

▶▶ 今月の主な記事

各種テープ 販売開始 2	京都の桜 3	通常総会&60周年 記念行事 6	桂坂「古墳の森」 春の特別公開 6	法律Q&A C型肝炎について 8
--------------------	-----------	------------------------	-------------------------	------------------------

## 高効率バッテリー発電機(移動式)を開発

排ガスと騒音が出ない

災害の多発で移動式小型発電機の使用が急速に広がっています。工事現場では従来から欠かせない機械です。多くはエンジン発電機でガソリンやガスを燃料としています。小型化されたとはいえ、排気ガスや騒音が発生し、室内や静かな住宅街での使用は躊躇します。

表取締役／植田義英、所在地／滋賀県草津市)の特許製品です。



高効率バッテリー発電機  
(上の箱が発電機、下の箱がバッテリー)

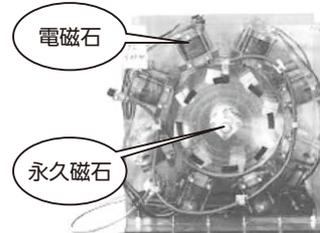
バッテリーの充電時間は4～6時間で、深夜電力で充電すれば電気料金の軽減にもなります。移動式なので、災害による停電などの緊急時の照明、送電線のない場所での照明、夜間作業やトンネル工事での照明から、パソコンの充電など各種電源までの広い分野で使えます。

エンジン発電機



それをクリアしたのが「KAMEDA 高効率バッテリー発電機」。これは、優れた製品・技術を持つ中小・ベンチャー企業として「FLAGSHIPS (フラッグシップ) 2014」に近畿経済産業局が取り上げた(株)エコジャパン(代

直流を交流に変換するインバータ(電力変換装置)と、バッテリー電源を組み合わせた発電機です。①中央部分の円盤に永久磁石を一定の距離と角度で置く②バッテリーから外側の複数の電磁石に電気を供給すると磁力が生じる③電磁石と永久磁石の吸引力と反発力によって回転軸が回転する④電磁誘導により交流電流が出力する、という発電システム(写真参照)です。



発電機内部

同社取締役の伊佐健さんは「バッテリー発電機だが30時間という長時間使えるので、工事現場では最適です。課題として少し重いので小型化、軽量化があります」と利用を進めています。(編集部)

## 2015年度 通常総会を、5月15日(金) 新・都ホテルに於いて開催致します。

詳細はお送りしております通常総会本通知をご覧ください。

出欠および委任状、書面議決書をご返信くださいますよう、お願いいたします。



# 本音に迫る営業のすすめ 建設工事業部

様々な営業活動において、お客様から色々な断り文句を口にしてかわされた経験は誰もがもつものです。すでに他社とつきあいがある、価格が高い、忙しいから後にして、予算がない、今は検討していない、必要ない、興味ない、購入したばかり…など一度は聞いたことがあるはず。ここで考えるべきことは、「なぜお客様は、断ってきたのか?」という事です。

このような背景の真意は「メリット(価値)を感じていない」、「話を聞くのが面倒くさい」というこの2つに集約されてきます。これこそが言葉の裏にある本音であり、ゆえに、お客様の言葉(断り文句)に「わかりました」と反応するのではなく、お客様の本音に対して切り返さなくてははいけません。時間を取る価値がある、話を聞くだけのメリットがあると思わせれば、継続的なアプローチにつながります。

当然簡単にはいかないことの方が多々あることですが、その切り返し方として次の5つがあげられます。たとえば太陽光発電は購入するには高額なものとなりますが、1つ目に、お客様

の視点を切り替えることです。価格が高いと断られたときに確かに初期費用はかかりますが自家発電、売電等のランニングコストにより数年後にはもとが取れますと切り返せばお客様の視点は初期費用から維持費用へ切り替わります。

2つ目に、価格が高くて予算がないと言われたら別プランや商品(サービス)等を積極的に提案して、お客様の解決策を示すことです。

3つ目に、人間は失敗を恐れる生き物です。そこでこのシステムを導入しない場合、電気代を月々これだけ負担いただくことになり等、購入しなかったときのリスク(デメリット)を具体的に伝えることです。

4つ目に、このシステムを導入すれば電気代が月々これだけ安くなります等、購入するメリットを強調することです。リスクはゼロではないし、価格も高い。しかし、デメリットを補って余りあるメリットがある。これがわかればお客様も興味を示してくれるはず

です。5つ目に、リスクを分割することで

す。たとえばお客様が機械を変えてしまうと、製品の品質が変わってしまうのではないかとリスクを感じているとします。

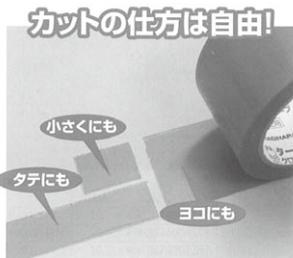
こうしたリスクは漠然とした不安でしかありませんから、段階ごとに切り分けて考えてみるといいでしょう。どの時点で、どの程度のリスクが生まれるのか、そのリスクにどのように対処すればいいのかを提示できれば、お客様もそれほどたいしたリスクではないと納得していただけます。

以上、「視点を切り替える」、「解決策を示す」「買わないリスクを伝える」、「買うメリットを強調する」、「リスクを分割する」と5つのポイントをあげましたが、営業活動はなかなか思うようにうまくいかないものです。それでも大切なのは、お客さまの「言葉」(断り文句)ではなく、お客さまの「本音」に対してどうアプローチするか、ということなのです。

4月に入り、新年度もスタートしました。協同の力で受注拡大に向けて頑張りましょう。(河原良樹)

## 各種テープ販売開始 機材リース

総合事業部おすすめ商品のご案内です。組合では現場で使う養生テープとして「Pカットテープ」「スパットライトテープ」などの販売実績がありますが、新たに「ターピークロステープ」「ターピータテヨコカットテープ」の取り扱いを始めました。(総合事業部)



<b>ターピークロステープ TY-001 養生用</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>●材 質：基材：ポリエチレン(PE)クロス</li> <li>●接着剤：アクリル系 ●製造国：日本</li> <li>●色：GREEN</li> </ul>		
<b>仕様</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●手で切断使用可能</li> <li>●粘着力：3N/10mm(対ステンレス)</li> <li>●引張強度：53.6N/10mm</li> </ul>	
	<hr/>	
<b>ターピータテヨコカットテープ 養生用</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>●材 質：基材：ポリエチレン(PE)クロス</li> <li>●接着剤：アクリル系 ●製造国：日本</li> <li>●色：GREEN</li> </ul>		
<b>仕様</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●手で切断使用可能</li> <li>●粘着力：3N/10mm(対ステンレス)</li> <li>●引張強度：35N/10mm</li> </ul>	

# 京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

弁護士 秋山健司	弁護士 糸瀬美保	弁護士 尾崎彰俊	弁護士 藤澤真美
弁護士 浅野則明	弁護士 岩橋多恵	弁護士 高木野衣	弁護士 村山 晃
弁護士 荒川英幸	弁護士 大河原壽貴	弁護士 谷 文彰	弁護士 森川 明
弁護士 飯田 昭	弁護士 大島麻子	弁護士 寺本憲治	弁護士 渡辺輝人
	弁護士 奥村一彦	弁護士 藤井 豊	

建設協組の組合員さん、ご家族のご相談は初回無料です。毎週木曜日10時~12時、1時~3時まで電話無料相談もあります。

無料電話相談
0120-555-262

毎月第一水曜日 午後1時半~4時まで組合本部にて出張法律相談実施中(相談無料)

京都府中京区烏丸通二条上る時給屋町280番地  
ヤサカ烏丸御所南ビル 4階

# 京都の桜 文化財

京都は四季折々の景色が非常に綺麗な場所であり、今年も素晴らしい桜が花を咲かせて京の街並みを彩っていました。今回は桜の季節の定番である「花見」についての歴史を探ってみます。

今では『日本の国花』といわれる美しい白色や淡桃色の五花弁の桜は古代から日本人に愛され、奈良時代には庭に植えられ始めたといわれます。

平安時代になると、貴族達の間で桜を邸内に植えるのが流行りはじめ、その代表が有名な『左近の桜』といわれています。

当時は柳の木と混ぜて植えるのが好まれ、白と緑の色鮮やかさが楽しめました。その後、桜を庭樹にする事はますます盛んになり、鎌倉時代には後嵯峨上皇が桂離宮亀山殿の背後にあ

る嵐山に、吉野の山桜を多数移植して花見を楽しまれた事が有名です。

室町時代に入ると、世に『花の御所』と呼ばれる多くの花木を植えた室町殿が足利氏の手により完成し、この頃より春の桜狩りは、秋の紅葉狩りと並び日本独特の行楽行事となり、足利義政などが京都東山や大原野(旧長岡京近く)に豪華な花見を行うようになります。そして、動乱の戦国時代を経て、安土・桃山時代に豊臣秀吉が大規模な『醍醐の花見』を行った事は、あまりにも有名です。

江戸時代に入ると、一般庶民の間にも花見が盛んになり、多くの名所が誕生しました。なかでも御室(仁和寺で



現在の「左近の桜」

有名) や嵐山、東山方面に多くの人々が花見に出かけて行きました。そしてこれらの名所は、今なお多くの人々に愛されています。また近年に入ると京都の都市整備が進み、多くの桜が洛中洛外に移植され、まさしく京都は『花の都』となってゆきました。

(門田元気)

## 「京都の木を使って住宅等の新築・リフォーム」をした人に家具のプレゼント。先着100名。

京都府産木材使用の住宅(事務所、店舗も可)のお施主さんに家具・木製品をプレゼントするキャンペーンが始まりました。これは京都府木材組合連合会などで作る京都府産木材利用拡大協議会が行っているものです。

プレゼント対象は①府内産木材を5m<sup>3</sup>以上使用した新築物件または1m<sup>3</sup>以上使用したリフォーム物件②工事着工が4月1日以降の物件③府内産木材使用にかかわる部分の工事が10月30日に完了する物件、です。プレゼントは写真のような、15万円相

当の机、椅子、棚、収納箱などの家具1点です(写真と異なる場合あり)。申込予約は4月15日から8月31日まで。応募申込は5月16日から9月30日まで。先着100名(予約・応募受け機関であっても100名に達すれば受付を終了します)。

同協議会は地域の木材利用の拡大に力を入れており、今回のプレゼントキャ

京都府産木材を使用した以下のような製品をカタログからお選びいただけます(15万円相当、先着100名)。カタログは5月中旬にウェブ上で公開予定です。

※写真はイメージです。実際の製品は写真と異なる場合があります。

プレゼントの家具

ンペーンもその一環で、府の補助制度「緑の交付金」との併用も可能です。お問合せは電話075-802-2991(京都府木材組合連合会)。(か)

### 木造住宅の必需品

**QTダンパー**  
クエイク・テクノ

### 【耐震】と【制振】で地震に耐える

「QTダンパー」が持つ繰返し建物に加わるエネルギーを吸収する制振性能により、柱と梁の接合部の緩みを抑えて、建物の固有周期が伸びることを防止し、共振による倒壊から建物を守ります。

### 経営理念

「先端技術で安全と安心を創造する」  
わたしたちは  
わたしたち石山テクノ建設の補修・補強の保金技術で  
暮らしやすい環境を人々に提供できる  
このことを最大のよここびとしています

**石山テクノ建設株式会社**  
一級建築士事務所  
〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地  
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

# キッサコの家をつくるならラジオ

今月は2015年3月21日～2015年4月11日に放送された2回分をご紹介します。第7回 第8回 第9回 第10回

## パーソナリティ「キッサコ」薬師寺寛邦さん、山元さん

メンバーの麻生優作が体調不良のため、無期限の活動休止になりました。これからは薬師寺、山元の二人で頑張っていきます。試練ですが、これをプラスに変えていけるチャンスでもあると捉えています。HPやFacebookなどで、いろいろな応援メッセージを頂

きました。ここでくじけずがんばります。12月12日には、大阪市中央公会堂にて1,000人規模でやります。3分の2になりましたが、今までの3倍も6倍も大きくなってやるしかありません。ストリートもやって、いろいろな人にキッサコを知ってほしいです。



奥：薬師寺さん、麻生さん、山元さん  
手前：橋爪さん、玉村さん

## 玉村登志夫さん

「皆さんの足元には、歴史がたくさん眠っています。」

埋蔵文化財の発掘調査は、文化財保護法にもとづいて実施されています。行政は埋蔵文化財の包蔵地を明記する「遺跡台帳」を備え、ここに登載されている包蔵地内で行われる開発工事には、発掘調査を実施する規定があります。それ以外でも工事中に発見されれば、ただちに報告する義務もあります。

発掘調査は他の土地でもやりますが、京都は1200年の歴史があります。京都で文化財が発見されることは日本の歴史上、最大で重大です。京都の世界遺産のお寺や神社の発掘調査では、京都の歴史がゴロっと変わってしまう

ような発見があります。

印象に残ったのは、金閣寺で「修羅(しゅら)」という道具が見つかったことです。お寺には庭園がありますが、この大きなものから小さなものまである庭石をどうやって運んだのか。金閣寺の防災事業で発掘調査が行われたとき、池跡の中から室町時代の木製の「修羅」が見つかりました。木製のソリ状のもので、その上に石を乗せて引っ張っていく道具です。その使用痕があり、実際に使ったことがわかります。

もう一つ。京都国立博物館の北側に豊国神社があります。ここにも巨大な石を使った石塁(石垣)が残っていますが、豊臣秀吉がつくった「方広寺」とい

う寺跡で、豊臣家を滅ぼす発端となった「梵鐘」のある現存する寺ですが、ここに大仏さんのあった大仏殿があったのです。豊国神社の本殿の東側に大きな基壇が残っていて、調査によって大仏殿の基壇跡だと分かりました。焼失などで無くなりましたが、現在は公園になっていて、大仏が置かれていた跡や東大寺より大きな建物が建っていた基壇跡が復元されています。本能寺についても、現在の場所ではなく。本能寺小学校の北側に本当の本能寺の跡が見つかりました。瓦も当時のものが見つかりました。

皆さんの足元には、まだ歴史が眠っていて新しい発見ができます。

## 橋爪均さん((株)ストロベリーセブン 代表取締役)

「古民家は自然に寄り添い作られた古民家を自ら移築」

今回は本業ではなく、築130年以上の古民家の移築の話です。

私は「古材文化の会」の会員でもあり、毎月来る通信にこの建物が載っていました。「ダタであげます。ただし解体は自分で。いいところだけ持って帰らず、最後の漆喰まですべて持って帰ってください」という条件で、写真もでていました。変わった「梁」が写っており、現地へ見に行くと惚れ込んでしまったんです。木造で、長い梁なら10mくらい、短くでも6mくらい。それがもちかけの網みみたいに上下に組み合わせられている、すごい技術です。

うし組、あるいは地獄組みと言いますが、絶対にばらせないのです。

琵琶湖の南の方の南郷あらい堰から信楽へ抜けていく途中の集落で、そこから京都京北への移築です。2つの集落はロケーションが似ています。木には同じ環境がいい。木は伐採してから用材にしても生きています。だから移築したわけです。

南郷の集落まで、朝早く起きて行きます。そして自分で順番にばらして行き、そのしりからトラックに積んで一旦帰ってきます。そして翌日早朝に起きて、今度は移築へ行って、先ず積んできた材料を下ろし、そのまま帰らずに自分で基礎工事をやるんです。そし

てまた日が暮れるまで頑張ります。雨の日は現地で作業ができないので、うちの工場で基礎に使う仮枠をたたいたり、鉄筋を曲げて置いたりします。大きな梁はレッカーを呼んでできます。

しかし、昔の木はいいです。全然狂っていない。ぴっちり合います。木は切ってから生きてきた倍以上生きるといいます。もともとは茅葺きでしたが、屋根の形は変えました。おくどさんも移築しています。壁も竹で編んで下塗りを土でやり、こだわりました。隙間風は入ってきますが、ストーブを炊いても水分を吸ってくれるので結露しません。天気の良い日はその水分を吐き出します。昔の建物は凄いです。

## 藏原藍子さん(HAPS)

「空き家問題も解消。アーティストと大家さんの架橋役です。」

ハップスは、アーティストと大家さんをつないで、制作の場や住居を紹介する活動をしています。ハップスのオフィスも実は20年以上空き家であった築100年以上の町家をお借りしています。今そこは、相談を受ける場所でもあり、1階入口はギャラリーのように活用しています。

京都市内には美術系の大学が4つありますが、卒業後に制作の場や住まいを探がされているアーティストの方が多いですが継続して見つけるのはむずかしい状況にあります。それぞれの制作に応じたいろいろな条件が必要になってきますので、それぞれのニーズにマッチした条件で紹介して橋渡しを

しています。いま、空き家が多くなっていますが、昨年からは京都市でも空家条例が施行され、助成金も用意されて大家さんも関心が高まっています。

でも、知らない人に貸すのをためらったり、実際困っていない方も多いです。そこをハップスが間に入ることにより、大家さんの心配を解消しながら、アーティストの求める環境を作っていくことができます。昨年度は大家さんとアーティストを合わせ130件ほど物件のご相談を頂いて、結果25件のマッチングが実現しています。

180㎡ほどのカバン工場だったところを、大学院を出たばかりのアーティスト6人で共同アトリエとしてスタートしたケースもあります。

面白い活動では、三十三間堂近くで



手前：北村さん、藏原さん

8件の長屋と広い広場を一体的に活用して欲しいという依頼がありました。音楽を軸に子どもたちとの場づくりをされている方々が中心となり、物づくりのアトリエ、ギャラリースペース、体感できる学び合いの場をつくるということで、京都市の補助金も受けながら「本町エスコラ」というプロジェクトが動き始めています。

## 北村篤史さん((株)北村工務店)

「物を探す時間は1人年間73時間。適正量をきめて快適収納、使ったものは、元の位置に戻す！」

戦後、国策で補助金などがあり、植林された木がたくさんあります。結構高低があるところに木があることから、日本は山から木が切り出しにくい国ですが、どんどん使わないと山の状態が悪くなります。

手あたり次第に植えられ、5、60年経ち密林のようになります。そうすると、今度は山から木を切り出すにも、運搬ルートとなる林道の整備が必要です。

いま、地域産の木で家づくりをしたら、いろんな助成金があります。うちも京都の材料を使って京都の職人さん

業者さんと一緒に、「京都の家」を作る。そうゆう地産地消というコンセプトで工事をしています。

そのように家を建て、リフォームをしている中で、収納の問題が出てきます。収納について勉強してみて、なるほどなと思ったことがあります。一番驚いたのが「収納を知ることによって人生が変わります。そして物と人との関係を知ることができます」というものです。

結局「片付ける」とは、元の位置に戻すことです。収納場所がたくさんあれば片付くというふうに思われがちですが、実際は収納場所が増えることで不用品が増え、悩みが増える恐れがあります。「適正量」をまず決めること

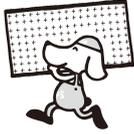
が大切です。収納場所が欲しいと思ったときには、「何をどれくらい入れるのか」を数字で考えると、意外に収まります。例えば1畳程度のウォークインクローゼットでも、レイアウトの方法で収納量が全く変わってきます。

ちなみに、1人あたり一日に物を探す時間は12分らしいです。年間平均73時間。それを解消するには、必ず出したら、出した所へ戻す習慣を持てばいい。買い置きもなるべく減らし、使い終わるころに補充して、もとの場所にセットするのがベストです。そうゆうことを考えながら、家を建てる、リフォームをされる前に、数字で考えながら、収納計画をされると良いです。

### 畳・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート  
ガラスフィルム、障子張り、カーテン  
ブラインド、キッチンパネル施工



株式会社 **にしむら** 京都府知事認可  
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)  
TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339  
<http://www.homeservice.co.jp/>

### 土木・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 **三田**  
京都府久世郡久御山町野村東147-2  
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857  
<http://www.mita036.com>

mita036 検索

# 通常総会&60周年記念行事

越前屋俵汰さんの記念講演、キッサコの新曲発表…ご期待を

全京都建設協同組合は2015年度通常総会を5月15日(金)にJR京都駅八条口の新・都ホテルで開催します。

今回の総会は、組合創立60年を記念した式典や講演会をあわせて持ちます。記念式典では①京都府、京都市をはじめとした来賓の方々からの祝辞、②長年組合に貢献した組合員への表彰状、50年以上組合に加入してこられた組合員への感謝状の授与などを行ないます。

記念講演では、元タレントの俵越山

(越前屋俵太)氏を講師に迎えます。演題は未定ですが、俵氏はこれまでの芸能界での活躍に面白おかしくふれながら、次のような話をされます。

「社会で活躍する研究者や職人などいわゆる専門家において他流試合が、不足している」「そのことによって、本人も周りの人も集団もその知恵と力が宝の持ち腐れになっていて、社会に還元できていない」「この現状に疑問を投げかけながら、打開するための仕掛け方

を披露する」

懇親会では、毎週土曜日放送のFM79.7京都三条ラジオカフェの番組「キッサコの家を建てるならラジオ」に出演しているフォークボーカルユニット・キッサコに新曲『家』(仮称)を発表してもらいます。

以上のような有意義で楽しい内容盛りだくさんの通常総会及び記念行事ですので、多くの組合員のみなさんのご出席をお願いします。(ゆ)

## 400名の見学者が古代を満喫～桂坂「古墳の森」春の特別公開～

4月12日 恒例の桂坂「古墳の森」春の特別公開が、京都市と「古墳の森」保存会の共催で行われ、NPO法人もっこの会のメンバーもボランティアスタッフとして参加しました。今回は、石室の見学や子供達に大人気の古代人のアクセサリ「勾玉」づくりに加え、発掘調査時の写真、古墳の模型、大枝山古墳群から出土した貴重な土器、鉄器の展示も行われました。

好天に恵まれ400名を超える見学者が、古代を満喫、しっかりと地域のイベントとして根付き、ますます広がる予感がします。今後は考古学に興味

のある一般人、更には学生などの若者にもっと広げるような宣伝活動を保存会、文化財行政と共に取り組みたいと思います。(山本敬三)



NPO法人もっこの会のメンバーが勾玉づくりのお手伝い



古墳の模型と出土品の展示



14号墳 古代への入り口

トップつづき

### 用語解説

#### 発電機

エンジン発電機(よく露天屋台で使われている)があれば燃料の限り給電できます。1.6KWクラスであれば殆どどの電気製品が使えますが高価でもあり一般家庭の予備としては適さないでしょう。

#### インバーター

DC-ACインバーターがあればバッテリーから給電できます。カー用品の300Wクラスであれば数千円から買えるのでクルマのバッテリーを使えばリビング照明ぐらいの給電ができるでしょう。

永年の信用・まごころのご奉仕

葬祭センター

# 公益社

本社・京都市中京区烏丸通三条下ル ☎075(221)4000

フリーダイヤル ☎0120-00-4200 <http://www.koekisha-kyoto.com>

### 全京都建設協同組合指定店 割引制度あり

#### 葬儀式場

北プライトホール (堀川黎明) 京都市北区黎明通堀川東入ル ☎(075)414-0420  
 中央プライトホール (五条大和路) 京都市東山区五条通大和路 ☎(075)551-5555  
 南プライトホール (堀川八条) 京都市南区堀川通八条下ル ☎(075)662-0042  
 西プライトホール (五条西大路) 京都市右京区五条通西大路西入ル ☎(075)322-0042  
 山科プライトホール (五条外環) 京都市山科区五条通外環状線東入ル ☎(075)595-0042  
 烏丸プライトホール (因幡薬師) 京都市下京区烏丸高辻南入東入 ☎(075)351-7724  
 宇治プライトホール (宇治槇島) 宇治市槇島町(京都文教大学前) ☎(0774)20-0042  
 大津プライトホール (大津駅南) 大津市朝日が丘1丁目 ☎(077)523-0042

# 大工棟梁になろう！6人が希望を胸いっぱいにして入校

全京都建築高等職業訓練校の2015年度入校式が4月15日、京都高等技術専門学校でありました。

今年度の入校性は10歳代から30歳代までの6人。すでに工務店などで働いている元気いっぱいの若者です。大工棟梁をめざそうとする彼らの表情

には、この業界の不確実さとは無縁のようなたくましさがあふれていました。また校長や講師団から激励のあいさつを、入校生は聞き入っていました。

同校は1970年に京都府の認可を受け設立した職業能力開発校。訓練科は木造建築科のみ。訓練日は毎週水曜日

で、訓練時間は2年間で約650時間。訓練場所は伏見区の京都高等技術専門学校内。終了時には二級建築士・二級技能士に合格できる実力が身につくことも目標にしています。

建設協同組合は生徒募集などで協力しています。(川)

## 協ちゃんの 京の街並みひょっこり散歩

### 第6回：家探し～京都住宅事情

長屋から郊外の新興住宅街、東京での浪人暮らし、大学時代の寮、シェア、一人暮らし。卒業後は建売り住宅に続き新築住宅。これで落ち着いて暮らせるかと思いきや、訳あって京都市内で家探し。たどり着いた先は学生200人との寮生活。思わぬ居心地よさに10年住みつき、退寮後は立地環境に恵まれず引っ越し2回。その後一人暮らしで寺へ移り、今は人生初のマンションと、これまでいろんな家に住んできました。

そんなところに先日、大学の恩師から家探しの依頼がありました。両親と同じ世代80過ぎではあるものの、仕事で全国を回り海外へも出向くアクティブな彼は、縁のなかった京都にて、その暮らしぶりを覗き見たいとのこと。多忙な仕事の合間を見て、3年から5年、昔ながらの家屋で質素な暮らしを希望されていました。早速、以前の活動で関わりのあった木造系の関係者にあたってみることにしました。「京町家再生研」組織下の「情報センター」などでも

気長に待たないと見つかりそうになく、町家も扱っている業者サイトを中心に探し始めました。

物件の見学に行っても、やはり希望に沿うものは中々ありません。暫くたって紹介できる家を手に入ってきたとの情報が入りました。情報センターの定例会で割り当てられた物件との朗報です。京都駅にも近く距離的には問題なく、管理者立会いのもと早速下見に行ってみました。

現場は今熊野。旧京都芸大の辺りの一角から目に飛び込んできた5連棟の住居群は、映画の撮影にも使われることがあるという風情ある眺めでした。新建材を極力使わずに手直しされており、全体的に丁寧に使われています。古い家屋を良い状態で残したいというオーナーの思いが伝わってくるいいお家、家賃は驚きの8万円。私はこれを逃してはならないと、先生に予定をつけて見に来ていただくことにしました。実は今回の家探しは、縁あって、このコラム初回登場の高林氏にもお手伝い頂い

て進めています。

2週間後、恩師夫妻をご案内。めでたく今熊野の家に決定される運びとなり一安心。早速契約の手続きに入り、順調に進む手筈でした。ところが入った電話は、先生の年齢が高齢のため、オーナーが首を縦に振らないというものでした。

ガックリ、肩の力が抜けました。家の管理が危ういという理由で年寄りに貸したくないという「貸し手」の気持ちも分からないではありませんが、高齢社会を迎え、今度はこのような問題が出てきているのを知りました。持ち家でない人たちは将来どうなるのでしょうか？人口が減り、空き家問題が深刻になる一方で、高齢になれば家を借りることも難しくなっては、いつまでたっても住宅事情は改善されません。

昔ながらの普通の生活、質素な暮らしをしたいという素朴な恩師の希望は、古い家屋が残るこの京都でも骨の折れる作業になりそうです。

(松野晴美)



DJ's IT 講座 (50)

### 「2045年問題」と「技術的特異点」

1月号記載「人工知能の完成は人類の危機かもしれない」の続編。実は「人工知能(AI)の完成(コンピュータ性能が人間の脳機能を超越する時)」が「2045年」と言われます。SF映画のような現実がもう30年後に迫っているのです。

「未来学」において、コンピュータが人間の能力を超え、人間にとって予測不能となる限界点(推測され得る未来モデルの限界点)を「技術的特異点(Technological Singularity)」

「シンギュラリティ」と言いますが、その後の世界は各種の「仮説」として語られるしかありません。

人間が最初の「AI」を完成させた時点で、開発は人間の手を離れ、加速度的に進化スピードを増しながら進むのです。さて、この現実をどう見るか？「医の倫理」分野と違い、規制は極めて難しく、誰も止められないでしょう。

30年後に生きてる人は覚えておくといいかもかもしれません。

メディア・コンサルタント 福井 文雄

(fukui@djlabo.jp / 株式会社DJ代表取締役社長)

# 支部で出た意見は本部に届いているのだろうか？

先日開催された伏見支部の支部総会で以下のような意見が出されました。貴重な意見でしたので少し補いながら紹介します。

-----

一般企業は社長一人の判断で物事を決め動かすのが当たり前だ。その結果に責任を負うのも社長自身。

しかし協同組合の場合、一般企業と同じではない。たしかに、同じ市場で経済活動をしている以上、競争に勝つために物事を瞬時に決定し行動しなければならない、などはなんら一般企業と変わらない。しかしそのうえで「平等」「公平」「公開」「集団決定」など協同組合ならではのルールに基づく運営方法をあわせて遵守しなければならない。時間も労力も倍かかるが。そうい

う運営が、最近疎かにされているのではないか。心配している。

関連したことでもうひとつ。建設工事事業部が受注した物件の組合員企業などへの発注のこと。その内容の公開が不十分ではないか、という意見もずっと支部で出ている。

こういう意見が本部に届いているのだろうか。

-----

以上を聞いていて、出された意見が大事だと「判断する力」はさることながら、意見を聞く側の「聞く力」は正常だろうか、ということが気になりました。というのは、毎月少なくない支部で役員会が行われているが、そこで出された意見が理事会などにほとんど報告されていないからです。まさか無

言の会議だったわけではないでしょう。それとも、出された質問に対しその場できちんと回答して決着をつけている、からでしょうか。どうもそうではないようです。

大事だと判断するどころか、意見が左の耳に入ってそのまま右の耳から出ているのではないか、「聞いただけ」状態ではないか。人は、自分の発言への他人(相手)のリアクションに満足感を覚えるものです。逆に反応が返らなければ(無視あるいはそれに近い弱い反応)モチベーションを落とします。

協同組合の運営がどうやこうや以前の基本動作の欠如にいたっているようです。そこをまず改善すべきだと考えました。(か)

## 法律Q&A C型肝炎について

毎月第一水曜日  
無料法律相談

**Q** 病院で検査したところ、C型肝炎ウイルスに感染し、肝がんであることが判明しました。私は、過去に手術で大量出血したことがあります。このような場合に、給付金が支給されると聞いたことがあります。どう対応したら良いのでしょうか？

**A** C型肝炎救済特別措置法により、一定の条件を満たせば給付金の支給を受けることができます。給付内容は、①慢性C型肝炎が進行して肝硬変若しくは肝がん罹患し又は死亡した方は4000万円、②慢性C型肝炎に罹患した方は2000万円、③①と②以外の方(無症候性キャリア)は1200万円とさ

れています。

給付の条件は、次の2つの条件を満たす方が対象になります。(1)対象とされている特定の製剤(フィブリンゲン等)の投与を受けたことによりC型肝炎ウイルスに感染された方、(2)裁判所において、和解・調停が成立する、判決が確定するなどにより、(1)の者であると認定された本人または相続人(既に治癒した方及び母子感染によって感染した方も対象となります。)。ただし、特定の製剤が投与された事実、因果関係の有無、症状について、裁判所で認定してもらう必要があります。

特に、1994年(平成6年)以前に病

院で治療を受けて、妊娠中又は出産時に大量の出血をされた方、大量に出血するような手術を受けた方、がん・白血病・肝疾患などの病気で「血が止まりにくい」と指摘を受けた方などで、現在C型肝炎ウイルスに感染していると診断された方は、条件を満たしている可能性があると思われます。裁判所での認定が必要なため詳細は弁護士にご相談下さい。

なお、B型肝炎についても、一定の条件を満たせば給付金を受けることができる制度が設けられています。

( 京都第一法律事務所 )  
弁護士 寺本 憲治

私たちが家族のように24時間365日寄り添い、支えています。

- 親の介護で悩んでいる・・・
- 入院することになったら誰に頼んだら・・・
- 孤独死をして親族や世間様に迷惑をかけたくない・・・
- 身元保証人になってくれる人がいなくて困っている・・・

内閣府認証626号 高齢者総合支援・身元保証支援  
NPO法人 いきいきつながる会®



賛助会員企業募集！！

〒615-8165 京都市西京区榎原盆山13-1  
075-925-7417

# 伸びる2015年度の各自治体の建設事業費

京都府下の各自治体の平成27年度建設事業費は下表の通りです。2015年4月13日付の「建設経済新聞」より抜粋しました。増減率は昨年度比。また骨格型というのは4月の首長選挙を前にしているため概要です。(雄)

自治体名	普通建設事業費	増減率	備考
京都府	984億2900万円	1.1%増	過去最大
京都市	699億3314万円	10.8%増	積極型
向日市	3億5386万円	77.8%減	骨格型
長岡京市	32億1767万円	47.8%増	過去最大
大山崎町	4億5643万円	12.5%増	
宇治市	43億4996万円	6.9%減	
城陽市	25億7939万円	27.2%増	
久御山町	2億3735万円	177.0%増	
宇治田原町	4億4561万円	32.6%増	積極型

自治体名	普通建設事業費	増減率	備考
京田辺市	23億1802万円	24.1%減	骨格型
八幡市	29億1000万円	25.4%増	過去最大
井手町	3億9735万円	3.5%増	
木津川市	52億5012万円	55.0%増	骨格型
精華町	35億8494万円	27.9%増	
和束町	4億871万円	12.6%増	
笠木町	1億5077万円	24.3%増	
南山城村	6億5044万円	71.3%増	骨格型

## 60年からの道程<sup>⑮</sup>

(問) 60年からの道程を描けたか  
(答) 身体が縮んでいるのに  
寿命は伸びている…齟齬が



この「60年からの道程」を連載した目的は、過去の振りかえりだけで終わらず、文字通り60年から歩む道を探ることでした。読みかえしてみると、過去を分析することは不十分ながらもできているが、肝心の将来の道程は描ききれない、が率直な反省です。

バブル崩壊後、グローバル化やITによって中小企業の将来は不確実な状況に置かれました。それまでは、強い経営指針を持っていかなくても売上を上げられ利益を得られる、確実な時代でした。いまでは、それは夢のことで、成長戦略を自ら描けない企業は、逆に廃業か縮小の画を突きつけられるのです。実際、建設

協同組合の組合員企業の少くない企業が、この20年間そうになりました。

300を切る組合員数。それだけでなく、1つひとつの企業において従業員数や売上などの規模が小さくなっていていっているようです。そこでは企業経営をどうするこうするという課題は話題にもなりません。協同組合の職員の体制も小さくなりました。事業活動は無難な事業になり、攻勢的な動きがなくなりました。組織活動もごちまじりとした活動に留まっています。

組合員数とその企業の小規模化、支える職員数とその職員の小型化。それでも組織は継続していきます。60年も続けばさらに70年、80年

へと。「身体が縮んでいるのに、寿命は伸びている」。そういう時代に協同組合は突入しています。それでも生き生きした組合であり続けなければなりません。その姿やあり方を模索している訳です。組合員、とりわけ当事者の役員と職員の「自己分析力」と「変革力」にこの組合の将来はかかっているといえます。

縮んでいるのに伸びているという齟齬が、日常の事業活動と組織活動のジレンマになり、この連載記事で将来を明確に、大胆に描ききれない理由であるかもしれません。

(川久保雄二郎)

## 鍼灸師の健康ノート

### 第19回 関節痛

みまもりスタッフ  
鍼灸師 林 佑介

今回は関節痛についてです。体力仕事をしていると、どうしても体に負担がかかり、中でも関節には大きな負担がかかります。

また、デスクワークをしていて長時間同じ姿勢が続くと、これも関節に影響があります。関節に対するケアとしては、

●温める  
冷やすというのは体にとってはよくないことです。

特に夏が近づき暖かくなると、冷房を使う機会が増えると思いますが、冷たい風に当たりすぎるのは注意です。

また、夜暑いと寝苦しく、布団を被らずに寝てしまうこともあるかと思いますが、これも体を冷やす原因になります。

●ストレッチ  
体力仕事で体を使うと筋肉を消耗するので、結果的に関節

に負担がかかっています。体がだるいなと思った日は、寝る前にストレッチをすると、翌日に疲れが残りにくくなります。

●適度に動かす  
デスクワークをしている場合は適度に姿勢を変えたり、ちょっと背中を伸ばす等休憩を入れるといいと思います。体の好調を維持して、元気に過ごしてくださいね！

# 労基協の技能講習

## ●玉掛け

日程：[学科] 5月14日(木)、15日(金)  
[実技] 16日(土) / 会場：[学科] 京都府中小企業会館 [実技] ㈱島津製作所紫野工場 / 受講料：18,360円、テキスト代1,645円

## ●特定化学物質・四アルキル鉛等作業主任者

日程：5月21日(木)、22日(金) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料：8,640円、テキスト代1,944円

## ●酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者

日程：5月25日(月)～27日(水) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料：

16,200円、テキスト代2,160円

## ●フォークリフト運転

日程：[学科] 6月1日(月)、2日(火) [実技] 第1班3日(水)～5日(金) 第2班9日(火)～11日(木) / 会場：[学科] 京都府中小企業会館 [実技] ニチユ三菱フォークリフト(株)実技講習会場 / 受講料：30,780円、テキスト代1,620円

## ●有機溶剤作業主任者

日程：6月11日(木)、12日(金) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料：8,640円、テキスト代1,944円

## ●第一種衛生管理者受験準備講習

日程：6月22日(月)～24日(水) / 会場：京都府中小企業会館 / 受講料、12,960円、テキスト代6,696円

## 【問合せ・申込み】

(公社)京都労働基準協会  
Tel.075-321-2731

※連合会のホームページ

<http://www.kyoukiren.or.jp>

※受講申込者が少人数の場合は中止になることがありますのでご了承ください。



# 建災防の各種講習

## ●石綿作業主任者

日程：5月12日(火)、13日(水) / 会場：京都建設会館別館 / 受講料：12,850円

## ●高所作業車(10m以上)

日程：5月20日(水)、21日(木) / 会場：京都建設会館別館 / 受講料：37,850円

## ●高所作業車(10m未満)

日程：5月22日(金) / 会場：スカイワーク京都(伏見) / 受講料：13,680円

## ●足場の組立て等作業主任者

日程：5月27日(水)、28日(木) / 会場：京都建設会館 / 受講料：10,910円

## ●木造建築物の組立て等作業主任者

日程：6月16日(火)、17日(水) / 会場：京都建設会館別館 / 受講料：10,800円

## ●職長・安全衛生責任者教育

日程：6月18日(木)、19日(金) / 会場：京都建設会館 / 受講料：15,430円

## ●職長のためのリスクアセスメント

日程：6月19日(金) / 会場：京都建設会館 / 受講料：8,230円

## ●高所作業車(10m未満)

日程：6月22日(月) / 会場：スカイワーク京都(伏見) / 受講料：13,680円

## ●地山の掘削および土止め支保工作業主任者

日程：6月24日(水)～26日(金) / 会場：京都建設会館別館 / 受講料：18,000円

## ●有機溶剤作業主任者

日程：6月30日(火)、7月1日(水) / 会場：京都建設会館別館 / 受講料：

11,200円

## 【問合せ・申込み】

建設業労働災害防止協会京都府支部  
〒604-0944

京都市中京区押小路  
通柳馬場東入 京都建設会館別館内

Tel.075-231-6587

Fax.075-251-0058

受付時間：午前9時～  
午後5時

※ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://homepage2.nifty.com/KYO-KENSAI/>



三菱重工製104kw  
2012年3月施工



滋賀県 水口工業団地  
Y製作所様

太陽光発電施工実績13年  
各メーカー販売から施工まで行います

パナソニック・シャープ・ホンダソルテック  
京セラ・三菱・ソーラーフロンティア・三菱重工

株式会社 近藤電業社

お問合せ 075-933-6229

〒612-8487 京都市伏見区羽束師菱川町336-19

# 3月の定例理事会

●3月定例理事会は、3月26日(木)午後7時から京都工業会館で理事12人の出席で開催されました。

## <協議議案>

### ①通常総会について

- 1、2014年度事業報告
- 2、2014年度決算
- 3、2014年度会計監査
- 4、2015年度事業計画
- 5、2015年度予算
- 6、2015年度役員報酬限度額
- 7、開催予告通知
- 8、当日の時間配分と内容
- 9、記念講演と講師
- 10、表彰

### ②5ヵ年計画について

継続して審議する。

### ③4月、5月暫定予算について

### ④脱退組合員について

### ⑤60周年イベントの内容について

予算についても承認。来月の理事会で企画を報告する。

### ⑥新組合員加入審議について

なし

## <報告議案>

### ⑦事業の結果と計画について

### ⑧株式会社全京都ハウジングの株主総会について

### ⑨第5回支部長会議について

### ⑩組合Diary

### ⑪その他

## いまこそ復習、名刺交換

社会人の必須アイテムが名刺。名刺の交換での挨拶について少し復習してみたいと思います。普段普通にしている名刺交換。1対1なら、目下あるいは訪問者から、きちんと名乗って渡すのが鉄則です。

しかし、複数同士で挨拶すると、その場が乱れます。このような場面では、基本的に役職が高い人から交換し、受け取った名刺はつねに役職の高い人のものが一番上に来るように下へ重ねます。また、両手で受け渡しできれば丁寧ですが、同時に交換する場合は片手でかまわないですが、差し出すときは相手よりも低い位置から、名刺を受け取る時は胸から上で、相手の分身として、丁寧に扱うのが基本です。

打ち合わせの間はいただいた名刺をテーブルの上の自分の左斜め前に並べ、対面する相手の座る位置と合致するように並べます。また、名刺は切らさないように確認し、予備の名刺入れを持っているとよりいいでしょう。もちろん、折れたり汚れたりしたものを渡さなくて済むよう、きちんと名刺入れに入れのるは当たり前ですね。

(池)



# 組合日誌

## 本部

- 4 / 27 60周年実行委員会  
会計監査
- 4 / 28 理事会

## 支部

- 4 / 3 新桂川(役)
- 4 / 7 久御山(役)
- 4 / 10 洛中(総)  
新京(総)
- 4 / 14 右京(役)
- 4 / 15 伏見(総)
- 4 / 18 北山(総)  
JIC(総)
- 4 / 20 洛南(役)
- 4 / 21 新桂川(総)
- 4 / 23 宇治(総)
- 4 / 24 久御山(総)
- 4 / 25 右京(総)
- 4 / 30 洛南(総)

# 編集後記

60周年となる年度がスタートしています。「建設協組newslight」も60周年テーマとともに歩みを進めていきます。

組合員が「集い」「協同の力が輝く」機関紙となれるように、編集部一同まい進してまいります。(西村 学)

## 60周年テーマ

# 集う！協同の力、 輝く60年

～地元企業の団結で、世界に誇れる京都を！～

## 全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

川久保理事長	kawakubo@zenkyoto.jp
組 織 部	soshiki@zenkyoto.jp
建設工事業部	koji@zenkyoto.jp
機 材 リ ー ス	kizai@zenkyoto.jp
( 総 務 )	soumu@zenkyoto.jp
洛南事務所	raknan@zenkyoto.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

## 心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、  
イベント企画、DTP指導サービスの提供

# 株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100  
E-mail: com@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp



[www.daytora.net](http://www.daytora.net)

株式会社 **DAYTORA**

足場工事 京阪機材センター

〒618-0091

京都府乙訓郡大山崎町円明寺門田 8

Tel.075-958-4400

Fax.075-958-4700

株式会社 **デイトラ土木**

基礎工事

〒618-0091

京都府乙訓郡大山崎町円明寺門田 8

Tel.075-955-4455

Fax.075-958-4700

