

▶▶ 今月の主な記事

遺構からみえる
日本の城
2

「まさか」への備えは万全ですか？
事業継承のためのBCP
4

「闇金ウシジマくん」的
「カネの本質」について
5

「援農隊」出動！京都府が
農家支援ボランティア緊急募集
7

全国自治体がCLT普及へ本格化 亀岡市に大型加工施設も

新たな建材として注目が集まる直交集成板（CLT）の普及を図るため、宮城県はCLTを活用した建築物の工事費用への一部助成制度を2017年度より開始します。CLTの活用を後押しし、県産材の需要を創出することが目的です。将来的なCLTの市場拡大を見据え、構造設計や施工、活用方法などのノウハウを地元の関係業界で蓄積する狙いもあります。

さらに、福島県ではCLT工法を福島市といわき市の災害公営住宅整備に導入します。市町村にも検証成果を示し、公共施設などへの活用を促す方針です。

一方、京都府では府が整備を後押ししているCLT大型加工施設が、京都府亀岡市内で2019年度に稼働する予定。国も製造施設の整備費を補助するなど普及に向けた取り組みを進めています。総事業費は46億円。計画では、2019年度にCLT加工施設を整備し、年間1万立方メートルの丸太を使って製品化します。CLT以外の集成材の製

造施設も2018年度に整備するとともに、CLTなどを構成する角材「ラミナ」の製造業者も増やします。

府内の丸太生産量は15万㎡で、府は2021年度に23万㎡に増やす目標を掲げています。

高まる経済連携協定リスク

国産CLTを取り巻く環境は楽観材料だけではありません。日本とEUとの経済連携協定（EPA）交渉に対し、林業関係者の懸念が高まっています。

EUは製材・集成材の先進地で、日本にとっても主要輸入先であり、輸入額は製材が830億円。EUにとっても日本は第3位の輸出先で非欧州圏では日本が最大の市場となっています。

政府は日欧EPAで、TPPと同水準までの自由化は容認する方向で交渉を進めています。しかし、CLTも含

む国産材とは厳しい競合関係にあり、数%でも関税を削減すればそれだけ国産材の価格も下がり、もともと薄い利益がさらに薄くなります。

日本の木材自給率は1964年の自由化などにより年々減少し、2002年に19%まで低下。最近になって国産材利用の機運が高まり、15年に33%まで回復してきた矢先です。

国産CLT普及へ動きだしている中で、政府には慎重な対応が求められます。（編集部）



構造材に100%府内産材を用いた京都木材会館（中京区）

DJ的IT講座（72）

@

フラッシュメモリとSSD

「東芝がフラッシュメモリー最上位品をサンプル出荷」という記事が流れています。何かと話題の「東芝」ですが、実は記憶用半導体分野では、世界で1位・2位を争うトップ企業で、日本には他に代替企業はありません。

しかもこの分野は、ここ4～5年で20倍に拡大するとの予測もあるくらいで、何とも悩ましいのです。

何故20倍かという、現在普及しているコンピュータの記

憶装置HDD（ハードディスクドライブ）が、ここ数年で、フラッシュメモリをコアとするSSD（ソリッドステートドライブ）に置き換えられていくとされているからです。

現状では、性能はHDDの10倍、価格は6倍で、全体の1割のシェアですが、SSDの性能は益々向上し、価格は急速に下がり、2020年には100%入れ替わるとも言われています。「オール日本」で処理するのでしょうか？

メディア・コンサルタント 福井 文雄

(fukui@djlabo.jp / 株式会社DJ代表取締役社長)

遺構からみえる日本の城 文化財

1月28日に向日市埋蔵文化財センターによる「物集城跡」の現地説明会が開催されました。10回目の調査となるこの物集城ですが、今回の調査で初めて城の主郭内を調査しました。さらに、多くの良好な遺構・遺物が遺存しており主郭内の構造を明らかにする手がかりを得たとのこと。現場も非常に面白い掘削状況になっていました。

物集城とは平地で集落に接して築かれた居館に、防御施設として堀・土塁を巡らせた「平城」です。日本では3～4万カ所の城館遺跡が確認されているそうです。

ここでタイトルにも挙げた日本の「城」について少し基礎知識を整理してみたいと思います。

城は大まかに「山城、平山城、平城」の3つのタイプに分かれます。まず、

敵に攻められた場合に備え、防衛しやすい拠点として築かれたのが「山城」で、天然の要害に籠もるだけで、攻める側の労力は大変なものとなります。しかし、山城は住むのには不便で、日常はふもとの館に居ることが多かったそうです。逆に兵力の収容率が高く、城下町がつくりやすいのが「平城」で、平地なので統治もしやすいということです。しかしその代わり防御性に劣るので、堀を何重に作ったり、櫓や門を数多く造ったりなど、施設配置には工夫が求められます。この2つの城をまとめたのが「平山城」で、平地に臨む丘陵に築くことで周囲に御殿などを造り、どこからでも視認しやすいようになっています。今でも「姫路城」をはじめ日本の城のシンボルとなっています。

日本のお城は小さいものから大きい



現場説明会の様子(向日市)

ものまで全部で数万カ所、一県で数万カ所もあり、自分たちが住んでいる市町村にも必ず数カ所の「城」があるそうです。いつも観ているあの山が、あるいはあの丘あの森が、城だったかもしれないというわけですね。教科書に載っているような大きなお城を築いたのは実は歴史上少数で、ほとんどは小さな砦のような城だったようです。そんな誰も知らない小さな城を私たちが知ることは、歴史上に名が挙がることのない城主たちにとって嬉しいことなのかもしれませんね。(門田元気)

古い小さなマンションの維持管理のお手伝い 建設工事業部

建設工事業部では、今年度も京都市内の高経年マンションの改修工事を受注するために管理組合の理事長への営業訪問を続けています。その中で、



住民の高齢化と建物の老朽化が一斉に進む京都市内のマンション

同じ高経年マンションでも管理のレベルに大きな差があることに気がつきます。

優れたリーダーシップを発揮する理事長のもと、住民の多くが主体的に管理に関わっている自主管理のマンションや、大手の管理会社へ建物維持管理(理事会運営支援、住民間コミュニティーの支援活動等)を一括して委託しているマンションなどの管理状態はまず良好です。

一方、古い小規模マンションでは、十分な管理資金がなく管理会社に管理を委託できなかったり、理事長が一年

任期で変わったりと管理組合がうまく機能していないものも多数あります。そのようなマンションは、入居者の高齢化が進行する中での理事会の運営、設備の老朽化への対応や、バリアフリー化、独居老人の安全対策、防犯対策、管理組合の担い手不足等、多くの問題を抱えます。

しかし、大手管理業者や改修業者が手をつけない、このようなマンションにこそ組合の活躍の場があると考え、適正な建物維持管理や管理組合の運営が進むようお手伝いをします。

(山本敬三)

豊・ふすま・インテリア

室内装飾仕上

クロス、表装、床施工、ダイノックシート
ガラスフィルム、障子張り、カーテン
ブラインド、キッチンパネル施工



株式会社 **にしむら** 京都府知事認可
(般-14) 4728号

京都市右京区太秦安井松本町22 (三条通り天神川東入ル)
TEL 075 841-4400 FAX 075 811-0339
<http://www.homeservice.co.jp/>

土木・建築・製作金物 設計・施工

製作金物の構造計算から作図・設計・施工までいたします。

ステンレス製作金物なら実績ある当社へ御用命ください。

株式会社 三田

京都府久世郡久御山町野村東147-2
TEL (075) 631-7833 FAX (075) 631-7857
<http://www.mita036.com>

mita036 検索

くさび式足場大好評につき！

機材リース

建設協組 news Light543号でも掲載していますが、協同組合機材リース部門ではくさび式足場材「セブン足場(株)三共」のリースを開始していません。

昨年のリース開始以後、ぼちぼちと

引き合いが増えてきています。担当者としては、まだまだ商品を覚えるのに苦労していますが、お客様の問い合わせに適切に応えられるよう、少しでも早く知識をつけるため努力しております。

当組合の事務所にも実際に組んだ足場を見本として設置していますのでぜひご覧ください。お問合せはリース受付窓口まで。また既存の仮設材のお問合せもお待ちしております。

(森川伸治)

セブン足場(株式会社三共)

セブン足場は世界最高水準の組み立てやすさと安全性・経済性を実現しています

- 一、早い
- 二、簡単
- 三、自由自在
- 四、コンパクト

もちろん、他にもあらゆる足場材を取り揃えております

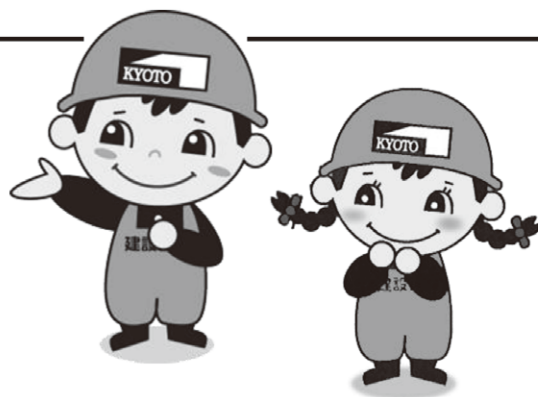
地元中小建設業者のみなさまを足場からしっかりサポートします

全京都建設協同組合

京都市西京区檜原盆山 13-1

TEL 075-392-0722

FAX 075-392-0755



木造住宅の必需品

QTダンパー®
クエイク・テクノ



【耐震】と【制振】で地震に耐える



「QTダンパー」が持つ繰返し建物に加わるエネルギーを吸収する制振性能により、柱と梁の接合部の緩みを抑えて、建物の固有周期が伸びることを防止し、共振による倒壊から建物を守ります。

経営理念

「先端技術で安全と安心を創造する」
わたしたちは
わたしたち石山テクノ建設の補修・補強の保全技術で
暮らしやすい環境を人々に提供できる
このことを最大のよここびとしています



石山テクノ建設株式会社

一級建築士事務所

〒604-8411 京都市中京区聚楽廻南町1番地
TEL (075) 822-4377(代) FAX (075) 803-0417

<http://www.ishiyama-techno.co.jp>

「まさか」への備えは万全ですか？ 事業継承のためのBCP

東京海上日動リスクコンサルティング株式会社により中小企業向け事業継続計画(BCP)の策定シート(テンプレート)が作成されました。1月24日開催の「建設業保険セミナー」で参加者に配布されました。セミナーのテーマは「まさかの休業への備え」です。大規模災害や突然の事故など不測の事態をどう乗り切るかを東京海上日動

より講師を招き、勉強しました。中小企業にとって大きなリスクとなる「まさかの休業」へ備えるため、BCPが大きな役割を果たします。BCPとは災害や事故などの不測の事態が発生した際、事業を継続(もしくは早期復旧)するためにあらかじめ作成しておく計画です。緊急時に倒産や事業縮小をしないた

めには、平常時からBCPを準備しておき、緊急時に事業の継続・早期復旧を図ることが重要です。こうした企業は、顧客の信用を維持し、市場関係者から高い評価を受けることとなり、株主にとって企業価値の維持・向上につながります。さらにはBCPの策定で銀行融資の査定に有利に働くなどの効果もあります。

さらに、日ごろからBCPを見直すことにより、「中核となる事業はなにか?」「事業継続のボトルネックはどこか?」「業務マニュアルの更新はできているか?」など、事業活動の整理ができます。たとえば中小企業は「人」に依存する部分が多く、要となる従業員が辞めてしまった場合、引継ぎがスムーズに行えないことがあります。BCP策定にあたり、業務のマニュアル化をすることで「人」に依存しない企業体質を構築することができます。BCPを構築することで大規模災害はもとより、普段からのトラブルや事故などにも対応できる強靱な企業体質をつくることができます。一度試されてはいかがでしょうか。(組織部)

東京海上日動 簡単・早わかり！ 大地震発生時の初動対応をはじめとする事業継続計画(BCP)策定シート

1. 基本方針
大規模災害時に以下の基本方針に即応する。
社員(役員・従業員)の人命を守る

2. 対応責任者
最終責任者 会社社長(意思決定を行い、社全体を統括する。)
事業継続責任者 業務事業の継続に資する業務を統括する。
本社機能維持責任者 防災施設や安全確保等、本社機能の維持に資する業務を統括する。
監査責任者
日報責任者

3. 被害想定
社会インフラの中核(電力・通信・道路、交通、その他)の役割。平時、

4. 対応手順
① 大地震発生直後(自警・自衛→初期対応の速やかなり) ② 初動対応フェーズ(自警・自衛→24時間以内) ③ 事業継続フェーズ

5. 事前準備

【重要】事業継続とは、事業を停止させてはいけないということではなく、重要業務を許容時間内で復旧させることです。

東京海上日動のBCP策定シート

賦課金のお支払い方法について

賦課金は月々5,000円です。通常は3ヶ月に一度15,000円をご請求しております。それ以外にも「年払い」や「口座引落」というお支払い方法もあります。

「年払い」は、毎年5月に60,000円を一括請求させていただきます。「口座引落」については、京都銀行・京都中央信用金庫・京都信用金庫の3銀行の口座のみ、受付をしております。年払いや口座引落などは振込手続きなどの負担も軽減されますので、ぜひともご一考ください。詳しくは組合組織部までお問合せください。

組織部 Tel : 075-382-1021 Fax : 075-394-3201

滋賀県 ひのきが丘工業団地内 太陽光発電所 (400kW)

再生エネルギーで未来に貢献!

(施工) 株式会社コスモシップ

各種電気工事実績48年
太陽光発電施工実績16年

株式会社 近藤電業社

お問合せ 075-933-6229
〒612-8487
京都市伏見区羽束師菱川町336-19

近藤電業社 検索

宇宙船地球号を未来の子供たちへ

Q 母が3年前に亡くなり、相続人は兄と私の二人です。今般、遺産分割協議がまとまり、母の居宅は兄が、貸家は私が相続することになりました。ところで、貸家の家賃については母の生前から兄が集金して管理していますが、家賃はどのように相続されるのでしょうか。

A 時期を分けて考える必要があります。

①相続開始時(死亡時)までの家賃については、すでにお兄さんが集金して管理していれば、現金として相続分(2

分の1)に応じて当然に相続することになりますので、半分を請求することができます。未集金の場合には賃料債権として、やはり相続分に応じて当然に分割相続することになりますので、借家人に対し未払家賃の2分の1を請求することができます。

②相続開始から遺産分割までの間に生じた家賃については、共有状態にある不動産から生じる金銭債権であり、やはり相続分に応じて分割取得することになります。あなたが遺産分割の結果、当該貸家の所有権を相続取得したとしても、相続時に遡って家賃全部を

取得できるわけではありません。従って、お兄さんに対しては、やはり家賃の2分の1に相当する金額を請求することができるだけです。未集金の場合には借家人に対し、家賃の2分の1を請求することができます。

③遺産分割後については、あなたが貸家を単独所有することになりますので、あなたは借家人に対し家賃全部を請求することができます。

（ 京都第一法律事務所 ）
 弁護士 浅野則明

「闇金ウシジマくん」的「カネの本質」について

『闇金ウシジマくん』という人気漫画コミックをご存知でしょうか？

主人公、^{ウシジマカオル}丑嶋馨が経営する闇金融『カウカウファイナンス』は、10日5割(トゴ)の超暴利。そんな金融会社に訪れる客・その関係者の様々な人間模様、そして現代社会の闇を描いたストーリーです。

カネ儲け・ビジネス・人間関係・思考・人生哲学…果てはマルクス経済学の基本概念に至るまで網羅している、非常に奥が深い作品だと思えます。

印象深いシーンのひとつに、ウシジマくんが「1万円札の原価は約28円」だと呟き、紙幣自体には何ら価値がなく、ただ信用を数値化したものにすぎないと説明しています。1897年、日本銀行は日本銀行兌換

券を発行しました。これは政府が同額の金貨と交換することを保証する兌換紙幣でした。その後、1931年の金貨兌換停止が決まるまで、金本位制の時代が続きました。この兌換券が日本の紙幣の元であり、紙幣そのものには何の価値もない事実を示しています。もともと、カネは物を交換する信用手形の機能を持つ人類の発明品だったのです。

そして現代では、カネはモノではなくデジタルデータでも代用できるようになりました。日常の買い物手段はクレジットカードのみで、ほとんど現金を使わない人もいます。カードがなくても、カネのやりとりをオンライン上で済ますこともできます。紙幣・貨幣そのものには何の価値もないことの証明ですね。

すなわち「カネとは信用」です。モノを手に入れる、人に貸す、ビジネスを進めるなど、必要な求めに応じてくれる信用を、国家が数値で保証しているにすぎません。モノとしての実体なんて、別になくてもかまわない。「信用」それ自体が本質なのです。

けれど一歩引いた視点で見れば、信用とは人々が作り出す幻想でもあるかもしれません。その幻想が崩壊すれば何も残らないと、ウシジマくんは語ります。

あのホリエモンが読んでおくべき漫画の第1位に推薦しているのが、この作品です。「闇金ウシジマくん」全38巻の漫画を一冊に、彼の視点から解説した著書「ウシジマくんvs.ホリエモン／人生は金じゃない！／堀江貴文」私のお勧め本です。おヒマな時に、ぜひご一読くださいませ。(い)

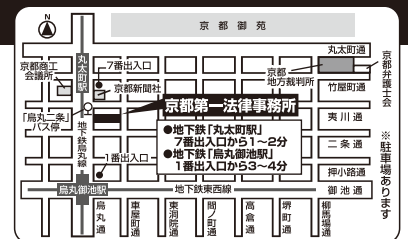
京都第一法律事務所

TEL.075-211-4411(代)

- | | | | |
|----------|-----------|----------|----------|
| 弁護士 秋山健司 | 弁護士 糸瀬美保 | 弁護士 尾崎彰俊 | 弁護士 藤澤眞美 |
| 弁護士 浅野則明 | 弁護士 岩橋多恵 | 弁護士 高木野衣 | 弁護士 宮本高平 |
| 弁護士 荒川英幸 | 弁護士 大河原壽貴 | 弁護士 谷文彰 | 弁護士 村山晃 |
| 弁護士 飯田 昭 | 弁護士 大島麻子 | 弁護士 寺本憲治 | 弁護士 森川 明 |
| | 弁護士 奥村一彦 | 弁護士 藤井 豊 | 弁護士 渡辺輝人 |

建設協組の組合員さん、ご家族のご相談は初回無料です。
 毎週木曜日10時～12時、1時～3時まで電話無料相談もあります。

無料電話相談 0120-555-262



京都市中京区烏丸通二条上る蔭絵屋町280番地
 ヤサカ丸丸御所南ビル 4階

毎月第一水曜日 午後1時半～4時まで組合本部にて出張法律相談実施中(相談無料)

労基協の技能講習

●フォークリフト運転

日程：〔学科〕3月1日(水)〔実技〕第1班7日(火)～9日(木)第2班14日(火)～16日(木)／会場：〔学科〕京都府中小企業会館〔実技〕ニチュ三菱フォークリフト(株)実技講習会場／受講料：30,780円、テキスト代1,500円

●特定化学物質・四アルキル鉛等作業主任者

日程：3月13日(月)、14日(火)／会場：京都府中小企業会館／受講料：8,640円、テキスト代1,944円

●ガス溶接

日程：〔学科〕3月17日(金)〔実技〕

18日(土)／会場：〔学科〕京都府中小企業会館〔実技〕京都府職業能力開発促進センター／受講料：10,260円、テキスト代864円

●有機溶剤作業主任者

日程：4月13日(木)、14日(金)／会場：京都府中小企業会館／受講料：8,640円、テキスト代1,944円

●フォークリフト運転

日程：〔学科〕4月17日(月)〔実技〕第1班18日(火)～20日(木)第2班25日(火)～27日(木)／会場：〔学科〕京都府中小企業会館〔実技〕ニチュ三菱フォークリフト(株)実技講習会場／受講料：

30,780円、テキスト代1,500円

●新入社員教育

日程：4月20日(木)／会場：京都府中小企業会館／受講料：8,640円、テキスト代1,080円

【問合せ・申込み】

(公社)京都労働基準協会
Tel.075-321-2731

※連合会のホームページ

<http://www.kyoukiren.or.jp>

※受講申込者が少人数の場合は中止になることがありますのでご了承ください



建災防の各種講習

●玉掛け

日程：3月2日(木)、3日(金)、5日(日)／会場：京都建設会館別館／受講料：20,160円

●石綿作業主任者

日程：3月8日(水)、9日(木)／会場：京都建設会館別館／受講料：12,850円

●高所作業車(10m以上)

日程：3月22日(水)、23日(木)／会場：京都建設会館別館／受講料：37,850円

●車両系建設機械(整地・運搬・積込み用及び掘削用)運転特別教育(3t未満)

日程：4月12日(水)、13日(木)／会場：京都建設会館別館／受講料：14,400円

●職長・安全衛生責任者教育

日程：4月19日(水)、20日(木)／会場：京都建設会館／15,430円

●職長のためのリスクアセスメント

日程：4月20日(木)／会場：京都建設会館／受講料：8,230円

●石綿作業主任者

日程：5月10日(水)、11日(木)／会場：京都建設会館別館／受講料：12,850円

●高所作業車(10m以上)

日程：5月16日(火)、17日(水)／会場：京都建設会館別館／受講料：37,850円

●高所作業車(10m未満)

日程：5月18日(木)／会場：スカイワーク京都(伏見)／受講料：13,680円

●足場の組立て等作業主任者

日程：5月24日(水)、25日(木)／会場：京都建設会館別館／受講料：10,910円

【問合せ・申込み】

建設業労働災害防止協会京都府支部
〒604-0944 京都市中京区押小路通柳馬場東入京都建設会館別館内

Tel.075-231-6587

Fax.075-251-0058

受付時間：午前9時～
午後5時

※ホームページから講習予定、申込書が取り出せます。

<http://kensaibo-kyoto.jp/>



広告掲載社募集



お気軽に
お問合せ
ください

(組合員価格) 小：3,500円 大(この寸法)：5,000円

(員外価格) 小：5,000円 大(この寸法)：7,000円

◆その他2/5段、1面広告などあります。

◆組合員さんはお得な年割りもあります。

お問合せ：全京都建設協同組合までお問合せください。

TEL：075-382-1021 FAX：075-394-3201

1月の定例理事会

● 1月定例理事会は中止となりました。

組合日誌

本部

2/23 建設業保険セミナー
2/28 理事会

支部

2/7 JIC(役)
2/9 右京(役)
2/17 新京(役)
2/27 宇治・久御山(役)

「援農隊」出動！ 京都府が農家支援ボランティア緊急募集

京都府では、今年1月の大雪で被害を受けた府北部などの農家を支援しようと、ボランティア「京都援農隊」を緊急募集しています。京都援農隊は、過疎・高齢化が進む府の農山村の応援団として、農作業を手伝える人を募集しています。

今回は雪害に伴う緊急募集で、京都や福知山、綾部、舞鶴などの各市、京丹波や与謝野、伊根の各町で災害復旧応援ボランティアとしての活動を予定。作業内容はパイプハウスの撤去、除草、整地、パイプハウス設置後の播種、定植の作業など。申込みは3月31日まで。

申し込み・問い合わせは、府のホームページで「京都援農隊」で検索するほか、府流通・ブランド戦略課援農マッチング担当(Tel: 075-414-4954) 丹後王国「食のみやこ」援農マッチング担当(Tel: 0772-65-4193)

援農マッチング事業について

農業の現場では、野菜の定植期、果物やお茶の収穫期など一時的に必要な労働力が増えますが、高齢化や過疎化により、必要な人材の確保が困難となり、ひいては農業の継続が難しくなる状況が生じています。

そこで、京都府では株式会社丹後王国と連携し、農業に興味のある方、農業者の力になりたいという方を「援農隊」として募集・登録し、人手を必要とする農業者とマッチングさせる取組みを行っています。



隊員募集のチラシ(京都府)

編集後記

先日、「ものづくりのデザイン」についてのセミナーに参加しました。昨今、デザインに求められる要求は変わってきています。

製品・商品・作品の違いは、「工場などで生産されたモノ」を製品、「ユーザーに販売するモノ」を商品、そして芸術家などが、「創作するために創作したモノ」が作品とされています。

製品はただそれだけではユーザーに届きません。いくら良質な製品を作っても、流通ルートがなければ、ただの不良在庫です。広告、展示・販売方法など、流通システムを含めて「ユーザーに届けるため」にトータルにデザインされたモノが商品です。

このセミナーでは、下請けから脱するために多くの中小企業が戦略デザインに取り組む実例が紹介されました。機関紙も読む人がいるからこそ機関紙であることができます。機関紙の届け方までを「デザイン」する必要がありますと考えさせられました。(西村 学)

全京都建設協同組合 メールアドレス一覧

組 織 部	soshiki@zenkyoto.jp
建設工事事業部	koji@zenkyoto.jp
機 材 リ ース	kizai@zenkyoto.jp
(総 務)	soumu@zenkyoto.jp
洛南事務所	raknan@zenkyoto.jp

ホームページ <http://www.zenkyoto.jp/>

心をつなぐお手伝い

私たちはお客様の事業と運動に貢献する、パートナーでありたいと願っています。

印刷媒体、映像媒体、電子メディアの企画・制作、
イベント企画、DTP指導サービスの提供

株式会社 きかんしコム

〒601-8205 京都市南区久世殿城町330-1 TEL.075-935-1115(代) FAX.075-935-5100
E-mail: com@mediapark.co.jp http://www.mediapark.co.jp



www.daytora.net

株式会社 **DAYTORA**

足場工事 京阪機材センター

〒618-0091

京都府乙訓郡大山崎町円明寺門田 8

Tel.075-958-4400

Fax.075-958-4700

株式会社 **デイトラ土木**

基礎工事

〒618-0091

京都府乙訓郡大山崎町円明寺門田 8

Tel.075-955-4455

Fax.075-958-4700

