

▶▶ 今月の主な記事

新年の あいさつ 2	第8回支部交流 ソフトボール大会 4	シンポジウムを 終えて 5	協ちゃんの ひよっこり散策 9	『あらし通信』が19号目、 休刊乗り越えて 10
------------------	--------------------------	---------------------	-----------------------	--------------------------------

60周年から、見つめなおす「協同の力」の原点

年の瀬も迫るころ任意団体である京都畳繁栄会取材しました。同会は京都畳商工協同組合加盟店の有志5人で平成5年に結成されました。そのメンバーである株式会社にしむらの榎原明彦社長にお話を伺いました。

京都畳繁栄会は「[いつも、畳から]文化、和のこころ、おもてなしを大切に、社会に貢献しよう」をスローガンに、畳文化を広く社会にアピールしてきました。

洋間の普及により畳の需要が減り続ける中、畳文化の啓発だけでなく、果敢に新しい“畳”の提案にも挑戦してきました。へりなし畳やカラー畳、水洗いできる畳など、一般的に普及する前から提案をしてきました。最近では中信ビジネスフェアへも5社が協力し合い出展しています。

さらに地域への奉仕活動も行っています。右京区の小学校の空き教室を「座」の文化教育のために畳敷きへ改装したり、高齢者福祉施設の畳表替を

したりしました。

これからの目標は、畳のある空間づくりをトータルで商品化すること、異業種や他の伝統産業ともコラボレートしながら、畳文化を広めていくことです。自分たちの手で少しでも畳市場を活性化させ、それが技術の伝承にもつながればと思っています。

20年来、毎月一度の定例会を欠かしません。そして、なるべく全員が集まれるように日程を調整します。

情報の交換・仕事の応援など、何で

も相談できる信頼関係を築くには「会の理念をつねに互いに確認しあうことが重要」です。

たとえ、経営者の代が変わろうとも、京都畳繁栄会が楽しいので定着してくれます。

自分たちの要求を自分たちで実現する為に協同の力で行動する。そして「会が楽しい」これこそ協同組合が目指すべき方向ではないでしょうか。

(編集部)



5社分のスペースを活用した展示(中信ビジネスフェア)

60年目の年が始まりました！

協同組合も今年5月で60周年。今年はさまざまな記念事業を行ってまいります。是非、組合員のみなさまのご参加、ご協力をお願いします。



業・技・職の

継承者たちの輝き

つきやま ふみのり
大工棟梁 築山 史典さん(39歳)

18歳で大工の仕事に入る。見習いそして年季明けを経て、今は棟梁として町家の改修に没頭。「この鉋や鋸や鑿がないと、町家は生き返りません」という彼の言葉には、「造る」誇りと満足感がいっぱいだ。

(雄)

新年のあいさつ

パワー、気持ち、そして「地域」で臨みます —— 代表理事 川久保 雄二郎

「いつかはクラウン」というキャッチコピーで、高度経済成長期にクルマの頂点に君臨したクラウン。そのクラウンが誕生したのが60年前の1955年です。戦後10年ですから、経済も政治もがむしゃらに走っていたのでしょうし、その目標やあこがれの1つになっていたのでしょうか。

その同じ年に建設協同組合も誕生しました。その時、知事から「縄張り根

性なんか捨てて、力を合わせ、小さい仕事でもバカにせず、丁寧にやんなさいよ。組合がしっかりしてきたら、府営住宅ぐらい請負う意気込みで」(朝日新聞)と激励されました。嬉しくて嬉しくてたまらなかったでしょう。だからその後、走って走って走りぬくことができたと思います。

時代はたがえど、このようなエネルギーや気持ちなしに、第二の歴史を刻

むことができないような気がしてなりません。しかし、それだけではまだ不如意です。この新しい時代に見つけた「地域」という経営哲学をもってしてはじめて、60年からの道が見えてくるように思います。

2015年。組合も私自身も、身と心を鍛え、磨き臨んでいきたいと思えます。どうぞよろしく願い申し上げます。

一つの役目が終わり、新たに生まれ変わるとき —— 専務理事 池田 光繁

本年、組合は人でいう還暦を迎えます。還暦とは「一つの役目が終わり、新たに生まれ変わるとき」だと思います。

組合の役割、組合員さんにとってのメリットとは「仕事を得ること」です。では、そのために何をしなければいけないのか。その答えは「地域に密着した仕事づくり」です。

2020年までは東京オリンピック開催の余波をうけ、間違いなく関東中心に

上向きの動きはあります。さらに消費税の増税による駆け込み需要も生まれますが、その後の需要減・市場縮小の中、大手資本依存にいる中小零細の企業はバツ、バツと倒れることでしょう。

だから大きな流れに依存するのではなく、自分たちの足下、地域を活性化することが重要なのです。超少子高齢化社会、急速に進む空き家問題、南海トラフなどの大災害をいかに減災する

か。これらのたくさん問題はすべて住まう人にかかわることです。それを解決するのがわれわれ建設業の仕事ではないでしょうか。

次の10年、20年、そして100年を迎えるときに組合はどうあるべきかを見据える。そんな60周年でなければと考えています。この一年、皆さんとともに考え行動できる場を、そして集う場をたくさん提案してまいります。

“チームワーク”を発揮する時が来た —— 常務理事 吉田 明弘

新年あけましておめでとうございます。

昨年の総会から常務理事となり、主に事業活動を中心に取り仕切って参りました。それまでは事業部長として事業売上を追いかけて参りました。

しかし、協同組合役員の役割とは、それだけで良いのか、まだまだすべき事がたくさん有るのではないかと自問するに至りました。

事業協同組合として、事業の売上目標達成に向けて業務を遂行する事は当然です。しかし、事業だけでなく組織活動にも力を注ぎ、“組合員のための協同組合”にするのも役員の役割です。さらには「地域に根ざす」という視点が協同組合という組織には必要ではないかと考えました。その為には“チームワーク”が絶対に必要だと感じています。

今年協同組合は60周年を迎えます。

「集う！協同の力、輝く60年～地元企業の団結で世界に誇れる京都を！～」タイトルの通り、組合員のみならず組合役職員が協力し、さらに行政や市民のみならずとも連携して、協同組合ならではの“チームワーク”を発揮する時が来たのではないのでしょうか。

本年も事務局を上げて、その為にまい進いたします。どうぞよろしく願い申し上げます。

DJ的IT講座 (46)



人類を減ぼすか？「人工知能の時代」

「人工知能」の完成は「人類の夢だ」と言われますが、実は「人類の危機」かもしれないという話しです。近年、チェスの世界王者でも「ロボット」には勝てず、ロボットの東大合格も近いと言われます。「人工知能」とは、「人工的にコンピュータ上で人間と同様の知能を実現させる」ことなので、厳密に言えばまだ「人工知能」は実現していません。

今年、Googleが人工知能開発を手がける創業3年のイ

ギリス企業「DeepMind」を500億円以上で買収して話題となった年ですが、一方で、最近「人工知能」危機説を言う人が多いのです。アメリカの起業家イーロン・マスクは「ロボットは5年以内に人を殺すようになるかもしれない」と言えば、筋萎縮性側索硬化症の理論物理学で有名なイギリスのホーキング博士は「完全な人工知能の開発は人類の終わりをもたらす可能性がある」と発言。同感なのです～

メディア・コンサルタント 福井 文雄

(fukui@djlabo.jp / 株式会社DJ代表取締役社長)

新規顧客獲得へ向けて 京都府互助会指定店会 合同展示会 建設工事業部

去る12月4日、5日、建設工事業部は、京都府庁恒例の京都府互助会指定店会・合同展示会に出店しました。今回は「結の家」パネル展示と提携企業である(株)日本トリムの製水器デモに加えて、京都市の「まちの巧の知恵を活かした京都型耐震リフォーム支援事業」についての説明と資料の配布を積極的に行いました。

昭和56年5月31日以前に着工された木造住宅、京町家に限定されますが、19項目の耐震工事に補助する取り組みで、11月17日から、補助上限が引

き上げられました。たとえば屋根の軽量化には最大20万円(以前は10万円)、耐震壁設置や鉄筋コンクリート製の基礎増設に15万円(以前は10万円)。工事を組み合わせ、最大1戸あたり60万円まで利用可能です。手続きも簡単で、お得な制度に多くの方が関心を持たれていました。

残りの予算がわずかとなった今年度、事業部でもこの制度の提案でリフォー

ム受注を増やし、予算達成へ向けて最後までがんばります。(山本敬三)



新規顧客獲得へ向けて、ラストスパート

京都の地形 文化財

京都は言わずと知れた盆地であります。夏は高温多湿で、冬が寒冷で底冷えする厳しい気候となっていますが、四季の変化に富み、木々の紅葉が景色の美しさを保ちます。三紫名水と呼ばれるほど山は日に映えて紫色に見え、川の水は澄んで清らかであり、景色が非常に美しいものです。そのほかにも戦の際に敵の攻めて来る方向が一方のみとなるので有利な戦い方が出来るようになっています。

その歴史は5世紀頃、琵琶湖や瀬戸内海を通じ、朝鮮半島から秦一族が集団移住し、大陸の高度な文化(建築や農耕など)が伝承されます。彼ら渡来人が惚れ込んだのは何よりもこの地の美しい自然であったといえます。

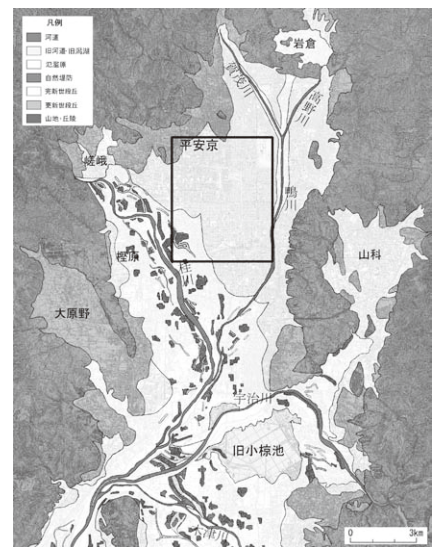
当時朝鮮をまねて都を作ろうとしていた日本が選んだ土地が近畿地方であったとされています。

飛鳥京・藤原京・平城京・難波京と何度か都は設立されましたが、最終的に山脈に抱かれた山背盆地とその美しさゆえに京都の土地が都城建設に選ばれました。

ちなみに日本で盆地をもつ県は、北海道・岩手・秋田・山形・福島・群馬・埼玉・神奈川・新潟・福井・長野・岐阜・三重・滋賀・京都・奈良・岡山・広島・山口・愛媛・大分・熊本・宮崎・鹿児島と以外にたくさんありますが、日本の中央にあり、川(水)も十分にあるといえもうほとんど京都・奈良ぐらいしか残らないのが地図を見ていると分かります。

これらの事からやはりこの京都という土地が都に選ばれた理由が多々あることが分かります。今回紹介させてもらった理由もほんの一例でしかないと感じます。歴史的価値のある場には

人々が集まる。それは観光的な要素とともに土地として人に愛される理由も存在しているのではないのでしょうか。(門田元気)



平安京時代の地形

木造住宅の必需品

QTダンパー
クエイク・テクノ



【耐震】と【制振】で地震に耐える



「QTダンパー」が持つ繰返し建物に加わるエネルギーを吸収する制振性能により、柱と梁の接合部の緩みを抑えて、建物の固有周期が伸びることを防止し、共振による倒壊から建物を守ります。

経営理念

「先端技術で安全と安心を創造する」
わたしたちは
わたしたち石山テクノ建設の補修・補強の保全技術で
暮らしやすい環境を人々に提供できる
このことを最大のよここびとしています



石山テクノ建設株式会社

一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

仮設材の棚卸を行いました 機材リース

去る11月29日の土曜日、本部がある洛西センターにおいて、今年2回目のヤード内の仮設材の棚卸を行いました。午前中は雨の降る時間帯が多く大変でしたが、午後からは雨もあがり作業しやすくなりました。出来る限りの事前準備を行ったのですが、カウ

トしにくい箇所が多々あったと思います。それでも何とか時間内に終える事が出来ました。

後日の部会にて多くの改善すべき点の指摘を受けました。一つずつ確実に改善を行い、機材リースにかかわる作業が効率化出来る様に行きたいと

思います。最終目標は棚卸を行わなくても日々その時点での仮設材の在庫が正確に把握出来る事です。1日でも早く達成出来る様、頑張っていきたいと思っております。
(森川伸治)

日本女子プロ野球選手も参加 / 第8回支部交流ソフトボール大会

11月30日(日)長岡京市の洛西浄化センターにて、午前9時から第8回支部交流ソフトボール大会が開催されました。

支部からは、女性や子どもも含めた8チームが出場し、宮下茂一副理事長の挨拶のあと、熱戦を繰り広げました。

ホームランを飛ばす人、飛んできたボールを受け損ねて必死で追いかけていく人、三振に悔しさを滲ませる人、足がなかなか思うように付いていかない人、そしてヒットを続けて、どんどん点数を加算していくチームや、大当たりかと思いきや相手チームにボールをキャッチされ、なかなか得点に結びつかないチームなど、バラエティに富んだ試合には、応援もより一

層の熱が入りました。

また今年は組合創立60周年企画として、日本女子プロ野球リーグから、フローラの中村茜、矢野みなみ、ディオオーネの滝沢彩、田中朋子の4選手をお招きして、各試合に参加してもらい

順位表

優勝	J I C
準優勝	新桂川B
3位	久御山
4位	新桂川A
5位	北山
6位	新京
7位	洛中
8位	右京

ました。

大いに花を添えていただき、また一味違った楽しい一日を過ごすことができました。
(福本多香子)



この後、ホームランが出ます



最年少の参加者



表彰を受ける田中久御山支部長



選手と記念写真 (JICチーム)

豊・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート
ガラスフィルム、障子張り、カーテン
ブラインド、キッチンパネル施工



株式
会社

にしむら

京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)

TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339

<http://www.homeservice.co.jp/>

土・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 **三田**

京都府久世郡久御山町野村村東147-2
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857

<http://www.mita036.com>

mita036

検索

100年後の視点で地域社会を見つめ直す / シンポジウムを終えて

11月24日に日コープイン京都において、当組合、京都府電気工事工業協同組合、「がんばろう、日本！」国民協議会の共同主催で「～シンポジウム～里山・林業の再生から地域再生・新しい地域経済を考える」を140名の参加で開催しました。

冒頭、川久保理事長の開会挨拶から始まり、第1部として太田昇・真庭市長、中島浩一郎・銘建工業社長の二人が講演、太田市長からは「地域資源を活用した地域戦略」と題して、「第1次産業を正面に置いて経済構造を考え進めている」とバイオマス産業都市構想を提案。

中島社長からは、来春から稼働予定のバイオマス発電所を「地域のエンジンとして据え、新たな真庭市にしたい」また、ヨーロッパでの視察から「ヨーロッパでは木材産業のイノベーションがおこっている」「日本でも絶対出来る」とCLT(※直交修正材)の可能性をヨーロッパの事例を紹介。

第1部の最後には公務の合間を縫って駆けつけられた門川大作・京都市長が挨拶。第2部として太田市長、中島

社長、岩崎憲郎・大豊町長、諸富徹・京都大学教授、前田武志・参議院議員の5人で、パネルディスカッションを行いました。

岩崎町長から「バイオマスエネルギーの利用は、森を生かす事で森林の環境財としての価値を高めている」「森の民として山を生かさなければならぬ」と町の人口減少問題から、いかにして活路を見出すか、納得出来る意見が出されました。「日本の林業には今までビジネスモデルは無かった」との中島社長からの意見や、太田市長からは「真庭市では若手の山林後継者や、林業で働く若者が少しずつではあるが増えてきている」との報告もありました。

「住宅への考え方も変わってきている」と前田議員。さらに「住宅政策も新築依存から、リフォーム、断熱、省エネなどを通じたエコロジーな考えの新たな住宅環境作りを捉まえた方向に変わってきた」「低炭素社会なまちづくりにつながる方向性を3・11以降、エネルギーについての考え方を中心に大きく、変化してきた」と強調。「空き家問題は、リノベーションの流れが増してきている」と報告。

諸富教授からは「自然資本、人材、

資金をいかにして、効果的に組み合わせるか」「そこから経済的余剰を生み出せるか」それを地域に再投資できるかとの報告がありました。

最後に藤井正・京都府電気工事工業協同組合代表理事から「京都の地域の財産を私たち自身が見直し、活用しよう」と挨拶。終了後、懇親会ではたくさんの方の参加者から意見をいただきました。

最後に参加者から出た声は「やはり次世代の担い手づくりが一番の課題である」「そのしなげづくりを産官学すべての力を結集し、構築し、磨き上げなければならない」。急務だと感じます。第2部の懇親会では、鋤柄修・中小企業家同友会全国協議会会長より乾杯の挨拶のあと、60名を超える参加者が「これからの地域社会」について交流しました。各界からの参加者が代表で一言挨拶をして、地域社会での協同を確認しました。

1、2、3回目と会を重ねるごとに規模を拡大し、新たな繋がりが生まれているシンポジウム役割が、新たなステージに立った事を実感しています。このことが、新たなチャレンジ、60年目からの次の100年に向かう第一歩であると。(池田光繁)

※CLTとは

Cross Laminated Timber (クロス・ラミネイティド・ティンバー)の略。欧州で開発され、板の層を各層が互いに直交するように積層接着した厚型パネルのこと。

CLTは一般的な集成材と違い、高い寸法安定性が得られ、90～210mm程度の厚みが一般的で、断熱性に優れ、高い耐震性を確保することが出来ます(欧州では、幅：3m×長さ：16m程度)。国産のスギでも、十分な強度を有するCLTパネルを製作でき、スギは比重が軽く断熱性能が高いことから、CLTに適しています。森林資源が豊富な国産スギの需要拡大の一つとして期待されています。



立て看板



挨拶する門川市長



140名もの参加者



列席する5名のパネリストと司会の石津氏

野球への“想い”つたわる／女子プロ野球リーグ西地区ありがとう会

昨年12月13日に日本女子プロ野球リーグ2014西地区ありがとう会に参加してきました。2014年シーズンも終わり、西地区のチームが一年間のファンの応援へ感謝するイベントです。西地区には「フローラ」と「ディオオーネ」が所属しており今年は組合のソフトボール大会にも所属選手が参加してくれました。

ルーキーの出し物や選手の写りがもらえるゲームなどさまざまなコーナーがあり、手作り感のある会でした。そ

んな、選手とファンとの距離の近さが女子プロ野球の魅力です。

そして、今シーズンで引退する滝澤選手の引退挨拶では、会場の参加者全体から「野球へのひたむきさ」を感じました。滝澤選手は、昨年から試合と練習の合間に、組合に営業で挨拶に来てくれています。

「ずっと野球をしたい」という選手の想いと「そんな場所を作りたい」という関係者の思いが日本女子プロ野球リーグを支えているのだと思います。

「一生懸命取り組むことの大切さ」を教えてくれる女子プロ野球リーグを来年も応援していきます。(西村 学)



西地区の2チームがそろっての集合写真



『あなたがあなたのままで輝くためのほんの少しの心がけ』 親鸞の言葉が現在も響く

著者は京都市下京区の大行寺副住職の英月(えいげつ)さん。少し普通の人の言葉でいえば、彼女自身が悩んだ末に辿りつき、出あい、気付きを与えられた800年前の親鸞聖人の「正信偈(しょうしんげ)」。そのなかにある120句、漢字840字による言葉のパワーを、分かりやすく解説したものです。

53番目の句「宣説大乘無上法」では…。大乘というのは大きな乗物の意。それに乗ったら迷いや悩みがなくなるか、そうではない。船(乗物)は迷いを超えていく道を示している。重い荷物を下ろそうか、捨てようか、横を歩いている他人に背負わせようか、と考えながら歩いている。しかしその船に乗ると、重い荷物を背負うことが

喜びにかわる…と説いています。

別の句では、「私たちはダイヤの原石ではない。炭です。磨いても輝かないが、火に出れば燃えて輝く」「人が取れる責任なんてたかがしれている。失敗しても大丈夫という安心のなかだから努力する」など、著者の言葉の1つひとつが老若男女を問わず多くの人々の心に届き、共鳴します。

ちなみに、英月さんは組合の新年会で司会者としてお世話になったことがあります。ぜひ一読ください。235頁、四六判、1300円(税別)。日経BP社刊。(川久保雄二郎)



「総選挙結果をどう受け止めるか?」「いろいろでいいじゃない」 「問題はこの京都という地域をどうするかでは」

昨年12月14日の総選挙の結果を建設業界は、とりわけ中小建設業者はどう受けとめたらいいのだろうか。「ス

カッとしない」という伏見区の工務店。一方、「前政権が悪すぎたなあ」と前置きしながら南区の専門業種の社長は

「期待したい」といいます。

投票日前のある会合で、山田啓二京都府知事が言った言葉「偏って蓄積さ

京都第一法律事務所

URL <http://www.daiichi.gr.jp/> E-mail mail@daiichi.gr.jp

弁護士 秋山健司	弁護士 糸瀬美保	弁護士 尾崎彰俊	弁護士 藤澤眞美
弁護士 浅野則明	弁護士 岩橋多恵	弁護士 高木野衣	弁護士 村山 晃
弁護士 荒川英幸	弁護士 大河原壽貴	弁護士 谷 文彰	弁護士 森川 明
弁護士 飯田 昭	弁護士 大島麻子	弁護士 寺本憲治	弁護士 渡辺輝人
	弁護士 奥村一彦	弁護士 藤井 豊	

TEL.075-211-4411(代)



京都市中京区烏丸通二条上る時給屋町280番地
インターワンプレイス京都4階

れている富を、どう大企業から中小企業へ、また東京から地方へ配分するかが、大事」が、当面の政治の果たすべ

き役割ではないでしょうか。
与党であれ野党であれ、当選した議員は、「地方」活性(成熟)で成果をあ

げなければ、4年後も安泰とはいかないかもしれません。
(雄)

労基協の技能講習

●鉛作業主任者

日程：平成27年1月15日(木)、16日(金)／会場：京都府中小企業会館／受講料：8,640円、テキスト代未定

●産業用ロボット特別教育

日程：平成27年1月23日(金)、24日(土)

●特定化学物質・四アルキル鉛等作業主任者

日程：平成1月28日(水)、29日(木)／会場：京都府中小企業会館／受講料：8,640円、テキスト代1,944円

●酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者

日程：平成27年2月2日(月)～4日

(水)／会場：京都府中小企業会館／受講料：16,200円、テキスト代未定

●有機溶剤作業主任者

日程：平成27年2月12日(木)、13日(金)／会場：京都府中小企業会館／受講料：8,640円、テキスト代1,944円

●玉掛け

日程：[学科]平成27年2月19日(木)、20日(金)[実技]21日(土)／会場：[学科]京都府中小企業会館 [実技] 株島津製作所紫野工場／受講料：18,360円、テキスト代1,645円

●第一種衛生管理者受験準備講習

日程：平成27年2月25日(水)～27日(金)／会場：京都府中小企業会館／受講料：15,120円、テキスト代6,696円

【問合せ・申込み】

(公社)京都労働基準協会
Tel.075-321-2731

※連合会のホームページ

<http://www.kyoukiren.or.jp>

※受講申込者が少人数の場合は中止になることがありますのでご了承ください。



建災防の各種講習

●地山掘削および土止め支保工

日程：平成27年1月21日(水)～23日(金)／会場：京都建設会館別館／受講料：18,000円

●高所作業車(10m以上)

日程：平成27年1月28日(水)29日(木)／会場：京都建設会館別館／受講料：37,850円

●足場の組立て等作業主任者

日程：平成27年2月3日(火)、4日(水)／会場：京都建設会館／受講料：10,910円

●低圧電気特別教育

日程：平成27年2月6日(金)／会場：京都建設会館別館／受講料：8,230円

●職長・安全衛生責任者教育

日程：平成27年2月18日(水)、19日(木)／会場：京都建設会館／受講料：15,430円

●職長のためのリスクアセスメント

日程：平成27年2月19日(木)／会場：京都建設会館／受講料：8,230円

●自由研削と石の取替え試運転業務特別教育

日程：平成27年2月25日(水)／会場：京都建設会館別館／受講料：9,000円

【問合せ・申込み】

建設業労働災害防止協会京都府支部
〒604-0944

京都市中京区押小路
通柳馬場東入 京都建設会館別館内
Tel.075-231-6587

Fax.075-251-0058

受付時間：午前9時～午後5時

※ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>



永年の信用・まごころのご奉仕

葬祭センター



公益社

本社・京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000

フリーダイヤル ☎0120-00-4200 <http://www.koekisha-kyoto.com>

葬儀式場

北プライトホール(堀川黎明)京都市北区黎明通堀川東入 ☎(075)414-0420
中央プライトホール(五条大和)京都市東山区五条通大和路 ☎(075)551-5555
南プライトホール(堀川八条)京都市南区堀川通八条下ル ☎(075)662-0042
西プライトホール(五条西大路)京都市右京区五条通西大路西入 ☎(075)322-0042
山科プライトホール(五条外環)京都市山科区五条通外環状線東入 ☎(075)595-0042
烏丸プライトホール(因幡薬師)京都市下京区烏丸高辻南入東入 ☎(075)351-7724
宇治プライトホール(宇治横島)宇治市横島町(京都文教大学前) ☎(0774)20-0042
大津プライトホール(大津駅南)大津市朝日が丘1丁目 ☎(077)523-0042

法律Q&A 古い根抵当権の抹消、どうしたら良いか。

Q 長年連絡をしていなかった父が半年前に亡くなりました。遺産として自宅不動産があり、相続人は私と妹です。自宅不動産を処分したいのですが、地元では有名な個人の貸金業者が権利者となっている古い根抵当権が設定されていることが分かりました。ところがこの貸金業者に問い合わせても「金を返せ。返すと約束するなら金額を教える。」と言うばかりで借用書も借入れ残高も示してきません。

A 不動産を売却するには根抵当権を抹消する必要があります。普通の抵当権は特定の債権(例えば銀行ローン)との対応関係がありますが、根抵当権は“担保の器”で、債権者(貸金業者)と債務者(亡父)との間に生じた一定の

債権全体を担保します。そこで、まずこの被担保債権の確定=“器のふたを閉じる”ことが必要です。これを「元本確定」といいます。妹さんが協力してくれるなら内容証明郵便でやりませう。また、根抵当権設定者(亡父)の死亡後6ヶ月経つと自動的に元本確定します(民法398条の8第4項)。

元本確定した後は、債務が残っている場合には弁済した上で根抵当権を抹消します。なお、債務が不動産の価値より高くなる可能性があるときは相続放棄をしなければならず、相続放棄は原則死亡後3ヶ月以内にするか、3ヶ月以内に期間延長の手続きをしなければなりませんので、注意が必要です。

この案件の場合、貸金業法の改正(平

成18年)前から根抵当権が設定されているので、グレーゾーン金利による過払いが発生している可能性があります。また、債務が時効(個人業者の場合10年)になっている可能性もあります。貸金業者の態度が不自然なので、根抵当権の抹消を求める訴訟をすることも視野に入れてください。この訴訟は妹さんの協力がなくても一人で出来ます。

(京都第一法律事務所)
弁護士 渡辺輝人

毎月第一水曜日

無料法律相談

教えてください
会社名の由来!

第7回

新桂川支部
デイトラ
(株)DAYTORAさん
(代表 岩井 泉二郎さん)



組合員さんの中には、ユニークな社名、おしゃれな社名、不思議な社名の方がいらっしゃいます。そこで、どのような由来があるのかお聞きすることにしました。

「DAYTORA」(デイトラ)の名前は、実は「日雇いトラック」に由来します。高校卒業後、ある会社で6年間、足場の仕事をした後に独立しました。足場職人の仕事は怪我也あります。家庭のことも考えて、トラックを購入して、平成14年、運送業を始めました。「日雇いトラック」という感じで、建材を運んでいました。社名は、「日雇い」をイメージする「1日」の英語読み「OneDay(ワンデイ)」から「デイ」の言葉と、「トラック」から「トラ」の言葉を取って足し合わせ、「DAYTORA」(デイトラ)と名付けました。当初は「運

送しながら足場もやります!」という事でやっていましたが、以前の会社で6年間足場の仕事に関わった経験とキャリアは思いのほか大きくはたらか、結局「足場工事」が「運送業」よりウエイトを占めるようになり、今は足場工事の会社として頑張っています。最初、4tユニックで1人で始めた会社も、今は事務・営業職、そして職人さんまで含めると45名ぐらいで仕事をやるまでになりました。平成20年には個人事業から法人化し、現在の「(株)DAYROTA」になり、独立してから12年を迎えました。

私たちが家族のように24時間365日寄り添い、支えています。

- 親の介護で悩んでいる・・・
- 入院することになったら誰に頼んだら・・・
- 孤独死をして親族や世間様に迷惑をかけたくない・・・
- 身元保証人になってくれる人がいなくて困っている・・・

内閣府認証626号 高齢者総合支援・身元保証支援
NPO法人 いきいきつながる会®



賛助会員企業募集!!

〒615-8165 京都市西京区榎原盆山13-1
075-925-7417

官公需適格組合協議会の前会長・植田さん、有難うございました。

京都府官公需適格組合協議会の会長を長い間務め、昨年7月に退任した植田重男さん(京都土木協同組合理事長)に「感謝する会」が、11月21日京都市上京区の料理店「西角」で開かれま

した。協議会の関係者10人が参加し、1人ひとりが心のこもったお礼を述べました。後任の藤井正会長から花束を贈られた植田さんは始終、笑み笑み笑み…。 (川)



花束を贈られる植田さん(中央)

協ちゃんの 京の街並みひょっこり散歩

第2回：どこに、だれと住むか

幼少のころは右京区の5軒長屋、その後京都市のベッドタウンである亀岡市に移住した私達一家。考えてみれば、私はその頃から「どこに誰と住むか」ということに関心を寄せてきました。

今から20年ほど前、住まいを地球環境の観点から考えようと「環境市民」というNPOで「自然住宅研究会」をスタートさせ、10年ほどの間、多くの人たちと様々な企画を展開してきました。その事務局スタッフに「共に住まう」という視点で共通の関心を持っていた青年がいました。ある時、今でいうところのコミュニティスペースを兼ねたシェアハウスを彼とともに手掛ける機会がありました。場所は三条白川を下がった知恩院山下、路地奥の4軒長屋。床は落ち柱や壁は大きく傾き、雨漏りのするボロ家。家賃は3万4千円で据え置かれる代わりに、改修は全てこちら持ちとのこと。

そこで、それまでの活動で培ってきたノウハウが活かしました。体験型のセミナーを開催してきた経験から、

早速、協同組合理事長の川久保さんに相談を持ち掛けました。以前にもお世話になった工務店から大工さんを紹介して貰い、その指導の下、学生を中心とした私たち素人が交代で改築に取り組もうという計画です。工期3週間の強行軍。経費節減のため大工さんには一人だけ入って貰うことになったのですが、金槌くらいしか握ったことのない私たちに、辛抱強く指南してくださいました。

これまでのセミナーで様々な体験はしてきたものの、ジャッキアップや塚石を扱うのは初めてのこと。工期は大幅にずれ込んでしまうことになりました。

当初、一緒に暮らす予定だった学生達も、仕事の関係などで共同生活にはなりませんでしたが、1階を開放して事務局スタッフの彼は2階に住まうことにしました。

季節は春。「お披露目会」と銘打って、幾つかの小さな催しを開くことになり、チラシも作りました。皆で手分けして近くの商店街やご近所に撒くのですが、開催当日は殆ど来て

もらえず、地域に認めてもらうのは簡単でないと感じさせられました。

その後、彼は結婚し子供を育てることになるのですが、子育ての環境としてこの場所が適していないのではないかと悩む日々を迎えます。ここ東山区は全国でも3位の高齢者独居地域なのだそうです。

私は高度経済成長時、盛んに開発された新興住宅街に引っ越し、核家族だけが暮らす住環境に大いに疑問を持ってきました。あれから数十年経ち、子供が減少した代わりに高齢者が増加する形に変わっただけで、住まいをめぐる環境は相変わらず世代や世帯の偏りが解消されていないように思われてなりません。(松野晴美)



白川沿いの街並み

鍼灸師の健康ノート

第15回

風邪に関するツボ

みまもりスタッフ
鍼灸師 林 佑介

本格的に寒くなってきましたね。冷たい風は体にとって害になるので、この時期は防寒対策に気をつけてください。冷えは血流等の循環を悪くし、人体にとっては悪影響です。特にしっかり防寒しておきたいのは、首回りです。



とで、鼻水、鼻詰まりに効果があります。

上星(じょうせい)

鼻から真っすぐ上がって、髪の毛の生え際から指1本分のところ。ここを刺激することで、鼻詰まりに効果があります。



すぎると危ないので、ゆっくりとじわ～っと押しください。

天突(てんとつ)

左右の鎖骨の間、少しくぼんだ所です。ノドの症状に効くのですが、押しすぎると危ないので、ゆっくりとじわ～っと押しください。



すぐ下(骨と骨の間)にあります。ここを温めると、風邪に効果的です。お風呂に入る時は、ここまで浸けるといいですよ。

大椎(だいつい)

首を前に傾けると、首の後ろに骨が出てると思いますが、その骨のすぐ下(骨と骨の間)にあります。ここを温めると、風邪に効果的です。お風呂に入る時は、ここまで浸けるといいですよ。

60年からの 道程⑪

組織活動の“真価”

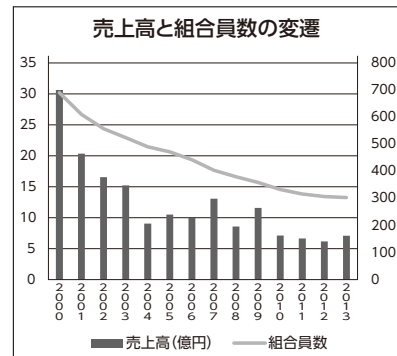
組合には事業活動と組織活動の二つの側面があります。これまでの連載でも語られてきましたが、組合の設立当初、世の中は大不況でした。その中で、地域建設業者が自分たちの暮らしを守るために団結して協同組合が結成されました。

その後、共同受注に始まり共同購入事業、機材リース事業、労働保険・事務代行業業などさまざまな事業が拡充されていきました。協同組合は結成当時から事業活動を主軸とする性質があるといえます。なので、組合設立当初から組合員拡大の主な理由は組合事業利用でした。組合の事業活動が活発になればなるほど組合員数も増えていきました。そして、

その逆もしかりです。

では、組織活動はつねに二番手で、事業活動の「ついで」なのでしょう。そんなことはありません。現在、組合の役員をしている組合員の声は「組合員同士での“横のつながり”が組合のメリット」です。

協同組合も他の組合と同じように共済事業として組合員同士の「親睦」や「交流」を行っています。支部活動やスポーツ大会、新年会、総会、さらにはシンポジウムなどの学習会も組織活動です。交流する“場”の中でさまざまな“つながり”を生みだし、組合員と組合、組合員と組合員、それに他団体、行政や地域社会をつなぐ場所。線と線がつながり面



となれる組織。そんなお金では計れない“価値”を生みだせるのが組織活動の強みではないでしょうか。JICの設立当初からのメンバーもつながりを生かして、さまざまな場所で活躍をされています。

現在、事業活動の売上とそれによる組合加入メリット拡大という仕組みだけでは、限界があります。裏を返せば「協同の力」を生み出す源泉として、組織活動が今ほど求められている時代はないということです。

(西村 学)

盛りだくさんの記事が会社を映す / 『あらし通信』が19号目、休刊乗り越えて。

右京支部の(株)アラキ工務店のお客さん向け通信『あらし通信』が、2年ぶりに復刊した…。というのは、誌面のなかでそう告白しているからです。休刊していたとはいえ、もう19号になっています。なかなか難しいものですが、続けることはチカラになります。敬服します。

通信を覗くと、まず盛りだくさんの記事に驚きます。アラキ工務店がどこに向いて仕事をしているのか、さらにお客さんに満足してもらうために何を

しようとしているのかが、ガンガン伝わってきます。社内の動静にふれる荒木勇社長の記事もこの企業を身近にします。

その他にも、250年前に建立した寺の改修工事の様、社内勉強会のこと、協力業者への安全徹底の意気込み、荒木正巨会長の模型作り、一般向けのセミナー案内、漫画家・秋里和国さんの『都の昼寝物語』への協力、国宝の大覚寺正寝殿の建具の製作…など。

「いつも読んでるわ」とこの通信を

楽しみにしている人も多そうです。「早く50号、100号になって本にして下さい」。

(雄)



19号になった『あらし通信』



三菱重工製104kw
2012年3月施工



滋賀県 水口工業団地
Y製作所様

太陽光発電施工実績13年
各メーカー販売から施工まで行います

パナソニック・シャープ・ホンダソルテック
京セラ・三菱・ソーラーフロンティア・三菱重工

株式会社 近藤電業社

お問合せ 075-933-6229

〒612-8487 京都市伏見区羽束師菱川町336-19

11月の定例理事会

●11月定例理事会は、11月27日(木)午後7時から京都工業会館で理事12人の出席で開催されました。

<協議議案>

- ①各事業委員会での議論の報告について
各事業委員会から事業報告資料に沿って報告された。
- ②60周年イベントの内容について
60周年実行委員会にて審議。まずは会場を押さえる。
- ③ラジオカフェ番組について
具体的な話を進める。
- ④組合員拡大へ向けた取り組みについて
まずは有志の会を小規模で行った。本部・支部で取り組みを広げる。
- ⑤各イベントでの行政との連携・交流について
引き続き進める。
- ⑥新年組合員交流会について
講師・会場が決定。講演・宴会の時間は調整する。
- ⑦新組合員加入審議について
審議なし。

<報告議案>

- ⑧事業の結果と計画について
- ⑨まちの匠の技を活かした京都型耐震リフォーム支援事業の制度変更について
市外事業者でも利用できるようになった。下請けは市内業者限定。
- ⑩支部交流ソフトボール大会について
日本女子プロ野球リーグの4名が参加予定。
- ⑪11月24日「里山・林業再生」シンポジウムの報告について
行政・大学・他団体との親交を深める場にもなった。この繋がりを活かしていく。
- ⑫11月经審セミナー(CPDS取得)の報告について
普段こられない組合員も参加。引き続き行う。
- ⑬組合Diary
- ⑭その他

組合日誌

本部

- 12 / 15 理事(忘)
- 12 / 18 支部長(忘)

支部

- 12 / 2 JIC(役)
- 12 / 5 洛中(役・忘)
- 12 / 6 JIC(忘)
- 12 / 12 右京・北山(忘)
洛南(忘)
- 12 / 13 新京(忘)
- 12 / 16 宇治(忘)
- 12 / 19 久御山(役)

新年組合員交流会

**集う!協同の力、
輝く60年**
～地元企業の団結で、
世界に誇れる京都を!～

日時: 2015年1月16日(金)

講演会: 18時

講師: 木村 亮

京都大学大学院教授

「土木の原点を考える」

交流会: 19時30分

会場: ウェスティン都ホテル
京都

会費: 5,000円

(2人目から3,000円)

主催: 全京都建設協同組合

編集後記

新年あけましておめでとうございます。「建設協組news Light」も520号を数え、リニューアルから1年半が経ちました。少しずつですが、紙面も改善されてきていると思います。

昨年も(一社)京都宣伝センター機関紙会館主催の「京滋機関紙コンクール」

にて努力賞を受賞しました。

さらなる躍進のために本年は「もっと組合員さんに出演してもらおう」と思っております。取材のお願いの際は、ぜひ快くご協力くださいますよう、お願いいたします。(西村 学)

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保理事長	kawakubo@zenkyoto.jp
組 織 部	soshiki@zenkyoto.jp
建設工事業部	koji@zenkyoto.jp
機 材 リ ー ス	kizai@zenkyoto.jp
(総 務)	soumu@zenkyoto.jp
洛 南 事 務 所	raknan@zenkyoto.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、
イベント企画、DTP指導サービスの提供

株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100
E-mail: com@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp



www.daytora.net

株式会社 **DAYTORA**

足場工事 京阪機材センター

〒618-0091

京都府乙訓郡大山崎町円明寺門田 8

Tel.075-958-4400

Fax.075-958-4700

株式会社 **デイトラ土木**

基礎工事

〒618-0091

京都府乙訓郡大山崎町円明寺門田 8

Tel.075-955-4455

Fax.075-958-4700

