

▶▶ 今月の主な記事

足場作業に携わる 人の安全意識 3	久御山町山田家住 宅改修募金を寄付 3	舞鶴かまぼこ協同 組合に学ぶ 6	京都市26年度 予算概要 8	これからの 官公需適格組合 10
-------------------------	---------------------------	------------------------	----------------------	------------------------

リフォーム増加に向け、供給側のテンションをあげよう

建設投資が復調しつつあるといわれています。現投資がなぜ増えているのか、また見込投資がなぜ増えようとしているのか。建設投資の中身の検証とその背景の変化をつかんでおく必要があります。

住宅分野を見ると、業界紙はそろって、消費増税による駆け込み増と落込み減は相殺でチャラにするとしても、リフォームが堅実に増加していく、と伝えていきます。新築思考からの脱却に進みはじめた消費者側の背景は、少子高

齢化と単身者世帯の急増、所得の将来不安です。それに符合する、国などの施策の補強があります。

空家の700万戸も含め5千万戸超の住宅ストックの活用を本格的に進めようと、国はリフォーム市場の整備に乗り出しています。2020年には現在の10兆円市場を20兆円にする計画です。1月発表された長期優良住宅化リフォーム制度(1戸当たり最大100万円の補助)もその施策の1つです。(表は日本とドイツの比較)

住宅だけではなく、国は、公立学校の老朽化校舎を立替新築ではなくリフォームで対応する方向へ転換しようとしています。リフォームの際の木材活用も積極的です。すでに計画し

ている橋やトンネルの耐震化も「スクラップ&ビルド」と違ってリフォームの範疇です。不特定多数が利用するホテルなど民間の建築物に対する耐震評価の公表は、急速に改修工事を促すことになりそうです。

長期に需要が続くと見られるリフォームは中小企業の得意とするフィールドです。しかし大企業は広がる市場を看過してはいません。異業種からの参入も激化しています。それぞれの中小企業が、技術においても営業においても特徴を顕著化させることが1番肝心です。同時に、大企業に対抗できる中小企業同士の連携による新しい受注体制と戦略の構築が求められているのかもしれない。(編集部)

	日本	ドイツ
面積	878,930 km ²	357,121 km ²
GDP	596兆円	340兆円
人口(人)	1億2,700万	8,100万
世帯数	4,960万世帯	4,019万世帯
高齢者率	23%	20%
住宅ストック数	5,759万戸	4,018万戸
建設市場額	52兆円	30兆円
住宅新築市場額	20兆円	5兆円
住宅リフォーム市場額	10兆円	17兆円



名刺からあなたが飛び出す！しゃべりだす！

「名刺もここまで来たか。」と驚いてしまう名刺がある。スマートフォン等で専用アプリ「Araddin」を使えば、名刺から3D映像が浮き上がる仕組み。SNSなどへのリンクも付けられる。



画 M.にしむら

けいえい ことばがき 経営の詞書

内部留保。企業もそうだが、すべての組織は一定以上の内部留保がないと、経営が不安定で身動きがとれない。まして夢や次の成長戦略は描けない。

結の家・耐震工事の受注に奮闘

建設工事業部

建設業界は、景気に左右される不安定な業界のお手本といえます。元請けから下請け、下請けから孫請け、さらにひ孫請けといったピラミッド構造になっており、住宅(マンション)工事は基礎工事、鉄筋工事、型枠工事、コンクリート工事、木工事、配管工事、電気工事、タイル工事、外溝工事、内装工事といった各種工事が段階的に元請けからそれぞれの専門業者へと回っていく仕組みになっています。

元請ゼネコンは、言わずと知れた鹿島や清水、大林、竹中、大成といった

スーパーゼネコンから準大手、中堅ゼネコンまで多数あり、下請けや孫請けクラスになると、一般の人は聞いたことない中小企業が全国に何万社もあります。

従業員50人未満の零細な企業、個人業まで入れると、建設業は50万社もあるのです。

京都の組合もその企業中の一社、本年度は、新築工事の受注がなく、元請け責任を果たしておりません。今後、結の家・耐震工事の受注に奮闘します。

(城戸猛志)

職人さんの休憩時間

仕事量が増えて職人がいないし、合板・断熱材さらには、基礎パッキンすら手に入らない。段取りが狂いばなし、東京は震災復興・オリンピック景気で日当がウナギ上りで、手間4万円らしい？ さらに上がるとか？ みんなで東京に行こうか…。

深刻な人手不足・資材高騰した状態が続くと、工期の延長やコストを圧迫する結果となり、人材の確保が急務となっています。

もっと古墳を知ろう！ その2

文化財

古墳の形のいろいろ

古墳というと、巨大な鍵穴の形をした前方後円墳を想像されるかたが多いでしょうが、一番多いのは、円墳です。次に多いのが方墳。その他、色々な形があります。

古墳の造り方

まず、造営予定地の木の伐採から始めて、土を山に盛り、ちょうど良い位置に巨石で石室をつくり、山の壁面に石を敷き詰めます。ほとんどできあがってから周囲に埴輪を並べて、最後に堀を造って水を張る、といった順番です。古墳には必ずある石室はお墓ですから、死者を葬る石棺や宝物が納められています。ときには、高松塚古墳のように壁画が書いてあったりします。石室の大きさは、古墳時代の終末期になると、副葬墓から単葬墓にかわ



り、埋葬法も火葬になったため小さくなります。特に、高松塚古墳の近くにある中尾山古墳などは、90cm四方ほどしかありません。おそらく、棺ではなく、火葬した後、今で言う骨壺のような物に収められていたと思われる。

いまでこそ、たくさんのお墓におおわれている古墳は、長い年月がたったせ

いで、一見、自然の山のようにも見えます。しかし、造られた当初は、まわりにはすべて、石がしきつめられ、埴輪が並べられた状態ですから、いま目にする古墳とはまったくちがう、とても人工的な物だったでしょう。石も太陽をあびてひかり輝いていたのではないでしょう。

(谷口弘樹)

豊・ふすま・インテリア
室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート
ガラスフィルム、障子張り、カーテン
ブラインド、キッチンパネル施工

株式会社 **にしむら** 京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)
TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339
<http://www.homeservice.co.jp/>

土木・建築・製作金物 設計・施工
製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 **三田**
京都府久世郡久御山町野村東147-2
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857
<http://www.mita036.com>

mita036 検索

足場作業に携わる人の安全意識 機材リース

建設現場において、高所からの墜落死亡災害がほぼ毎年200人台に上ることをご存知ですか。どうして建設現場の死者の方が多いのでしょうか。墜落災害防止対策をすれば十分に防ぐことができます。具体的には、ハード面とソフト面の対策があります。

ハード面としては、①2m以上の高所作業においては必ず足場を設けること、②足場の全段に二段手すりと幅木を設けることが決め手です。労働安全衛生規則が改正され、人の墜落防止を目的とする「手すり先行工法等に関するガイドライン」、足場の組立て・解体は「手すり先行工法」により行い、使用時には「働きやすい安心感のある足場」を設置することとされました。

また、このガイドラインは足場を必要とする全ての建設工事に適用することとされました。

ソフト面としては、①足場の安全点検を足場の組立て時、変更時等に行うことと、②その場合、専門的知識を有する有資格の第三者が足場の種類と機材に応じた専用のチェックリストを使用して安全点検を行うことが大事です。足場の安全点検は、これまでも労働安全衛生規則第567条により事業者が義務づけられていましたが、その方法については全く規定がありませんでした。労働安全衛生規則の改正により、点検結果を記録し、保存することが義務づけられました。また、点検実施者は「足場の点検について、十分な

知識・経験を有する者」であって事業者が指名したものでなければならないとされ、点検に当たっては、足場の種類・機材に応じた専用のチェックリストを使用して行い、チェックリストには点検者の職氏名を記入することとされました。

このようなハード・ソフト両面の対策によって、高所からの墜落死亡災害は確実に減少するものと思われます。しかし、折角、労働安全衛生規則が改正され、安全衛生部長通達が発出されても、遵守されなければ意味がありません。足場作業に携わるすべての人間が安全意識を持つことが重要といえます。(吉田明弘)

本当の木のはなし——住まいをトーク

木材のスペシャリスト・岩井清氏(岩井木材(株))を講師に招き1月18日、京都産業会館で第22回例会を開催しました。岩井氏は全日本木材市場連盟認定「木材アドバイザー」でもあります。

京都は、北山杉などのブランドもあ



木材サンプルを使って説明する岩井氏

る木材生産地であり、日本一の木材消費地でもあります。そんな、歴史ある京都の家に合う木は、杉ばかりではなく、さまざまな木材の取り合わせを考える必要があります。

日本木材を代表する「杉・檜・松」の材質・用途やにおいの違いを、大きなサンプル木材を交えて説明していただき、「この木、何の木」と題して30種類以上の木材サンプルを手にとって、質感やにおいの違いを体感することができました。

輸入木材とそれに付帯する防腐剤によるシックハウス症候群の怖さを語っていただきました。家が建ってしまっ

た後では、どんな木材が使われているか分からなくなってしまうので、事前にどんな木材を使うかを工務店や設計士に聞くことが重要だと指摘されました。

普段の建築士のお話とはまた違う“木の良さ”が存分に伝わる例会でした。(西村 学)

次回告知

第24回

柴田 潤仁(ソニー生命保険株式会社)

ライフプランニングが導く、
安心の家づくり

3月15日(土) 14:00~16:00



久御山町山田家住宅改修募金を寄付

国登録有形文化財である旧山田家住宅が昨年の豪雨で被災し、所有者である久御山町による改修が計画されています。それに先駆けて去年の夏から久御山支部が募金活動を行ってきました。1月29日に、田中望支部長、和田隆史氏、池田光繁専務、馬場志保子次長が久御山町役

場を訪問し、集まった寄付金を久御山町教育委員会へ届けました。

旧山田家住宅の改修後の観光資源としての活用やPRのお手伝いと、募金活動をこれからも継続させていただきます。(西村 学)



田口賀彦教育次長へ寄付金を手渡す田中支部長

こちら京都三条ラジオカフェ 『建ちゃん、協ちゃんのまちづくりラジオ』

パーソナリティ：松野晴美、光本大助

理想の森プロジェクトに参加しませんか！

ワシタカ工藝 森 年弘さん
(12月28日放送)

「ワシタカ工藝」の名前は、工房がある「鷹ヶ峰(たかがみね)」の「鷹」から付けました。鷹やとびなどが「ワシタカ」科に分類されるところに由来します。今、地元の杉やヒノキを使って、椅子をメインに小物や家具全般を作っています。杉やひのきは柔らかいので、あまり家具には使われないのですが、逆にその柔らかさが、椅子にした場合、座るとフィット感が出ます。また持つと軽いという良さもあります。この仕事をするようになったきっかけは、元々建築に興味があり、建築の仕事をして現場に行っているうちに、内装の仕事にも興味を持ち、インテリアの図

面を書いたり、お店の什器の図面を書いたりしていました。家具にも興味を持つようになり、図面を書くだけでは物足りなさを感じてきて、1から10まで作りたい気持ちから、勉強して作る側になろうと思ったわけです。制作、販売だけでなく、今「理想の森プロジェクト」の活動に参加しています。「雲ヶ畑」地域の山を山ぬしから借りて、おもに広葉樹の木を植える活動をしています。山を元の形に戻そうという活動です。木を切って使うだけでなく、使ったその分の木を植えるという大きなサイクルの中で「ものづくり」をしたいと思って参加しました。最初は何をしているのが分からないと思うこともありましたが、地元の山ぬしさんとの付



き合いの中で、仲間と一緒に山にあるもので何か工夫したり、間伐したりして、こちらで計算などして出来るものではないことに気づき、松山を整備して、再びマツタケの採れる山にしようとか、楽しみながらするものになってきました。興味のある方は森のプロジェクトにご参加ください。椅子は、毎月25日の天神さんに出展しています。

組合の未来、夢は大きく！

全京都建設協同組合 池田光繁さん
(1月4日放送)

組合の夢を語りしたいと思います。以前、理事長がマンションドクターの学校の話をしていましたが、実はもう一つ夢があり、その学校の中にもう一つの部門を作りたいと考えています。うちの協同組合の大きな事業である埋蔵文化財の発掘調査。発掘作業員さんを専門の発掘作業員に養成したい、京都の中で埋蔵文化財に関わっておられる調査員さん・調査技術士さんの土木の技術をもっと高める——この2つの側面を持った学校を作りたいと考えています。大学で「調査の方法論」は勉強しますが、発掘調査現場では危険な箇所

もたくさんあります。例えば、左5mくらい掘らないとどり着けず、その下で作業することは大変危険なので、「土木の技術」が必要です。調査員さんは、考古学のスペシャリストですが、作業員さんはたいてい普通のアルバイトの人です。中には、考古学を学びながら作業にきている人もいます。自分たちのやっていることがどういうことか。実は歴史の教科書が変わっていき、子どもたちの教育に繋がっている大変重要なことをやっているんだということを、作業員さんたちに意識していただけるような場が作ればと思っています。学校設立は直ぐにはできません。大学の機関、文化財センターや研究所、



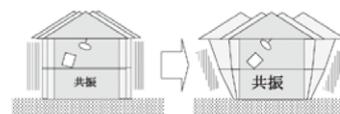
あるいは一級土木の資格を持った組合員さんに協力いただいて、まずは単発の研修会・講習会をやりたいと思います。「もっこの会」のようなボランティアとともに、京都の歴史を広めていくことにつながればと思います。一つのスパンとして、5年くらいを目標に考えています。

木造住宅の必需品

QTダンパー®
クエイ・テクノ



【耐震】と【制振】で地震に耐える



「QTダンパー」が持つ繰返し建物に加わるエネルギーを吸収する制振性能により、柱と梁の接合部の緩みを抑えて、建物の固有周期が伸びることを防止し、共振による倒壊から建物を守ります。

経営理念

「先端技術で安全と安心を創造する」
わたしたちは
わたしたち石山テクノ建設の補修・補強の保全技術で
暮らしやすい環境を人々に提供できる
このことを最大のよこびとしています



石山テクノ建設株式会社

一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

組合が迎える60周年に向けて

全京都建設協同組合 山本敬三さん
(1月11日放送)

2014年、組合が60周年を迎えるにあたり、今日は私なりの話をいたします。人間で言えば「還暦」です。生まれ変わる年として組合が何をすべきか、私自身も考えているわけです。そこで大きく3つのことをお話します。1つ目は、京都は老朽化した空家が増



えています。これをきちんと耐震的にも補強して、リフォームして、若い子育て世代等の方々に活用していただけるしくみ作りや地域全体を考えた取り組みを行政と共にやっていきたいです。家の持ち主が年老いてくる、子どもたちは独立しているため、ご自身が施設に入ってしまうと空家になる。それは防火・防災面でよくないので、そのような建物を旨く活用できないかと考えています。改装費用など、他県では助成制度があるので、京都も徐々にできてくると思います。2つ目は、組合は素晴らしい伝統技術を持った職人さんたちがたくさんおられます。それらの技術を次の若い職人さんたちに引き継いでいくために組合を通じて勉強会も

やりたいと思っています。3つ目は、組合は、文化財の発掘調査をする団体に調査のためのさまざまな機材や備品をリースする支援事業を40年ほどさせてもらっていますが、さらに調査がスムーズに行われるよう、また新しい機材の提案をしていかなければと思っています。また組合自身が今後、文化財行政の方からの依頼を受けて、発掘調査できるような組織に作りあげていきたいと思っています。1月17日の新年組合員交流会は、60周年のプレイベントの最初の日と位置づけ、1年後に向けて盛り上がっていきたいと思います。山あり谷ありの60年でしたが、組合に関わってこられた方々のお陰で、なんとかやってこれたと思います。

良い点いっぱいの瓦をもっと知ってほしい

(有)光本瓦店 光本大助さん
(1月18日放送)

阪神淡路大震災直後「瓦はアカン」という悪いイメージが出て、減る傾向にあります。すごい拍車がかかったかということ、そうでもありません。京大の先生のインタビューを偶然聞いたときのことで。「なぜこうなったのでしょうか？」という問いに「瓦が重かったように見えます」と放送されていた。その瞬間、「えらいこと言わったなあ」というのと、映像では「そう見えるわなあ」とも思いました。瓦屋の視点から、勝手な言い方かもしれませんが、あのときの神戸には、古い家はしっかり建っていて、空襲などを経た戦後、建った家とか1階が店舗のような家などが、バタバタと倒れていました。やはり瓦だけが理由ではないと思いました。確かに瓦は他の材料と比

べると重いです。軽いに越したことはありませんが、おそらく家屋とつり合わず、家の丈夫さが勝てば何でもなかったかも知れません。だから、根本的に瓦がなくなる理由にはなりません。屋根材って、実はその条件に合った材料を選べば、瓦でなくでもいいと思います。確かに私は生粋の瓦屋ですが、こだわっているわけではありません。ただ、それぞれ特色があります。「瓦」は厚みがあり、耐工性もいい。音も遮り、効果的なことがいっぱいあります。重い軽いだけの話ではない。現存する瓦では1000年くらい経つものもあります。しかし、震災は「大事件」でした。瓦がとことん「ダメ」と言われるのではないかと、と全国一斉に土葺きを止めたのです。せめて土だけ軽くしよう、きっちり止めよう、そのための努力をしよう、ということで京大防



災研究所の実験に参加させていただいて、瓦を実験の屋根に葺かせてもらいました。もっとすごいのは、京都に建っている町家をバラバラにして「振動実験台」に再建築しました。いろんな論文を書いた研究者から「思ったほど重くはない」と感想を言われ、建物をしっかり建ててもらって、瓦の良さを知ってもらう努力も足りなかったなと思いました。

永年の信用・まごころのご奉仕

葬祭センター



公益社

本社・京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000

フリーダイヤル ☎0120-00-4200 <http://www.koekisha-kyoto.com>

葬儀式場

北プライトホール (堀川黎明) 京都市北区黎明通堀川東入ル ☎(075)414-0420
中央プライトホール (五条大和路) 京都市東山区五条通大和路 ☎(075)551-5555
南プライトホール (堀川八条) 京都市南区堀川通八条下ル ☎(075)662-0042
西プライトホール (五条西大路) 京都市右京区五条通西大路西入ル ☎(075)322-0042
山科プライトホール (五条外環) 京都市山科区五条通外環伏線東入ル ☎(075)595-0042
烏丸プライトホール (因幡薬師) 京都市下京区烏丸高辻南入東入 ☎(075)351-7724
宇治プライトホール (宇治模島) 宇治市模島町(京都文教大学前) ☎(0774)20-0042
滋賀プライトホール (大津) 大津市朝日が丘1丁目 ☎(077)523-0042

新年組合員交流会での来賓挨拶 (前号に続いて 紹介します)

1月17日に開催された「新年組合員交流会」に、今年も各政党からご来賓をお招きしました。皆様のご挨拶を紹介します。(要旨・敬称略)

安田 守(自由民主党京都府議会議員)



本日、初めて参加させていただきまず。失われた20年と言われて久しいですが、今年ようやく明るい日差しが見えはじめてきました。現在、地元事業者の発展があつてこそその京都府だという思いから、“地域の仕事は地域で行う”という考え方へ入札制度を変えさせていただいています。

田中健志(民主党京都府議会議員)

建設業は裾野が広く、京都府内あらゆる所でご尽力いただいております。特に災害の際、京都府と防災協定を結



んで頂いていることは大変心強く思います。くしくも1月17日ということで、阪神大震災の日であります。京都府で万が一災害の起きた際には、皆様のご協力をお願い致します。

前窪義由紀(日本共産党京都府議会議員)



忙しくはなっているが、消費税の問題などこれからの景気に不安を抱えておられる企業の声をよく伺います。京

都府の発注する公共工事の落札金額が上がらない事を是正。年度毎の公共工事発注数の変動を抑え、出来るだけ毎年安定した発注を促す。建設業を地域産業の中核として捉える。以上の三点を改善するために行動いたします。

日置文章(公明党京都市議会議員)



昨年、衆参ねじれが解消しました。日本経済再生、雇用創出、社会福祉制度進化、東日本大震災からの復興、より良き国際関係の発展を目差します。京都においても、減災・防災を柱とした公共事業を行い、文化首都としての京都の地位を国内外に発信してまいります。変化に対応するだけでなく、変化を起こしていける様な政治を行ってまいります。

舞鶴かまぼこ協同組合に学ぶ 職員研修旅行

1月25日、協同組合職員共済会主催の職員研修旅行に、職員全員で行って来ました。この研修旅行は、「舞鶴かまぼこ協同組合」の辻参与が協同組合を建て直された際のお話を伺い、併せて舞鶴の観光やかまぼこ手作りを体

験しようというものです。

午前のかまぼこ手作り体験では、全員が小学校の給食当番のような格好をし、辻さんに教わりながらかまぼこを作りました。素材は最高級白身を使っているの、形はともかく出来たての

かまぼこは本当においしかったです。

辻参与は、当時独自の販路を持たなかった協同組合を全国の販売店への卸やネット直販を行うことで、年数億円の売上にまで成長させました。その成功の裏には、組合員や他の職員から相

三菱重工製104kw
2012年3月施工



滋賀県 水口工業団地
Y製作所様

太陽光発電施工実績13年
各メーカー販売から施工まで行います

パナソニック・シャープ・ホンダソルテック
京セラ・三菱・ソーラーフロンティア・三菱重工

株式会社 近藤電業社

お問合せ 075-933-6229

〒612-8487 京都市伏見区羽束師菱川町336-19

手にされなくても、諦めなかった必死の努力がありました。さらに現在、舞鶴市と共同でさまざまなイベントを行い、かまぼこ文化の保全にも尽力されています。今回参加させていただいた「舞鶴かまぼこ手作り工房」もその取り組みの一つです。そして、今ではどこの食品メーカーでも行っている組成検査もいち早く行い、組合員のかまぼこの品質向上にも寄与しています。こうした活動の上に「舞鶴かまぼこ」というブランドが成り立っていることも学びました。

ブランドを作るという大変さと大事さ、そして魅力を感じることでできた研修旅行となりました。(西村 学)



舞鶴かまぼこ協同組合



出来上がったかまぼこ(竹輪)



真心にかえる職員



辻参与の話に聞き入る職員

洛北の風景

前号では、円通寺の借景について少し触れさせていただいた。今回はその少し南側にある「天然記念物」に目を向けていただきたい。皆さんご存じの「深泥池」。深泥池といえば、怪談話が多く、夜中を通ると怖い場所というイメージがあった。例えばタクシー乗客の女性が突然消えた事件が新聞で取り上げられた事もある。などなど。実際には私自身、朝、晩、通勤に池の前の岩倉上賀茂線を使うのだが真逆なものを感じる。すごく澄み切った空気と心地いい気持ちにさせられる。怪談話など吹っ飛んでしまう感想を抱く。ではなぜなのだろうか。少ししらべてみた。

深泥池(みぞろがいけとも読む)は、京都盆地の北にある周囲1.5km、面積9haの小さな池。この池には、西日本の平坦地では珍しい浮島がある。また、氷河期以来の動植物が今

も生き続けるとともに多くの水生植物、昆虫、魚類、野鳥等がいる。この池の水生植物群落を保護するため、昭和2年に国の天然記念物に指定された。昭和63年には生物群集全体が対象になった。

深泥池の不思議の一つに浮島がある。池の中央に広がり、池全体の1/3の面積を占めている。この浮島の下には水の層があって浮いていることが確認されている。浮島は水温や水質の関係で、有機物の分解が遅く、植物の遺体が分解されずに堆積し、その上にミズゴケや種々の植物が生育している。浮島は季節により上下に変動する。夏には浮かび上がり、冬は沈んで冠水する。冬に冠水する平坦部分(シュレンケ)にはミツガシワをはじめカキツバタ等が生育し、冬に冠水を受けないやや高い部分(ビュルテ)にはアカマツ・ネジキ等



の樹木が成育している。池内の植物の大部分がこの浮島上で生育し、多くの小動物もここで育っている。

私はこの環境が深泥池の空気を生み出しているのではないかと考えている。京都盆地も太古の昔は広大な湿地帯が広がっていたという。もしかすると、深泥池のような風景や空気が京都市内にも沢山見かけられたのではないかと考えられる。あくまで私の想像でしかないが、これからも、この貴重な天然記念物を大切に見守りたい。(池)



D J 的 IT 講座 (36)

世界通貨の幻想「ビットコイン」

最近、「ビットコイン (Bitcoin)」という言葉をよく聞くようになりました。インターネット上で国境を越えて簡単に使えるという謳い文句で急速に普及してきた「仮想通貨」です。2008年に発表されたインターネット技術(数学理論とP2P技術の応用)を基に考案された電子マネーシステムで、膨大な計算量を世界的な利用者のコンピュータ連携で処理する方法で、金融機関を介さずとも、偽造取

りや二重使用を防ぎ、「通貨」の発行総量もプログラムでコントロールできるため、安定性が高く、希少価値もあるとされてきましたが、昨年、世界的に投機の対象となり、従来1ビットコイン (BTC) = 10ドル程度だったものが、昨秋には最大1200ドルにまで高騰。その後大暴落するという不安定な展開となり、国によって禁止する所も出るなど、いずれは崩壊する可能性が高いと言われ始めています。

メディア・コンサルタント 福井 文雄
(fukui@djlabo.jp / 株式会社DJ代表取締役社長)

Q 父親が高齢になってきたこともあり、相続税の改正が気になっています。父親は、不動産(自宅)と預金を持っています。自宅は、土地と建物合わせて固定資産税の評価額が約5,000万円、預金は約2000万円です。母は既に他界しており、子どもは私と兄の二人です。父が亡くなった場合、税金は大丈夫でしょうか。

A 税制の改正により、2015年1月1日以降の相続から、相続税を納税しなければならない人も納税する額も増加する見込みです。今まで「富裕層の問題」というイメージが強かった相続税が、一般家庭にも広がっていく方向です。

まず、基礎控除額が引き下げられます。基礎控除額の範囲の遺産であれば、非課税となりますが、今回の改正で基礎控除額が引き下げられることにより、相続税を納めなければならない相続人が増えてしまいます。

ご質問では、ご自宅が約5,000万円、預金が約2000万円で、相続人が子ども二人になりますので、

現行では、5000万円 + 1000万円 × 2 = 7000万円で、遺産は基礎控除の範囲内になり、非課税になります。一方、改正後は、3000万円 + 600

《相続税の基礎控除》

現行：5000万円 + 1000万円 × 法定相続人の数
改正後：3000万円 + 600万円 × 法定相続人の数

《相続税の速算表》

課税標準額 (法定相続人の取得金額)	現行		改正後	
	税率	控除額	税率	控除額
1千万円以下	10%	0	10%	0
1千万円超 3千万円以下	15%	50万円	15%	50万円
3千万円超 5千万円以下	20%	200万円	20%	200万円
5千万円超 1億円以下	30%	700万円	30%	700万円
1億円超 2億円以下	40%	1,700万円	40%	1,700万円
2億円超 3億円以下			45%	2,700万円
3億円超 6億円以下	50%	4,700万円	50%	4,200万円
6億円超			55%	7,200万円

万円 × 2 = 4200万円しか基礎控除がありませんので、差額の2800万円が課税の対象となります。

次に税金の額ですが、改正後で、課税の対象額が2800万円の場合、お一人当たりの課税対象額は1400万円、その場合の税金はそれぞれ160万円です。税率の計算の詳しい表は上図をご覧ください。

このように、今まで税金を払わなくて良かった方が、何百万円もの支払う義務が出てきますので、対策として非課税の範囲(年間110万円以下)で贈与を受けておく等しておくのも良いです。その場合、生前の贈与について

は、非課税枠や特例で上手に節税をする上で注意すべき点がありますので、弁護士等に相談される方がよいでしょう。

また、御父様の自宅に貴方やお兄様が同居していて、同居している方が自宅を相続する場合は、土地の評価が大幅に減額されることがあります。自宅が特定居住用宅地等に該当する場合には、土地の評価が大幅に減額されることがありますので、このようなケースについても、ご相談ください。

(京都第一法律事務所)
弁護士 藤澤真美

京都市26年度予算概要

京都市の平成26年度予算の概要が出ました。総額1兆6400億円(一般

会計7395億円と特別会計6427億円、公営企業会計2581億円の合計)の規

模です。目的別に区分する都市建設費や、経費性質別に区分する普通建設事

鍼灸師の健康ノート

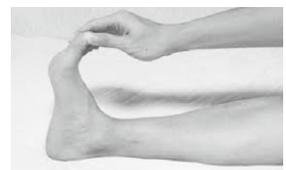
第5回 こむら返り

みまもりスタッフ
鍼灸師 林 佑介

いきいきつながる会の林です。みなさん足がつった経験はありますか？ おそらく一度は経験していると思います。いわゆる「こむら返り」というやつですね。主にふくらはぎで起こります。今回は、つった時の対処法を紹介しますね。

足がつる原因として一番言われるのが、ミネラル不足です。カルシウム・マグネシウム・鉄等が不足すると足がつりやすいです。後は、運動不足や筋肉が疲

れている時にも起こります。足がつった場合どうすればいいか？ よく捻挫等ケガした時は冷やすことが多いですが、つった時は絶対に冷やしてはダメです！逆に温めてください。あと、できるのであればストレッチも効果的です。



こむら返り

業費が総じて前年度比増になっています。中小建設企業の受注に関する歳出項目を拾ってみました。

①学校増収容対策として久世西小学校増改築、高倉小学校給食室改修、京都御池中学校教室等改修に1億5630万円

②既存耐震不適格建築物の緊急耐震化対策(助成)に2億1390万円

③民間保育所耐震改修助成(10か所)に2億4300万円

④新京都市動物園構想(ゾウの森など)の推進に15億350万円

⑤景観重要建造物の指定対象拡充事業

(助成上限額600万円を1000万円に)に1200万円

⑥既存住宅の省エネルギー等支援事業に1億4240万円

⑦LED道路照明灯の設置に8億7700万円 (川久保雄二郎)

労基連の技能講習

●フォークリフト運転

日程:[学科]3月3日(月)、4日(火)[実技] 一班5日(水)~7日(金)、二班11日(火)~13日(木)

会場:[学科] 京都府中小企業会館 [実技] ニチュ三菱フォークリフト(株)実技講習会場

受講料:29,925円、テキスト代1,575円

●特定化学物質・四アルキル鉛等作業主任者

日程:3月10日(月)、11日(火)

会場:京都府中小企業会館

受講料:8,400円、テキスト代1,680円

●有機溶剤作業主任者

日程:4月15日(火)、16日(水)

会場:京都府中小企業会館

受講料:8,640円、テキスト代1,944円

●フォークリフト運転

日程:[学科]4月21日(月)[実技] 一班22日(火)~24日(木)、二班5月7日(水)~9日(金)

会場:[学科] 京都府中小企業会館 [実技] ニチュ三菱フォークリフト(株)実技

講習会場

受講料:30,780円、テキスト代1,620円

【問合せ・申込み】

(社)京都労働基準連合会

Tel.075-321-2731

※連合会のホームページ

<http://www.kyoukiren.or.jp>

※受講申込者が少人数の場合は中止になることがありますのでご了承ください。

建災防の各種講習

●高所作業車(作業床の高さが10m以上)

日程:3月25日(火)、26日(水)

会場:京都建設会館別館

受講料:36,800円

●石綿作業主任者

日程:3月13日(木)、14日(金)

会場:京都建設会館別館

受講料:11,900円

●車両系建設機械(整地・運搬・積込み用及び掘削用)運転特別教育

日程:4月10日(木)、11日(金)

会場:京都建設会館

受講料:14,400円

【問合せ・申込み】

建設業労働災害防止協会京都府支部

〒604-0944 京都市中京区押小路

通柳馬場東入 京都建設会館別館内

Tel.075-231-6587

Fax.075-251-0058

受付時間:午前9時~午後5時

※ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>

一つでも当てはまる方はご連絡ください。

- 今は元気だけど将来が不安・・・
- 入院することになったら誰に頼んだら・・・
- 孤独死をして親族や世間様に迷惑をかけたくない・・・
- 身元保証人になってくれる人がいなくて困っている・・・

内閣府認証626号 高齢者総合支援・身元保証支援

NPO法人 **いきいきつながる会**

賛助会員企業募集!!



24時間365日対応

〒602-8355 京都市北区平野上柳町28-32-206

商標登録出願中

075-468-3262

60年からの 道程②

60年からの道づくりは、 力を磨いてこそ成し遂げられる

組合員企業の受注環境をどう良くしていくか。また受注体制の整備をどう補完するか。ここでの役割が協同組合の活動の神髄です。過去の事業でも現在の事業でも真髄を忘れないようにしてきました。現在続いている事業のリースしかり、埋蔵文化財しかり、事務代行しかりです。一方消滅・衰退した事業のプレカットや共同購入(販売)なども当時は組合員企業、組合ともに値打ちのある事業でした。

グローバル化、少子高齢化、エネルギー・自然環境問題さらに建設投資の激減などによる情勢変化にどう合致するか。急浮上している耐震やマンション経年劣化対策など個別需要にどう対応するか。新しい成長戦

略を描き実行することが問われているといえます。経営者の手腕の領域です。単純かもしれませんが、知識・情報と連携・協同における力量のことです。

本題の組合自身のことにもどれば、過去の赤字体質を脱却したいいまは、次のステージに上がる準備期間です。井戸の水が枯れないうちに、さらに深く掘るか新たな水脈を見つけるかです。

リースと埋蔵文化財の2つの事業に重きを置けば置くほど、逆に「溺れる者は藁をもつかむ」と映るかもしれません。しかし強い事業に特化することは当たり前。明治時代のあの北海道開拓者たちの厳しさのなかでも持ち続けた夢と希望。時代も異



組合創立20周年を伝える当時の機関誌

なり比較にならないほど小さい協同組合の現在の我々の世界でも共通のスピリットです。

60年からの道づくりは、夢と希望を抱いて、知識・情報と連携・協同の力を磨いてこそ成し遂げられます。(川久保雄二郎)

これからの官公需適格組合

京都府官公需適格組合協議会は2月14日、京都ブライトンホテルにて懇談会を開催しました。懇談会には所属6団体が参加し、岡田知弘京都大学大学院経済研究科教授をコーディネータに招き、同大学同科経済資料センター調査員の水島和哉調査員、小山大介調査員から事例発表を受け、これからの官公需適格組合について意見交換し懇談を深めました。

植田重男会長と岡田教授の挨拶のあ

と、水島調査員から「同業会と県が連携し、公共事業で左官の漆喰塗り壁施工を導入」した新潟県左官同業会の事例報告がありました。

経緯は、「県知事との懇談会で技能伝承、人材養成のため漆喰塗りを公共事業に取り入れるよう要望し、知事のトップダウンで研究会を結成。研究会でまとめた報告書を踏まえ、県が漆喰塗りの活用方針をまとめ、県立学校の改修工事で採用した。」これからも県

内市町村でも採用をしていく。

小山調査員からは世界の公共調達制度について報告がありました。「日本国内では随意契約・指名競争入札から一般競争へ流れている。TPPに代表される自由貿易協定による市場開放の流れは待たなしというのが実情。」と国内の現状が述べられ逆に他国の公共調達制度については「率直に言うとそれほど開放されていない」と指摘されました。

京都第一法律事務所

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail mail@daiichi.gr.jp

- | | | | |
|----------|-----------|----------|----------|
| 弁護士 秋山健司 | 弁護士 糸瀬美保 | 弁護士 尾崎彰俊 | 弁護士 藤澤眞美 |
| 弁護士 浅野則明 | 弁護士 岩橋多恵 | 弁護士 高木野衣 | 弁護士 村山 晃 |
| 弁護士 荒川英幸 | 弁護士 大河原壽貴 | 弁護士 谷 文彰 | 弁護士 森川 明 |
| 弁護士 飯田 昭 | 弁護士 大島麻子 | 弁護士 寺本憲治 | 弁護士 渡辺 馨 |
| | 弁護士 奥村一彦 | 弁護士 藤井 豊 | 弁護士 渡辺輝人 |

TEL.075-211-4411(代)



京都市中京区烏丸通二条上る時給屋町280番地
インターワンプレイス京都4階

自国企業を保護する各国の公共調達制度として「アメリカにおいては国内企業を確実に保護する仕組みが構築されている」「多くの国では中央政府と地方政府で異なる制度を採用している」「最低入札価格によらない落札業者の選定と随意契約とが各国で利用されている」という事例が述べられました。

意見交換では、藤井正副会長が京都電気消防設備団体連絡協議会の高齢所帯の防火と電気的安全安心点検や、太陽光発電に係る京都市景観基準研修会、京都市太陽光発電屋根貸し制度の取り組みを紹介。当組合の組合企業所在地の10市町村の陳情活動の途中経過も報告しました。

今回の事例報告で認識を深め、まだまだ結果が出ていない、決して未来が明るいわけではない官公需適格組合の現状をいかにして打破していくのか。「随意契約は決して世界的に逆行しているわけではない」この言葉を結びに、この協議会の役割は大変重要だと感じる懇談会でした。(池田光繁)

1月定例理事会

●1月定例理事会は、1月30日(木)午後7時から京都工業会館で理事15人の出席で開催されました。

<協議議案>

- ①通常総会
資料通りのスケジュールで行う。
- ②新組合員加入審議
なし。
- ③創立60周年
三役・事務局でたたき台を作成。その上で目的・目標を理事・実行委員で共通認識とする。
- ④表彰
石山表彰委員長と組織委員会が審査。各支部で対象者を選考する。
- ⑤2013年度予算の見通し
達成見通しについて報告。

<報告議案>

- ⑥事業の結果と計画
建設工事事業部のあり方の議論を継

続する。

- ⑦山田家住宅修理募金の久御山町への届け出
これからもこの活動を続けていく。
- ⑧景況調査「組合員30企業に聞きました」
こういった調査を定期的に行う。
- ⑨仕事興し
なし。
- ⑩新年組合員交流会の結果
132名の参加だった。
- ⑪支部忘年会の結果
なし。
- ⑫組合Diary
- ⑬その他
耐震勉強会を企画する。
ラジオの出演者を募集する。

組合日誌

本部

- 2 / 15 住まいをトーク⑤
- 2 / 19 拡大第一事業委員会
- 2 / 22 三役会議
- 2 / 24 社会保険セミナー
- 2 / 27 定例理事会

支部

- 2 / 4 JIC(役)
- 2 / 6 桂川(役)
- 2 / 10 洛中(役)
- 2 / 12 洛西(役)
- 2 / 17 北山(役)
- 2 / 21 右京(役)、新京(役)

編集後記

最近、集金で洛南地域を回らせていただくことが多くなりました。京都市内とは違った雰囲気と主要幹線道路の交通渋滞が印象的です。組合本部が市内にあり、各種行事を市内で行うこと

が多く、南部の組合員さんにはご不便をお掛けしています。全組合員数の7分の2が洛南地域におられるので、洛南地域を盛り上げていけるようにサポートしていきます。(西村 学)



久御山町旧山田家住宅

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保理事長	kawakubo@zenkyoto.jp
組 織 部	soshiki@zenkyoto.jp
建設工事事業部	koji@zenkyoto.jp
洛 西 本 部	z-raksai@alto.ocn.ne.jp
(総 務)	soumu@zenkyoto.jp
洛南事務所	z-raknan@mocha.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

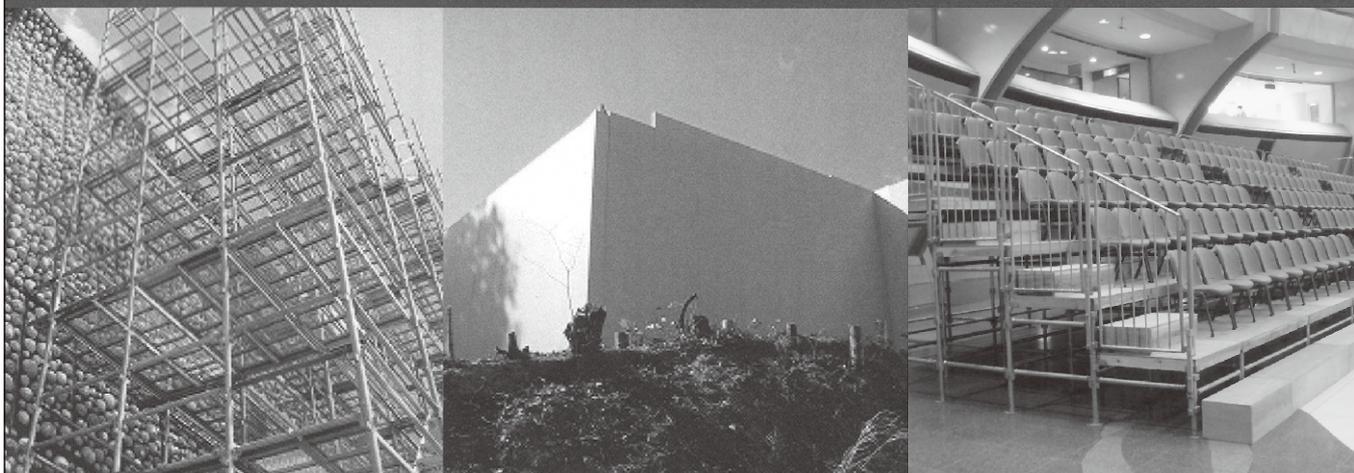
印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、
イベント企画、DTP指導サービスの提供

株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100
E-mail: com@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp



www.daytora.net



every
thing

株式会社 **DAYTORA**

京阪機材センター

〒618-0091 京都府乙訓郡大山崎町円明寺門田 8

Tel.075-958-4400 Fax.075-958-4700