の家づくり協議会」国交省認可／建設工事事業部

京建労技住対部・建設協同組合・企業組合「もえぎ設計」の3者が事務局を立ち上げ、募集をすすめてきた「木と技・京の家づくり協議会」が8月6日、国土交通省で認可されました。

地域の中小建設業者が長期優良住宅を木造で建築する際、「年間5棟」を限度に国の助成金(100万円/棟、地元産付活用型住宅は120万円/棟)が交付され、協議会のルールに従って配分される仕組みで、原本生産者13社、製材・流通・ブレカット事業

■**労働保険** 雇用保険と労災保険をあつかう事務組合としての認可。委託事業所(組合員企業)は保険料の分割ができる特典があります。また、役員の特例加入もあり、万が一のときも安心。府下最大級の事務組合として、国からも一目をおかれています。

■**入札** 国や京都府、京都市などの競争入札のはんぎつな参加申請の代行。更新、変更届けも。

■**決算変更届け・経営分析・経営事項審査** 入札にかかわる事前の一連の申請手続きも。

■**建築士事務所登録** 一級建築士事務所の場合は登録料が1万5千円。二級建築士事務所は、1万円。

利用すれば  
するほど  
値打ちある

建設協組の

事務代行

初めての方も  
お気軽にご相談下さい

■**建設業許可** 一般建設業の新規取得の場合は、申請料9万円。要件は経營業務の管理責任者(代表者5年、番頭7年の経験)、技術者(資格者10年の経験)が必要。さらに、財産的基礎(500万円以上の残高証明)や登記関係書類、府事業税、住民票などの書類が必要。更新の場合は、更新料5万円で期間は5年。特定建設業の場合は、別途要件があります。

■**宅地建物取引業申請** 取得料3万3千円。協会加入費や協会評議員2名の推せんが必要など。

■**その他** 経理・記帳事務も外部専門家とタイアップ。5千円/月からおてつだい。各種助成制度の申請や自動車保険、生命保険、損害保険、健康保険(個人企業)もとりあつかっています。許可などの看板の作成も。

者29社、設計事務所19社、工務店38社が加盟し、国内有数の規模での出発となりました。

協議会では、京都の地域・風土になじみ、良好な住環境を長期優良住宅の生産を通じて提案し、技術普及や環境にやさしい地域づくりに貢献していきます。今後、チラシやホームページの広告も検討。みなさんに参加していただける工夫を重ね、顧客の受注を目指しています。

## 「基本料」ご負担のお願い／機械・重機リース

近年、環境問題が重視され、二酸化炭素削減、低騒音型、機械設備の品質・安全に対する要請が企業の社会的責任としてますます強まり、法規制も一段と厳しさを増しています。総合事業部では、こうした要請に応え、環境対応型の新規機械の導入や品質管理における検査体制を強化し、より良い商品の提供を目指してまいりました。

組合が保有している仮設材リースでは、リース料とは別に基本料を頂戴しています。基本料とはそもそも、賃貸部材の出入庫検収及び整備費であり、ご使用の有無、期間の長短にかかわらず全部材に発生します。機械・重機リースには今まで基本料が付いていませんでしたが、機械・重機リースでも同様に出入庫の検収と整備を行っています。

つきましては、時節柄誠に恐縮ではございますが、機械・重機リースも平成24年9月出庫分から基本料をご負担いただきますようお願い申し上げます。今後より一層の品質向上を目指し、お客様のサービス向上に努めてまいりますので、なにとぞ事情をご理解賜り、ご了承くださいませようお願い申し上げます。

なお、リース料の改定（機械・重機のみ）も実施させていただきます。今後ともご利用のほどよろしく願いいたします。当該商品と価格につきましてはお問合せください。

## 新たな体験！京都三条ラジオカフェで、楽しもう！！

### 出演者の組合員さん募集中！！

組合では、「京都三条ラジオカフェ」でこの秋から、週1回15分間の番組放送を始めることになりました。（全48回）

ラジオカフェ・パーソナリティの松野晴美さんと一緒に、「趣味の話」「旅の話」「子どもの頃の思い出話」「自慢してみたい話」「好きな音楽の話」などを交えて、企業PRしてみませんか？ もちろん、「ズバリ！ 企業のPR」だけでもOKです。そこで、技術の紹介や独自の商品紹介をやってみてはどうでしょう！ 京都三条ラジオカフェは、三条御幸町にあります。ローカル番組ですから、気軽に参加できます。緊張や不安など、心配はつきものですが、聞き手の松野晴美さんが、上手くリードしてく

永年の信用・まごころのご奉仕

葬祭センター



# 公益社

本社・京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000

フリーダイヤル ☎0120-00-4200 <http://www.koekisha-kyoto.com>

葬儀 式場

北プライトホール（堀川黎明）京都市北区黎明通堀川東入 ☎075(414)0420

中央プライトホール（五條大和路）京都市東山区五條通大和路 ☎075(551)5555

南プライトホール（堀川八条）京都市南区堀川通八条下西側 ☎075(662)0042

西プライトホール（五條西大路）京都市右京区五條通西大路西入南側 ☎075(322)0042

烏丸プライトホール（因幡薬師）京都市下京区烏丸高辻南入東入 ☎075(351)7724

宇治プライトホール（宇治横島）宇治市横島町（文教大学前） ☎0774(20)0042

滋賀プライトホール（大津）大津市朝日丘1丁目 ☎077(523)0042



## 協同組合Notice

ださいますから、大丈夫です！自信のある人は、ぶっつけ本番でもよし！ 気後れしそうな人は、あらかじめ原稿を用意してもよし！ 1人で出演するのが不安な人は、どなたかに応援してもらって複数で出るのもOKです。出演参加料は1回2,000円です。楽しい15分間を体験してみましょう。お待ちしております！

お申込みは、Tel.075-382-1021（担当：福本）。

## 普通救命講習—実技講習みっちり3時間

7月21日、京都工業会館で「普通救命講習」を開催しました。救急車を呼ぶところから、AEDを使用した心肺蘇生法まで、急変した傷病者を救助するための方法を3時間みっちり学習する講習です。この夏、酷暑の中での熱中症や現場での事故などが予想され、参加された皆さんの実技講習（心臓マッサージなど）にも熱が入っていました。今後も会場を変えて定期的に開催してまいります。講習終了証（カード）も発行されます。受講は無料ですので、ぜひご利用ください。（西村 学）

## 支部納涼例会

### 右京支部

8月4日、京都全日空ホテルのビアガーデンで納涼例会を開催。10企業から32人の参加がありました。組合員、従業員ともにテーブルの分け隔てなく交流と親睦を深め、心身ともに癒すことができました。ビアガーデンでは珍しくコンパニオンも付いた今回の納涼会は、冷たいビールもどんどん杯を重ね、威勢のよいみんなの笑い声で、夏の暑さを吹き飛ばす楽しい例会となりました。事務局からも2人が参加しましたが、皆の勢いにのまれるように、愉快的ひと時を過ごすことができました。その後、時間はあっという間に過ぎていき、右京支部のこの溢れ出るバイタリティーを支部活動全体に広げ、また組合の活性化源になるようにと考えています。（谷口弘樹）

### 桂川支部

8月10日、「パリ21区」（寺町通四条上ル）で納涼例会を開催。組合員さん13人、職員3人の計16人が参加。支部長（榎但馬さん）の挨拶・乾杯で例会が始まりました。フランス料理を味わい、飲み放題のビールやワインで楽しく歓談。あっという間に宴の終わりを迎えました。この例会で、組合員さん同士の横のつながりがまた少し深まったと思います。このような例会をどンドン企画したいと思いますので、参加のほどをよろしく願います。（森川伸治）

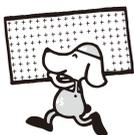
### 北山支部

8月4日、ホテルアバンシエル京都（旧ホリデイ・イン京都）屋上ビアガーデンで

## 畳・ふすま・インテリア

### 室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート  
ガラスフィルム、障子張り、カーテン  
ブラインド、キッチンパネル施工



株式  
会社

## にしむら

京都府知事認可  
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)  
TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339  
<http://www.homeservice.co.jp/>

## 土・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

## 株式会社 三田

京都府久世郡久御山町野村東147-2  
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857

<http://www.mita036.com>

mita036



納涼例会を開催。参加者は組合員さんと従業員さん26人、組合役職員2人でした。絶好のビアガーデン日和となった会場は、週末とも重なり大混雑。乾杯の音頭も始まらないうちにビヤパーティーはスタートしていました。折しも会場の壁には、オリンピック男子サッカー準々決勝の日本対エジプト戦が大きく映し出され、日本優位の展開に拍手と大歓声。どンドンビールの消費量が増えました。

締めの挨拶で北村支部長が「以前は支部活動に活発に参加されていたが、最近顔を見ないなあという組合員さんが増えています。一人ひとり、きっちり訪問し、ぜひ支部に戻ってきていただくようお願いしたい」と力強く訴えられ、支部活性化へ向けた「本気」を感じました。(山本敬三)

## 洛中支部

8月10日、三条河原町の「アサヒスーパードライ」で恒例の納涼例会を開催しました。参加者は従業員さんも含めて、総勢25人の賑やかな集いでした。暑い最中の仕事を終え、よく冷えたビールで一杯やると、思わず表情も緩み、食事が進み、会話も弾みます。こうした気軽な会に参加すると、顔馴染みも増えてくるので、なお一層楽しい憩いの場になります。初めて参加された組合員さんもうらっしゃいましたが、家族や従業員の参加も可能なことをご存知ない方もおられたようで、案内の方法を再検討すべきことを痛感。あまりの盛り上がり、参加のみなさんも時間を忘れるくらいで、放って置いたら、延々と続きそうな雰囲気でした。最後の中締め挨拶のとき、(株)矢納組の従業員さんのリードで、祇園祭の後祭り・還幸祭の時にする手打ちで締めくくりを皆さんと一緒に行いました。とても格好がよく、気分は最高潮。皆さんの心も一つになりました。今回も洛中支部の良さを十分に堪能した集いでした。あっという間に過ぎた気持ちよい2時間半。まだ、一度も参加されていない組合員さんも、この次にぜひ参加していただけるよう工夫していきます。(福本多香子)

## 新京支部

7月21日、祇園の鰻料理の店「梅の井」で納涼例会を開催。今年は昨年に比べ、家族・従業員の方の参加が少なく、少し寂しい11人の納涼例会でしたが、支部役員を中心に人数の少なさを感じさせない盛り上がりとなりました。美味しい料理に、ビールもお酒もどんどん進み、終始和やかな雰囲気の中、あっという間に時間が過ぎたのでした。ご参加いただいた組合員さんは、暑い中、仕事に趣味に、とても精力的に取り組まれており、「夏バテ」という言葉とは縁遠いほど元気な方ばかりでしたが、今回の納涼例会で鰻をたくさん食べていただき、ますますパワーをつけてもらえたのではないかと思います。このパワーで、新京支部はもちろん、組合を盛り上げていただける勢いを感じた納涼例会でした。(工藤真奈巳)

## 伏見支部

8月4日、京阪ホテル京都の屋上ビアガーデンで開催。例年と異なり、平日金曜日の開催だったにもかかわらず、大勢のご参加をいただき、盛況のうちに終了しました。



DJ's IT 講座 18

## 「http://www.」の意味

最近ブラウザで省略する場合もあり、意識されないこともありますが、インターネットURLの最初に出てくる「http://www.」の意味についてです。

まず「www」は、「World Wide Web (ワールド Wide ウェブ)」の略称で、インターネット上で提供されるハイパーテキストシステム/Web (ウェブ) のことで、1990年代にこれが普及したからこそ今日のネット社会があると

も言える、非常に有り難い「世界」を宣言しています。

「http」は、Web上の通信形式を規定している通信プロトコル(規約・手順)のことですが、現行は1999年に制定されたバージョン「1.1」ですが、2年後に「2.0」にアップデートされる準備作業が進行中です。Googleの人気上昇中のプロトコル「SPDY」を採用するとも言われており、注目なのです。興味のある方は少し調べてみてください。

メディア・コンサルタント 福井 文雄  
(fukui@djlabo.jp / 株式会社DJ代表取締役社長)



## 協同組合Notice

参加者各自の近況報告のほか、スタッフさん同士の交流などもあり、通常の会合とはひと味違った交流の輪を広げることができました。ご参加いただけなかった皆様も、次代を担うスタッフさん同士の交流を広げる機会として、来年こそはぜひともご参加いただけますようよろしくお願いいたします。（杉本篤昭）

### 洛西支部

8月9日、「アサヒスーパードライ京都」で開催。職員含め19人の参加で、例年よりは少ない参加となりましたが、福島新支部長の乾杯のあいさつに始まり、席を移りながら話に花を咲かせる光景もあり、賑やかな例会となりました。会場予約や段取りなども全て支部役員に行っていたいただき、新しい洛西支部体制の活力がうかがえる例会となりました。（西村 学）

### 久御山支部

8月4日、「レストラン シェル」で納涼例会を開催。「新・都ホテル」ピアガーデンで洛南3支部合同の納涼例会が8月1日にあったばかりですが、それで終わらないのが久御山支部。3支部合同の取り組みには当然参加しますが、「近くでない」とか、「もっと涼しい所をみたいなあ…」などの組合員さんの声を反映させて、近場の涼しい室内での例会となりました。3支部合同の納涼例会にも参加した方（参加しなかった方もいらっしゃいましたが）、家族・従業員含め14人、職員を合わせると17人の参加で、中華料理とビール（焼酎・ソフトドリンクもありました）でワイワイ・ガヤガヤ、楽しいひとときを過ごしました。ただ1つ残念だったことは、久御山町長選挙の立候補予定者の総決起集会が同じ日・同じ時間に行われることになり、納涼例会の参加が叶わなかった方があり、予定より少ない参加人数になったことでした。（馬場志保子）

### 洛南3支部合同

洛南が3支部になって3回目の合同納涼例会を8月1日、新・都ホテル屋上ピアガーデンで開催。日中は厳しい暑さでしたが、夕方、日が翳り風も吹き始めた屋上では、家族連れの方、従業員の方など、13企業から44人と組合役職員6人の総勢50人の参加がありました。定刻前から来られている方もあり、開会の挨拶をする間もなく、仕事の疲れを癒し暑さを吹き飛ばす乾杯が、それぞれのテーブルで始まりました。仕事の都合で遅れて来られた方もいましたが、それぞれ思い思いの料理と飲み物を取り、疲れと空腹を癒し、北に広がる京の町並みや山々の景色を眺めつつ、お互いの交流と親睦を深め、心地よいひと時を過ごされていました。支部の取り組みになかなか参加できなかった組合員もご家族連れで来ていただいたり、初めて参加された組合員さんもおられました。（葉狩 勝）

### JIC

7月28日午後7時から青年部会員とその家族合計19人で、嵐山の鶉飼に行ってきました。何百年も続く鶉飼を初めて見る参加者も多く、感動したり、またちょっぴり鶉

#### 木造住宅の必需品



#### 【耐震】と【制振】で地震に耐える



「QT ダンパー」が持つ繰返し建物に加わるエネルギーを吸収する制振性能により、柱と梁の接合部の緩みを抑えて、建物の固有周期が伸びることを防止し、共振による倒壊から建物を守ります。

#### 経営理念

「先端技術で安全と安心を創造する」  
わたしたちは  
わたしたち石山テクノ建設の補修・補強の保全技術で  
暮らしやすい環境を人々に提供できる  
このことを最大のよここびとしています



#### 石山テクノ建設株式会社

一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地  
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

がかわいそうになったり、感想は色々でした。他にもたくさんの屋形船が出ていたが、食事をしながらという船は少なく、「風車」という花火も船上でできたため、子どもたちも大いに喜び、涼しさと豪華さを満喫できました。一艘だったこともあり、家族同士が仲良くなりこれからのJICの結束につながりそうです。

## 100人の参加で支部交流ボウリング大会

第33回支部交流ボウリング大会が7月22日、北区の「しょうざんボウル」で開催されました。今年の大会の参加者は100人でした。

福島副理事長の挨拶と始球式で開始。4歳の幼いお子様から70歳代のベテランまで、文字通り老若男女が集いました。「優勝を目指して勝負!」というチーム、「家族や友人との親睦」というチームなど、参加目的はさまざまですが、いざゲームになると熱戦となり、2ゲームが終了した後はドキドキの成績発表。当日、急きょ特別賞品も用意してくださった尾形副理事長から、各賞品が授与されました。喜んだり、がっかりしたり、驚いたりと賞を獲得した人の表情もさまざまでしたが、今回も無事大会を終えることができました。来年も多くの皆様のご参加をお待ちしています。主な成績は次のとおりです（敬称略）。  
（福本多香子）

〈団体〉	優 勝	JIC A (1585点)	準優勝	洛南 B (1402点)
	第3位	洛南 A (1238点)		
〈女性〉	優 勝	田中市子 (370点)	準優勝	西村和子 (357点)
	第3位	鎌賀 瞳 (348点)		
〈個人〉	優 勝	佐橋雅夫 (442点)	準優勝	谷口隆紀 (423点)
	第3位	野間稜大 (414点)		

※同点の場合、1ゲーム目と2ゲーム目の差が少ない方が上位となります。

## 組合員事業紹介

企業名 渡辺タイル工業  
所在地 京都市下京区西七条石井町55  
代表者 渡辺 弘志  
設 立 昭和48年4月  
事業内容 タイル張り工事

《代表者の自己紹介》若い時から東京に憧れ、中途退学をし、昭和36年に東京のタイル工事店に入社。オリンピック前ということで、仕事仕事の毎日で、月に1度の決まった日の休みで、楽しみは半減。42年に京都に帰り(株)丸浩工業に入社、万博を控え住宅着工も年180万戸（近年では80万戸程度）ということで、仕事から逃げることのできない忙しさでした。組合に入れていただき30数年、周りの良い人達に恵まれ、組合

<h3>家電品無料引取</h3> <p>お持込なら現金買取! (キロ単位) エアコン・パソコン・洗濯機・小型家電・鉄・非鉄金属 など <small>※一部対象外品がございます。</small></p> <p>履れていても大丈夫!!</p> <p>リユース・資源回収 株式会社 ソニック 本店 京都市南区吉祥院長田町168番地</p> <p>☎075-662-6728 <a href="http://www.sonic-co.com">http://www.sonic-co.com</a></p> <p>ISO認証取得 <small>ISO 9001:2008 品質マネジメントシステム A-606</small></p>	<h3>非鉄金属リサイクル</h3> <p>お持込なら現金買取! (キロ単位) エアコン・給湯器・小型家電・アルミ・銅・真鍮・電線 久持ニール製(溶・ロッカー事務用)・OA機器(複合機・パソコン類) 工業工作機械・銅・ヤカン・アルミ缶 など</p> <p>資源回収・リユース 株式会社 ソニック 山科店 京都市山科区勤修寺南大日31番地</p> <p>☎075-574-3333 <a href="http://www.sonic-co.com">http://www.sonic-co.com</a></p>
--	---

の活動にも参加することを楽しみにしています。また、詩吟の会、プールの友人、タイム組合の皆さん達の仲間にも入れてもらっています。人のあたたかさを、しみじみ感じる感謝の毎日です。これからもよろしく願いいたします。

《組合に一言》私の知っているかぎりでは、以前の組合より、この不景気の中、若い力で明るく頑張っておられるように思われます。今は大変な時ですが、いつか来るであろう良き日のために、これからも頑張ってください。



## 業界Topics

## 投稿／社会起業シリーズ<sup>②</sup>

### 公契約条例とは(6)

前月に続き、千葉県野田市の公契約条例と解説文（野田市『現行の野田市公契約条例の概要』）を掲載します。

#### 第5条（労働者の範囲）

この条例の適用を受ける労働者（以下「適用労働者」という。）は、前条に規定する公契約に係る業務に従事する労働基準法（昭和22年法律第49号）第9条に規定する労働者であって、次の各号のいずれかに該当するものとする。

- (1) 受注者に雇用され、専ら当該公契約に係る業務に従事する者
- (2) 下請負者に雇用され、専ら当該公契約に係る業務に従事する者
- (3) 労働者派遣事業の適正な運営の確保及び派遣労働者の就業条件の整備等に関する法律（昭和60年法律第88号。以下「法」という。）の規定に基づき受注者又は下請負者に派遣され、専ら当該公契約に係る業務に従事する者

【解釈】「専ら」と規定することによって、本条例の適用を受ける労働者の範囲を限定する。「専ら」とすることで、例えば専ら当該公契約に係る業務に従事する者が休暇のときに1日だけ当該公契約に係る業務に従事した者は対象外となってしまうが、次の理由から「専ら」と規定して適用労働者の範囲を限定することとした。

- (1) 公契約の従事者は、原則として専属的に業務に従事している。
- (2) 臨時的な従事者まで対象を広げると未熟練労働者の賃金を考慮することになり、市の定める賃金水準の低下を招く。
- (3) 臨時的な従事者まで対象を広げることによる受注者等の事務処理の増加
- (4) 市が本条例に定める事項の遵守状況の確認をするときの実務上の困難性

また、条例の属地主義によって、市と直接契約を締結する受注者の労働者以外であっても効力は及ぶことは言うまでもない。

いわゆる「ひとり親方」については、請負金額から資材等の必要経費を除く実質賃金部分を算出することが困難であることから、基本的には対象外とする。

しかし、資材を調達せず、機械も持ち込まない実質的に日雇労働者と同視できる場合は、労働者として本条例の対象となる適用労働者として扱う。（引用終わり）

つづく

【環境マネジメントコンサルタント 杉原卓治】

三菱重工製104kw  
2012年3月施工



滋賀県 水口工業団地  
Y製作所様

太陽光発電施工実績13年  
各メーカー販売から施工まで行います

パナソニック・シャープ・ホンダソルテック  
京セラ・三菱・ソーラーフロンティア・三菱重工

株式会社 近藤電業社

お問合せ 075-933-6229

〒612-8487 京都市伏見区羽東菱川町336-19



役立つNews

## 法律Q & A

### 道路所有者の承諾がないと、家の前の水道管工事ができない!?

**Q** 現在、分譲住宅に住んでいます。新たに公営水道の水道管を引くことになりました。家の前の共用の道路は分譲した不動産業者の名義になっているのですが、電話をしても誰も出ないし、手紙も届きません。事実上倒産しているようです。この土地を通さないと水道管を敷設できないのですが、市からは所有者の承諾がないと水道管の埋設工事ができない、と言われていています。どうしたらよいでしょうか。

**A** 解決方法は二つあり得ると思います。

一つは、会社登記簿や住民票をたどって会社代表者の現在の住所を調べ、土地の名義を譲ってもらうことです。弁護士は訴訟等の職務上の必要性がある場合には代表者個人の住民票等も取得することができますので、弁護士を通じて交渉することになります。単体で価値のない土地であれば、交渉の余地はあるように思います。ただ、この方法を採用した場合、譲ってもらった後に誰の名義にするのか、共有にするのか、他の住戸の方々ともよく話し合う必要があります。

もう一つの方法として、訴訟をして、水道管理設工事の承諾を得ることが考えられます。これは道路が不動産業者の名義であることを前提に、工事の「承諾」という意思表示を求める訴訟です。土地の所有権といえども絶対のものではなく、生活に必要な配管類を設置する権利（法定導管設置権などといいます）を根拠に、必要かつ合理的な範囲で土地の使用を求めることができるとされます。判決で裁判所が承諾すべきとすれば、所有者が承諾したことになります。判決文が同意書の代わりになると考えればよいと思います。業者が事実上倒産していても、破産手続をとった後でも、勝訴判決を得ることはできます。詳細な訴訟の方法についてはご相談ください。  
(京都第一法律事務所 弁護士 渡辺 輝人)



講習と試験Guide

## 各種技能講習／労基連

### ●フォークリフト運転

日程：〔学科〕10月1日(月)〔実技〕1班：2日(火)～4日(木) 2班：9日(火)～11日(木) / 会場：〔学科〕京都府中小企業会館〔実技〕日本輸送機(株)実技講習会場 / 受講料：29,925円、テキスト代1,575円

### ●玉掛け

日程：〔学科〕10月11日(木)〔実技〕12日(金)、13日(土) / 会場：〔学科〕京都府中小企業会館〔実技〕(株)島津製作所紫野工場 / 受講料：17,850円、テキスト代1,600円

### ●第一種衛生管理者受験準備

日程：10月16日(火)～18日(木) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料：14,000円、テキスト代6,510円

# 京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail [mail@daiichi.gr.jp](mailto:mail@daiichi.gr.jp)

弁護士 秋山健司	弁護士 糸瀬美保	弁護士 奥村一彦	弁護士 藤澤真美
弁護士 浅野則明	弁護士 岩橋多恵	弁護士 谷 文彰	弁護士 村山 晃
弁護士 荒川英幸	弁護士 大河原壽貴	弁護士 寺本憲治	弁護士 森川 明
弁護士 飯田 昭	弁護士 大島麻子	弁護士 藤井 豊	弁護士 渡辺 馨
			弁護士 渡辺輝人



京都市中京区烏丸通二条上る時絵屋町280番地  
マニュアルプレイス京都ビル4階



## 講習と試験Guide

### ●粉じん作業特別教育

日程：10月19日(金) /会場：京都府中小企業会館 /受講料：9,000円、テキスト代630円

### ●有機溶剤作業主任者

日程：10月22日(月)、23日(火) /会場：京都府中小企業会館 /受講料：8,400円、テキスト代1,680円

【問合せ・申込み】(社)京都労働基準連合会 Tel.075-321-2731

※各講習会は、連合会のホームページ<http://www.kyoukiren.or.jp>

※受講申込者が少人数の場合は中止になることがありますのでご了承ください。

## 作業主任者等各種講習会 / 建災防

### ●巻上げ機

日程：10月2日(火)、3日(水) /会場：京都建設会館 /受講料：15,000円 (テキスト代含む)

### ●木造建築物の組立て等作業主任者

日程：10月4日(木)、5日(金) /会場：京都建設会館 /受講料：9,000円、テキスト代1,500円

## 連載 ステキ韓国、好き好きソウル!!

### 第3話 漢江

ヨロブン、アンニョンハセヨ！今回は「漢江（ハンガン）」をご紹介します。漢江とは、ソウル特別市を北と南に分けるように貫流している河川のことです。ソウルでは、この川を挟んで北側を「江北（カンブク）」、南側を「江南（カンナム）」と言い、川幅が1kmもある広い大きな川です。橋が27本も架かり、相当な車が行き来しています。前々回に書きました「地下鉄（チハチョル）」も、対岸へ行く時は漢江の鉄橋を渡ります。韓国を象徴するような川です

漢江では遊覧船も乗れます。「漢江遊覧船（ハンガンユラムソン）」に乗って、漢江からソウルの街を眺めてみるのもお勧めです。私は、夕日が徐々に沈んでいくトワイライトタイムが好きです。ゆっくりと日が沈み、街の灯りが少しずつ点灯し、今日一日を終えていく様子を見ていると、この街の温もりが全身に伝わってくるようで、心が癒されます。架かっている橋もライトアップされ、中でも盤浦大橋（バンポテギョ）の「月光レインボー噴水」は人気があります。華やかで、思わず皆さんの歓声も聞こえます。「漢江遊覧船」は、時間やコースは事前に調べておくことをお勧めします。

遊覧船の乗り場付近は公園として整備され、ソウル市民の憩いの場です。サイクリングコースがあるので、自転車を楽しんでいる人、ジョギングしている人、散歩している人、子どもたちも遊んでいます。天気の良い日には、漢江から吹いてくる風が、とても心地よいです。

ところで、1月、2月は、大都市ソウルも気温は氷点下まで下がります。そして漢江も、なんと！凍ってしまうのです。以前この時期のソウルに行ったとき、この風景を見て、とても驚きました。昔は、アイススケートができたそうです。全長約514km。臨津江（イムジンガン）の合流地点では、事実上の国境である軍事境界線が設定されています。また、1965年以降に起こった高度経済成長は、「漢江の奇跡」と名づけられています。今回の話はいかがでしたか？ クロミョン トマンナッソヨ（ではまたお会いしましょう）。

《韓国、ひとくちメモ》首都ソウルの正式名は、「ソウル特別市（ソウルトクピョルシ）」。25の行政区があります。特別市のほかに広域市（クァンヨクシ）があります。大邱（テグ）、仁川（インチョン）、大田（テジョン）、釜山（プサン）、光州（クァンジュ）、蔚山（ウルサン）の6都市で、日本の政令指定都市のようです。

### ●型枠支保工組立て等作業主任者

日程：10月23日(火)、24日(水) / 会場：京都建設会館 / 受講料：9,000円、テキスト代1,900円

【問合せ・申込み】 建設業労働災害防止協会 京都府支部

〒604-0944 京都市中京区押小路通柳馬場東入 京都建設会館別館内  
Tel.075-231-6587 Fax.075-251-0058 受付時間：午前9時～午後5時  
※ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>



### 理事会Report

●7月定例理事会は、7月30日(月)午後7時から京都工業会館で理事13人の出席で開催されました。

- |                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| ① 組合員拡大運動        | ⑨ ラジオカフェ番組の放送計画と出演者募集 |
| ② 表彰特別委員会の新設     | ⑩ 「経営者塾」              |
| ③ 理事会研修          | ⑪ 組合員企業調査             |
| ④ 新加入者審議         | ⑫ 京都府「現代の名工」への推薦      |
| ⑤ 事業の結果と計画       | ⑬ 木建労災防止協議会のパトロール員    |
| ⑥ 「各種助成制度」調査     | ⑭ 組合Diary             |
| ⑦ 支部交流ボウリング大会の結果 | ⑮ その他                 |
| ⑧ セミナーの結果と計画について |                       |



### 組合Diary

### 本部

- 8 / 1 編集会議、法律相談
- 8 / 14~16 盆休み
- 8 / 23 第2回支部長会議
- 8 / 29 理事会

### 支部

- 8 / 1 洛南支部合同(涼)
- 8 / 3 伏見(涼)
- 8 / 4 北山(涼)、右京(涼)、久御山(涼)
- 8 / 6 洛南(役)
- 8 / 7 JIC(役)

### ■編集後記

先日、フリーマーケットに出店してきました。8月盆前の暑い中でしたが、子ども連れやお年寄りを中心にたくさんのお客さんが来られていました。出店について面白い発見があったので書かせていただきます。まず、「フリマは開始直後が命」です。明らかにフリマ慣れした客や半ば業者のような人が、商品の搬入中から詰め掛けて来て、開始30分ほどで準備した商品の半分近くが売れてしまいました。さらに、「ニーズに合った商品展開を」「単一商品ではなく、幅広い品揃えを」です。後半の売上を支えたのは子ども用品や婦人服であり、客の層と商品がマッチしていた結果です。基本的にフリマ商品の価格は中古店やオークションよりも安いので、いかにして客のニーズに合わせるかが勝負になってくるようです。字数が限られているので、「最後の発見」は次回に書きます。(西村 学)

### 全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保理事長	kawakubo@zenkyoto.jp
管理部	z-kanri@cocoa.ocn.ne.jp
設計室	sekkei@zenkyoto.jp
工事課・住宅設計課	z-koji@mocha.ocn.ne.jp
洛西センター	z-raksai@alto.ocn.ne.jp
洛南事務所	z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

### 心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

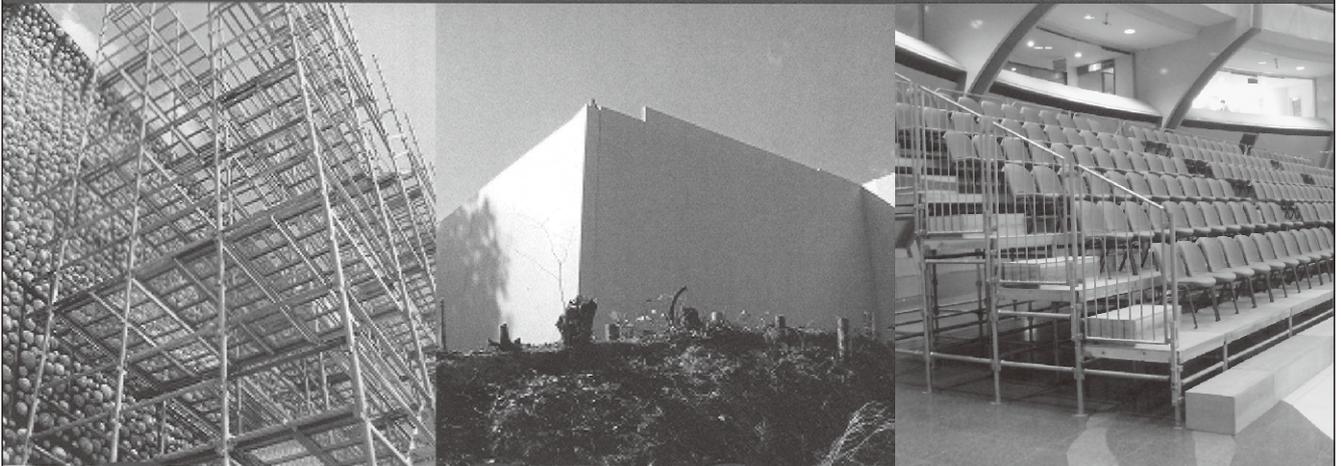
印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、  
イベント企画、DTP指導サービスの提供

 **株式会社 きかんしコム**

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100  
E-mail: com@mediapark.co.jp <http://www.mediapark.co.jp>



[www.daytora.net](http://www.daytora.net)



**every  
thing**

株式会社 **DAYTORA**

京阪機材センター

〒618-0091 京都府乙訓郡大山崎町円明寺門田 8

Tel.075-958-4400 Fax.075-958-4700